

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes  
**Altstadt-Lehel**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

**Vorsitzender**  
**Wolfgang Neumer**

**Privat:**

Oettingenstr. 50  
80538 München  
Telefon: 0170/4834725  
E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/29165154  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 29.02.2016

## **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 08.03.2016  
(Wahlperiode 2014-2020)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Donnerstag, den 08. März 2016 um 19.00 Uhr  
im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A Allgemeines**

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **B Planen, Bauen, Wohnen**

#### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche des Cafe Maelu, Vorabanfrage

## **2 Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

- 3.1.1 Salvatorstraße 2, Umbau eines Ladens mit Imbiss und Erweiterung der Gastronomiefläche
- 3.1.2 Neuhauserstraße 43, Umbau eines mehrgeschossigen Gebäudes zu einem Laden für Sportartikel mit Umbau der Eingangsfassade und Installation eines Vordachs
- 3.1.3 Liebherrstraße 20, Modernisierung eines denkmalgeschützten Gebäudes mittels hofseitigem Anbau eines Außenaufzugs
- 3.1.4 Hackenstraße 7, Instandsetzung, Umbau und Erweiterung eines Wohn- und Geschäftshauses mit Neubau einer Tiefgarage (IV. Aufgang) – Tektur
- 3.1.5 Hildegardstraße 2, Änderung und Teilnutzungsänderung von Büro- und Wohnflächen in Büros mit interner Verbindung zweier Bürogeschosse (3.+4. OG)
- 3.1.6 Gewürzmühlstraße 8, Teilabbruch und Neuerrichtung des Daches (4. OG) mit teilweiser denkmalpflegerischer Wiederherstellung der Dachlandschaft – Vorbescheid (Gewürzmühlstraße 8 / Sternstraße 3 / Thierschstraße 48)
- 3.1.7 St.-Anna-Straße 16, Abbruch und Neubau eines Wohnhauses mit 3 Untergeschossen - Vorbescheid
- 3.1.8 Robert-Koch-Straße 13, DG-Ausbau (2. Ebene), Modernisierung, Nutzungsänderung und Umbau des Rückgebäudes in eine Wohnung, Wiederanbringung von Balkonen an der Straßenseite

#### **3.2 Sonstige**

- 3.2.1 Erinnerungsverfahren,
  - Isartorplatz zwischen Frauenstraße und Thomas-Wimmer-Ring
  - Sternstraße zwischen Robert-Koch-Straße und Maximilianstraße
- 3.2.2 Überprüfung einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB, Auslauf der Erhaltungssatzung „Gärtnerplatzviertel“

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **C Gastronomie und Öffentlicher Raum**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Gestaltung der Fußgängerunterführung Emil-Riedel-Straße / Widenmayerstraße

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche, Gaststätte „Caffe Classico“, Prälat-Zistl-Straße 12, 80331 München

#### **2.2 Sondernutzungen**

- 2.2.1 Antrag auf die Aufstellung einer Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, Firma „Seasons GmbH & Co. KG“, Herzogspitalstraße 10, 80331 München

- 2.2.2 Antrag auf die Aufstellung einer Verkaufseinrichtung auf öffentlichem Grund, Firma „Blumenhaus Wildgruber, St-Anna-Straße 17, 80538 München

## **2.3 Sonstige**

- 2.3.1 (E) Kontrolle bestehender Konzessionen gastronomischer Betriebe in der Müllerstraße Empfehlung Nr. 14-20 / E 00823 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 - Altstadt-Lehel- am 03.12.2015
- 2.3.2 (E) Sandstrand am Vater-Rhein-Brunnen Empfehlung Nr. 14-20 / E 00820 der Bürgerversammlung des 01. Stadtbezirkes - Altstadt-Lehel am 03.12.2015

## **3 Anhörungen**

### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Veranstaltung, eTour Europe am 29.04 und 30.04.2016 auf dem Odeonsplatz
- 3.1.2 Veranstaltung, Lesung zum Gedenken an die Bücherverbrennung am 10.05.2016 auf dem Odeonsplatz
- 3.1.3 Veranstaltungen in Grünanlagen, Spielabende des Sportamts von Mai - Oktober 2016, jeden Sonntag von 17.00 - 20.30Uhr auf dem Marienhof
- 3.1.4 Veranstaltung, Straßenfest am Fortunabrunnen vom 10.06 – 12.06.2016

### **3.2 Sonstige**

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **D Verkehr und Umwelt**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Verbesserungsvorschlag für die Verkehrsproblematik in der Landschaftstraße
- 1.2 Bürgeranliegen, Parkplatzproblematik Einfahrt Pilotystraße 2

#### **2 Entscheidungen**

- 2.1 (E) Parkuhren: „Wenn-Dann“ Funktion (Nr. 2 des Antrages) Empfehlung Nr. 14-20 / E 00808 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 Altstadt-Lehel am 03.12.2015
- 2.2 (E) 30 Km/h Begrenzung am Oberanger Empfehlung Nr. 14-20 / E 00826 der Bürgerversammlung des 1. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 03.12.2015
- 2.3 (E) Kontrolle der ordnungsgemäßen Nutzung der Einbahnstraße in der Sparkassenstraße Empfehlung Nr. 14-20 / E 00829 der Bürgerversammlung des 1. Stadtbezirkes Altstadt-Lehel am 03.12.2015

#### **3 Anhörungen**

- 3.1 Antrag auf Baumfällung, Alexandrastraße 1
- 3.2 Antrag auf Baumfällung, Gewürzmühlstraße 8 / Sternstraße 3

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Bürgeranliegen, Sportgruppe „Barlions München“ Street-Workout-Anlagen im öffentlichen Raum
- 1.2 Anfrage des BA 13, Organisation der Bewirtschaftung von Schulmensen

## **2 Entscheidungen**

- 2.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse MobilSpiel e.V. Fußballmodellprojekt am 10.04.2016

## **3 Anhörungen**

## **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **F Bericht der BA-Beauftragten**

## **G Verschiedenes / Termine**

### **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Nächste Sitzung: Montag, den 11.04.2016 um 19.30 Uhr

### **Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 12.04.2016 um 19.00 Uhr

**Tagungsort: ASZ Altstadt, Sebastiansplatz 12, 80331 München**

### **Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 12.04.2016 um 19.30 Uhr

### **Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 14.04.2016 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

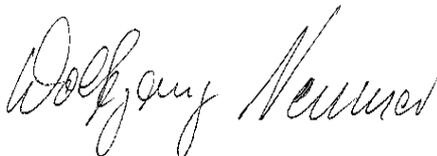
**Bürgersprechstunde des BA 1** in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München

Jeden Freitag (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 22802676

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 19.04.2016 um 19.00 Uhr im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.**

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer  
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

## Unterrichtungen

<b>A 6</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Meldelisten: Erstanträge, Änderungsverfahren, Vorbescheide
4.2	Zwischennachricht zu: Umgestaltung und Aufwertung des Isartorplatzes, BV-Empfehlung Nr. 08-14 / E 00352 vom 04.12.2014
4.3	Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zu: Bürgeranliegen, Anfrage zu Abriss/Neubau des Hauses Sonnenstraße 25
4.4	Gartenstädte: Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V04857, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016
4.5	Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren – LBK zukunftsfähig ausstatten, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03291, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.03.2016
4.6	Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der HA II-Stadtplanung; Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04459, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.03.2016
4.7	Antwort des Kulturreferates zu Bürgeranliegen „Haus der Kunst bzw. neuer Konzertsaal“, war 2016.01 B 1.1
4.8	Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zu – Vorbescheid Neuhauserstraße 41, Neubau eines Geschäftshauses, war 2015.09 B 3.1.9
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum</b>
4.1	Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigungen (Extraordner)
4.2	Anmeldung von Versammlungen unter freiem Himmel (Extraordner)
4.3	Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund (Extraordner)
4.4	Unveränderte Gaststättenfortführungen (Extraordner)
4.5	Beschluss des BA 2 vom 23.02.2016, Aufstellung von mehr Mülleimern in der Müllerstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 00740 aus der BV des Stadtbezirkes 2 vom 12.11.2015
4.6	Abdruck Bürgerschreiben zu Wohnraum / Diskotheken in der Müllerstraße
4.7	Mülleimer in der Müllerstraße aufstellen, Empfehlung Nr. 14-20 / E00824 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 am 03.12.2015, Beschluss des BA 1
4.8	Wöchentliche Reinigung der Fußgängerunterführung des Altstadtrings am Isartorplatz, Empfehlung Nr. 14-20 / E00834 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 am 03.12.2015, Beschluss des BA 1
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt</b>
4.1	Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zu BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01357 des BA 1 vom 16.06.2015, Verkehrsplanung in Zusammenhang mit der Tiefgarage am Thomas-Wimmer-Ring: Kreuzung Maximilianstraße / Karl-Scharnagl-Ring miteinbeziehen
4.2	Antwort des Baureferats zum Schreiben des BA 1, Beschluss des BA1 zur Gehwegverbreiterung vor dem Anwesen Triftstraße 10
4.3	Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zum Bürgeranliegen Sperrung des Marienplatzes für Busse, Taxis und Radler

4.4	Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten mit planen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V04859, 2. Änderungsantrag von Bündnis90/Die Grünen/RL vom 20.01.2016
4.5	Fahrradstellplatzkonzept (3. Realisierungsabschnitt), Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03326, Beschluss des Bauausschusses vom 12.01.2016
4.6	E-Mobilität: Handlungsfeld 6 – Innerstädtischer Wirtschaftsverkehr, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V04745, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016
4.7	Temporäre Zulassung des Radverkehrs in der Münchner Fußgängerzone, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03783, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016
4.8	Wildtiere in München II, Erfassung der Wildtiere in München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05025, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016
4.9	Antwort des KVR zum Bürgeranliegen Parkplatznot in der Oettingenstraße
4.10	Erfolgreiche Biotoppflege auf nichtstädtischen Flächen fortführen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03733, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.03.2016
4.11	Runder Tisch Erholungsraum Isar am 09.12.2015, Maßnahmen zur Verbesserung an der Isar, Schreiben des Baureferats an den BA 19
4.12	Informationsschreiben des Baureferats zu „Gefährliche Straßensituation für behinderte Menschen zwischen Isartor und Deutschem Patentamt“
4.13	Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung zum Vorschlag des BA 1 zum Workshop/Bürgerbeteiligung Verkehrsversuch Sendlinger Straße
4.14	Verkehrsrechtliche Anordnung, Einrichtung einer Fahrradstraße in der Sparkassenstraße
4.15	Bürgerschreiben bezüglich des Verkehrsversuchs Sendlinger Straße an das Büro des Oberbürgermeisters, zur Kenntnis an den BA 1
<b>E 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget</b>
4.1	Antwort von Spielen in der Stadt e.V. zu Planung der Einsätze der MünchnerSommerSpielAktion 2016
4.2	Schulbauoffensive 2013-2030, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V05131, Inklusive Ergänzung vom 11.02.2016, 16.02.2016 und 18.02.2016
4.3	Schüler_innen- und Klassenzahlen an <ul style="list-style-type: none"> <li>• beruflichen Schulen in Trägerschaft der LH München</li> <li>• städtischen Realschulen, staatlichen Realschulen, städtischen Schulen besonderer Art und der städtischen Franz-Auweck-Abendschule</li> <li>• öffentlichen Grund-, Mittel-, und Förderschulen, der städtischen Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten</li> <li>• städtischen und staatlichen Gymnasien und Schulen des Zweiten Bildungsweges</li> </ul> jeweils für das Schuljahr 2015/2016
4.4	Zuwendungsbewilligung Bescheid, PA/Spielen in der Stadt e.V. Erweiterung des Spielfestes "Luftschloss und Pappburg" vom 08. - 11.09.2016 um einen zusätzlichen Tag und um eine "Frei-Luft-Kantine"
4.5	Zuwendungsbewilligung Bescheid, Musica Sacra St. Anna e.V. Konzert "Die Schöpfung" am 17.04.2016
4.6	Zusammenarbeit zwischen Seniorenvertretung und Stadtverwaltung / Wahl der Seniorenvertretung 2017, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05096, Beschluss des Sozialausschusses vom 10.03.2016 (VB)