

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

**Vorsitzender
Romanus Scholz**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 36
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, den 22.02.16

Landeshauptstadt München, Direktorium
[BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München](#)

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 01. März 2016 um 19.00 Uhr
im Pfarrsaal Leiden Christi,
Passionistenstr. 12, 81247 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Basketball in Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
2. Halteverbote in der Dorfstraße entlang des Biergartens "Alter Wirt" (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
3. Kahlschlag an der Bahnböschung Pasing-Nord, Hellihofweg und weiter (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.06)
4. Behindertenparkplätze Am Schützeneck 8 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
5. Bieberterbiss an der Würm (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
6. LKW-Durchfahrtsverbot durch Kolonie 1 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
7. Aufstellung eines Abfallbehälters vor Bodenseestr. 3a (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
8. Baustellenzufahrt zum neuen Bauareal neben dem "Kopfbau" gegenüber der Arcadeneinfahrt (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
9. Abholzaktion am Bahndamm direkt im Bereich des großen Spielplatzes am Hellihofweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
10. Wiese an der Landsdorffstraße
11. Antrag auf Aufhebung der Freispielflächenvorgaben für KiTAs in Pasing
12. Neubau Petzetstr. 3 / Ecke Josef-Schlicht-Straße
13. Stadtteil Pasing; Zustand der Sitzbänke im Bereich Pasinger Marienplatz / Landsberger Straße sowie Zustand der Straße im Bereich der Haltestelle Tramlinie 19 am Pasinger Bahnhof
14. Baumfällungen Schurrweg 22
15. Baumfrevell Fasanenstr. 27

16. Regionalbus 265

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Landsberger Str. 441: Freiflächengestaltungsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)

2. Floßmannstr. 30a: 2 Thujen

3. Steiererstr. 19: 1 Birke, 1 Ahorn

4. Steiermarkstr. 24: 1 Birke

5. Steiererstr. 5: 2 Lärchen

6. Radeckestr. 12: 1 Lärche, 1 Rotfichte

7. Schmaedelstr. 36: 1 Ahorn

8. Schöppingstr. 9: 1 Lärche

9. Fasanenstr. 17: 1 Spitzahorn

10. Benedikterstr. 1: 1 Pappel

11. Trautnerstr. 20: 1 Schwarzkiefer

12. Goßwinstr. 11: 1 Stechfichte

13. Heinrich-Schütz-Weg 46: Baumbestandsplan

14. Freseniusstr. 73: Baumbestandsplan

15. Hans-Goltz-Weg 12: Baumbestandsplan

16. Adelsbergstr. 8: 1 Nadelbaum

17. Planegger Str. 45: Baumbestandsplan

18. Pläntschweg 77, 1 Schwarzerle

19. Bodenseestr. 1: 10 Bäume

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

- 4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. Anwesen in der Cervantesstraße
 2. Anwesen in der Karwinskistraße
 3. Anwesen in der Paul-Gerhardt-Allee
 4. Anwesen im Hans-Goltz-Weg
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 7.1 Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 Kinderbeauftragte**
 - 7.1.2 Jugendbeauftragte**
 - 7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.4 Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.5 Bürgerbeiräte**
 - a) Verdistraße 45
 - b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße
 - c) Condrops e.V. Haidelweg
 - 7.1.6 Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.8 REGSAM-Beauftragte**
 - 7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**

9. Entscheidungen

1. Umgestaltung und Aufwertung der Umgebung des Schulgebäudes am Schererplatz; Maßnahmen zur Verkehrsführung (Ziffern 1 bis 5 und Ziffer 8) und Spielplatz auf dem Gelände hinter der Kirche Maria-Schutz (Ziffern 6 und 7); Empfehlungen Nr. 14-20 / E 00019 und 20 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes -Pasing-Obermenzing am 27.05.2014
Umgestaltung und Aufwertung der Umgebung des Schulgebäudes am Schererplatz; Spielplatz auf dem Gelände hinter der Kirche Maria Schutz (Ziffern 6 und 7 des Antrags);
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00020 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing vom 27.05.2014
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05172
2. Budget des BA 21; Antrag Verein für Volksmusik und Volkstanz D' Blütenburgler e.V. auf Gewährung eines Zuschusses zum Ankauf der Obermenzinger Krippe
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05283
3. Budget des BA 21; Antrag BRK Wasserwacht OG München-West auf Gewährung eines Zuschusses zur Beschaffung einer Übungspuppe
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05334
4. Budget des BA 21; Antrag Initiative "Unter Menzingern" auf Gewährung eines Zuschusses für Kunstprojekt "Unterführung Verdi-/Grandlstraße" vom 01.04. - 30.05.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05450

10. Anhörungen

1. Amalienburgstr. 23: Umbau eines Bürogebäudes (EG + 1. OG) in eine Kindertagesstätte sowie Energetische Sanierung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
2. Landsberger Str. 426: Neubau eines Vollsortimentmarktes / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
3. Beschluss für den Bildungsausschuss am 02.03.16 bzgl. „Formaldehyd-Belastung in den Schulpavillons an der Grandlstraße“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
4. Landsberger Str. 441: Neubau eines Wohnhauses mit Studentenappartements als Wohnheim und Umbau der Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
5. Erinnerungsverfahren Floßmannstr. 2-8 (Sanierung Gehweg)
6. Erinnerungsverfahren Breiter Weg zwischen Pippinger Straße und Unterführung BAB 8 - Mooswiesenstraße (Unterhaltsmaßnahme)
7. Heinrich-Schütz-Weg 46: Dachstuhlhebung, Dachausbau, Anbau eines Wintergartens und eines neuen Eingangsbereichs

8. Freseniusstr. 73: Neubau eines Einfamilienhauses mit offenem Carport und Nebenraum
9. Erinnerungsverfahren Verdistr. 129 (Rückbau Einfahrten Bauschaden)
10. Verträgliche Stadtentwicklung für Bewohner - Beratungsleistungen durch den Stadtplaner Jan Gehl (Empfehlung Nr. 14-20 / E 00430 der Bürgerversammlung vom 28.04.15); Anhörung zu einer Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
11. Mobilfunk; Suchkreismeldung M-Pasing-Süd-West, Suchkreis-Nr. 9788 MXB Y85; Planung eines neuen Mobilfunkstandorts
12. Planegger Str. 45: Nutzungsänderung von Wohnen zu Büro und Schreinerei zu Wohnen und Sanierung Wohn- und Gewerbegebäude mit Carport, Errichtung von Balkonen und Dachterrasse

11. Anträge und Anfragen

1. CSU, Antrag: Tempo 30 – Markierung Grandlstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
2. SPD, Antrag: Verkehrsberuhigter Geschäftsbereich in Pasing (Ziffer 2 des Antrags) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
3. Gemeinsamer Antrag aller im BA vertretenen Fraktionen: Hausmeistervilla Pasinger Fabrik, Gefahrenlage beseitigen - Nutzungskonzept erstellen und umsetzen
4. Gemeinsamer Antrag aller im BA vertretenen Fraktionen: Vorübergehende Liefer-parkplätze in der Gottfried-Keller-Straße ermöglichen – Gefährdung für Radfahrer auf der Offenbachstraße durch Umzugsanlieferungsverkehr verhindern
5. CSU, Antrag: Städtisches Grundstück am Zehentstadelweg
6. CSU, Antrag: Gestaltung Grandlstraße im Bereich des Schulneubaus
7. SPD, Antrag: Rosenschau am Pasinger Marienplatz für ca. vier Tage im Sommer 2016
8. SPD, Antrag: Anbringung von fehlenden Fernradweg-Hinweisschildern im Pasinger Zentrum
9. SPD, Antrag: Sitzbänke für die Haltestelle Polkostraße der Linie 56

12. Unterrichtungen

1. Bauanträge
- Listen vom 18.01.-24.01.16, 25.01.-31.01.16, 01.02.-07.02.16, 08.02.-14.02.16

2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
- Liste vom 25.01.16, 01.02.16, 08.02.16, 15.02.16
3. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- "India King und Pizza", Landsberger Str. 491
- "Ohlala Café Bistro Creperie", Pasinger Bahnhofsplatz 5
4. Amtsblatt Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Kommunalausschuss vom 10.12.15
- Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019; Maßnahmen im Bereich des Kommunalreferates; Programmentwurf; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04470 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
2. Vollversammlung vom 16.12.15
- Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2015-2019 mit verbindlicher Planung für 2020, Entwurf für das Baureferat; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04757
3. Bauausschuss vom 12.01.16
- Gleisdreieck Pasing, Paosostraße, Bau eines Fuß- und Radweges und einer Skateanlage im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04938
- Fahrradstellplatzkonzept (3. Realisierungsabschnitt); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03326
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.16
- "Erwerbstätigenprognose für die Landeshauptstadt München und die Landkreise der Planungsregion 14"; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04733
- Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten prüfen!; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04859
- Änderung der Münchner Baumschutzverordnung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04798
- Wohnungsmarkt in München - Expertenbefragung 2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04864
- Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchung; Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastruktur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04903
5. Vollversammlung vom 27.01.16
- Mieterbeirat, Berufung eines stimmberechtigten Mitgliedes für den Bezirksausschuss des 18. Stadtbezirks; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04751
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.16
- Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchung; Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastruktur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04903
- Wildtiere in München II, Erfassung der Wildtiere in München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05025

- Gartenstädte; Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung; Gutachterliche Stellungnahme zu Rechtsfragen der Entschädigungspflicht nach § 42 BauGB bei Änderung oder Aufhebung der zulässigen Nutzung eines Grundstücks durch Bebauungsplan zur Sicherung und Bewahrung der Gartenstadtgebiete im nicht qualifizierten überplanten Innenbereich; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04857
 - E-Mobilität: Handlungsfeld 6 - Innerstädtischer Wirtschaftsverkehr; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04745
 - Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten prüfen!; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04859
7. Gemeinsame Sitzung des Bildungsausschusses, des Bauausschusses, des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Finanzausschusses und des Kreisverwaltungs Ausschusses am 18.02.16
- Schulbauoffensive 2013-2030; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05131
8. Bildungsausschuss vom 18.02.16
- Schüler_innen- und Klassenzahlen an den städtischen und staatlichen Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges im Schuljahr 2015/2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04967
 - Schüler_innen- und Klassenzahlen an den städtischen Realschulen, den staatlichen Realschulen, den städtischen Schulen besonderer Art und der Städtischen Franz-Auweck-Abendschule; Schuljahr 2015/2016, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04883
 - Schüler- und Klassenzahlen der öffentlichen Grund-, Mittel- und Förderschulen, der städtischen Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2015/2016, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04946
 - Schüler_innen- und Klassenzahlen an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft der LH München im Schuljahr 2015/2016; Stand: 20.10.15; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04975
9. Vollversammlung vom 25.02.16
- Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchung; Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastruktur; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04903
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. Oberbürgermeister Dieter Reiter
- Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing, Bezirksteil Pasing am 15.03.16 (Aula des Bertolt-Brecht-Gymnasiums) und Bezirksteil Obermenzing am 19.04.16 (Turnhalle der Schulen an der Grandlstr. 5)
2. Direktorium
- BA-Informationsschreiben Nr. 04/15; Umgang mit Spenden, Annahme von Geschenken
 - Wieso stocken die Baumaßnahmen der Bezirkssportanlage in der Meyerbeerstr. 115 seit Monaten? (Stadtratsanfrage Nr. 14-20 / F 00512 vom 03.02.16)
 - Erhaltung des historisch wertvollen Kopfbaus der Stückguthalle in Pasing prüfen (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 01763 vom 03.02.16)

- Budget des BA 21; Antrag vom 24.01.14 des Burschenvereins Obermenzing für Umgestaltung der Maibaumumrandung
- Budget des BA 21; Bescheid über Zuschussanträge
 - > Bescheid vom 09.03.16, Jugend Pfarrei Leiden Christi
 - > Widerrufbescheid vom 10.02.16, Kurdischer Kulturverein e.V.
- Masterplan Würm-Auen (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 01772 vom 12.02.16)
- Bezirkssportanlage Meyerbeerstraße (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 01776 vom 16.02.16)
- Bürgerforum Altenpflege am 16.03.16 zum Thema "Nach einem Schlaganfall zurück in den Alltag?"

3. Baureferat

- Entfernung des japanischen Knöterichs im Biotop Mergenthalerstraße (Antrag Nr. 14-20 / B 01600 des BA 21 vom 15.09.15) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
- Gestaltung Fahrradweg Josef-Osterhuber-Platz
- Ergänzung Würmgrünzug (Antrag Nr. 14-20 / B 00774 des BA 21 bzw. Schreiben BA vom 30.11.15)

4. Kreisverwaltungsreferat

- Taxistandplätze am Pasinger Bahnhofplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung am 02.02.16)
- Vereinfachung der Radwegbeschilderung am Pasinger Bahnhofplatz entlang der Taxistände (Antrag Nr. 14-20 / B 01942 des BA 21 vom 12.01.16)
- Parksituation Am Knie
- Anzeige einer sich fortbewegenden Versammlung unter freiem Himmel am 06.02.16
- Protokoll Ortstermin Pasing am 13.10.15
- Mediationsverfahren Offenbach- / Meyerbeerstraße; Wie geht es weiter mit den Planungen zur Offenbach- / Meyerbeerstraße (Schreiben BA vom 14.01.16)
- Protokoll Ortstermin Kafflerstraße am 15.02.16

5. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- Vollzug der Baumschutzverordnung, Bescheide über beantragte Fällungen
 - > Rubinsteinstr. 40, Bescheid vom 26.01.16
 - > Fritz-Reuter-Str. 36, Bescheid vom 26.01.16
 - > Benedikterstr. 11-17, Bescheid vom 01.02.16
 - > Ompfedastr. 10, Bescheid vom 01.02.16
- Bauvorhaben Widweg
- Planungen Bauseweinallee 8 (Antrag Nr. 14-20 / B 01856 des BA 21 vom 01.12.15)
- Broschüre "Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2015"
- Städtebaufördermittel für die Verbesserung der Aufenthaltsqualität am Pasinger Marienplatz (Antrag Nr. 14-20 / B 01860 des BA 21 vom 01.12.15)
- Umweltverbände und Öffentlichkeit frühzeitig in Planungsverfahren einbinden (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 1503 vom 29.10.15)
- Jetzt S-Bahn-Tangente Pasing-Nord bauen (Antrag Nr. 14-20 / B 01770 vom 10.11.15)
- Machbarkeitsstudie Tunnel Paul-Gerhardt-Allee
- Verkehrszählungen im 21. Stadtbezirk
- Protokoll Ortstermin Planegger Straße vom 27.01.16

6. Kommunalreferat
 - Benennung der Alois-Wunder-Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 01939 des BA 21 vom 12.01.16)
7. Referat für Gesundheit und Umwelt
 - Mehrjahresinvestitionsprogramm; Fortschreibung für die Jahre 2015-2019 (Schreiben BA vom 08.05.15)
 - Broschüre "Seminare Bauzentrum München 2016"
 - Möglichkeiten der Einflussnahme durch den BA bei Mobilfunkvorhaben (Schreiben BA vom 08.10.15)
8. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - Protokoll Ortstermin 19.01.16
9. Referat für Bildung und Sport
 - Am Stadtpark 21; Erweiterung, Umbau und Sanierung des Karls Gymnasiums, Schulbauoffensive, Bauprogramm 2017
10. Kulturreferat
 - Außenbeleuchtung Zehentstadel
11. Sozialreferat
 - Bauvorhaben Seniorenwohnen in Obermenzing (Antrag Nr. 14-20 / B 01858 des BA 21 vom 01.12.15)
12. Stadtwerke München GmbH
 - Informationsveranstaltung der SWM am 14.03.16
 - Baumaßnahmen der SWM, Stromprojekt Schrämelstraße Netztrafostation, 1. Bauabschnitt
13. MVG
 - Buslinie 161 (Schreiben BA vom 19.01.16)
 - MVG Rad im Bezirksausschuss 21 Pasing-Obermenzing (Schreiben BA vom 25.01.16)
14. Behindertenbeirat
 - FAK Mobilität; Protokoll derr Sitzung vom 14.01.16

14.2 Sonstige

1. MGS
 - Runder Tisch „Maria Schutz“ am 14.12.15; Protokoll (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.02.16)
 - Ortstermin am 27.01.16; MVG-Information zur Bushaltestelle Engelbertstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 02.02.16)
2. Pasinger Christkindlmarkt
 - Kurzbericht Stromversorgung Pasinger Christkindlmarkt
3. Grundschule an der Grandlstraße
 - Projekt Unterführung

4. BA 13 Bogenhausen
- Antrag "Bildungsoffensive 4. Akt"
5. Deutsche Stiftung Denkmalschutz
- Tag des offenen Denkmals am 11.09.16
6. Spielen in der Stadt e.V.
- Planung der Einsätze der MünchnerSommerSpielAktion 2016
7. Polizeipräsidium München
- Personal- und Raumplanungskonzept der Polizei für den Münchner Westen
(Antrag Nr. 14-20 / B 01274 des BA 21 vom 09.06.159
8. Katholischer Männerfürsorgeverein München e.V.
- Bus & Bahn Begleitservice München; Bitte um Bekanntmachung des Angebots
9. Hochschule München
- Projekt "Revitalisierung des "neuen" Pasinger Marienplatzes

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
- 05.04.16, 19. 00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486
- 03.05.16, 19. 00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Str. 486
Bürgerversammlungen
- für den Bezirksteil Pasing: 15.03.16, 19.00 Uhr, Aula des Bertolt-Brecht-
Gymnasiums, Peslmüllerstr. 6
- für den Bezirksteil Obermenzing: 19.04.16, 19.00 Uhr, Turnhalle der Schulen
an der Grandlstr. 5

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -