



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37224
Telefax: 233-37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 15.01.2016

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 12.01.2016 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz der 2. stellvertretenden BA-Vorsitzenden, Jutta Hofbauer

Protokollführung: Herr Emig / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Zur Beratung hinzugezogene Personen:

Vertreter der Polizeiinspektion 41 und der Stadtwerke München GmbH

Eröffnung durch Frau Hofbauer und Begrüßung der Gäste:
Vertreter der Presse, Bürgerinnen und Bürgerin

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen einstimmig angenommen:

- > Aufnahme TOP 1.0.1 Information zu den geplanten Unterkünften für Flüchtlinge im Einzugsbereich Laim
- > Aufnahme TOP 4.14 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.01.16:
Laimer Anger, Faschingstreiben am 06.02.16
- > Aufnahme TOP 4.15 Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 09.01.16:
Beschlussvorlage 1. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“
- > Aufnahme TOP 4.16 Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme
Guido-Schneble-Str. 65 – 81
- > Aufnahme TOP 7.2 UA Bildung und Sozialplanung; Protokoll der Einwohnerversammlung für Kinder und Jugendliche vom 27.11.15

Tagesordnung:

1.0 **Informationen der Stadtwerke München GmbH zum Projekt „Seismik-Messungen in München“**

Vertreter der Stadtwerke München GmbH stellen das Projekt

„Seismik-Messungen“ in München vor. Alle BA-Mitglieder erhalten hierzu ein Handout und eine Informationsbroschüre zum Thema „Geothermie“.

Die Landeshauptstadt München strebt an, bis 2040 Fernwärme vollständig aus erneuerbaren Energien zu gewinnen. Um dieses Ziel zu erreichen, wird in erster Linie auf die weitere Erschließung der Erdwärme gesetzt.

Nachdem auch im südlichen Bereich Münchens Thermalwasser mit Temperaturen um 100°C erwartet wird, wird derzeit auf der Suche nach in Frage kommenden Standorten für den Geothermieausbau die genaue Lage der Thermalwasserschichten erkundet.

Die Messungen, bei denen mittels Vibrationsfahrzeugen Schallwellen erzeugt werden, haben im Osten Münchens begonnen und gehen in Richtung Westen weiter. Schäden, z.B. Putzrisse an Gebäuden, entstehen durch die Vibrationen nicht.

An die Anlieger der Vibro-Trassen werden Info-Flyer verteilt. Zudem können umfassende Informationen auf der Internetseite swm.de/seismik eingesehen werden.

1.0.1 **Information zu den geplanten Unterkünften für Flüchtlinge im Einzugsbereich Laim**

Frau Hofbauer informiert, dass das Sozialreferat zur geplanten Flüchtlingsunterkunft in der Eisenheimerstraße 48 – 50 am 23.02.16 eine Info-Veranstaltung für die Anlieger durchführen wird. Zum heutigen Tag steht allerdings noch nicht fest, wo und zu welcher Uhrzeit die Info-Veranstaltung stattfindet.

1.1 **Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

1. Eine Bürgerin bedankt sich beim Bezirksausschuss für die Unterstützung ihres Antrages auf behindertengerechten Umbau des Bankautomaten der Filiale der Stadtparkasse in der Friedenheimer Straße. Der Bankautomat ist mittlerweile barrierefrei nutzbar.
2. Ein Bürger übergibt für die Kleiderkammer des Helferkreises Flüchtlinge eine Sachspende in Form von selbstgestrickter Winterbekleidung.
3. Eine Bürgerin weist darauf hin, dass der Fahrradschutzstreifen in der Eisenheimerstraße immer wieder zu Gefahrensituationen führt. Herr Benn erinnert an den BA-Beschluss vom 04.08.15, mit dem ein Ortstermin mit PI und KVR gefordert wurde. Nachdem der Fahrradschutzstreifen als Pilotprojekt für die Dauer eines Jahres eingerichtet wurde, schlägt Herr Benn vor, das Thema im Frühjahr oder Sommer wieder aufzugreifen.

4. Frau Gaßmann bittet den Bezirksausschuss, sich dafür einzusetzen, dass ein Wachdienst für das Gebäude Elsenheimerstraße 48-50 eingesetzt wird. In dem Gebäude befindet sich noch bis zum Ende der Nutzung der Unterkunft in der Tübinger Straße 1-3 am 30.06.16 die Kleiderkammer des Helferkreises Flüchtlinge. Zudem werden dort von der Caritas Deutschkurse für Flüchtlinge abgehalten.
- Nach dem 30.06.16 stehen diese Räumlichkeiten in der Elsenheimerstraße nicht mehr zur Verfügung; die Nutzung ist vertraglich an die Laufzeit der Unterkunft in der Tübinger Straße gebunden.
- Wie Frau Gaßmann ausführt, ist ein Wachdienst dennoch erforderlich, da hauptsächlich Frauen als ehrenamtliche Helferinnen tätig sind und das Gebäude offen zugänglich ist.
- Der anwesende Projektleiter des Bauträgers führt ergänzend aus, dass für die Deutschkurse und die Kleiderkammer Räume entweder in einem anderen Teil des Gebäudes an der Elsenheimerstraße oder auf einer anderweitigen Fläche, die der Bauträger bereit stellt, zur Verfügung gestellt werden. Jedenfalls wird das gesamte Projekt an die Landeshauptstadt München vermietet.
- Einstimmiger Beschluss: Verweisung der Angelegenheit an den Vorstand zur Vorbereitung eines Gesprächs der betroffenen Bezirksausschüsse 7 und 25 mit dem Helferkreis.**

1.2 Bürgerpost an den BA

1. Organisiertes Betteln im Bereich Fürstenrieder Str. zwischen Laimer Kreisel und U-Bahn
Einstimmiger Beschluss: Weiterleitung an das KVR
2. Geh- und Radwegbrücke Pronnerplatz/Nymphenburger Park
vgl. hierzu TOP 4.2 Beschlusssentwurf „Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr“, der vorgezogen und an dieser Stelle behandelt wird
In der Beschlussvorlage zu TOP 4.2 sind mit Priorität 1+ die Umweltverbundröhre und die Brücken Pronner Platz und Hirschgartenbrücke/Höhe Sandrartstraße genannt.
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 weist darauf hin, dass alle drei Querungsmöglichkeiten unbedingt erforderlich sind. Die Planungen zur Umweltverbundröhre (Laimer Unterführung) sind dringend voranzubringen. Der BA 25 verweist hierzu auf seine Beschlusslage.
Die Fuß- und Radwegbrücken Pronner Platz und Sandrartstraße sind ebenfalls unabhängig von der 2. S-Bahnstammstrecke und noch vor deren Realisierung zu errichten; die Querung Sandrartstraße ist auch dann zu bauen, wenn die Umweltverbundröhre realisiert wird.
Die Einstufung in die Prioritätenklasse 1+ sowie die Nachverdichtung belegen den Bedarf für alle drei Querungen.
Die Antragstellerin zu TOP 1.2.2 erhält einen Abdruck der Stellungnahme im Rahmen der Anhörung (TOP 4.2).
3. Verkehrssituation Friedenheimer Brücke; Busspur anstatt Parplätze
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 unterstützt das Anliegen vollinhaltlich und leitet es an das KVR und – mit der Bitte um Unterstützung – an den BA 9 Neuhausen-Nymphenburg weiter.

4. Postfiliale Gotthardstraße; Bessere Besetzung der Schalter und mehr Packstationen
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 unterstützt das Anliegen und leitet es an das für Postangelegenheiten zuständige Referat für Arbeit und Wirtschaft weiter.

2. **Anträge**
 - / -

3. **Entscheidungsfälle**

1. Beschlussvorlage Baureferat:
 Weiterführung der U5 nach Pasing (Ziffer 1 des Antrages) (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00785 der Bürgerversammlung des 25. Stadtbezirkes Laim vom 24.11.2015); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04958
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zum Antrag der Referentin (Kenntnisnahme, dass der Empfehlung durch Beschluss des Bauausschusses vom 14.07.15 bereits entsprochen wurde)

4. **Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.11.15:
 Laimer Fisch- und Markttag vom 10.06. bis 19.06.16; Anhörungsverfahren
Einstimmiger Beschluss: ohne Einwand zur Kenntnis genommen
2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.11.15:
 Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr, Priorisierung bestehender und geplanter Querungsbauwerke; Entwurf einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 01203)
Beschlussfassung siehe oben bei TOP 1.2.2
3. Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Saherrstr. 6, Gehbahn und Einfahrt
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
4. Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Siglstr., Radwegsanierung, Westseite zwischen Agnes-Bernauer-Str. und Zschokkestr.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
5. Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Agricolastr., Fahrbahnsanierung im Abschnitt zwischen Hönigschmidplatz und Camerloherstr.
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
6. Schreiben Direktorium vom 16.11.15:
 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung der Anlage 1 BA-Satzung, Ziffer 19 Abschnitt Kommunalreferat von: "Information über den beabsichtigten Verkauf oder Tausch von bebauten und unbebauten städtischen Grundstücken sowie deren beabsichtigte Nutzung A" in: "Beabsichtigte Vergabe, Verkauf oder Tausch von bebauten und unbebauten städtischen Grundstücken sowie deren beabsichtigte Nutzung A"
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 spricht sich für die Beibehaltung der bisherigen Regelung aus.

7. Schreiben Direktorium vom 24.11.15:
Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung der Anlage 1 BA-Satzung, Ziffer 25 Abschnitt Kreisverwaltungsreferat von: "Information über den Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustelleneinrichtungen jeglicher Art U" in: "Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustelleneinrichtungen jeglicher Art A"
Mehrheitlicher Beschluss: Der BA 25 unterstützt den Antrag des BA 16 auf Änderung in ein Anhörungsrecht.
8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.12.15:
Hogenbergplatz; Flohmarkt der Mittagsbetreuung Camerloerschule am 05.03.16 (Ausweichtermin 12.03.16)
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 hat keine Einwände.
9. Schreiben Spielen in der Stadt e.V. vom 11.12.15:
Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2016
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 meldet 4 Termine für die Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2016; 2 der Termine werden aus dem BA-Budget finanziert. Bezüglich der Findung von Standorten wird die Angelegenheit an den UA Bildung und Sozialplanung verwiesen.
10. Fröbelplatz 13: Antrag auf Fällung einer Esche
Einstimmiger Beschluss: Der Fällungsantrag wird abgelehnt, da die Fällung auf dem Nachbargrundstück erfolgen soll.
11. Friedberger Str. 11: Antrag auf Fällung von zwei Ahornbäumen
Mehrheitlicher Beschluss: Der Fällungsantrag wird abgelehnt, weil die Begründung, der Standort sei falsch ausgewählt worden, nicht ausreichend ist.
12. Joergstr. 35: Antrag auf Fällung einer Eberesche
Mehrheitlicher Beschluss: Der Fällung wird mit Forderung nach Ersatz-pflanzung zugestimmt.
13. Schreiben Kommunalreferat vom 15.12.15:
Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.15 zum WC-Konzept in München; Ermittlung des Bedarfs im Stadtgebiet
**Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 teilt folgende Bereiche mit, die für das WC-Modell „Nette Toilette“ in Kooperation mit Gastronomiebetrieben in Frage kommen:
Laimer Anger, Willibaldplatz, Fürstenrieder Straße zwischen Agnes-Ber-nauer-Straße und Gotthardstraße, Laimer Bahnhof, Laimer Platz (U-Bahn, Ausgang West), Burgkmairstraße (U-Bahn)**
14. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.01.16:
Laimer Anger, Faschingstreiben am 06.02.16
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme

15. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 09.01.16:
 Beschlussvorlage 1. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und General-instandsetzung“
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 begrüßt, dass die Erweiterung der Schulanlage an der Schrobenhausener Straße und der Neubau der Grundschule an der Camerloherstraße im Schulbauprogramm mit der höchsten Priorität enthalten sind.
Mit gleicher Priorität soll auch die Fürstenrieder Schule aufgenommen werden. Hierzu soll, wie bereits seit langem gefordert, das in städtischem Eigentum stehende und zur Bebauung vorgesehene Grundstück des Bauernmarktes für schulische Zwecke genutzt werden.
Wie ebenfalls bereits gefordert, soll bei der Bebauung an der Zschokke-/ Westendstraße die Schule zumindest gleichzeitig mit der Wohnbebauung fertiggestellt werden. Es ist zu vermeiden, dass – wie bei der Bebauung in Nymphenburg Süd – der Wohnungsbau vor dem Bau der Schule abgeschlossen ist.
16. Erinnerungsverfahren Straßenunterhaltsmaßnahme Guido-Schneble-Str. 65 – 81 (Fahrbahnsanierung in Teilflächen)
Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung
- 5. Bauvorhaben**
1. Hörkherstr. 3a: Neubau eines Einfamilienhauses / Vorbescheid
Merheitlicher Beschluss: Der BA 25 lehnt das Bauvorhaben ab, weil es im Verhältnis zur Grundstücksgröße überdimensioniert ist. Es wird eine Umplanung mit Verkleinerung des Gebäudes empfohlen.
 (Das dem BA-Beschluss zugrunde liegende Protokoll des UA Bau wird nachgereicht. Die UA-Sitzung fand heute vor der BA-Sitzung statt. In der UA-Sitzung wurde auch ein Baumbestandsplan zum Bauvorhaben Landsberger Straße 160 behandelt, der einvernehmlich zur Kenntnis genommen wird.)
- 6. Sonstiges**
 - / -
- 7. Protokolle**
1. BA-Sitzung vom 01.12.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.
2. UA Bildung und Sozialplanung; Protokoll der Einwohnerversammlung für Kinder und Jugendliche vom 27.11.15
Einstimmiger Beschluss: Das Protokoll wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswünsche genehmigt.

- 8. Umlauf**
Der Umlauf wird insgesamt bis auf nachfolgende Punkte ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.
9. Schreiben Baureferat vom 10.12.15:
Verschmutzung öffentlicher Plätze (Anfrage Nr. 14-20 / Q 00202 aus der Bürger-versammlung des 25. Stadtbezirkes Laim am 24.11.15)
Einstimmiger Beschluss: Hinweis auf die nicht akzeptable Antwort
14. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.11.15:
Mitterhoferstr. 7; Unterbringung mit Betreuung unbegleiteter alleinstehender Flüchtlinge im Alter zwischen 18 und 25 Jahren
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
15. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.11.15:
Schedelstr. 10, Ausbau des zweiten Dachgeschosses zu zwei Wohneinheiten
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
26. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 15.12.15:
Überhöhte Geschwindigkeit und Rotlichtüberwachung in der Landsberger Straße
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
29. Schreiben Kommunalreferat vom 09.12.15:
Münchner Wochen- und Bauernmärkte - Standortfrage; Verlegung des Bauern-marktes in Laim
Einstimmiger Beschluss: Hinweis, dass der vorgeschlagene Standort an der Riegerhof-/Valpichlerstraße ungünstig ist. Die Angelegenheit wird zunächst aber zurückgestellt und zu gegebener Zeit wieder aufgegriffen.
32. Schreiben Abfallwirtschaftsbetrieb München vom 15.12.15:
Wertstoffcontainer am Standort Hans-Thonauer-Str. / Nördlinger Str.
Einstimmiger Beschluss: Der BA 25 ersucht den AWM um nochmalige Prüfung, da die Gehwegbreite entgegen der Feststellung im Schreiben lediglich ca. 1,60 m beträgt und nicht – wie angegeben – mindestens 1,95 m.

9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil

Ende der Sitzung: ca. 21:40 Uhr

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 02.02.16 um 19.30 Uhr im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22, statt.

gez.

gez.

Jutta Hofbauer
Zweite stellvertretende BA-Vorsitzende

Emig
BA-Geschäftsstelle