

## **Gründer- und Innovationszentrum im Kreativquartier**

Zentrum für nachhaltiges Wirtschaften bei der LH München  
Antrag Nr. 14-20 / A 00108 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN/RL vom  
16.07.2014

### **Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04806**

#### **Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 25.02.2016**

Öffentliche Sitzung

#### **I. Vortrag des Referenten**

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 16.02.2016.

Der Ausschuss hat unter Berücksichtigung des mündlich vorgetragenen Ergänzungsantrages der SPD-Fraktion die Abänderung des Referentenantrags wie folgt beschlossen:

1. Der Stadtrat befürwortet die Errichtung eines Gründer- und Innovationszentrums im Kreativquartier in Partnerschaft mit der UnternehmerTUM gGmbH nach dem vorliegenden Konzept.
2. Das Referat für Arbeit und Wirtschaft wird beauftragt, die Gründung einer gemeinsamen Beteiligungsgesellschaft mit den im Vortrag genannten Eckpunkten in Zusammenarbeit mit der UnternehmerTUM gGmbH vorzubereiten und dem Stadtrat erneut zur Entscheidung vorzulegen.
3. Das Referat für Arbeit und Wirtschaft wird beauftragt, das durchzuführende Wettbewerbsverfahren im Generalübernehmermodell zur Errichtung des Gründer- und Innovationszentrums gemeinsam mit der UnternehmerTUM gGmbH und dem Planungsreferat voranzutreiben.
4. Das Kommunalreferat wird gebeten, die notwendigen grundstücksrechtlichen Angelegenheiten zur Einbringung des Grundstücks im Erbbaurecht sowie gegebenenfalls den Ankauf des Grundstückstreifens von der Stadtwerke München GmbH vorzunehmen. Da von der zu gründenden Gesellschaft keine Erbbauzinsen zu erbringen sind,

erfolgt der Ausgleich des entgangenen Erbbauzinses sowie des anfallenden Kaufpreises durch Umschichtungen von investiven Budgetmitteln der Maßnahme 7910.3870 „Pauschale für Wirtschaftsförderung“ im Haushalt des Referates für Arbeit und Wirtschaft

5. Der Antrag Nr. 14-20 / A 00108 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/ DIE GRÜNEN/RL „Zentrum für nachhaltiges Wirtschaften bei der LH München“ vom 16.07.2014 ist hiermit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
- 6. Das Referat für Arbeit und Wirtschaft wird beauftragt, im weiteren Planungsverfahren für das Kreativquartier darauf hinzuwirken, dass die durch die Realisierung des Gründer- und Innovationszentrums an gleicher Stelle wegfallenden 78 Wohneinheiten an anderer Stelle im Kreativquartier kompensiert werden.**
7. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle

## **II. Antrag des Referenten**

Wie in der vom Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft am 16.02.2016 inklusive des mündlichen Ergänzungsantrages beschlossenen Fassung.

## **III. Beschluss**

nach Antrag.

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der/Die Vorsitzende

Der Referent

Ober-/Bürgermeister/-in  
ea. Stadtrat/-rätin

Josef Schmid  
2. Bürgermeister

**IV. Abdruck von I. mit III.**

über den Stenografischen Sitzungsdienst  
an das Direktorium – Dokumentationsstelle (2x)  
an die Stadtkämmerei  
an das Revisionsamt  
an das Kommunalreferat  
an das Kulturreferat  
an das Planungsreferat  
An das Referat für Gesundheit und Umwelt  
z.K.

**V. Wv. RAW - FB II**

zur weiteren Veranlassung.

Zu V. [*Verteiler zu V. bitte nicht trennen (nicht über zwei Seiten)*]

1. Die Übereinstimmung des vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An die BA-Geschäftsstelle 9  
An das Kommunalreferat IS-SP  
z.K.

Am