

## **BA 05 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Mittwoch, 16. März 2016, 19:00 Uhr**  
Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11, 81669 München  
Sitzung des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

### **Tagesordnung:**

#### **A            Allgemeines**

**1.            Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**

**2.            Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3.            Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**

**4.            Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

**4.1          Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

**4.2          Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen**

**5.            Anträge**

5.1          Erweiterung des RIS München für Bezirksausschüsse  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00966

5.2          Verbesserungen an der neuen Bus Endhaltestelle in der Orleansstraße  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00967

5.3          Aktueller Stand zu unserer Anfrage Nr. 2014-11-028: Bauzustand der U-Bahnhöfe  
in Au-Haidhausen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00968

- 5.4 Telefonzelle in der Balanstraße ertüchtigen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00970
- 5.5 Gegenläufiger Radweg in der Zeppelinstraße  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00971
- 5.6 LZA am Friedensengel für Fußgänger optimieren  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00972
- 5.7 Regerbrücke als künftiges Einfallstor zur Einkaufsstraße Tegernseer Landstraße-  
Unterstützung für einen Antrag des BA 17 zur Brücke über den Südring  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00973

## **6. Entscheidungen**

### **6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget**

- 6.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Initiative "Auer/Haidhauser Journal"  
Herausgabe und Verteilung der Broschüre "Auer/Haidhauser Journal"  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05361

### **6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung**

- 6.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht  
des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007  
Neuantrag mit Bestuhlungsplan  
Schank- und Speisewirtschaft m. regelm. Musikdarbietungen "Manam Food/Time  
Square Cocktailbar & Club", Rosenheimer Straße 46 (UG)
- 6.2.2 Entscheidung über eine Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund gemäß  
Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010: Abhalten eines Flohmarktes  
am 23.04.2016 auf dem Platz vor dem Alten- und Service- Zentrum Haidhausen in  
der Wolfgangstraße 18

### **6.3 Weitere Entscheidungen**

./.

## **7. Anhörungen**

./.

## **8. Unterrichtungen**

### **8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen**

- 8.1.1 Bürgerversammlungen im Stadtviertel abhalten  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01934
- 8.1.2 Laufwasserkraftwerk der SWM - Maxwerk in den Maximiliansanlagen  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05147

- 8.1.3 Freifläche auf dem ehemaligen Stadtwerksgelände für die schulvorbereitende Einrichtung  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03493
- 8.1.4 Grundschule an der Bazeillesstraße: Vorübergehende Nutzung der bisherigen Kindergartenräume als Hort  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 03115
- 8.1.5 Projekt "Auf Herz und Rampen prüfen":  
Behindertengerechte Grundschule an der Bazeillesstraße  
BA-Antrag Nr. 08-14 / B 04426
- 8.1.6 Kreuzungsfreier Radverkehrs links der Isar  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01813
- 8.1.7 Verkehrszeichen Tempo 30 in der Lilienstraße wiederholen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01812
- 8.1.8 Mehrjahresinvestitionsprogramm (MIP) für die Jahre 2015-2019 (Investitionsliste 3, Einzelplan 0, Investition 0640.4051. Kinder- und Jugendtreff Au)  
BA-Antrags Nr.14-20/ B 01831 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 05 Au-Haidhausen vom 18.11.2015
- 8.1.9 Quellenbunker (Antrag 2)  
BA-Antrags-Nr. 14-20/ B 01810 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkres 05 Au-Haidhausen vom 18.11.2015

## **8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben**

- 8.2.1 Sachstandsbericht zum Leerstand in der Quellenstraße 44, BA- Initiative Nr. 14-20/ I 00834 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 05- Au- Haidhausen vom 16.12.2015
- 8.2.2 Sachstandsbericht zum Grundstück Metzgerstraße 5a, BA- Initiative Nr. 14-20/ I00835 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 05- Au- Haidhausen vom 16.12.2015

## **8.3 Weitere Unterrichtungen**

- 8.3.1 Aufstellung von Abfallbehältern an der Ecke Orleansplatz/ Weißenburger Straße  
Antwort des Baureferates auf ein Bürgerschreiben
- 8.3.2 Bücherschrank in der Au  
Antwortschreiben der Freunde der Vorstadt Au e.V. vom 04.02.2016
- 8.3.3 X30 Linie- Lärmbelästigung durch Busse der MVG
- 8.3.4 Schulwegsituation im Umgriff der Grundschule in der Bazeillesstraße,  
Zwischenmitteilung des Kreisverwaltungsreferates vom 12.02.2016

## **B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA- Beauftragten**

### **I. Bericht der Beauftragten**

#### **1. Regsam**

2. **Kinder und Jugend**
3. **Behinderte und Barrierefreiheit**
4. **Ausländer und Flüchtlinge**
5. **Frauen und Mädchen**
6. **Internet**
7. **Baumschutz**
8. **Gegen Rechtsextremismus**

## II. **UA Kultur und Freizeit**

1. Erinnerungstafel für die jüdische Brauereifamilie "Schülein" (Gründer der Unionsbrauerei)
2. Literaturbüro und Galerie "Milchstraße 4" (RSTR.4), Vorstellung des Zuschussantrages
3. UAMO: Stadtteilbezug des Antrags für "Workshop"

## III. **UA Soziales**

Älter werden in München- Informationen des Sozialreferates zur Studie bezogen auf den Bereich des BA 5

### 1. **Entscheidungen**

./.

### 2. **Anhörungen**

./.

### 3. **Unterrichtungen**

- 3.1 Mieterbeirat  
Berufung eines stimmberechtigten Mitgliedes für den Bezirksausschuss des 18. Stadtbezirkes  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04751  
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.01.2015
- 3.2 Belegrechtskauf für die Einrichtung der Wohnungslosenhilfe "Haus an der Steinstraße 65"- Träger: Katholischer Männerfürsorgeverein München e.V.  
Produkt 60 4.1.5 Übergangs- und längerfristige Wohnformen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03943  
Beschluss des Sozialausschusses vom 16.02.2016 (SB)

- 3.3 Zusammenarbeit zwischen Seniorenvertretung und Stadtverwaltung/ Wahl der Seniorenvertretung 2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 05096  
Beschluss des Sozialausschusses vom 10.03.2016 (VB)
- 3.4 Schulbauoffensive 2013-2030  
Ergänzung vom 11.02.2016, 16.02.2016 und vom 18.02.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 05131  
Beschluss des Bildungsausschusses gemeinsam mit dem Bauausschuss, dem Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, dem Finanzausschuss und dem Kreisverwaltungs Ausschuss des Stadtrates vom 18.02.2016 (VB)
- 3.5 Schüler\_innen und Klassenzahlen an den Beruflichen Schulen in der Trägerschaft der LH München im Schuljahr 2015/2016  
Stand: 20.10.2015  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04975  
3 Anlagen  
Bekanntgabe im Bildungsausschuss des Stadtrates vom 18.02.2016

#### **IV. UA Arbeit und Wirtschaft**

##### **1. Entscheidungen**

**Siehe TOP 6.1 und 6.2**

##### **2. Anhörungen**

- 2.1 Postwiese, Anhörungsverfahren für Spielplatzaktionen Caritas am 02.06.2016
- 2.2 Wolfgangstraße 8 vor ASZ Haidhausen, Anhörungsverfahren für ASZ-Flohmarkt am 23.04.2016
- 2.3 Spielaktionen in öffentlichen Grünanlagen im Zeitraum April bis Oktober 2016
- 2.4 Meillerweg rechtes Isarufer, Anhörungsverfahren für Musikperformance des Kulturreferates im Rahmen der Münchner Biennale vom 31.05.-08.06.2016, Anhörungsverfahren
- 2.5 Postwiese, Anhörungsverfahren für Flohmarkt des AKA e.V. am 04.06.2016 (ET 11.06.2016) und 17.09.2016 (ET 24.09.2016)

##### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel (Art. 13 BayVersG): Pariser Platz am 21.03.2016 11.45 bis 12.30 Uhr Gemeinsam gegen Rassismus  
Gemeinschaftsveranstaltung von DGB und AWO
- 3.2 Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben:  
Kleingaststätte Orleansstraße 69, Panteboy Cafe UG  
Schank- und Speisewirtschaft Kirchenstraße 5, Le Faubourg
- 3.3 Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO); hier: §§ 29 und 32- Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund vom 01.03.2016- 08.04.2016 für die Produktion: "Straßencops- Jugend im Visier"

## **V. UA Planung**

### **1. Entscheidungen**

./.

### **2. Anhörungen**

- 2.1 Kirchenstraße 88, Abbruch und Neubau eines Wohnhauses mit zweigeschossiger Tiefgarage- VORBESCHIED
- 2.2 Untere Feldstraße 9, Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage- TEKUR zu 1.2-2014-10632-21
- 2.3 St.- Wolfgangs- Platz 10-11, Neubau von Kindertageseinrichtungen mit Schul- und Wohnräumen und Tiefgarage (St.- Wolfgangs- Platz 10+11/ Sieboldstraße 11+13) sowie Verkleinerung des Sportplatzes - TEKUR zu 1.1-2014-15341-21- hier: zusätzliche Galeriebereiche (EG) und Ersatzpflanzungen
- 2.4 Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 05 Au- Haidhausen und 18- Untergiesing- Harlaching  
1) Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Untere Au/Untergiesing“  
2) Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Wettersteinplatz“  
3) Empfehlung und Antrag  
a) Erhaltungssatzung für den Bereich Konradin-, Agilofinger-, Krumpfer-, und Arminiusstraße in Untergiesing  
Empfehlung Nr. 08-14/ E 01164 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 Untergiesing- Harlaching am 10.11.2011  
b) Aufnahme div. Wohnanlagen in die Erhaltungssatzung nach §§ 177ff. BauGB  
BA-Antrags-Nr. 08-14/ B 03952 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 18- Untergiesing- Harlaching vom 15.05.2012

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Maria- Theresia- Straße 5, Nutzungsänderung: Büroflächen zu Wohnungen  
Erteilung der Baugenehmigung vom 18.02.2016
- 3.2 Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 05- Au- Haidhausen  
Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung "Haidhausen"  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04616  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016 (VB)
- 3.3 Preysingstraße 85 Schulbauoffensive- Neubau einer zweizügigen Grundschule- VORBESCHIED gemäß Art. 71 BayBO vom 11.02.2016

- 3.4 Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren  
- LBK zukunftsfähig ausstatten-  
"Impulse für mehr Wohnungsbau in München: Schriftliche Bestätigung von Beratungsgesprächen im Planungsreferat"  
Antrag Nr. 08-14/ A 03804 von Herrn StR Josef Schmid (CSU) vom 19.11.2012  
"Schnellere Baugenehmigungen in der Lokalbaukommission (LBK)"  
Antrag Nr. 14-20/ A 00819 der SPD Stadtratsfraktion vom 24.03.2015  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03291  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.03.2016 (VB)
- 3.5 1) Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung;  
Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II- Stadtplanung;  
Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
2) Anträge  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04459  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.03.2016 (VB)
- 3.6 Gartenstädte  
Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung  
Gutachterliche Stellungnahme zu Rechtsfragen der Entschädigungspflicht nach § 42 BauGB bei Änderung oder Aufhebung der zulässigen Nutzung eines Grundstücks durch Bebauungsplan zur Sicherung und Bewahrung der Gartenstadtgebiete im nicht qualifizierten überplanten Innenbereich  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04857  
Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016

## **VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr**

### **1. Entscheidungen**

./.

### **2. Anhörungen**

- 2.1 Nockherstraße 7, Fahrbahnbelagsanierung zwischen Am Nockherberg und Schwalbenstraße

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Planfeststellung nach dem Personenbeförderungsgesetz für das Vorhaben Neubau einer Straßenbahnstrecke in München zwischen der Einsteinstraße und der Hultschiner Straße/Zamilastraße ("Tram Steinhausen")  
Tektur b  
Schreiben des Planungsreferates an die Regierung von Oberbayern vom 12.02.2016

- 3.2 Fahrradabstellplatzkonzept (3. Realisierungsabschnitt)  
 a) Ergebnisse der Detailuntersuchungen  
 b) Kostendarstellung  
 c) Anträge  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 03326  
 Beschluss des Bauausschusses vom 12.01.2016
- 3.3 Öffnung der in Richtung Norden einbahngeregelten Sieboldstraße zwischen der Barnabasstraße und der Auerfeldstraße für den gegenläufigen Radverkehr  
 verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO vom 16.07.2014, eingegangen in der BA G Ost am 08.02.2016
- 3.4 Tonnagebeschränkung Kabelsteg  
 verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 Abs. 3 StVO vom 15.12.2015, eingegangen in der BA G Ost am 08.02.2016  
 20.04.2016, 19 Uhr Salesianum, St.-Wolfgangs- Platz 11, Mehrzweckraum
- 3.5 Errichtung und Betrieb von zwei Toilettenanlagen an der Isar  
 Gegenwärtiger Sachstand  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 04852  
 Bekanntgabe in der Sitzung des Bauausschusses vom 12.01.2016
- 3.6 Wildtiere in München II  
 Erfassung der Wildtiere in München;  
 Antrag Nr. 14-20/ A 00160 von StRin Dr. Evelyne Menges vom 05.08.2014  
 Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 05025  
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.2016 (SB)
- 3.7 Runder Tisch "Erholungsraum Isar" am 09.12.2015
- 3.8 Erfolgreiche Biotoppflege auf nichtstädtischen Flächen fortführen  
 Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 03733  
 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung 02.03.2016 (VB)
- 3.9 Bericht des UA Vorsitzenden zum OT am Haidenauplatz

## **C Verschiedenes und Termine**

### **1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

### **2. Nächste UA-Sitzungen**

UA Soziales: 11.04.2016, 19 Uhr Diakonie, Elsässer Straße 30, Rgb.  
 UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr: 11.04.2016, 19 Uhr Diakonie, Elsässer Straße 30, Rgb.  
 UA Arbeit und Wirtschaft: 12.04.2016, 19.30 Uhr Diakonie, Elsässer Straße 30, Rgb.  
 UA Kultur und Freizeit: 13.04.2016, 19 Uhr Haidhausen Museum, Kirchenstraße 24  
 UA Planung: 14.04.2016, 19.30 Uhr Diakonie, Elsässer Straße 30, Rgb.

### **3. Nächste BA-Sitzung**

20.04.2016, 19 Uhr Salesianum, St.-Wolfgangs- Platz 11, Mehrzweckraum

#### **4. Sonstige Termine**

München, den 07.03.2016