

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender  
 Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: [architekten@lederer-piloty.de](mailto:architekten@lederer-piloty.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 e-mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

**München, 27.01.2016**

**Protokoll zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 26.01.2016,  
 im Gemeindesaal der Erlöserkirche, Germaniastr. 4, 80802 München**

Sitzungsbeginn:	19.35 Uhr
Sitzungsende:	21.55 Uhr
Sitzungsleitung:	Herr Werner Lederer-Piloty
Schriftführer:	Herr Tim Roll (BA-G Mitte)
BA-Mitglieder:	siehe Anwesenheitsliste
Presse / Gäste:	siehe Gästeliste

**A**            **Allgemeines**  
**A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit,  
 Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**

(N) B.3.1.5 Guerickestraße 25, dreistämmiger Spitzahorn

Der Tagesordnung mit diesen Ergänzungen wird einstimmig zugestimmt.

**A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung  
 Der Niederschrift wird einstimmig zugestimmt.**  
**A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**

Herr Lederer-Piloty berichtet zum Fortschritt der Planungen für die Neugestaltung und Aufwertung des Kißkaltplatzes.  
 Die Altstadt-Freunde haben eine weitere Anfrage bezüglich der Einstufung als Denkmal des sog. Heinrich-Mann-Hauses gestellt. Hierzu liegt eine eindeutige Stellungnahme des Bayerischen Landesamt für Denkmalpflege vor, dass das sog. Heinrich-Mann-Haus keinen Denkmalstatus bekommen kann.

**A.4. Kurzbericht der Polizei**

Herr Wolf bittet die Vertreterin der Polizei, dass der BA über alle Straftaten, die im Zusammenhang mit Flüchtlingen bzw. Flüchtlingsunterkünften angezeigt werden, informiert wird, damit der BA Gerüchten die ihm gegenüber geäußert werden mit Fakten begegnen kann.

Frau Föst-Reich bittet die Vertreterin der Polizei das das Befahren von Gehsteigen bei Baustellen oder anderen Verkehrshindernissen verstärkt kontrolliert und geahndet wird. Bürgerinnen und Bürger hätten sich diesbezüglich vermehrt beschwert.

**A.5. Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

Keine Meldungen

**A.6. Anträge****A.7. Unterrichtungen**

A.7.1. Erleichterung der BA-Arbeit für Menschen mit Behinderung

A.7.2. Stadtbezirksbezogener Bürgerhaushalt – Stellungnahme des BA 1 Altstadt-Lehel

**A.8. Entscheidungen****A.9. Anhörungen**

A.9.1. Änderung des Unterrichtsrechts in Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 25 Abschnitt KVR von „Information über den Umgriff und Zeitdauer von Groß-Baustelleneinrichtungen jeglicher Art“ in ein Anhörungsrecht

Anhörung zu einem Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach

**Beschlussempfehlung des Vorsitzenden:** Ablehnung des Antrags des BA 16  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**A.10. Sonstiges****B. Stadtplanung und Architektur****B.1. Anträge****B.2. Entscheidungen**

B.2.1. Leopoldstraße 52 a: Aufstellen einer neuen Warenauslage

**Beschlussempfehlung von Herrn Dufter:**

Vertagung und Bitte um Information zu welchem Geschäft die beantragte Warenauslage gehören soll und an welcher Adresse dieses Geschäft gemeldet ist. An der angegebenen Adresse war der Antragssteller nicht bekannt und nicht zu ermitteln. Sollte es sich um einen neuen Geschäftsinhaber handeln, bittet der BA um eine entsprechende Information.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**B.3. Anhörungen****B.3.1. Baumfällungen**

B.3.1.1. Gertrud-Grunow-Straße, Fl.Nr.: 880/125, Funkkaserne WA 13 – Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage, Fällung von 12 Bäumen gemäß Plan

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.1.2. Sondermeierstraße 108, eine Tanne

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung, vorbehaltlich der angebotenen Ersatzpflanzung.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.1.3. Georgenstraße 4, eine Blaufichte

**Beschlussempfehlung des UA:** Ablehnung, da zwar abbauender Versorgungszustand, aber noch lebensfähig; außerdem Ablehnung, da keine Ersatzpflanzung angeboten wird.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- B.3.1.4. Lilienthalallee 45, Fl.Nr.: 170/196, Umbau der ehemaligen Dampflokrichthalle in ein Baumarkt-Fachzentrum, Baumfällungen gemäß Plan  
**Beschlussempfehlung des UA:** Ablehnung und Bitte um Präsentation der Planungen im BA. Die sehr umfangreichen und bezüglich der Fällgründe wenig aussagekräftigen Pläne genügen nicht als Entscheidungsgrundlage. Unklar ist, wieso die Feuerwehrezufahrt nicht anders gelegt und wieso die Parkplatzplanung nicht mehr auf den Erhalt von Bäumen ausgerichtet werden kann. Außerdem sollte die Hitzekarte der LH München in die Planungen einbezogen werden.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- (N) B.3.1.5 Guerickestraße 25, dreistämmiger Spitzahorn  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung, vorbehaltlich einer Ersatzpflanzung  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1. Vorbescheid Seestraße 3, Fl.Nr.: 139/0, Neubau eines Einfamilienhauses  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung mit der Auflage, dass bei der Detailplanung auf den Baumbestand große Rücksicht genommen wird.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2.2. Ungererstraße 75, Fl.Nr.:935/0, Nutzungsänderung Teilbereich eines Bürogebäudes. Restaurant zu Sparkassenfiliale (Beratungsbereich)  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2.3. Am Tucherpark 16, Fl.Nr.: 1202/2, Umbau und Modernisierung eines Bürogebäudes – Geb. VTO Nord -  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2.4. Vorbescheid Hirschauer Straße, Fl.Nr.: 1193/0, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung, mit der Auflage, dass der Baum Nr. 110 auf den vorliegenden Plänen erhalten wird.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2.5. Osterwaldstraße 81, Fl.Nr.: 1022/26, Neubau eines Einfamilienhauses mit Gartenhaus
- Herr Lederer-Piloty berichtet, dass laut Auskunft der LBK Baurecht an dem Standort besteht.
- Beschlussempfehlung des Vorsitzenden:** Zustimmung, sofern Baurecht besteht, mit folgenden Auflagen:
1. Das rückwärtige Gebäude ist so zu gestalten, dass die Hangkante nicht angegriffen wird.
  2. Es wird festgeschrieben, dass sowohl die Erschließung des Grundstücks, als auch die Anfahrt zur Baustelle über die Osterwaldstraße geschehen muss.
  3. Der BA bittet um die Zuleitung des fertigen Bauantrags zur Anhörung im BA vor Baubeginn.
- Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2.6. Werneckstraße 24, Fl.Nr.: 128/0, Umbau und Modernisierung des Schlosses Suresnes  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung, vorbehaltlich der Zustimmung der Unteren Denkmalschutzbehörde und der Auflage, dass durch Nutzungsänderungen kein Wohnraum vernichtet wird  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- B.3.2.7. Hans-Leipelt-Straße 7, Fl.Nr.: 106/49, Umbau und Modernisierung der Studierenden-Wohnanlage mit 4 Dienstwohnungen – Haus 10 / Studentenstadt Freimann  
**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.2.8. Lilienthalallee 35, Fl.Nr.: 170/3, Nutzungsänderung Kantinen- zu Bürogebäude

Herr Lederer-Piloty berichtet, dass die betroffenen Gebäude erhalten werden müssen. Es handelt sich demnach um eine temporäre Umbaumaßnahme, um die weitere Planung für das Areal durchzuführen.

**Beschlussempfehlung des Vorsitzenden:** Ablehnung, da durch Umbaumaßnahmen zur Zwischennutzung eine wesentliche Veränderung geschehen ist. Der Urzustand muss wiederhergestellt werden. Der BA stellt bereits Interimslösung in Frage, wegen geringer Raumhöhen. Womöglich wird dadurch gegen Arbeitsschutzvorschriften verstoßen.

Der BA kann sich die Genehmigung einer auf drei Jahre befristeten Umbaumaßnahme zur Zwischennutzung vorstellen, nicht jedoch den beantragten zeitlich unbefristeten Umbau.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.2.9. Ingolstädter Straße, Fl.Nr.: 320/12, Neubau Greenkeeping-Gebäude mit Außenanlagen im Nachwuchsleistungszentrum FC Bayern München

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.2.10. Brabanter Straße 7, Fl.Nr.: 1231/0, Modernisierung und Sanierung der Wohnanlagen mit Teilabbruch und Neubau (Brabanter Straße 7 / Luxemburger Straße 14-16)

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.2.11. Vorbescheid Leopoldstraße 59-61, Fl.Nr.: 358/0, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses (3 Varianten)

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung, sofern das Bauvorhaben rechtlich zulässig ist. Sollte dem so sein, votiert der BA für die Variante 2 der eingereichten Vorschläge. Der BA regt zudem an die Innenhofbebauung in südliche Richtung zu verschieben, um den Innenhof zu vergrößern.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

B.3.2.12 1. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“  
Schulbauoffensive 2013-2020

Anhörung zum Beschlusssentwurf für die gemeinsame Sitzung des Bildungs-, Bau-, Finanz- und Kreisverwaltungs Ausschusses sowie des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 18.02.2016 (siehe auch TOP D.3.3.)

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung mit der Auflagen, dass die Schulen auf dem Gelände der Bayernkaserne mit einer Zeitschiene versehen werden, sodass die Schulen in der Bayernkaserne fertig sind, wenn die ersten Bewohner einziehen. Nachfrage, wieso auf S. 27 für das „Gymnasium Bayernkaserne III“ der Stadtbezirk 0 und auf S. 30 für das „SZF Bayernkaserne IV“ der Stadtbezirk 16 angegeben sind. Beide müssten zum Stadtbezirk 12 gehören.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**B.4. Bürgeranliegen**

**B.5. Unterrichtungen**

**B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**

**B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

B.5.2.1. Heidemannstraße 50, vier Bäume

B.5.2.2. Wilhelm-Hertz-Straße, ein Spitzahorn

B.5.2.3. Oberjägerstraße 15, eine Blaufichte und eine Schwarzkiefer

B.5.2.4. Oberjägerstraße 14, eine Coloradotanne und eine Scheinzypresse

B.5.2.5. Situlistraße 82, eine Birke

B.5.2.6. Landschaftsschutzgebiet „Hirschau und Obere Isarau“: Gehölzumbau bzw. Dampfpflegekonzept Mittlerer Isarkanal MIK H1

B.5.2.7. Hermann-Levi-Straße 2, eine Pappel

B.5.2.8. Josef-Raps-Straße 3, eine Robinie

**B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**

B.5.3.1. Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchungen –  
Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastrukturprogramm  
Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 04903

Beschluss der Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.12.2015

B.5.3.2 Änderung der Münchner Baumschutzverordnung, Beschluss des Ausschusses für  
Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016 (SB), Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04798

- B.5.3.3 Erwerbstätigenprognose für die Landeshauptstadt München und die Landkreise der Planungsregion 14, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04733
- B.5.3.4 Wohnungsmarkt München – Expertenbefragung 2015, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04864

## **C. Umwelt und Verkehr**

### **C.1. Anträge**

### **C.2. Entscheidungen**

### **C.3. Anhörungen**

#### **C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**

- C.3.1.1. Einrichtung eines absoluten Halteverbotes in der Guerickestraße südlich Fröttmaninger Straße

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

#### **C.3.2. Sonstige Anhörungen**

- C.3.2.1. Austausch der Lichtsignalanlage Floriansmühl-/Freisinger Landstraße

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung mit der Bitte einer akustischen Signalisierung für Sehbehinderte

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- C.3.2.2. Austausch der Lichtsignalanlage Freisinger Landstraße/Situlistraße

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung mit der Bitte einer akustischen Signalisierung für Sehbehinderte

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- C.3.2.3 Gemeindliche Stellungnahme zum geplanten Naturschutzgebiet „Südliche Fröttmaninger Heide“, erneute Anhörung

Herr Pascoe erläutert die Änderungen gegenüber dem ursprünglichen Entwurf, sowie die Stellungnahme des UA. Es folgt eine kontroverse Diskussion zu den Vorschlägen des UA.

#### **Beschlussempfehlung des UA:**

Der Bezirksausschuss lehnt grundsätzlich Änderungen am Ergebnis des Bürger-Beteiligungsverfahrens zum gepl. Naturschutzgebiet Fröttmaninger Heide ab.

**Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.**

Im Rahmen der zweiten gemeindliche Stellungnahme – Stand 16.12.2015 – nimmt der der Bezirksausschuss 12 zu der von der Unteren Naturschutzbehörde vorgelegten Änderung der Verordnung über das Naturschutzgebiet „Südliche Fröttmaninger Heide“ in der Landeshauptstadt München und im Landkreis München wie folgt Stellung.

1. Die Regelung in § 4, (2) Satz 1 und Spiegelstriche („Zonierung“) wird ersetzt durch die sinngemäße Formulierung: „Wege begrenzen die Zonen eindeutig. In jeder Zone (grün, blau, rosa, gelb) gilt die jeweilige Betretungsregel.“
2. In Ergänzung zu § 6, (3), 2. Spiegelstrich soll es heißen: „Der Ausweis für die erfolgreiche Teilnahme am Hundeführerschein bzw. des erfolgten Eintrags in die Liste der Berechtigten wird bei Betreten des geschützten Gebiets mitgeführt und auf Nachfrage vorgewiesen.“
3. In Ergänzung zu § 6, (3), 3. Spiegelstrich soll es heißen: „Das Erkennungszeichen wird am Halsband des Hundes deutlich sichtbar angebracht.“
4. Die Querung der besonders schutzbedürftigen grünen Zone im Südosten des Schutzgebietes durch einen zusätzlichen Weg soll unterbleiben. (Vgl. Informationskarte über die Änderungen Stand 16.12.2015, Maßstab 1:5000, „Zusätzlicher Weg“ am Süd-Östlichen Rand der Fröttmaninger Heide)

**Den Punkten 1-4 wird jeweils mehrheitlich zugestimmt.**

### **C.4. Bürgeranliegen**

- C.4.1. Schaffung von Kurzzeitparkplätzen am Marchgrabenplatz

**Beschlussempfehlung des UA:** Zustimmung

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- C.4.2. Schließung der Georg-Muche-Straße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Lars Mentrup nimmt zur Hausverwaltung Kontakt auf und teilt mit, dass die Angelegenheit in Bearbeitung ist, außerdem wird die Bewohnerin zur aktuell stattfindenden Gesprächsrunde eingeladen.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- C.4.3. Zweiter Rad- und Gehweg in der Freisinger Landstraße zwischen Josef-Wirth-Straße und Floriansmühlstraße  
**Beschlussempfehlung des UA:** Brief an die Antragstellerin, dass ein entsprechender Antrag bereits in Bearbeitung ist.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.1.1. Behindertengerechter Umbau der Toiletten im Sperrengeschoss der Münchner Freiheit (BA-Antrag B 01654)
- Frau Föst-Reich bekundet Ihr Unverständnis über den misslungenen Umbau der Toiletten. In der nächsten BA-Sitzung soll eine Stellungnahme diesbezüglich abgestimmt werden.
- C.5.1.2. Bordsteinabsenkung Marschallstraße (BA-Antrag B 01837)
- C.5.1.3. Tunnelprojekt Englischer Garten (BA-Antrag B 01838)
- C.5.1.4. Artenschutz in Grünanlagen (BA-Antrag B 01718)
- C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- C.5.2.1. Öffnung der in Richtung Westen einbahngeregelten Feilitzschstraße zwischen Occam- und Gunezrainerstraße für den gegenläufigen Radverkehr
- C.5.2.2. Leinthaler Straße 10-30 (zwischen Erika- und Libellenstraße): Reparatur der Fernwärmeleitung vom 01.02. bis 29.04.2016
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1. Anwohner der Parkstadt Schwabing vor Verkehr schützen, Antrag Nr. 14-20/A010607 der Stadtratsfraktion ALFA vom 08.12.2015
- C.5.3.2. Baustelleneinrichtung am Kaiserplatz 1, Verlängerung der Ausnahmegenehmigung für eine Gerüststellung in einer städtischen Grünanlage bis 31.03.2016
- C.5.3.3. Fahrradabstellplatzkonzept (3. Realisierungsabschnitt): a) Ergebnisse der Detailuntersuchungen, b) Kostendarstellung, c) Anträge (u.a. BA 12-Anträge B 02721, 02724, 04272 und 05574 aus den Jahren 2011, 2012 und 2014), Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03326  
 Beschluss des Bauausschusses vom 12.01.2015
- C.5.3.4. Unzulässige Lagerung von Schrott und Müll auf dem Grundstück Wagrainweg 4, Antwort des Referates für Gesundheit und Umwelt auf ein im November weitergeleitetes Bürgeranliegen
- C.5.3.5. Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten mit planen!, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016 (SB), Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V04859
- C.5.3.6. Verlegung von Bahnstromlinien, verschiedene Anträge des BA 12 sowie der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte, Transparenz, Bürgerbeteiligung, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.2016 (SB), Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02265
- C.5.3.7. Fehlende Recyclingcontainer im Bereich Otl-Aicher-Straße – Antwort des Abfallwirtschaftsbetriebs München auf ein weitergeleitetes Bürgeranliegen
- C.5.3.8. „Wildes Parken“ im Hofraum Feilitzschstraße 35-35a / Grünfläche Adam-Erminger-Platz  
 Antwort des Baureferats auf ein weitergeleitetes Bürgeranliegen
- D. Bildung, Kultur und Soziales**
- D.1. Anträge**
- D.2. Entscheidungen**
- D.2.1. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 5.400,00 € an die Initiative „Maria-Heinrich-Mann-Haus“ für ein Kunstprojekt im Frühjahr 2016  
**Beschlussempfehlung des UA:** UA spricht sich einmütig dagegen aus, weil zu diesem Haus eine Bauvoranfrage vorliegt, der Eigentümer das Gebäude abbrechen will und wir nicht Geld zur Verfügung stellen, so lange nicht zwischen ihm und dem Eigentümer eine rechtsverbindliche Einwilligung vorliegt, dass er dieses Projekt an diesem Ort installieren darf.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- D.2.2. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 1.230,00 € an die Initiative „Maria-Heinrich-Mann-Haus“ für die Verlegung eines Stolpersteins im Frühjahr 2016  
**Beschlussempfehlung des UA:** UA lehnt einstimmig ab, Geld für Recherchen auszugeben, die die Initiative Stolpersteine e.V. kostenfrei macht.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

Der Antragssteller hatte um eine Verschiebung der Entscheidungen zu D.2.1 und D.2.2 gebeten, um persönlich Vorsprechen zu können. Dies wurde vom UA abgelehnt.

### D.3. Anhörungen

- D.3.1. Planung der Einsätze der Münchner SommerSpielAktion 2016  
**Beschlussempfehlung des UA:** Vorschläge Carl-Orff-Bogen und Parkstadt Schwabing  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- D.3.2. WC-Konzept „Nette Toilette“ in München: Ermittlung des Bedarfs im Stadtgebiet  
**Beschlussempfehlung des UA:** Wir begrüßen zwar die Angebote von Seniorenheim oder Aldi als freundliche – ergänzende – Lösung. Allerdings brauchen wir vor allem funktionierende öffentliche Toiletten, unbedingt etwa bei Park-and-Ride-Anlagen wie an der Studentenstadt, wo „Wildbieseln“ die Regel ist. Eigentlich überhaupt an jeder U-Bahn. Private Initiativen entlassen die Stadt nicht aus der Pflicht, den BürgerInnen ausreichend ordentliche Örtchen zur Verfügung zu stellen. Der BA schlägt alle U-Bahn Stationen im Stadtbezirk 12 als Standorte für die „Nette Toilette“ vor.  
**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

- D.3.3. 1. Schulbauprogramm „Neubau, Erweiterung und Generalinstandsetzung“  
 Schulbauoffensive 2013-2020  
 Anhörung zum Beschlusssentwurf für die gemeinsame Sitzung des Bildungs-, Bau-, Finanz- und Kreisverwaltungsausschusses sowie des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 18.02.2016 (siehe auch TOP B.3.2.12)  
**Behandelt unter TOP B.3.2.12**

### D.4. Bürgeranliegen

- D.4.1 Verbleib des Max- und des Oskar-von-Miller- Gymnasiums in Schwabing während der Sanierung  
**Beschlussempfehlung des UA:** Die U6 ist morgens und mittags so voll, dass die 2.000 Schüler zusätzlich eine enorme Belastung darstellen würden. Deshalb scheint uns der Standort Bauernfeindstraße keine gute Lösung. Wir regen Prüfung des Standorts Tivolibrücke an (Ex-Wilhelm-Gymnasium).

Nach einer kurzen Diskussion zu weiteren möglichen Standorten, sollen auch die Grünflächen an der sowie das Gelände des Schwabinger Krankenhauses als zeitlich befristete Interimsstandorte geprüft werden.

#### **Beschlussempfehlung des Vorsitzenden:**

Weiterleiten des Bürgeranliegens im Rahmen der Stellungnahme zum Schulbauprogramm. Der BA fordert die Prüfung der Standorte „Grünfläche Domagkstraße / Ecke Ungererstraße“ sowie das „Gelände des Schwabinger Krankenhauses“ als zeitlich befristete Interimsstandorte für das Max- und/oder das das Oskar-von-Miller Gymnasium. Der BA fordert eine schriftliche Rückmeldung zu den Ergebnissen der Standortprüfung.  
**Dem Vorschlag des Vorsitzenden wird einstimmig zugestimmt.**

### D.5. Unterrichtungen

#### D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

- D.5.1.1. Tickets für Flüchtlinge zum Besuch der städtischen Bäder (BA-Antrag B 01653)  
 D.5.1.2. Bereitstellung von Basisinformationen für Flüchtlinge über die Grundrechte der Bundesrepublik sowie deren Rechte und Pflichten in Deutschland (BA-Antrag B 01655)

#### D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben

- D.5.2.1. „Kiste“, Schankwirtschaft, Siegesstraße 17  
 D.5.2.2. „Sherepunjab“, Schank- und Speisewirtschaft, Leopoldstraße 43  
 D.5.2.3. „Barmanufaktur“, Schank- und Speisewirtschaft, Biedersteiner Straße 6

#### D.5.3. Sonstige Unterrichtungen

- D.5.3.1. Widerruf der Zuwendungsbewilligung an das BieBie Künstlerquartier für das Straßenkunst-Projekt „Ein Platz für alle“ am 16./17.05.2015 in Höhe von 2.685,00 €  
 D.5.3.2. Infrastrukturprogramm Sport in München – Rückblick 2015 und Fortschreibung für 2016  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04460; Beschluss des Sportausschuss am 02.12.2015

**E Sonstiges / Termine****E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen****E.1.1. Regionalausschusssitzung**

Dienstag, den 19.01.2016 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München  
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München

**E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 20.01.2016 um 19.30 Uhr:**

- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Munich Re Guest House, Königinstr. 44
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

**E.1.3 Februar**

Plenum 23.02.2016 19.30 Uhr Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27

UA's 17.02.2016 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

**März**

Plenum 15.03.2016 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

UA's 09.03.2016 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

**April**

Plenum 26.04.2016 19.30 Uhr LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2

UA's 20.04.2016 19.30 Uhr Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

**F. Nichtöffentliche Angelegenheiten****F.3.2.1. Überlegungen für eine neue Busverbindung durch den Euroindustriepark (Am Hart-Kieferngarten) – Vorstellung des Projekts durch Vertreter der MVG**

Der Punkt wurde im UA Verkehr und Umwelt für die öffentliche Sitzung freigegeben und demnach im öffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

Herr Pascoe stellt die Ergebnisse der UA Sitzung kurz vor. Es folgt eine kurze, kontroverse Diskussion zur Notwendigkeit weiterer Querungen per Tram-Bahn, U-Bahn oder Bus.

**Beschlussempfehlung des UA:** Der BA begrüßt die neue Buslinie und auch die Streckenführung und regt zusätzlich folgende Änderungen an.

- Betriebszeit bis 22:30 Uhr, damit die Angestellten vom Metro diese Linie auch nach dem Ende Ihrer Arbeitszeit benützen können

- Veränderung der Haltestellen

a) Haltestelle „Mömax“ Richtung Westen zum Ankunftszenrum verlagern

b) Einrichten einer weiteren Haltestelle Maria-Probst-Str. auf Höhe des Durchgangs zum Kesselhaus / Zenith

Außerdem regt der BA an bei der Bahn nachzufragen wann das „Missing Link“ zwischen Maria-Probst und Lindberghstraße realisiert wird.

**Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Zusätzliche Beschlussempfehlung des Vorsitzenden:**

Die zusätzliche Buslinie macht den Nutzen einer Tram-Bahn auf der selben Strecke obsolet. Die Planungen einer Tram-Bahn auf dieser Strecke sind einzustellen. Stattdessen sollen Planungen für eine U-Bahn Verbindung auf der Strecke aufgenommen werden.

**Diesem Vorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.**

Nichtöffentliche Unterrichtungen: siehe gesondertes Protokoll

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,  
Herrn Werner Lederer-Piloty.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 26.01.2016



Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -

Protokoll:

gez.

Tim Roll  
BA-Geschäftsstelle