



Landeshauptstadt München, Direktorium
D-HA II / BA Geschäftsstelle Ost

I.

**Referat für Stadtplanung und Bauordnung
PLAN/ HA IV/21**

**Vorsitzende
Adelheid Dietz- Will**

E-Mail:
ba5-adelheid.dietz-will@ems.muenchen.de
Telefon: 233-61492

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon: (089) 233 - 61484
Telefax: (089) 233 – 989 61484
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 17.12.2015

19.11.2015

Ihr Zeichen
Az.: 602-1.2-2015-22701-21

Unser Zeichen
TOP B V 2.6/16.12.2015

**Eggernstraße 10, DG-Ausbau mit Zusammenlegung und Instandsetzung der Wohnungen 14 und 15 (3. OG), Wiederherstellung einer Dachterrasse mit Austrittsgaube
Az.. 602-1.2-2015-22701-21**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 5 Au- Haidhausen hat sich in seiner Sitzung am 16.12.2015 mit dem o.g. Bauvorhaben befasst und hierzu einstimmig folgendes beschlossen:

Durch die Zusammenlegung überschreitet die Maßnahme den allgemein üblichen Standard durchschnittlichen Wohnraums in München. Weil das Gebäude in einem Erhaltungssatzungsgebiet liegt, wird deshalb der Antrag abgelehnt.

Mit freundlichen Grüßen

Adelheid Dietz- Will
Vorsitzende im BA 5
Au-Haidhausen

Anlagen

1 Plan Nr. 2015-22701 (1. Fertigung)
1 Baumbestandsplan Nr. 2015-22701 (5. Fertigung)

II. Abl. Zu B V 2.6/16.12.2015

III. BAV