

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
[BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München](#)

Vorsitzender
Romanus Scholz

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 36
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, den 23.11.2015

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 1. Dezember 2015 um 19:00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

1.2. Protokoll des Ortstermins "Schaukasten für Pasinger Vereine beim Rathaus Pasing" vom 09.11.15

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Wertstoffcontainer Grandlstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
2. Zeitlich begrenztes Parken in der Bodenseestraße zwischen Pasinger Marienplatz und Würmbrücke (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
3. Weiterer Ausbau des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern; Wegeverbindung Lobelienweg - Silberdistelstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
4. Gestaltung Fahrradweg Josef-Osterhuber-Platz (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.11.15)
5. Verkehrssituation Pasing Bahnhof; Schaffung eines sicheren Übergangs aus Höhe "Irmonherplatz" / Kaflerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
6. Antrag Stadtwerke auf Errichtung einer Trafo-Anlage Ecke Am Stadtpark / Endeweg
7. Packstation in Pasing
8. Antrag auf generelles Absenken von Ein- und Ausstiegen bei allen Bussen automatisch mit dem Öffnen der Türen
9. Eingabe zum Bauvorhaben August-Exter-Str. 3

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Endeweg vor Haus-Nr. 11, 1 Rotbuche
2. Paosostr. 50a, 1 Kirschbaum
3. Marschnerstr. 67 (Haus 1), Baumbestandsplan
4. Marschnerstr. 67 (Haus 2), Baumbestandsplan

5. Marschnerstr. 67 (Haus 3), Baumbestandsplan
6. Marschnerstr. 67 (Haus 4), Baumbestandsplan
7. Münchhausenstr. 8, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
8. Härtingerstr. 16, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
9. Thalanderlstr. 4, Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
10. Im Wismat 36, Baumbestandsplan
11. August-Exter-Str. 3, Baumbestandsplan
12. Betschartstraße, Baumbestandsplan
13. Karwinskistr. 14, 2 Fichten
14. Schlusnusstr. 5, 1 Zier-Kirsche
15. Herzog-Johann-Str. 8, 2 Fichten, 1 Thuja, 1 Coloradotanne
16. Frauendorferstr. 91, 1 Schwarzkiefer
17. Fritz-Reuter-Str. 36, 2 Fichten
18. Radeckestr. 13, 1 Atlaszeder, 3 Lärchen
19. Meyerbeerstr. 49, 1 Birke
20. Haidelweg 5, 1 Linde
21. Verdistr. 11, 1 Birke
22. Von-Frays-Str. 68, 3 Birken
23. Betschartstr. 9, Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume
kein Eingang

4. Bericht des UA Planung + Beschlussfassung über Empfehlungen

1. Protokoll der Sondersitzung vom 19.11.15 zum Thema: Runder Tisch „Umgestaltung des Maibaumplatzes in Obermenzing“

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Objekt im Betzenweg (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
2. Objekt in der Varnhagenstraß (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend + Beschlussfassung über Empfehlungen

7.1 Berichte der Beauftragten

7.1.1 Kinderbeauftragte

7.1.2 Jugendbeauftragte

7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte

7.1.4 Behindertenbeauftragte

7.1.5 Bürgerbeiräte
a) Verdistraße 45
b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße
c) Condrops e.V. Haidelweg

7.1.6 Migrationsbeauftragter

7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat

7.1.8 REGSAM-Beauftragte

7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter

8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Entscheidungen

1. Bessere Kennzeichnung von Tempo 30 km/h in der Bachmairstr. (Schilder und Piktogramme); Empfehlung Nr. 14-20 / E 00371 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04659

2. Maßnahmen zur Gewährleistung der Einhaltung von 20 km/h in der Kaflerstraße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00372 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04662
3. Budget des BA 21; Antrag Kirchenstiftung Leiden Christi auf Gewährung eines Zuschusses für Sanierung der Sakristei sowie der Friedhofsmauer; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04760
4. Parksituation Kreuzung Scapinelli -/ Varnhagenstr.; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00366 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 24.03.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04656
5. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die Projektplanung; Weylgelände - Fuß- und Radweg-Teilstück Hauptbahnhof-Laim-Pasing

10. Anhörungen

1. Bebauungsplan Nr. 1516 Verdistraße (nördlich), Dorfstraße und Pippinger Straße (beiderseits) - Dorfkern Obermenzing - (Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses); Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
2. Änderung der Bezirksausschusssatzung; Aufnahme eines Anhörungsrechtes bei Änderungen der Perspektive München (Leitbild) aller Referate (Antrag Nr. 14-20 / B 01264 des BA 20 Hadern) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
3. Betschartstr. 9: Neubau eines Einfamilienhauses (Haus 1)
4. Betschartstraße: Neubau eines Einfamilienhauses (Haus 2)
5. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 1)
6. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 2)
7. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 3)
8. Marschnerstr. 67: Neubau einer Doppelhaushälfte mit Einzelgarage (Haus 4)
9. Thalanderlstr. 4: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
10. August-Exter-Str. 3: Neubau eines Studentenhauses mit Cafè / Laden und Tiefgarage, Vorbescheid
11. Umstellung der Software für die BA-Homepages; Abfrage des Schulungsbedarfs und weiterer Planungen

12. Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien (Antrag Nr. 14-20 / B 01204 des BA 17 Obergiesing-Fasangarten vom 12.05.15)
13. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 7.1 Abschnitt Referat für Gesundheit und Umwelt: "Allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in ein Anhörungsrecht (Antrag Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.15)
14. Fragen zur Umsetzung des stadtbezirksbezogenen Bürgerhaushaltes

11. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Städtebaufördermittel für die Verbesserung der Aufenthaltsqualität am Pasinger Marienplatz
2. SPD, Antrag: Leerung der Wertstoffcontainer nach Weihnachten und Neujahr
3. SPD, Antrag: Parken von Fernbussen am Bertha-von-Suttner-Weg
4. CSU, Antrag: Parkplätze am Berta-von-Suttner-Weg
5. CSU, Antrag: Planungen Bauseweinallee 8
6. CSU, Antrag: Änderung von Hinweisschildern auf der A 99 und A 8
7. CSU, Antrag: Seniorenwohnen in Obermenzing
8. Gemeinsamer Antrag aller im BA 21 vertretenen Fraktionen: Information zum aktuellen Sachstand bzgl. Raumsituation Bürgerbüro / KVR und Bezirksinspektion West

12. Unterrichtungen

1. Amtsblatt Nr. 31
2. Bauanträge
- Liste vom 26.10.-01.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
- Listen vom 02.11.-08.11., 09.11.-15.11.15
3. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
- Liste vom 02.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
- Listen vom 09.11.15, 16.11.15

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 21.10.15
 - Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02840
 - "Jugend im öffentlichen Raum - Ausbau der regionalen, stadtteilorientierten Streetwork"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03137
 - In Wohnungen kommen - in Wohnungen bleiben; Neuausrichtung der Unterstützung, Begleitung und Nachsorge von wohnungslosen Haushalten; Trägerauswahlverfahren für die Betreuung im Beherbergungsbetrieb Dreilingsweg 14; Zuschuss für die Haushaltsjahre 2015 - 2017 an die Trägergemeinschaft AWO München-Stadt e.V. und AWO München-Land e.V., vertreten durch den AWO Kreisverband München-Land e.V.; Änderung des Entwurfs des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2015 - 2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03905

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.15
 - 44. Städtischer Fassadenwettbewerb: 1. Fassadenpreise und lobende Erwähnungen 2015, 2. Erweiterung des Fassadenwettbewerbs auf alle denkmalgeschützten Bauten nach 1960; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04447 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Prüfung hinsichtlich der Wirksamkeit unterschiedlicher planerischer Ansätze zum Erhalt von Gebieten mit Gartenstadtcharakter in Pasing-Obermenzing, insbesondere der Exterkolonien 1 und 2; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00427 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 28.04.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03828 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Weitere Auslegungsorte für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitplanverfahren; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04433 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Fortschreibung des multimodalen Gesamtverkehrsmodells für die Region München auf den Prognosehorizont 2030 – Stufe II, Finanzierungsbeitrag; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03847 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Neuordnung der Bauberatung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03401 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)

3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.11.15 / Teil 2:
 - Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung „Freiraum M 2030“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04142 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Handlungsprogramm Mittlerer Ring – fachliche Bewertung, Priorisierungsvorschlag und weiterer Untersuchungsbedarf der drei optionalen Tunnelbaumaßnahmen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03651 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)

4. Kinder- und Jugendhilfeausschuss und Sozialausschuss in gemeinsamer Sitzung vom 01.12.15
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Stadtjugendamtes; Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V 04153
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04110
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Soziale Sicherheit; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04080

- Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" der Zentrale; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04020
- Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2015 - 2019, Einzelplan 4 / Sozialbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04109
- Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2015 - 2019, Einzelplan 4 / Jugendamtsbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04092

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium
 - Umweltverbände und Öffentlichkeit frühzeitig in Planungsverfahren einbinden!; Antrag Nr. 14-20 / A 01503 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL vom 29.10.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Budget des BA 21; Verwendungsnachweise
 - > Kurdischer Kulturverein e.V. für Aktion "Kurdisch-Griechischer Kulturabend" (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - > Musikforum Blutenburg e.V. für Aktion "175 Jahre Bahnstrecke München-Augsburg"
 - > Bayerische Philharmonie e.V. für Aktion "Jubiläumsveranstaltung 1252 Jahre Pasing"
 - Budget des BA 21, Bescheide über Anträge auf Gewährung eines Zuschusses:
 - > Bayerische Philharmonie e.V., Änderungsbescheid vom 10.11.15
 - Vertretungsregelungen in Unterausschüssen; Abrechnung der Aufwandsentschädigung

2. Baureferat
 - Projekt „Stadtteilspaziergang Pasing“ im Rahmen eines praxisorientierten Seminars im Fach Sozialkunde am Städtischen Bertolt-Brecht-Gymnasium; Stadtteilspaziergang am 13.10.15, Maßnahmen der Straßenbeleuchtung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Schloss Blutenburg, Standort für Steine (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Antrag auf Gehwegabsenkung in der Josef-Retzer-Straße und Bäckerstraße (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Zunehmende Verschmutzung des Spielplatzes am Hellihofweg (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Beschriftung historischer Gebäude mit Bezug zur Eisenbahngeschichte Pasing; Montage der Gebäudeschilder am 17.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Radwegsanierung Hermann-Hesse-Weg und Bergengrünweg in der Zeit vom 02.11. bis voraussichtlich 13.11.15 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Aufstellung eines Abfalleimers an der Kaspar-Kerll-Straße / Sibeliussstraße

3. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Landsberger Str. 367; Überprüfung hinsichtlich der Auflagen aus dem Bebauungsplan "Kompetenzzentrum" (Schreiben BA vom 03.07.15) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Erhalt von einigen Kunstwerken von „pasing by“ (Antrag Nr. 14-20 / B 01476 des BA 21 vom 28.07.15) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)

- Aufnahme der großen, alten Linde im Innenhof von Schloss Blutenburg in die Naturdenkmalliste (Antrag Nr. 14-20 / B 01480 des BA 21 vom 28.07.15) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.11.15)
- Reaktivierung „Friedhof St. Georg/Obermenzing“ und Erhalt des Ensembles „Alter Dorfkern“ (Antrag Nr. 14-20 / B 01603 des BA 21 vom 15.09.15) (vertagt aus der BA-Sitzung vom 10.11.15)
- Verkehrliche Erschließung des Planungsgebietes an der Paul-Gerhardt-Allee; Anfrage Nr. 14-20 / Q 00004 aus der Bürgerversammlung am 27.05.14 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
- Verdistr. 131; Rechtmäßige Verhältnisse im Bereich der Grenzbebauung zur Pfarrei Leiden Christi schaffen (Antrag Nr. 14-20 / B 01367 des BA 21 vom 07.07.15)
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Bescheide der Unteren Naturschutzbehörde
 - > Stahlstr. 24 (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - > Herzog-Johann-Str. 20, Bescheid vom 11.11.15
 - > Bäckerstr. 37, Bescheid vom 11.11.15
- Marschnerstraße, Gemarkung Pasing; Sukzessive Zerstörung der August-Exter-Villenkolonie durch massive Bautätigkeit und Überbauung der Gärten; Anfrage bzgl. Vereinbarkeit mit dem Ensembleschutz (Schreiben BA vom 07.10.15)
- Beteiligung der Öffentlichkeit, Frühzeitige Unterrichtung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches; Planungsgebiet: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2105, Bundesautobahn A 8 (südwestlich), Lochhausener Straße (nördlich), Mälzereistraße (östlich), Hanfgartenstraße (südöstlich); Planungsdarlegung vom 17.11. mit 17.12.15
- Härtingerstr. 16; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG / Tektur

4. Kreisverwaltungsreferat

- Spiegelstraße, Erweiterung der Parkzeiten; verkehrsrechtliche Anordnung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
- Scapinellistraße / Varnhagenstraße, Haltverbote und Pkw-Parkzone; verkehrsrechtliche Anordnung (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
- Lohensteinstraße, Haltverbot; verkehrsrechtliche Anordnung
- Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes; Erteilung einer öffentlich-rechtlichen Sondernutzungserlaubnis; Genehmigung eines "Offenen Bücherschranks"
- Institutstraße, Fußgängerüberweg (Schreiben BA vom 07.08.15)
- Verkehrsrechtliche Erlaubnis für Film- bzw. Fotoaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund; Döbereinerstr. 34 am 23.11.15
- Instandsetzung des Glockenwerks im Pasinger Rathaus

5. Kulturreferat

- Jour Fixe Bezirksausschüsse; Protokoll der Sitzung vom 13.07.15

6. Referat für Gesundheit und Umwelt

- Einladung zum Fachgespräch "Wärmespeicher im Überblick" am 12.11.15, Fachgespräch "Wirkung der Wohnraumlüftung" am 19.11.15, Fachforum "Bauqualität: wie schaffen wir das?" am 24.11.15 und Abendforum "Solarflüssigkeiten als Wärmeträger" am 10.12.15

7. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Gestaltung des Stromverteilerhäuschens am Pasinger Rathaus, Bäckerstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01599 des BA 21 vom 15.09.15) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
 - Verlegung der Bushaltestelle für die Linie 56 Richtung Blutenburg am Pasinger Bahnhofplatz von Haltestelle 2 nach Haltestelle 3 (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00369 der Bürgerversammlung vom 24.03.2015 bzw. Beschluss des BA 21 vom 15.09.15 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03682) (vertagt aus der BA-Sitzung am 10.11.15)
8. Kommunalreferat
 - Erhalt des Kunstwerks "Fregio" am Rathaus Pasing; Verlängerung der Gestattung (Antrag Nr. 14-20 / B 01477 des BA 21 vom 28.07.15)

14.2 Sonstige

1. Verein der Freunde Schloss Blutenburg e.V.
 - Schlosslinde in Schloss Blutenburg; hier: Antrag / Erklärung zum Naturschutzdenkmal
2. Polizeiinspektion 54
 - Projekt "Präventionsautomaten beim Bahnhof Pasing" der Münchner Aids-Hilfe
3. Behindertenbeirat
 - Einladung zum FAK Wohnen des Behindertenbeirats am 25.11.15
4. BA 8 Schwanthalerhöhe
 - Bürgerhaushalt, Stellungnahme des BA 8
5. Kulturforum München-West e.V.
 - Denkmaleigenschaft des Kopfbaus der ehemaligen Stückguthalle

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
 - 12.01.2016, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
 - 02.02.2016, 19:00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -