



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 20.01.2016** um **19.30 Uhr** im

Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

München, 05.01.2016

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Amtsniederlegung von Frau Julia Wehr und Amtseinführung von Frau Sibylle Katzlinger**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Im Stocket, Nutzungsänderung?
 2. Auslagerung von Teilen der Grundschule an der Limesstraße (2 Schreiben)

3. Umbau der Kreuzung Aubinger Str. / Radolfzeller Str.
4. Verkehrsfalle Lochhausener Straße
5. Wohngebiet Kastelburgstraße, Einschränkung des Lkw-Verkehrs, Verkehrsplanung, Luftreinhaltezone, 30er Zone
6. Abbrand von Gartenabfällen im Bereich Papinstr. 47 g
7. Infoveranstaltung zum Flüchtlingsheim Mainaustraße

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Dinkelsbühler Str. 18
 - Roggensteiner Weg 19
 - Rohrsängerpl. 9
 - Brunhamstr. 52
 - Langwieder Hauptstr. 5
 - Schussenrieder Str. 16
 - Aubing-Ost-Str. 26
 - Friedrichshafener Str. 37
 - Erlbachstr. 45
2. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen, hier: Entfernung von Gefahrenbäumen, Liste des Baureferates vom 04.12.15
3. Baumfällungen zu einem Bauvorhaben:
 - Lindacher Str. 5
 - Papinstr. 45-47
 - Am Loferfeld 14
4. Genehmigungsbescheid für Baumfällungen:
 - Karl-Harz-Weg 23, Schr. Planungsreferat vom 29.12.15
5. Ablehnungsbescheid zur Baumfällung:
 - Huttererstr. 18, Schr. Planungsreferat vom 16.12.15

4. Anträge

1. Jetzt Tangente Pasing-Nordring ausbauen Bündnis 90/Die Grünen
2. Überprüfung bzw. Neuordnung der MVV-Tarife an den Übergängen zwischen Innen- und Außenraum am Beispiel der S-Bahn Haltepunkte Lochhausen und Aubing Hr. Kriesel,
Hr. Schrader,
Hr. Völker

3. "Smart cities" die Bürger mitnehmen - Konzeption / Projekte /
Zeitraumen Hr. Schrader,
Hr. Sauerer,
Hr. Kriesel
4. Wegeverbindung und Treppenanlage im Westkreuz
Reichenaustraße zur Freifläche hinter halb St. Lukas Hr. Federmann,
Hr. Sauerer,
Hr. Kriesel
- 5. Entscheidungen**
- 6. Berichte der Unterausschüsse**
- 6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur**
- 6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**
1. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpiel Aktion 2016, Anhörung Spielen
in der Stadt vom 11.12.15
2. Errichtung eines Stadtteilkulturzentrums und einer Stadtbibliothek im künftigen
Quartierszentrum Freiham, Anhörung Kulturreferat vom 22.12.15
- 6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**
- 6.2 UA Bildung, Schule, Sport**
- 6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**
1. Eigenverantwortliche Organisation der Bildungsstätten durch die Leitung vor Ort,
Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 15.12.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 00072
2. Beschlussvorlage 1. Schulbauprogramm "Neubau, Erweiterung und
Generalinstandsetzung", Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport
- 6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**
1. Pläne Erweiterung der Limeschule, Schr. vom 29.11.15 (vertagt aus 12/15)
- 6.3 UA Verkehrsinfrastruktur**
- 6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**
1. Verkehrsrechtliche Anordnung; Radwegführung / Haltverbot Wiedehopfweg,
Anhörung KVR vom 02.12.15
- 6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**
1. Prüfung von Lärmschutzmaßnahmen A8 und A99, Schr. Ref. Sebastian Kriesel,
f. Gesundheit u. Umwelt vom 26.11.15 Simon Völker
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00803

2. Verkehrsrechtliche Anordnung; Taxistandplatz Bahnhof Lochhausen: Verlegung vom Fahrbahnrand der Lochhausenser Straße in die Buswendeschleife, Schr. KVR vom 21.10.15
3. Einmündung und Beleuchtung Lochhausener Str. / Ecke Julia Wehr
Langwieder Bach, Schr. KVR vom 08.12.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00709
4. Beleuchtung Weg zwischen S-Bahn Leienfelsstraße / Aubing-Ost-Straße bzw. Zwingenbergstr., Schr. Baureferat vom 08.12.15
5. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Eugen-Loher-Str. 6, Schr. KVR vom 30.11.15
6. Mehr Anerkennung für Anwohner in der Goteboldstraße zum Naherholungsgebiet, Schr. KVR vom 14.12.15
7. Parkplatzsituation in der Dorniersiedlung, Schr. KVR vom 16.12.15
8. Sicherung der Gleisanlagen vor unerlaubten Querungen durch Christina Stelzer
Fußgänger/Kinder im Bereich Colmdorfstr. 46 vor dem Haus
für Kinder / Wendehammer, Schr. Kommunalreferat vom
17.12.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01139
9. Sicherung der Gleisanlagen vor unerlaubten Querungen durch Christina Stelzer
Fußgänger im Bereich P+R-Anlage Georg-Böhmer-Straße,
Schr. Kommunalreferat vom 17.12.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01141
10. S-Bahn-München, Schr. Planungsreferat vom 23.12.15 Reinhard
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01702 Bernsdorf
11. Sicherung der Querungsmöglichkeit an der Wiesentfelser Straße, Schr. KVR vom 21.12.15

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Dietrichsteinstr. 70, Energetische Sanierung und Anbau an ein Doppelhaus sowie Errichtung einer Doppelgarage, Anhörung Planungsreferat vom 10.12.15
2. Langwieder Hauptstraße, Unterbringung von Flüchtlingen und Wohnungslosen - Vorhaben zur vorübergehenden Unterbringung von Flüchtlingen, befristet auf 10 Jahre, Tektur hier: Änderung Freiflächen, Anhörung Planungsreferat vom 10.12.15
3. Berglwiesenstr. Gemarkung: Langwied, Fl.Nr.: 113/2, Errichtung einer Wohnbebauung anstelle einer landwirtschaftlichen Halle - Vorbescheid (3 Var.9), Anhörung vom 14.12.15
4. Vollz. d. Wassergesetze; Allgemeinverfügung für das Tauchen mit Atemgerät im Langwieder See, Anhörung Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 15.12.15

5. Henschelstr. 3, Neubau eines Wohnheims für Studenten und Staatsbedienstete mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 21.12.15
6. Rupert-Bodner-Str. 3-5, Umbau des Heizkraftwerks Aubing zur einem Kulturzentrum mit Errichtung eines Anbaus, Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 23.12.15

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk vom 30.11.-06.12.15, vom 07.12.-13.12.15, vom 14.12.-20.12.15, 21.-27.12.15, Schr. Planungsreferat vom 07.12.15, 14.12.15, 21.12.15, 28.12.15
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke; Stichtag: 07.12.15, 14.12.15, 21.12.15
3. Germeringer Weg, Neubau eines Stahlgittermastes mit Versorgungseinheit im Container, Schr. Planungsreferat vom 24.11.15
4. Vorbereitung eines Sanierungsgebietes im Ortskern Aubing, Schr. MGS vom 02.12.15
5. Einsicht in den Spielplatz S-Bahn Station Leienfelsstraße, Simon Völker
Schr. Baureferat vom 03.12.15
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01637
6. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes; Fa. Bay. Asphalt-Mischwerke GmbH & Co. KG für Straßenbaustoffe, hier: Anzeige einer erneuten begrenzten nächtlichen Auslieferung, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 14.12.15 (2 Schreiben)
7. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068 Freiham Nord, Schr. Planungsreferat vom 15.12.15
8. Beschwerden über Geräuschemissionen Varnhagenstraße, Schr. Eisenbahn-Bundesamt vom 01.12.15
9. Aubing-Ost-Straße; Neubaugebiet ehemaliges DB-Gelände, Schr. Planungsreferat vom 29.12.15
10. Grüne Wohntürme für Freiham, Schr. Planungsreferat vom 23.12.15 Bündnis 90/Die Grünen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01636
11. Aussegnungshalle Friedhof Lochhausen: Bestuhlung und Witterungsschutz, Schr. Städt. Friedhöfe München vom 21.12.15 Hr. Umseher,
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01852 Hr. Stockmann
12. Wattplatz - Baupläne wurden zurückgezogen, Schr. Planungsreferat vom 17.12.15

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 25 Absch. KVR von: "Information über den Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustellen jeglicher Art U" in: "Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustelleneinrichtungen jeglicher Art A", Anhörung Direktorium vom 24.11.15
2. Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.15 zum WC-Konzept in München, Ermittlung des Bedarfs derartiger WC-Anlagen im Stadtgebiet, Anhörung Kommunalreferat vom 15.12.15
3. Landschaftspark Freiham, Zweistufiger Wettbewerb mit prozessbegleitender Bürgerbeteiligung, Benennung der Sachpreisrichterinnen und Sachpreisrichter, Anhörung Baureferat vom 18.12.15

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Abschließende Entscheidung des Oberbürgermeisters bei der Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen und laufenden Angelegenheiten, die auf die Bezirksausschüsse zur Entscheidung übertragen worden sind; Änderung des Verfahrens, Schr. Direktorium vom 26.11.15
2. Zweckentfremdung von Wohnraum:
 - Am Langwieder Bach, Schr. Sozialreferat vom 08.12.15
 - Mariabrunner Str., Schr. Sozialreferat vom 10.12.15
 - Lindacher Str., Schr. Sozialreferat vom 21.12.15
 - Freihamer Weg, Schr. Sozialreferat vom 28.12.15
3. Unveränderte Fortführung "Pizzeria Ducale", Bodenseestr. 228, Schr. KVR vom 17.12.15
4. Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, hier: Kauf Flst. 874/1, Bodenseestr. / Freiham Nord, Schr. Kommunalreferat vom 22.12.15

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

1. Erleichterung der BA-Arbeit für Menschen mit Beeinträchtigung, Schr. Direktorium vom 27.11.15

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss der Vollversammlung vom 19.11.15:
 - Handlungsprogramm Mittlerer Ring - fachliche Bewertung, Priorisierungsvorschlag und weiterer Untersuchungsbedarf der drei optionalen Tunnelbaumaßnahmen
 - Fortschreibung des multimodalen Gesamtverkehrsmodells für die Region München auf den Prognosehorizont 2030 - Stufe II - Finanzierungsbeitrag
2. Beschluss des Bauausschusses vom 08.12.15:
 - Münchner Kleingartenwesen, Umwidmung von Zeitkleingarten- in Dauerkleingartenanlagen

3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.12.15:
 - Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchungen, Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastruktur
 - Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung im Zeitraum vom 01.01.15-30.06.15
4. Beschluss des Sportausschusses vom 02.12.15:
 - Infrastrukturprogramm Sport in München, Rückblick 2015 und Fortschreibung für 2016
5. Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 15.12.15:
 - CarSharing in München
6. Beschluss des Bildungsausschusses und des Sportausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Stadtrats vom 28.10.15:
 - Neubau Bildungscampus und Sportpark Freiam, hier: Sportpark Freiam, Einzelmaßnahmen für Inklusion und Leistungssport
7. Beschluss der Vollversammlung vom 16.12.15:
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019
 - Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030"
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.12.15:
 - Barrierefreie Waldwege als Pilotprojekt für eine gelungene Inklusion
 - Strukturwandel in der Innenstadt und in Innenstadtrandgebieten
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019
 - Weitere Auslegungsorte für Bebauungspläne im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung bei Bauleitplanverfahren
 - Konzeption zur langfristigen Freiraumentwicklung "Freiraum M 2030"
9. Beschluss des Bauausschusses vom 12.01.16:
 - Gleisdreieck Pasing, Paosostraße, Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage im 22. Stadtbezirk
10. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 01.12.15:
 - Haushaltsplan 2016, Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich "Förderung freier Träger"
- 11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**
 1. Kommunale Sonderabgabe auf To-Go-Becher, Schr. BA 8 vom 11.12.15
 2. Fragen zur Umsetzung des stadtbezirksbezogenen Bürgerhaushalts, Schr. BA 1 vom 11.12.15

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 20.01.16 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 11.01.16 um 19 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, 12.01.16 um 19 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, 13.01.16 um 19 Uhr, Limesstr. 81
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, 14.01.16

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -