

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 16. Dezember 2015, 19:00 Uhr
Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11, Mehrzweckraum
Sitzung des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- 1.** **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**
- 2.** **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3.** **Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**
- 4.** **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- 4.1** **Anwesende Bürgerinnen und Bürger**
- 4.2** **Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen**
- 4.2.1** Bäume am Deutschen Museum, Antwortschreiben vom Deutschen Museum vom 18.11.2015
- 4.2.2/** Renovierung der Kindertageseinrichtung Falkenstraße 47
B III BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00820
- 5.** **Anträge**
- 5.1** Schaffung von größeren Flächen zum Spielen und Erholen im Rahmen der Neuanpflanzung im Frühjahr 2016; Antrag Bündnis 90/Die Grünen
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00789

- 5.2 Kulturjute am Kolombusplatz
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00825
- 5.3 Endhaltestelle Buslinie 52 erhalten
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00826
- 5.4 Auskunft zu Baumaßnahmen des RBS
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00827
- 5.5 Machbarkeitsstudien und Untersuchungen an Schulen im Stadtbezirk 5
Au-Haidhausen
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00828
- 5.6 Lichtzeichenanlage Innere Wiener Straße Höhe Stubenvollstraße erneuern;
Antrag Bündnis 90/Die Grünen
BA-Initiative Nr. 14-20/ I 00832
- 5.7 Lichtzeichenanlage Ecke Preysingstraße/Steinstraße- neue Situation durch
Fahrradstraße; Antrag Bündnis 90/Die Grünen
BA-Initiative Nr. 14-20/ I 00833
- 5.8 Sanierung des Hauses in der Quellenstraße 44; Anfrage der SPD-Fraktion
BA-Initiative Nr. 14-20/ I 00834
- 5.9 Metzgerstraße 5a- das Grundstück soll endlich bebaut werden; Anfrage der
SPD-Fraktion
BA-Initiative Nr. 14-20/ I 00835

6. Entscheidungen

6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget

6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung

- 6.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht
des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007
Ohlmüllerstraße 10, Neuantrag mit Bestuhlungsplan
- 6.2.2 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des
Oberbürgermeisters vom 26.11.2007
Mariahilfplatz 18, Nähe Bushaltestelle, Aufstellung von neuen
Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund (Kasten für Bildzeitung)
- 6.2.3 Pariser Straße 22; Antrag für die Aufstellung von Sitzgelegenheiten

6.3 Weitere Entscheidungen

./.

7. Anhörungen

- 7.1 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen- den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen;
Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1 Bezirksausschuss-Satzung Ziffer 7.1 Abschnitt Referat für Gesundheit und Umwelt: "Allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in ein Anhörungsrecht
BA-Antrags-Nr. 14-20/ B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16-Ramersdorf- Perlach vom 16.04.2015
- 7.2 Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien
BA-Antrags-Nr.14-20/B01204 des Bezirksausschusses 17-Obergiesing-Fasangarten vom 12.05.2015
- 7.3 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen- den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 19 Abschnitt Kommunalreferat von: "Information über den beabsichtigten Verkauf oder Tausch von bebauten und unbebauten städtischen Grundstücken sowie deren beabsichtigte Nutzung A" in: "Beabsichtigte Vergabe, Verkauf oder Tausch von bebauten und unbebauten städtischen Grundstücken sowie deren beabsichtigte Nutzung A"
BA-Antrags-Nr. 14-20/ B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16-Ramersdorf- Perlach vom 16.04.2015; Anhörung des Direktoriums
- 7.4 Erläuterungsschilder im Stadtbezirk 5 Au-Haidhausen; Anhörung des Kommunalreferates

8. Unterrichtungen

8.1 Antworten zu BA-Anträgen

- 8.1.1 Fußgängerfreundliche Gestaltung Einmündung Maria-Theresia-Straße (Kreuzung Prinzregentenstraße/ Maria-Theresia-Straße)!
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01312
- 8.1.2/ Au-Haidhausen - der besitzbare Bezirk
B III 3.6 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01131
- 8.1.3 Ersatzpflanzungen für fehlende Bäume am Ostbahnhof
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01614
- 8.1.4 Straßenmarkierungen kostenbewusst durchführen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01611
- 8.1.5 Einschränkungen in der Postzustellung aufheben
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01710
- 8.1.6 Schulstandort Ernst- Reuter- Straße 4: Interimsanlage Schulpavillon und Neubau für die Grundschule
BA-Antrag Nr. 14-20/ B 01318
- 8.1.7 Schulstandort Ernst-Reuter-straße 4: Situierung der Schulpavillonanlage
BA-Antrag Nr. 14-20/ B 01319

8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben

- 8.2.1 Anfrage zu Änderungen an der Kreuzung Seeriederstraße/Kirchenstraße/Wolfgangstraße; Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 22.10.2015
- 8.2.2 Aufklärung des Fischsterbens im Auer Mühlbach; Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die GRÜNEN im BA 5 vom 22.10.2015; Antwortschreiben des Referates für Gesundheit und Umwelt vom 12.11.2015

8.3 Weitere Unterrichtungen

./.

B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten

I. Bericht der Beauftragten

- 1. **Regsam**
- 2. **Kinder und Jugend**
- 3. **Behinderte und Barrierefreiheit**
- 4. **Ausländer und Flüchtlinge**
- 5. **Frauen und Mädchen**
- 6. **Internet**
- 7. **Baumschutz**
 - 7.1 Kolumbusstraße 9
 - 7.2 Schlotthauerstraße 10
 - 7.3 Sommerstraße 21

II. UA Kultur und Freizeit

-entfällt-

III. UA Soziales

- 1. **Entscheidungen**

- 1.1 (E) Verbesserung der Betreuungssituation...
im Sprengel der Schule am Mariahilfplatz
Verbesserung der Betreuungssituation für Grundschüler/innen im Sprengel der
Schule am Mariahilfplatz durch
1.) Einführung eines Ganz-Tages-Zuges
2.) zusätzliche Hort-Gruppen
3.) unbürokratische Unterstützung von Elterninitiativen, die Grundschüler/innen in
der Au betreuen wollen
BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 01718 der Bürgerversammlung des 05.
Stadtbezirkes Au vom 07.02.2013

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04412

2. Anhörungen

./.

3. Unterrichtungen

- 3.1 1. Schulbauprogramm"Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung"
Vorabinformation über eine Beschlussvorlage des Referates für Bildung und Sport
für eine gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses, des Bauausschusses,
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Finanzausschusses und
des Kreisverwaltungs Ausschusses am 03.02.016
- 3.2 Haushaltsplan 2016
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des
Amtes für Soziale Sicherung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04080; Beschluss des Sozialausschusses in der
gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des
Sozialausschusses vom 01.12.2015
- 3.3 Haushaltsplan 2016
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des
Amtes für Wohnen und Migration
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04110; Beschluss des Jugendhilfeausschusses und
Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 01.12.2015
- 3.4 Haushaltsplan 2016
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des
Zentrale
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04020; Beschluss des Jugendhilfeausschusses und
Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 01.12.2015
- 3.5 Haushaltsplan 2016
Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger" des
Stadtjugendamtes
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04153; Beschluss des Jugendhilfeausschusses und
Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 01.12.2015

IV. UA Arbeit und Wirtschaft

1. Entscheidungen

Siehe TOP 6.2

2. Anhörungen

- 2.1 Rosenheimer Straße 5; Schank- und Speisewirtschaft "gast"; Antrag auf Betriebszeitverlängerung des Wirtschaftsgartens
- 2.2 Betriebszeitänderung von bisher 22:00 Uhr auf die gesetzliche Sperrzeit; Schank- und Speisewirtschaft "La Sophia", Kolumbusstraße 1
- 2.3 Postwiese Hypopark, Johannisplatz; AKA e.V. Kinderaktion 2016
- 2.4 Anton Doll Holzmanufaktur UG, Lilienstraße 3-5; Antrag für die Aufstellung von Sitzgelegenheiten

3. Unterrichtungen

- 3.1 Strukturwandel in der Innenstadt und in Innenstadtgebieten
 - a) Strukturwandel in der Innenstadt und in Innenstadtgebieten I: Städtische Flächenreserven gezielt nutzen; Antrag Nr. 08-14/ A 02544 von Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Andreas Lotte, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Claudia Tausend, Herrn StR Nikolaus Gradl, Herrn StR Haimo Liebich, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Monika Renner, Frau StRin Beatrix Zurek, Herrn StR Oliver Belik vom 08.06.2011
 - b) Strukturwandel in der Innenstadt und in Innenstadtrandgebieten II: Städtebauliche Instrumente zum Schutz gewachsener Strukturen aufzeigen; Antrag Nr. 08-14/ A 02545 von Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Andreas Lotte, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Claudia Tausend, Herrn StR Haimo Liebich, Herrn StR Nikolaus Gradl, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Monika Renner, Herrn StR Klaus-Peter Rupp, Herrn Str Oliver Belik vom 08.06.2011
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 02248; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.2015 (SB)
- 3.2 Fortschreibung des Standortkonzeptes "Kulturstrand" 2016ff
Auftrag laut Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.12.2014 "Fortschreibung des Standortkonzeptes "Kulturstrand" 2015ff."
Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 17.11.2015 (VB);
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04729
- 3.3 Rosenheimer Straße 98; Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche über 40qm; Genehmigung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.11.2015
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- Schank- und Speisewirtschaft "Tiato", Welfenstraße 106
- 3.5 Verwendungsnachweise und Kurzberichte für gewährte Zuschüsse aus dem Budget des BA 5
- AKA Austausch e.V.
- Koop e.V.

V. UA Planung

1. Entscheidungen

./.

2. Anhörungen

- 2.1 Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 05- Au-Haidhausen Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung "Haidhausen"
- 2.2 Innere Wiener Straße 40; Ausbau (DG-4.OG) mit Zusammenlegung/Umbau von 2 WE im 3.OG (Rückgebäude), Herstellen von Fluchtleiter und Dachterrasse (3.OG)
- 2.3 Waltherstraße 26; Abriss eines nicht ausgebauten DG, Neubau DG auf MFH, Errichtung Balkone, Fluchtleitern und Aufzug
- 2.4 Grillparzerstraße 34; Aufstockung eines 5-geschossigen Wohnhauses mit 3 Geschossen (2 Vollgeschosse + DG) sowie Einbau zweier Aufzugstürme in den Innenhof- Variante Mansarddach- VORBESCHIED- (Grillparzerstraße 34/Hackländerstraße 1-7/ Versailler Straße 17)
- 2.5 Preysingstraße 85; Schulbauoffensive- Neubau einer zweizügigen Grundschule
- 2.6 Eggernstraße 10; DG-Ausbau mit Zusammenlegung und Instandsetzung der Wohnungen 14 und 15 (3.OG), Wiederherstellung einer Dachterrasse mit Austrittsgaube
- 2.7 Prinzregentenstraße 74; Dachgeschoss-Ausbau- VORBESCHIED
- 2.8 Belfortstraße 14; DG-Ausbau zu einer Wohnung einschl. Gaubenausbildung +Loggien
- 2.9 Lucile-Grahn-Straße 43; Eingeschossiger Anbau an eine Maisonette-Wohnung
- 2.10 Ohlmüllerstraße 26; Anbau von Balkonen (VGB+RGB), DG-Abbruch und-Neuerrichtung (RGB) einschl. der Decke über EG mit Einbau einer Wohneinheit, Errichtung eines Zwischenbaus mit Einbau von Kühlräumen+ Erstellung einer Dachterrasse, Errichtung von Außentreppen zur Erschließung der Wohnung im OG/RGB einschl. Personal-Dachterrasse
- 2.11 Wörthstraße 25; Neubau einer Dachterrasse
- 2.12 Hochstraße 8; Neubau Sudetendeutsches Museum
- 2.13 Giesebrechtstraße 6; Dachgeschossausbau
- 2.14 Wörthstraße 3; Rückbau des Notdachs aus dem Jahr 1945 und Wiederherstellung des ursprünglichen Mansarddachs von 1985 mit DG-Ausbau (2WE) sowie Anbau eines Personenlifts

3. Unterrichtungen

- 3.1 Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2076 Regerstraße (nordwestlich), Welfenstraße (südlich) und Ohlmüllerstraße (westlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 77, 892 und 1995)
- Satzungsbeschluss-
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04632; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.2015 (SB)

3.2 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019
Gliederungsziffern
3601 Natur- und Denkmalschutz
6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung
6101 Stadtentwicklungsplanung
6110 Lokalbaukommission
6130 Stadtplanung
6150 Städtebauförderung
6200 Wohnungsbauförderung, Wohnungsfürsorge
Stellungnahme zu den Anträgen der Bezirksausschüsse 4,6,7,9,20,21,24 und 25
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04049; Beschluss des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.2015 (VB)

3.3 Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019
Festsetzung der Reihenfolge großer Siedlungsmaßnahmen für die Jahre
2015-2019
Infrastrukturversorgungskonzept 2015-2019
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04066; Beschluss des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.2015 (VB)

VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr

1. Entscheidungen

1.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die
Projektplanung
Projektname: ÖPNV-Offensive IV- Gebtsattelstraße- Haltestelle Regerplatz
Projektnummer: 5564

2. Anhörungen

2.1 Beschlussentwurf Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
Priorisierung bestehender und geplanter Querungsbauwerke
a) Grundsatzbeschluss zur Priorisierung bestehender und geplanter
Querungsbauwerke im Fuß- und Radverkehr
b) Behandlung von Anträgen und Empfehlungen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 01203
Anhörung der betroffenen Bezirksausschüsse zum Entwurf einer Beschlussvorlage
des Referates für Stadtplanung und Bauordnung

2.2 Regerstraße 23a; Abgrabung zur Grundstücksaufbereitung/freiwillige
Altlastensanierung

3. Unterrichtungen

3.1 Barrierefreie Waldwege als Pilotprojekt für eine gelungene Inklusion
- Antrag Nr. 08-14/ A 04626 von Herrn Stadtrat Hans Podiuk, Herrn Stadtrat Dr.
Georg Kronawitter, Herrn Stadtrat Johann Stadler vom 12.09.2013
- BA-Antrags-Nr. 08-14/ B 05259 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 15-
Trudering- Riem vom 19.09.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03675; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung
und Bauordnung vom 02.12.2015 (SB)

- 3.2 Höhere Bezuschussung der MVG für die Beschaffung von Elektrobussen;
Empfehlung Nr. 14-20/ E 00397 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5
Au-Haidhausen am 26.02.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04144; Beschluss des Ausschusses für Arbeit und
Wirtschaft am 08.12.2015 (SB)
- 3.3 Vollzug des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und
Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Jahresgenehmigung für Arbeiten
an Anlagen des ÖPNV
- 3.4 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen
städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken
hier: Friedhof Haidhausen Sektion 3b

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr am 11.01.2016 um 19.00 Uhr

UA Soziales am 11.01.2016 um 19.00 Uhr

UA Arbeit und Wirtschaft am 12.01.2016 um 19.30 Uhr

UA Planung am 14.01.2016 um 19.30 Uhr

jeweils im Büro der Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb

UA Kultur und Freizeit am 13.01.2016 um 19.00 Uhr im Haidhausen Museum,
Kirchenstraße 24

3. Nächste BA-Sitzung

Mittwoch, 20.01.2016, 19.00 Uhr, Salesianum, St.- Wolfgang- Platz 11, 81669
München

4. Sonstige Termine

München, den 01.12.2015