



Landeshauptstadt München, Direktorium
Friedenstraße 40, 81660 München

Vorsitzender
Otto Steinberger

Privat:

Turnerstraße 25
81827 München
Telefon: (089) 4 39 12 73
Telefax: (089) 43 98 78 82
E-Mail:
otto.steinberger@t-online.de

Geschäftsstelle Ost:

Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 09.11.2015

Einladung
zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 15. Stadtbezirkes - Trudering-Riem-
am Donnerstag, den 19.11.2015,

um 19.30 Uhr, Kulturzentrum Trudering,
Wasserburger Landstraße 32, 81825 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

Öffentliche Sitzung:

1 Allgemeines

1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung

1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung

2 Entscheidungsangelegenheiten

2.1 Budgetangelegenheiten

2.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Bayerisches Rotes Kreuz, Kreisverband München-Wasserwacht, Ortsgruppe Riem
Beschaffung von zwei E-Bikes
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04606

2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse
Kindergarten Spatzennest e. V.
Austausch von Regalen und Schränken
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04530

2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten

3 Bürgeranliegen

3.1 UA Allgemeines

3.2 UA Bau und Verkehr

3.2.1 Einrichtung einer Kurzparkzone in der Kreillerstraße
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00704

3.2.2 Dollwiesenweg / Birthälmerstraße - Verkehrssituation
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00772

3.2.3 Stolzhoferstraße - Parksituation
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00773

3.2.4 Karpfenweg - Beleuchtung des parallelen Fußweges in Richtung Kreillerstraße
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00774

3.2.5 Emplstraße – Durchgangsverkehr
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00794

3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

3.4 UA Planung

3.5 UA Schule, Soziales und Kultur

3.6 UA Umwelt

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 Schwimmhalle in Riem - eine Alternative
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00790

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 Lärmschutzmaßnahmen an Glascontainern Friedenspromenade / Ecke Felicitas-Füss-Straße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01646

5.2 Weitere Sicherheitsmaßnahmen für den Riemer See prüfen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01450

5.3 Zehn Jahre nach der BUGA: Riemer See vor Ort erläutern
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01597

- 5.4 Verbesserung der Verkehrssicherheit in der Bajuwarenstraße - Fußgängerampel
Ecke Bajuwaren- / Matterhornstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01644
- 5.5 Neues Bildungszentrum für die Münchner VHS im alten Truderinger Rathaus
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00631
- 5.6 Autohändler an der Heinrich Wieland Straße
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00648
- 5.7 Schulhofnutzung für Kinder und Jugendliche außerhalb der Schulzeiten
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 00038 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15 Tru-
dering-Riem vom 22.05.2014 (ED 02.06.2014)

Wiedereröffnung der blauen Sportplätze in der Messestadt Riem
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 00523 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15
Trudering-Riem vom 16.10.2014 (ED 03.11.2014)
- 6 Bürger-/Einwohnerversammlung**
- 7 Anhörungsfälle der Verwaltung**
- 7.1 UA Allgemeines**
- 7.1.1 Partizipation ernst nehmen - Entscheidungsrecht über örtliche Gedenktafeln für die
Bezirksausschüsse
BA-Antrags-Nr. 08-14 / B 03384 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15 -
Trudering-Riem vom 20.10.2011

Schluss mit der Bevormundung - Bezirksausschüsse über örtliche Hinweistafeln
wieder selbst entscheiden lassen
BA-Antrags-Nr. 08-14 / A 04127 von Frau StRin Eva Maria Caim, Herrn StR Dr.
Georg Kronawitter vom 21.03.2013

Anhörungsschreiben
- 7.1.2 Änderung der Bezirksausschusssatzung; Aufnahme eines Anhörungsrechtes bei
Änderungen der Perspektive München (Leitbild) aller Referate
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01264 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 20 -
Hadern vom 08.06.2015
Anhörungsschreiben
- 7.1.3 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr
Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage
1 Bezirksausschuss-Satzung Ziffer 7.1 Abschnitt Referat für Gesundheit und Um-
welt: "Allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in
ein Anhörungsrecht
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 -
Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015

- 7.1.4 Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01204 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 17 -
Obergiesing-Fasanengarten vom 12.05.2015
- 7.1.5 Umsetzung des stadtbezirksbezogenen Bürgerhaushaltes
- 7.2 UA Bau und Verkehr**
- 7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**
- 7.3.1 Bauleitplanung der Gemeinde Aschheim
Bebauungsplan Nr. 075/01 "Teiländerung des B-Plan Nr. 075 Gewerbegebiet Dor-
nach östlich der Erdinger Landstraße - Einschränkung der Nutzungsart"
Verfahren nach §13 Abs.2 Nr. 3, § 4 Abs. 1 BauGB
- 7.4 UA Planung**
- 7.4.1 Von-Erckert-Str. 47, Fl.Nr.: 464/25: Neubau eines Doppelhauses (3 WE) mit Dop-
pelparker und Carport - hier: Haus 1 (2 WE)
- 7.4.2 Von-Erckert-Str. 47, Fl.Nr.: 464/25: Neubau eines Doppelhauses (3 WE) mit Dop-
pelparker und Carport - hier: Haus 2 (1 WE)
- 7.4.3 Salzmesserstraße 26, Fl.Nr.: 159/24: Abbruch und Neuerrichtung eines Einfamili-
enhauses mit Garage
- 7.4.4 Leonhardiweg 34, Fl.Nr.: 163/73 TEKUR zu 1.2-2015-15845-32 - Neubau eines
Wohnhauses mit Tiefgarage
- 7.4.5 Tsingtauer Straße 80, Fl.Nr.: 498/9 - Neubau von Wohnhäusern mit Garagen -
VORBESCHIED
- 7.4.6 Gerstäckerstraße 45, Fl.Nr.: 2254/49 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (5WE)
mit Tiefgarage
- 7.4.7 Elritzenstraße 15, Fl.Nr.: 341/5 - Neubau eines Einfamilienhauses im Passivhaus-
Standard mit Doppelgarage
- 7.4.8 Spieljochstraße 7 - 7a, Fl.Nr.: 360/29 TEKUR zu 1.2-2015-14077-32 / Neubau
von drei Mehrfamilienhäusern mit TG (Spieljochstraße 7, 7a / Vorderrißstr. 13)
- 7.4.9 Schneebergstraße 24 - 26, Fl.Nr.: 794/3 TEKUR zu 1.2-2015-15807-32 - Neubau
zweier Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage
- 7.4.10 Von-Gravenreuth-Str. 18, Fl.Nr.: 508/11 Neubau eines Mehrfamilienhauses (8WE)
mit Tiefgarage (9Stpl.) - TEKUR zu 1.2-2014-21120-32 (jetzt: 7 WE)

7.4.11 Vogesenstraße 46d, Fl.Nr.: 654/0: Neubau zweier Wohngebäude (je 3 WE) mit Tiefgarage (6 Stpl.) - TEKTUR zu 1.2-2014-20672-32 - jetzt: Neubau eines Wohngebäudes (3 WE) und eines Doppelhauses sowie Errichtung einer Tiefgarage (8 Stpl.)

7.4.12 Lehrer-Götz-Weg 20, Fl.Nr.: 46/4: Neubau eines Dreispanners mit Walmdach und Keller

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

7.6 UA Umwelt

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

8.1.1 Wachtelweg 24

8.2 Beantragte Baumfällungen

- 8.2.1 Bahnstraße 10
- 8.2.2 Bajuwarenstraße 20
- 8.2.3 Bajuwarenstraße 131
- 8.2.4 Bistritzer Weg 8
- 8.2.5 Dresselstraße 6
- 8.2.6 Elritzenstraße 10
- 8.2.7 Grasdorferweg 3
- 8.2.8 Großfriedrichsburger Straße 13
- 8.2.9 Heilwigstraße 2a
- 8.2.10 Heilwigstraße 37
- 8.2.11 Heilwigstraße 51
- 8.2.12 In der Heuluss 29
- 8.2.13 Klothildenstraße 7a
- 8.2.14 Kreuzerweg 38
- 8.2.15 Plumserjochstraße 18
- 8.2.16 Rofanstraße 29
- 8.2.17 Samoastraße 5
- 8.2.18 Samoastraße 10
- 8.2.19 Stahlgruberring 28
- 8.2.20 Tangastraße 54
- 8.2.21 Von-Erckert-Platz 19
- 8.2.22 Von-Erckert-Straße 31a
- 8.2.23 Wasserburger Landstraße 244

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

10 Unterrichtungen

10.1 UA Allgemeines

10.1.1 Stadteigenes Grundstück
Fl.St. 1408/281 Tfl., Gemarkung Trudering-Riem
an der Paul-Wassermann-Straße / Am Hüllgraben
15.Stadtbezirk
Verkauf von Christbäumen - Antrag wurde zurückgezogen

10.1.2 Kurzbericht zur geförderten Kabarettvorstellung mit Björn Pfeffermann

10.2 UA Bau und Verkehr

10.2.1 Handlungsprogramm Mittlerer Ring - fachliche Bewertung, Priorisierungsvorschlag
und weiterer Untersuchungsbedarf der drei optionalen Tunnelbaumaßnahmen
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 03651
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015
(VB)

10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

10.3.1 Fortschreibung des multimodalen Gesamtverkehrsmodells für die Region Mün-
chen auf den Prognosehorizont 2030 - Stufe II - Finanzierungsbeteiligung
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 03847
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015
(VB)

10.3.2 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft
Verkauf stadteigene Fläche Flst. 1408/361 (alt=1408/316) Trudering, 15. Stadtbe-
zirk, Flughafen-Riem-Str.

10.3.3 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft
Verkauf stadteigene Fläche Flst. 1408/304 + (1408/364 bis 1408/385) Trudering,
15. Stadtbezirk, Flughafen-Riem-Str.

10.3.4 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft
Verkauf stadteigene Fläche Flst. 1408/360 (=1408/304 alt) Trudering, 15. Stadtbe-
zirk, Flughafen-Riem-Str.

10.4 UA Planung

10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweck-
entfremdung von Wohnraum
Achenseeplatz 3
Gartenstadtstraße 46
Von-Erckert-Straße 28

- 10.4.2 Weitere Auslegungsorte für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitverfahren
Antrag Nr. 14-20 / A 01112 von Herrn StR Sebastian Schall vom 18.06.2015
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04433
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015 (SB)
- 10.4.3 Neuordnung der Bauberatung
Evaluation der Probephase 01.11.2011 bis 01.12.2012 und der Organisationsprüfung Bauberatung (August 2013 bis Mai 2014); Kontinuierlicher Verbesserungsprozess bis heute
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 03401
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015 (VB)
- 10.4.4 Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030"
A) Bekanntgabe des Konzeptgutachtens
B) Vorbereitung der Öffentlichkeitsbeteiligung
C) Behandlung des Antrags Nr. 14-20/A 00044 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 06.06.2014 "Gründung einer Kommission für Grünflächen und Naturschutz"
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04142
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015 (VB)
- 10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 10.5.1 Durchführung einer Schwerpunktbefragung zur sozialen und gesundheitlichen Lage
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02432
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.09.2015
- 10.6 UA Umwelt**

München, den 09.11.2015

Mit freundlichen Grüßen



Otto Steinberger
Vorsitzender des BA 15
Trudering-Riem