



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender:**  
**Dr. Walter Klein**

**Privat:**  
Angererstr. 7 b, 80796 München  
Telefon: 309949  
Telefax: 55069476

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 29165173  
Telefax: 22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 20.10.2015

## **Einladung: Sitzung des BA 4 am 28.10.2015**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 28.10.2015 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A    Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Protokolle der BA-Sitzung vom 30.09.2015
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen
5. Unterrichtungen (siehe Bericht)

### **B    Soziales**

1. Anträge
  - 1.1 SPD: Isarcard für unbegleitete minderjährige Flüchtlinge
2. Entscheidungen und Anhörungen

### **C    Wirtschaft und Kultur**

1. Anträge
  - 1.1 EDEKA: Wertstoffcontainer vor dem neuen Supermarkt in der Isoldenstraße

## 2. Entscheidungen und Anhörungen

### 2.1 Wirtschaft

- 2.1.1 Belgradstr. 45 „Longrain Thai Cuisine“: Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 2.1.2 Elisabethmarkt: Freischankfläche „Wintergarten“ - Ergebnis des Ortstermins

### 2.2 Kultur

### 2.3 Veranstaltungen

## **D Planen und Wohnen**

### 1. Anträge

### 2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Vorbescheid Bauerstr. 26: Aufstockung des Rückgebäudes um eine zusätzliche Etage (Erweiterung der bestehenden Wohneinheit)
- 2.2 Herzogstr. 60: Abbruch und Neuerrichtung von 12 Balkonen
- 2.3 Hohenzollernstr. 105: DG-Ausbau für 2 Wohnungen, Aufstockung und zusätzlicher Balkon (6. OG Südseite), Vergrößerung und Neuerrichtung von Dachgauben
- 2.4 Belgradstr. 22: Abbruch und Neuerrichtung des Dachstuhls mit 2 Wohneinheiten
- 2.5 Agnesstr. 36: DG-Ausbau (1 Wohneinheit)
- 2.6 Ansprengerstr. 3, 5, 7 und Rossinistr. 4, 6, 10: Anbau von Balkonen und freistehenden Aufzügen
- 2.7 Karl-Theodor-Str. 92: Schulbauoffensive: Neubau eines 2-geschossigen Schulpavillons (12 Klassenzimmer + Nebenräume) in Modulbauweise mit Aufzug, befristet auf max. 11 Jahre inkl. Baumfällungen in Zusammenhang mit dem Bauvorhaben
- 2.8 Vorbescheid Infanteriestr. 8: Neubau eines Rückgebäudes auf bestehender Tiefgarage
- 2.9 Destouchesstr. 83: Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses, Aufstockung des Dachgeschosses, Errichtung von Balkon- und Erkerbauten
- 2.10 Schleißheimer Str. 198: DG-Neubau durch Aufstockung zur Wohnnutzung
- 2.11 Ainmillerstr. 32: DG-Ausbau (Wohnung mit Dachterrasse und Rettungspodest)
- 2.12 Erich-Kästner-Str. 21: Erweiterung einer vorhandenen und Anbau einer zusätzlichen Balkonanlage
- 2.13 Infanteriestr. 11 a: Nutzungsänderung in ein Büro- und Verwaltungsgebäude mit Erwachsenenbildung (Haus E)
- 2.14 Hohenzollernstr. 112: Nutzungsänderung Ballett-/Tonstudio zu Wohnung
- 2.15 Clemensstr. 102: Schulbauoffensive: Neubau einer Pavillonanlage für die Erweiterung der Grundschule Hiltenspergerstr. 72 als Interimsmaßnahme
- 2.16 Ansprengerstr. 22: Aufstockung des einstöckigen Rückgebäudes (3 WE) und Nutzungsänderung im EG: Büro- zu Wohnflächen
- 2.17 Lerchenauer Str. 14: Aufstockung Wohnhaus um ein Geschoss
- 2.18 Vorbescheid Belgradstraße: Errichtung eines geförderten Wohngebäudes mit 5-gruppigem Kinderhaus, Kindertagestreff, Bürgerbüro und Tiefgarage
- 2.19 Kaiserstr. 56: Abbruch eines Balkons und Errichtung zweier neuer Balkone im 2. und 3. OG eines Mehrfamilienhauses
- 2.20 Adelheidstr. 31: Balkonsanierung und Anbau von Balkonen

## **E Umwelt und Verkehr**

### 1. Anträge

- 1.1 Bürger: Verkehrsbelastung Winzererstraße – Vorschlag zur Änderung der Verkehrsführung
- 1.2 Grüne: Mehr Fahrradstraßen!
- 1.3 Bürger: Parkplatzsituation in Schwabing-West

- 1.4 Bürger: Gefährdung für Fußgänger an der neuen Straßenbahnhaltestelle Barbarastraße
- 1.5 Bürger: Fahrradstreifen Karl-Theodor-Straße: Blockade durch Lieferfahrzeuge
- 1.6 Bürger: Akute Parkplatznot in der Tengstr. 24-26
- 1.7 Bürger: Umgestaltung des Vorplatzes Hohenzollernstr. 41 Ecke Römerstraße

## 2. Entscheidungen und Anhörungen

### 2.1 Umwelt

- 2.1.1 Emanuelstr. 25: Fällung eines Laubbaums
- 2.1.2 Baumfällungen wegen Sanierung der Tiefgarage im Block Ansprenger-, Clemens-, Rossini-, Destouchesstraße (*vertagt aus 09/15; Ortstermin am 12.10.2015*)

### 2.2 Verkehr

- 2.2.1 Verdeutlichung der Radwegführung in der Ackermannstraße zum Schutz von Anwohnern und Fußgängern – Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 08-14/E 01937 aus der Bürgerversammlung 2013
- 2.2.2 Austausch der Lichtsignalanlage Franz-Joseph-/Friedrichstraße
- 2.2.3 Entscheidungen über Projektplanungen des Baureferats Tiefbau:
  - 2.2.3.1 Errichtung eines Fußgängerüberwegs an der Clemens-/Mittermayrstraße
  - 2.2.3.2 Errichtung zweier Fußgängerüberwege an der Clemens-/Hiltenspergerstraße
- 2.2.4 Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Infanteriestr. 12

## F BA-Angelegenheiten

## G Verschiedenes

## H Nicht öffentliche Sitzung

## I Termine

- 1. Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 28.10.2015 um 19.00 Uhr in der Cafeteria des ASZ Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76
- 2. Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 28.10.2015 um 19.15 Uhr in der Cafeteria des ASZ Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76
- 3. Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 22.10.2015 um 19.30 Uhr im Raum „Olymp“, Elisabeth-Kohn-Str. 29
- 4. Unterausschuss Umwelt und Verkehr am am Donnerstag, den 22.10.2015 um 18.00 Uhr im Raum „Olymp“, Elisabeth-Kohn-Str. 29

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 25.11.2015, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.**

Mit freundlichen Grüßen



Dr. Walter Klein