

Telefon: 0 233-22093
24455
21694
Telefax: 0 233-24217

**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**
Stadtplanung
PLAN-HA II/43 P
PLAN-HA II/543
PLAN-HA II/43 V

**Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1160
Puchheimer Straße südlich
zwischen Ohlauer- und Benzstraße**

(Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses)

Stadtbezirk 10 Moosach

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05178

Anlagen:

1. Übersichtsplan (M=1 : 5.000)
2. Ausschnitt Übersichtskarte Stadtbezirksgrenzen (M=1 : 50.000)

**Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung
vom 02.03.2016 (SB)**

Öffentliche Sitzung

I. Vortrag der Referentin

1. Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses Nr. 1160

Am 22.06.1977 hat der Stadtrat beschlossen, für das im Übersichtsplan (M = 1:5.000) schwarz umrandete Gebiet den Bebauungsplan Nr. 1160 aufzustellen (vgl. Anlage 1).

Von der Evangelischen Kirche war beabsichtigt, in diesem Bereich einen Gemeindestützpunkt mit Gemeindesaal zu errichten. Der Flächennutzungsplan stellte bereits Gemeinbedarf Religion dar. Gleichzeitig hatte der Eigentümer des damaligen Flurstückes Nr. 1725/2 Gemarkung Moosach einen Bauantrag für 3 Doppelhäuser eingereicht. Zur Sicherung der im öffentlichen Interesse liegenden Kirchenbaumaßnahme wurde die Aufstellung eines Bebauungsplans erforderlich.

Inzwischen wurden im genannten Bereich die Kirchenbaumaßnahme und die Errichtung von 3 Reihenhäusern ohne Bebauungsplan umgesetzt. Ein Planungserfordernis besteht für diesen Bereich insoweit nicht mehr, weshalb der Aufstellungsbeschluss Nr. 1160 aufgehoben werden kann.

2. Beteiligung des Bezirksausschusses

Der betroffene Bezirksausschuss des 10. Stadtbezirkes wurde gemäß § 9 Abs. 2 und 3, § 13 Abs. 1 sowie § 15 der Satzung für die Bezirksausschüsse in Verbindung mit dem „Katalog der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse“ (Anlage 1 der Bezirksausschuss-Satzung), Abschnitt Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Ziffer 6.1 analog, angehört.

Der Bezirksausschuss des 10. Stadtbezirkes Moosach hat sich in der Sitzung vom 14.09.2015 mit der Vorlage befasst und dieser einstimmig zugestimmt.

Der Bezirksausschuss des 10. Stadtbezirkes Moosach hat Abdrucke der Sitzungsvorlage erhalten.

Dem Korreferenten, Herrn Stadtrat Amlong, und der zuständigen Verwaltungsbeirätin, Frau Stadträtin Stadträtin Rieke, ist ein Abdruck der Sitzungsvorlage zugeleitet worden.

II. Antrag der Referentin

Ich beantrage Folgendes:

1. Der Beschluss vom 22.06.1977, für das im Lageplan vom 13.03.2015 schwarz umrandete Gebiet südlich der Puchheimer Straße zwischen Ohlauer- und Benzstraße den Bebauungsplan Nr. 1160 aufzustellen, wird aufgehoben.
2. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München

Der Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister

Prof. Dr. (I) Merk
Stadtbaurätin

IV. Abdruck von I. - III.

Über den Stenographischen Sitzungsdienst
an das Direktorium Dokumentationsstelle
an das Revisionsamt
an die Stadtkämmerei
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

V. WV Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/43 V

zur weiteren Veranlassung.

Zu V.:

1. Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.
2. An den Bezirksausschuss 10
3. An das Kommunalreferat – Vermessungsamt (GSM)
4. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – SG 3
5. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA I
6. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA I/42
7. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/01
8. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/43 P
9. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/44 B
10. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/543
11. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA III
12. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Am

Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/43 V