

Bezirksausschuss des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt



Landeshauptstadt München
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
 alle Mitglieder des BA 2,
 Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
 Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklosy

Privat:
 Baaderstraße 82
 80469 München
 Telefon: 089-2022897
 E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München
 Telefon: 089/22802673
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 17.11.2015

Einladung

zur 20. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 24. November 2015, 19:00 Uhr
im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
 1. **Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**
 2. **Tagesordnung**
 3. **Genehmigung der Protokolle**
 4. **Sonstiges**
 - II. **Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**
- A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“**
1. **Anträge**
 2. **Entscheidungen**
 - 2.1 Budget des Bezirksausschusses: GbR Groß/Erby- Kindertheater im Fraunhofer; Maßnahme Theatervorstellungen für Kinder, beantragter Zuschuss: 2000 €
 - 2.2 Budget des Bezirksausschusses: Europäische Janusz Korczak Akademie e.V.; Maßnahme Bildungsveranstaltungen im Rahmen der Janusz-Korczak-Woche vom 18.-22.11.2015, beantragter Zuschuss: 1200 €
 - 2.3 BA eigenes Budget für Theaterbesuch Kinder der Thalkirchner Straße 9, PLENUMS-BESCHLUSS
 3. **Anhörungen**
 - 3.1 Errichtung des öffentlichen Bücherschranks am Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz, vgl. BA-Antrag Nr. 14-20 /B 00249 vom 29.07.2014; Schreiben des Kreisverwaltungsreferates, Bezirksinspektion Mitte vom 19.10.2015
 4. **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

- 5. Sonstiges**
 - 5.1 Kulturzentrum Südbahnhof 2/6
 - 5.2 Flüchtlinge/Wohnungslose
 - 5.3 Offener Bücherschrank
 - 5.4 Viehhof
 - 5.5 Straßenfeste
 - 5.6 Anfrage Kleiderladen Rothmundstraße
- 6. Berichte der Beauftragten**

B Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“

- 1. Anträge**
- 2. Entscheidungen**
- 3. Anhörungen**
 - 3.1 Bauvorhaben**
 - 3.1.1 Fraunhoferstraße 36 / RGB, Nutzungsänderung, Umbau einer Werkstatt zu zwei Wohnungen mit Unterkellerung und Lichtschacht (**Eilentscheidung**)
 - 3.1.2 Goethestraße 9, TEKUR / Umbau, Sanierung und Aufstockung eines Jugendwohnheims (**Eilentscheidung**)
 - 3.1.3 Sonnenstraße 16, DG-Ausbau und teilweiser Umbau - Vorbescheid
 - 3.1.4 Karlsplatz 25, TEKUR, Neubau Hotel Königshof und Zwischenbauwerk
 - 3.1.5 Schwanthalerstraße 24, Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen, DG-Ausbau zu Wohnheim und Teilung von Wohnungen zur Unterbringung von Asylbewerbern befristet bis 2033 sowie Teilung einer Gastronomiefläche in zwei Gastronomieeinheiten und Umbau der Nebenanlage
 - 3.1.6 Zenettistraße 32 VGB, Änderung der Wohnungsteilungen (1.OG - DG) mit Mehrung der Wohnungsanzahl
 - 3.1.7 Geyerstraße 22, Umbau einer Wohnung mit Einbau einer Dachterrasse - TEKUR, hier: Vergrößerung dreier Dachgauben auf der Straßenseite
 - 3.1.8 Jahnstraße 41, Fassadenänderung (Jahnstraße 41 / Klenzestraße 70 + 72)
 - 3.1.9 Fliegenstraße 6, Nutzungsänderung der Wohnung im EG links (E1) in eine Büroeinheit
 - 3.1.10 Sonnenstraße 8, Nutzungsänderung: Teilbereich Wettbüro zu Cafe / Bistro
 - 3.1.11 Museumsinsel 1, Sanierung des Sammlungsbaus sowie Aufstellen eines temporären Kassen- und Infocontainers im Museumshof
 - 3.1.12 Kapuzinerstraße 50, Erneuerung von 5 x 2 Balkonen
 - 3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
 - 3.2.1 Thalkirchner Straße 22, Baumfällungsantrag vom 28.10.2015 für eine Platane - PLEN-UMSBESCHLUSS
 - 3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**
 - 3.3.1 Kreuzung Isartalstraße / Dreimühlenstraße
Rollstuhl-, Kinderwagen- und Fußgängerfreundliche Gestaltung, vgl. TOP 2015.07 B
3.3.2 - Stellungnahme
 - 3.3.2 Begrünung Geyerstraße, Antwort des Baureferates
- 4. Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

5. Sonstiges

C Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“

1. Anträge

2. Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Landwehrstraße 83; Ablehnung der Freischankfläche, vgl. TOP 2015.09 C 2.1.3, Schreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 20.10.2015
- 2.1.2 Auenstraße 100, Erweiterung einer Freischankfläche

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

- 2.2.1 Hans-Sachs-Straße 22, Holzstraße 27, Klenzestraße 48, Klenzestraße 74, Ablehnung der Aufstellung von Zeitungsentnahmegewittern, vgl. TOP 2015.10 C 2.2.2

2.3 Sonstige Entscheidungen

3. Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Maßnahmen an der Isar, Einladung zum Runden Tisch "Erholungsraum Isar" des Baureferates am 09.12.2015

3.2 Verkehr

- 3.2.1 CarSharing in München, Ergebnisse der Evaluation des Pilotversuchs 2011 - 2015; Stadtratsbeschluss (Entwurf) für den Kreisverwaltungsausschuss vom 15.12.2015, Stellungnahme
- 3.2.2 Oktoberfest 2015 - Verlauf aus verkehrlicher Sicht - Busparkplätze

3.3 Sonstiges

4. Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5. Sonstiges

- 5.1 Bürgeranliegen: Verkehrsampel Herzog-Heinrich-Straße, Ecke Kobellstraße
- 5.2 Bürgeranliegen: Stephansplatz, Aufstellen mehrerer zusätzlicher Sitzbänke
- 5.3 Bürgeranliegen: St.-Paul-Straße 7, Verlegung Ersatzbushaltestelle MVG

D BA-Angelegenheiten

1. BA-Angelegenheiten / Sonstiges

- 1.1 Partizipation ernst nehmen - Entscheidungsrecht über örtliche Gedenktafeln für die Bezirksausschüsse, BA-Antrags-Nr. 08 -14 /B 03384 des BA 15 vom 20.10.2011 und Schluss mit der Bevormundung - Bezirksausschüsse über örtliche Hinweistafeln wieder selbst entscheiden lassen, BA-Antrags-Nr. 08 - 14 / A 04127 vom 21.03.2013 - Anhörungsschreiben des Direktoriums vom 20.10.2015 - PLENUMSBESCHLUSS
- 1.2 Änderung der Bezirksausschusssatzung; Aufnahme eines Anhörungsrechtes bei Änderungen der Perspektive München (Leitbild) aller Referate; BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 01264 des BA 20 - Hadern vom 08.06.2015; Anhörungsschreiben des Direktoriums vom 20.10.2015 - PLENUMSBESCHLUSS
- 1.3 Bürgerhaushalt - Fragen zur Umsetzung

- 1.4 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1 Bezirksausschuss-Satzung Ziffer 7.1 Abschnitt Referat für Gesundheit und Umwelt: "Allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in ein Anhörungsrecht, BA-Antrags-Nr. 14-20 /B 01092 des BA 16 - Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015, Anhörungsschreiben des Direktoriums vom 09.11.2015 - PLENUMSBESCHLUSS
- 1.5 Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien, BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 01204 des BA 17 - Obergiesing-Fasangarten vom 12.05.2015, Anhörungsschreiben des Direktoriums vom 09.11.2015 - PLENUMSBESCHLUSS
- 1.6 Änderung Besetzung Unterausschüsse - PLENUMSBESCHLUSS

2. Sitzungstermine im Dezember 2015

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 07.12.2015 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 08.12.2015 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 09.12.2015 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Die Vorstandssitzung entfällt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 15.12.2015 um 19 Uhr im Saal der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3. Termine / Veranstaltungen

4. Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung



Alexander Miklosy
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Weitere Sitzungstermine 2015 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:

Dienstag, 15.12.2015

Dienstag, 26.01.2016

Die Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Straße 76, 81371 München, statt.

Unterrichtungen

- | A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ | |
|--|---|
| 4.1 | BA-Budget: Bescheide |
| 4.2 | BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte |
| 4.3 | Raumnot der Mittagsbetreuungen der Grundschulen im Viertel, insbesondere GS am Gärtnerplatz (Klenzestraße 27), Klenzestraße 48 und GS an der Schwanthalerstraße, Antrag - Nr. 14 - 20 / B 01472 vom 13.07.2015; Antwortschreiben des Referates für Bildung und Sport vom 21.10.2015 |
| 4.4 | Protokoll des AKIM-Abschlussgesprächs Gärtnerplatz am 06.10.2015 |
| 4.5 | Durchführung einer Schwerpunktbefragung zur sozialen und gesundheitlichen Lage; Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 02432, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 30.09.2015 |
| 4.6 | Sozialreferat, Beschluss
"Jugend im öffentlichen Raum - Ausbau der regionalen, stadtteilorientierten Streetwork"
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.10.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 03137 |
| 4.7 | Kreisverwaltungsreferat, Beschlussvorlage
Fortschreibung des Standortkonzeptes "Kulturstrand" 2016 ff
Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 17.11.2015 (VB), Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 04729 |
| B Bereich Unterausschuss „Planen, Bauen“ | |
| 4.1 | Baumaßnahmen der Stadtwerke München |
| 4.2 | Müllerstraße 3 - 7, Umbau und Umnutzung des HKW-Turms in ein Wohn- und Geschäftsgebäude, Errichtung einer Wohnanlage mit Kindertagesstätte und Gewerbeflächen, eines Bürogebäudes mit Einzelhandel sowie einer Gemeinschaftstiefgarage; Fälligkeitsmitteilung und erneute Androhung eines Zwangsgeldes des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.10.2015 |
| 4.3 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Weitere Auslegungsorte für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitplanverfahren, Antrag Nr. 14 - 20 / A 01112 vom 18.06.2015; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 04433 |
| 4.4 | Stadt und Fluss - Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.10.2015 mit Neufassung vom 15.10.2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 02161 |
| 4.5 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Neuordnung der Bauberatung, Evaluation der Probephase (01.11.2011 bis 01.12.2012) und der Organisationsprüfung Bauberatung (August 2013 bis Mai 2014); Kontinuierlicher Verbesserungsprozess bis heute; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015, Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 03401 |
| 4.6 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
44. städtischer Fassadenwettbewerb; 1. Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2015 - 2. Erweiterung des Fassadenwettbewerbs auf alle denkmalgeschützten Bauten nach 1960; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015, Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 04447 |
| 4.7 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030" - Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 04142 |
| 4.8 | Umweltverbände und Öffentlichkeit frühzeitig in Planungsverfahren einbinden! Antrag-Nr. 14 - 20 / A 01503 vom 29.10.2015; Schreiben des Direktoriums vom 29.10.2015 |
| 4.9 | Geyerstraße 24, Abbruch und Neubau eines Wohngebäudes, vgl.TOP 2015.10 B 3.1.3 - Baugenehmigung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015 |

C	Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2	Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.5	Erlaubnisbescheide
4.6	Oktoberfest; Reinigungsnotruf bzw. Übernahme von Reinigungskosten für Anwohner
4.7	EineWeltHaus; Beschilderung im U-Bahnhof Theresienwiese; Informationsschreiben des MVG vom 21.10.2015
4.8	Reichenbachstraße 15-17 - Genehmigung von Warenstellagen in abgeänderter Form, vgl. 2015.07 C 2.2.1
4.9	Toilettenanlage im Maßmannpark, Antrag-Nr. 14 - 20 / A 00209 vom 27.08.2014; Öffentliche Toiletten in Grünanlagen, Antrag-Nr. 14 -20 / A 00485 vom 25.11.2014 und Öffentliche Toiletten - Konzept "Nette Toilette" für Spiel- und Bolzplätze, Antrag-Nr. 14 - 20 / A 00487 vom 25.11.2014, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 03798, Beschluss des Bauausschusses vom 22.09.2015 mit Berücksichtigung Änderungsantrag
4.10	Theresienwiese - Sanierung Wirtsbudenstraße ab 09.11.2015
4.11	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Nord-Süd-Querung der Altstadt für den Radverkehr, Verkehrs- und Funktionskonzept, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015 und Hinweis / Ergänzung vom 03.11.2015, sowie Neufassung vom 12.11.2015, Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 04125
4.12	Oktoberfest 2015, Schluss- und Erfahrungsbericht des BA 2
4.13	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Handlungsprogramm Mittlerer Ring - fachliche Bewertung, Priorisierungsvorschlag und weiterer Untersuchungsbedarf der drei optionalen Tunnelbaumaßnahmen, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.2015 und Hinweis / Ergänzung vom 30.10.2015, Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 03651
4.14	Parkraummanagement zur Oktoberfest Zeit, vgl. TOP 2015.10 C 5.1; Antwortmail des Kreisverwaltungsreferates vom 06.11.2015
4.15	Bürgeranliegen Bahnhofsvorplatz Alkoholszenarien, vgl. 2015.10 C 5.4, Antwortschreiben des Sozialbürgerhauses Mitte vom 04.11.2015
4.16	Auenstraße zwischen Fraunhoferstraße und Baaderstraße, Ausnahmezulassung für nächtliche Fahrbahnsanierung, Bescheid des Referates für Gesundheit und Umwelt vom 09.11.2015
4.17	Baureferat, Beschluss Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB; Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 21.10.2015 Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 02840
4.18	Bürgeranliegen Trambahnverspätung durch die Ampelanlage Arnulf-/Luisen-/Prielmayerstraße, vgl. 2015.10 C 5.4, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 09.11.2015
4.19	Auenstraße 7; Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes; Eilentscheidung des BA Vorsitzenden, Herrn Miklosy, vom 12.11.2015
4.20	Die Afrika-Tage finden 2016 von 02.06.-05.06.2016 auf der Theresienwiese statt. Eine zeitliche Kollision mit der Stadtteilwoche ist nicht gegeben.
4.21	Planfeststellungsverfahren nach § 18 AEG für das Vorhaben München Hauptbahnhof - Umbau des Holzkirchner Flügelbahnhofs in der LHSt München der Strecke 5510 München -Rosenheim - Abdruck des Schreibens des Referates für Stadtplanung und Bauordnung an die Regierung von Oberbayern vom 11.11.2015
4.22	Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV für Instandhaltung Fahrweg Tram - Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV, Information des Referates für Gesundheit und Umwelt vom 17.11.2015

D Bereich BA-Angelegenheiten

- 4.1 Information der Bürgerversammlungen über die Ergebnisse der letztjährigen Anträge in geeigneter Weise, BV-Empfehlung Nr. 14 - 20 / E 00390 der BV des BA 5 vom 05.03.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 03789; Beschluss des BA 5 vom 16.09.2015