



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Markus Auerbach**

**Privat:**  
Bernhardstr. 63  
80995 München  
Telefon: 23 54 27 26

## **ERGÄNZTE TAGESORDNUNG**

zur 19. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am Dienstag, 10.11.2015 um 19.30 Uhr  
im Pfarrsaal St. Peter und Paul,  
Feldmochinger Str. 401, 80995 München

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89-33  
Telefax: 159 86 89-21  
bag-nord.dir@muenchen.de  
Ansprechpartnerin: Frau Westner

### **Vorgeschlagene Tagesordnung:**

#### **Teil A – Öffentlicher Teil**

#### **1. Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung**

- 1.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Anhörungsverfahren „Feldmochinger Kurve“: Vollzug d. Allgemeinen Eisenbahngesetzes (AEG); Plangenehmigungsverfahren nach § 18 ff AEG i.V.m. § 74 Abs. 6 VwVfG für das Vorhaben „Neubau Eisenbahnüberführung in Bahn-km 19,475 auf der Strecke 5560 München-Nord- München-Milbertshofen“

#### **2. Entscheidungsfälle**

- 2.1 Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget:  
Orchester München-Nord e.V.  
„Vorbereitung und Durchführung der Konzerte am 28.11.2015“
- 2.2 Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget:  
SC Lerchenauer See  
„Anschaffung und Installierung von Schutznetzen“
- 2.3 Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget:  
Unternehmer für Feldmoching e.V.  
„Zuschuss zu Adventsmarkt, 05. und 06. Dezember 2015“

#### **3. Anträge**

#### **4. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

## 5. Anhörungsfälle

- 5.1 Bauvorhaben:
- 5.1.1 Espenstr. 8
  - 5.1.2 Rainfarnstr. 44
  - 5.1.3 Weitlstr. 50
  - 5.1.4 Karlsfelder Str. 38-38a
  - N** 5.1.5 Kristallstr. 8a
- 5.2 Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:
- 5.2.1 Josef-Frankl-Straße
  - 5.2.2 Auwasserweg 26
  - 5.2.3 Reginoltstr. 7 (linke DHH)
  - 5.2.4 Reginoltstr. 7 (rechte DHH)
  - 5.2.5 Reigersbachstr. 12
  - 5.2.6 Berthold-Litzmann-Str. 3
- 5.3 Direktorium: Partizipation ernst nehmen – Entscheidungsrecht über örtliche Gedenktafeln für die Bezirksausschüsse ...
- 5.4 RGU: Vollzug des BimSchG; MAN Truick → Bus AG Dachauerstr. 667 / 80995 München hier: Genehmigungsantrag – Zubau von zwei BHKW-Anlagen...
- 5.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussentwurf: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xxxx Gundermannstraße (nördlich), Lerchenstraße (östlich), Ostkante Umgriff B-Plan 36c (östlich), Langenpreisinger Straße (östlich), Johann-Emmer-Straße (östlich), Westkante Umgriff B-Pläne 840 und 36a (westlich) (teilweise Aufhebung oder Verdrängung des Bebauungsplans Nr. 36c) „Feldmochinger Anger“ - Aufstellungsbeschluss -
- N** Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Entwurf Aufstellungsbeschluss:
- 5.6 Bebauungsplan mit Grünordnung Hochmuttinger Straße (östlich), Herbergstraße (nördlich), Paul-Preuß-Straße (westlich)
- N** Direktorium: Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen – den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechtes der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 4 Abschnitt Kreisverwaltungsreferat: „Neuaufstellung bzw. Änderung von Wegweiseranlagen“ in ein Entscheidungsrecht.
- N** Direktorium: Änderung der Bezirksausschusssatzung; Aufnahme eines Anhörungsrechts
- 5.8 bei Änderungen der Perspektive München (Leitbild) aller Referate

## 6. Unterrichtungsfälle

(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)

- 6.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Radwegeplanung Stadtbezirk 24
- 6.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Vollzug der Baumschutzverordnung: Waldmeisterstr. 1

- 6.3 Baureferat: Antrag auf fahrbahnbegleitende Radschutzstreifen am Bahnübergang Fasanerie
- 6.4 KVR: Parkprobleme Schleißheimer Straße zwischen Weitl- und Dülferstraße
- 6.5 SWM: Baumaßnahmen der SWM:
  - 6.5.1 Stromprojekt Diamantstraße
- 6.6 Meldelisten Bauvorhaben
- 6.7 Meldelisten Baumfällungsanträge
- 6.8 KVR: verkehrsrechtliche Anordnungen:
  - 6.8.1 Gehweg und Haltverbote Borsigstraße
- 6.9 KVR: unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes:
  - 6.9.1 Lassallestr. 101
- 6.10 Stadtkämmerei: Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015 – 2019; Auszug 24. Stadtbezirk
- 6.11 Direktorium: Grundwasser Feldmoching:  
Änderung der bisherigen Behandlungspraxis von Bürgerversammlungsempfehlungen im Stadtrat; BV-Anträge, denen mehrheitlich zugestimmt wurde, sollen in diesem Sinne von der Stadtverwaltung umgesetzt werden  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03888)
- 6.12 RGU: Grundwasser in Feldmoching;  
Sofortiger Baustopp des Baues von drei Grundwasserdükern durch die MSE, bis ein vollständiges Sanierungskonzept vorliegt. Korrekte Grundwasserstand-Angaben zum Anwesen  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04383)
- 6.13 Kommunalreferat: Unterflur-Wertstoffinseln in der Altstadt errichten !  
Unterflur-Wertstoffinseln auch für sensible Standorte im gesamten Stadtgebiet prüfen !  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02702)
- 6.14 Beschlussvorlage Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Nahverkehrsplan (NVP) der Landeshauptstadt München;
  - 6.14.1 Neufassung vom 24.09.2015  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03603)
- 6.15 Beschlussvorlage Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2016  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02734)
- 6.16 Beschlussvorlage Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Zukunft der Arbeit in München III:  
München stärkt die vielfältige und kleinteilige Struktur des Einzelhandels  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02900)
- 6.17 Beschlussvorlage Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Umsetzung der Baumschutzverordnung in Sendling  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03840)

- 6.18 Beschlussvorlage Sozialreferat: In Wohnungen kommen – in Wohnungen bleiben  
Neuausrichtung der Unterstützung, Begleitung und Nachsorge von wohnungslosen Haushalten; Erhöhung des Zuschussbedarfs ab 2015 an den Internationalen Bund (IB) für die Betreuung im Beherbergungsbetrieb Waldmeisterstr. 98  
(RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04194)
- 6.19 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Faltblatt „Wohnungsmarktdaten München 2014“
- 6.20 RGU: Ausnahmezulassung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen ( 7 der BimschV)
- 6.21 Direktorium: Statistisches Jahrbuch

## **7. Berichte**

- 7.1 Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt
- 7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales
- 7.3 Unterausschuss Kultur und Budget

## **8. Verschiedenes / Termine**

- 8.1 Protokoll der Sitzung am 15.09.2016 *(nach Korrektur und Genehmigung in der Sitzung am 13.10.2015)*
- 8.2 RBS: Mehrzweckhalle Georg-Zech-Allee 15-17 – Protokoll zum Ortstermin am 22.06.2015
- 8.3 Gestaltung Grünanlage Ecke Grashofstraße / Karlsfelder Straße  
(Bericht auf Sitzung)
- N** Projektgruppe Bürgerhaushalt – Ergebnisprotokolle  
8.4
- N** Entwurf Sitzungstermine 2016  
8.5

**Teil B - Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen  
Am 02.11.2015

gez.

Markus Auerbach  
Vorsitzender