



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,  
08.12.2015,  
11:00 Uhr

### Einladung

#### Mittwoch, 09. Dezember 2015

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

31. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des

Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

#### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

#### Referatsgeschäftsleitung

1. Beschlussvollzugskontrolle (BVK);  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse  
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum  
vom 01.01.2015 – 30.06.2015

neu aufge-  
nommen:  
(1. Nachtrag)

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04552

**Hauptabteilung I**

2. ~~a) Sendlinger Straße – Verkehrsversuch  
Fußgängerzone im Teilabschnitt zwischen  
Hackenstraße und Sendlinger Tor~~ (SB) ~~Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk~~
- ~~berichtigt:  
(2. Nachtrag)  
und  
abgesetzt:  
(3. Nachtrag)~~
- ~~b) Fußgängerzone Sendlinger Straße fortführen und  
vervollständigen~~
- ~~Antrag Nr. 08-14 / A 04618 der  
Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 09.09.2013~~
- ~~c) „Shared Space“ statt Fußgängerzone in der  
Sendlinger Straße~~
- ~~Antrag Nr. 14-20 / A 01519 der ALFA vom 11.11.2015~~
- ~~Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04380~~

**Hauptabteilung II**

3. Großbauprojekte im Stadtbezirk - Berücksichtigung der (SB) Stadtbaurätin  
Infrastruktur (insbesondere des ÖPNV) in der Planung Prof. Dr.(I) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00547 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16  
Ramersdorf-Perlach am 09.07.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04157

**Hauptabteilung III**

4. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2007 (SB) Stadtbaurätin  
Leibengerstraße (östlich) Prof. Dr.(I) Merk  
Mittelbacher Straße (nördlich)  
Bahnlinie München-Ost - Simbach/Inn (südlich)  
Erdinger Straße (westlich)  
(Teiländerung des Beb. Pl. Nr. 1417a, Teilbereich I)  
15. Stadtbezirk Trudering-Riem
- Konzeptausschreibung des Bauquartiers WA  
für freifinanzierte sowie im München Modell-  
Eigentum zu errichtende Wohnungen/Reihenhäuser
- Ausschreibungsbeschluss
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04567

**Bezirk Mitte (II/2)**

5. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2102 (SB) Stadtbaurätin  
Sattlerstraße (beiderseits) zwischen Prof. Dr.(I) Merk  
Fürstenfelder Straße und Färbergraben  
neu aufge-  
nommen:  
(2. Nachtrag) - Aufstellungsbeschluss -  
  
Stadtbezirk 1 Altstadt-Lehel  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03481

**Hauptabteilung I**

6. Infrastrukturprogramm München I: (VB) Stadtbaurätin  
Qualifizierte Infrastrukturuntersuchungen Prof. Dr.(I) Merk  
  
neu aufge-  
nommen:  
(2. Nachtrag) Antrag Nr. 14-20 / A 01072 von  
und Herrn Stadtrat Hans Podiuk,  
Herrn Stadtrat Michael Kuffer,  
berichtigt: Herrn Stadtrat Walter Zöllner,  
(3. Nachtrag) Frau Stadträtin Heike Kainz,  
Herrn Stadtrat Johann Sauerer,  
Herrn Stadtrat Johann Stadler,  
Herrn Stadtrat Max Straßer vom 22.05.2015  
  
Infrastrukturprogramm München II:  
Handlungsprogramm Infrastruktur  
  
Antrag Nr. 14-20 / A 01073 von  
Herrn Stadtrat Hans Podiuk,  
Herrn Stadtrat Michael Kuffer,  
Herrn Stadtrat Walter Zöllner,  
Frau Stadträtin Heike Kainz,  
Herrn Stadtrat Johann Sauerer,  
Herrn Stadtrat Johann Stadler,  
Herrn Stadtrat Max Straßer vom 22.05.2015  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04903

**Hauptabteilung III**

7. „Wenn München wüsste, was die (SB) Stadtbaurätin  
Tochter GEWOFAG weiß.....“ Prof. Dr. (I) Merk  
neu aufge-  
nommen:  
(2. Nachtrag) Spektakuläres und energiesparendes  
Wärmetauscher-  
Konzept dem Stadtrat vorstellen

Antrag Nr. 08-14 / A 02489 von  
Herrn Stadtrat Dr. Georg Kronawitter vom  
26.05.2011

Sitzungsvorlage Nr. 08-14 / V14225

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung am 02.12.15 in die  
heutige Sitzung vertagt.  
Die Beschlussvorlage wurde bereits für die Sitzung  
am 02.12.15 übermittelt.)*

## Hauptabteilung IV

8. Neuordnung der Bauberatung (VB) Stadtbaurätin  
Evaluation der Probephase 01.11.11 bis 01.12.12 Prof. Dr. (I) Merk  
und der Organisationsprüfung Bauberatung  
neu aufge- (August 2013 bis Mai 2014);  
nommen:

(2. Nachtrag)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03401

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung am 11.11.15 in die  
Sitzung am 02.12.15 vertagt. Der Ausschuss am  
02.12.15 hat die Beschlussfassung in die heutige  
Sitzung vertagt.  
Die Beschlussvorlage wurde bereits für die Sitzung  
am 11.11.15 übermittelt.)*

9. Ensemble Altstadt München Stadtbaurätin  
Leitlinien zum Planen und Bauen Prof. Dr. (I) Merk  
neu aufge-  
nommen: - Bekanntgabe -

(2. Nachtrag)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04365

*(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung am 11.11.15 in die  
Sitzung am 02.12.15 vertagt. Der Ausschuss am  
02.12.15 hat die Beschlussfassung in die heutige  
Sitzung vertagt.  
Die Beschlussvorlage wurde bereits für die Sitzung  
am 11.11.15 übermittelt.)*