



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München
ba@markus-lutz.com

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 18.02.2016

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 01.02.2016

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18.40 Uhr
Ende: 20.45 Uhr

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Es sind 19 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

Aufgenommen werden TOP 2.3 Gestaltung Zechstraße und TOP 2.4 Motorradverkehr

Hans-Preißinger-Straße

TOP 11.1 wird vorgezogen auf TOP 2.5

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)

1. Neugestaltung Harras und Albert-Roßhaupter-Straße Bürgeranliegen
▶ Kenntnisnahme

In diesem Zusammenhang bittet Herr Dr. Glaeske darum, im Rahmen der nächsten Sitzung des Unterausschusses Verkehr die Thematik Bushaltestellen Am Harras aufzunehmen.

2. Neubaumaßnahmen an der Plinganserstr. zwischen Postgebäude Bürgeranliegen
und Dudenstraße
Der Bürger wird an die derzeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung stattfindende Wettbewerbsausstellung und an die dortigen Referatsvertreter verwiesen.
▶ Kenntnisnahme

3. Gestaltung Zechstraße
 Nach kurzem Austausch mit der anwesenden Bürgerin wird der TOP in die Unterausschusssitzung am 10.02.2016 verwiesen.
 ► Kenntnisnahme

4. Motorradverkehr Hans-Preißinger-Straße
 PI 15, Baureferat und KVR werden nochmals um Lösungsvorschläge zu diesem Problem gebeten.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- 11.1 Gesundheitsschädliches Massengrillen zu Lasten der Umwelt und der Anwohner
 Die anwesenden Bürger erkundigen sich bei Herrn Erdmann nach dem weiteren Vorgehen nach dem Runden Tisch.
 Auf Vorschlag von Herrn Erdmann wird die Sachbearbeiterin des Referats für Gesundheit und Umwelt zu einer gemeinsamen Unterausschusssitzung BiSoGeSpoKu und Baum- und Umweltschutz eingeladen, um gemeinsame Lösungsansätze zu finden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

4. Soziales und Sozialreferat

- | | | |
|---|---------------|----------|
| 1. Fehlende Einstiegstreppe ins Schwimmbecken des Südbades
► Kenntnisnahme | RAW | U |
| 2. Nutzungsänderung der Flüchtlingsunterkunft Meindlstraße 14-16
Frau Robles-Salgrado kündigt zum Thema Altenwohnen in der Meindlstraße eine Unterausschusssitzung am 15.02.2016 an.
Herr Dill erkundigt sich bei Frau Fürst nach deren Aussage zur Flüchtlingsunterkunft im Zeitungsartikel der Süddeutschen Zeitung.
Nach längerer Diskussion stellt Herr Dr. Glaeske einen Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte, da den meisten BA-Mitgliedern der Zeitungsartikel nicht bekannt ist.
Gegenrede von Herrn Dill: Der Bezirksausschuss wird in dem Zeitungsartikel falsch zitiert, daher ist eine sofortigen Diskussion erforderlich.
Abstimmung über den GO Antrag:
Beschluss Ablehnung mehrheitlich (gegen Herrn Dr. Glaeske)
Die Fraktionssprecher bekunden parteiübergreifend, dass sie zu der mit dem Sozialreferat vereinbarten Vorgehensweise -Flüchtlingsunterkunft bis August 2018, danach Realisierung des Altenwohnens- stehen.
Herr Dill gibt zu Protokoll, dass Frau Holzbauer (damals noch nicht BA-Mitglied) bereits in der Bürgerversammlung vom 10.06.2006 einen Antrag auf Realisierung eines Altenwohnheims in der Meindlstraße eingebracht hat.
Herr Dill übergibt die Bürgerversammlungsempfehlung vom 13.07.2006 zum Protokoll.
(Anlage: Bürgerversammlungsempfehlung)
Frau Fürst gibt zu Protokoll, dass die Seniorenvertretung des 6. Stadtbezirkes ebenfalls einen entsprechenden Antrag eingebracht hat. | Sozialreferat | U |

5. Referat für Bildung und Sport

- | | | |
|---|-----|----------|
| 1. Erstes Schulbauprogramm
► Kenntnisnahme | RBS | U |
|---|-----|----------|

- | | | |
|--|-----|---|
| 2. Standortsuche für Montessori-Schule für Sendling
▶ Kenntnisnahme | RBS | U |
| 3. Antrag Raumsituation Grundschule Pfeuferstraße 1 – Fristverlängerung
▶ Kenntnisnahme | RBS | U |

6. Verkehrsangelegenheiten

- | | | |
|---|-----|---|
| 1. Bericht vom Ortstermin mit der MVG-Rad
▶ Kenntnisnahme | | U |
| 2. Netztrafostation Karwendelstraße
Frau Simon weist darauf hin, dass durch die Baustelle viele Parkplätze im Bereich des Sendlinger Friedhofs entfallen.
Die Stadtwerke und das Kreisverwaltungsreferat werden gebeten, die Baustelleneinrichtung möglichst zu verkleinern und die Baustelle schnellstmöglich abzuschließen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | SWM | U |

7. Gaststättenangelegenheiten

- | | | |
|---|-----|---|
| 1. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
▶ Kenntnisnahme | KVR | U |
|---|-----|---|

8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget

- | | | |
|--|-------------|---|
| 1. Große BA-Schaukästen Implersstr. 38 und Meindlstr. 18
Aufgrund der haushaltslosen Zeit können derzeit keine neuen BA-Schaukästen beauftragt werden.
▶ Kenntnisnahme | Direktorium | U |
|--|-------------|---|

In diesem Zusammenhang weist Herr Lutz darauf hin, dass der große BA-Schaukasten am Resi-Huber-Platz baustellenbedingt abgebaut werden musste.
Es wird vorgeschlagen, den Schaukasten entweder im U-Bahnuntergeschoss anzubringen oder ihn vorerst mobil, beispielsweise mit Schilderständen, zu errichten.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | |
|--|--------------------|---|
| 2. BA-Budget; Zuschuss-Voranmeldung
Herr M. Kaiser kündigt eine Sitzung des Budget-Ausschusses für den 22.02.2016 um 18 Uhr an.
▶ Kenntnisnahme | Himmelfahrtskirche | U |
| 3. Antrag auf Erhöhung des BA-Budgets
▶ Kenntnisnahme | Direktorium | U |
| 4. Einrichtung eines WLAN-Hotspots im großen Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses in der Meindlstraße 16; Antrag Nr. 3724 vom 06.02.2012
▶ Kenntnisnahme | Direktorium | U |

9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- | | | |
|--|--|---|
| 1. Bericht über das Jahresgespräch des Unterausschusses Planen - Bauen - Wohnen mit der Stadtplanung | | U |
|--|--|---|

Herr Dill berichtet von dem Gespräch mit Stadtplanung und LBK.

Frau Platter-Götting und Frau Simon berichten in diesem Zusammenhang, dass die Oberländertreppe in einem schlechten Zustand und der angrenzende Grundstreifen sehr verdreckt ist.
Das Baureferat wird um Reinigung gebeten.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | |
|---|-----------------|----------|
| 2. Lehrerparkplätze und Freispielflächen im Hof der Implerschule
▶ Kenntnisnahme | | U |
| 3. Meldeliste Bauvorhaben
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 4. Bauvorhaben Alramstr. 27b
Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 5. Bauvorhaben Implerstraße 35; Schulcontainer
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 6. Informationsgespräch Bebauung MK6-Gelände
Herr Lutz berichtet von den Planungen der GWG zum MK6-Gelände.
Baubeginn wird nicht vor 2018 sein.
Die Präsentation wird allen BA-Mitgliedern zur Verfügung gestellt.
▶ Kenntnisnahme | GWG | U |
| 7. Unterflur-Containerstandorte in Neubaugebieten mit planen
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04859
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 8. Erwerbstätigenprognose
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 04733
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 9. Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2015
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04864
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 10. Bauvorhaben Am Harras 15 – Erdgeschoss
Der BA 6 stimmt diesen Bauvorhaben zu, jedoch mit folgenden Bedingungen:
- Die Freischankfläche wird zunächst für ein Jahr zur Probe genehmigt.
- zwei zusätzliche Mülleimer sollen vom Antragsteller aufgestellt und nach Geschäftsschluss von den Betreibern selbstständig entleert werden.
- Im bedienten Bereich der Freischankfläche dürfen keine Pappbecher (To-Go-Becher) verwendet werden, um den anfallenden Müll dort zu reduzieren.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |
| 11. Bauvorhaben Am Harras 15 – Dachgeschossumbau
Das Bauvorhaben wird zur Kenntnis genommen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Planungsreferat | A |

10. Baureferat

1. Einmündung Implers-/ Gaißacher Straße; Sanierung der Aufpflasterung Baureferat **A**
Der Sendlinger Bezirksausschuss spricht sich für die erste Variante aus, wonach es zu einer Bestandssanierung der Natursteinpflasterbeläge kommen soll.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Bedarfsermittlung WC-Konzept "Nette Toilette" Kommunalreferat **A**
Der BA beschließt folgende Stellungnahme:
Der Sendlinger Bezirksausschuss unterstützt das Konzept „Nette Toilette“; die Schließung bestehender öffentlicher Toilettenanlagen zugunsten dieses neuen Konzeptes wird jedoch abgelehnt. Als geeignete, bzw. erforderliche Standorte werden vorgeschlagen:
 - die Stemmerwiese; hier würde sich der Stemmerhof als Standort anbieten
 - der Valleyplatz; als Standort würde sich das Café Dankl 32 in der Danklstraße 32 anbieten
 - U-Bahnhof Implersstraße; als Standort würde sich die Gaststätte Casa Mia, Implersstraße 47 anbieten
 - Sortieranlage; als Standort würde sich die Gaststätte Trattoria Bussone, Thalkirchner Str. 126 anbieten
 - im Sendlinger Unterfeld; als Standort würde sich die Gaststätte Sendlinger Augustiner, Alramstr. 24 anbieten
 - am Biergarten Tannengarten (sobald dieser wieder eröffnet wird), Pfeuferstraße 32**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

3. Errichtung einer öffentlichen Toilettenanlage am Schlittenberg in den Neuhofener Anlagen; BA-Antrag Nr. 1656
▶ Kenntnisnahme

4. Aufstellung eines Abfalleimers im Bereich Wackersberger- / Baureferat **U**
Thalkirchner Straße
▶ Kenntnisnahme

5. Sanierung Radweg Pfeuferstraße 45 – 51 Baureferat **A**
Der BA 6 stimmt der Sanierung zu, jedoch soll längerfristig eine Umprofilierung mit Verlagerung des Radwegs auf die Fahrbahn stattfinden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Sanierung Radweg Implersstr. 14 – 58, Westseite Baureferat **A**
Der BA 6 stimmt der Sanierung zu, jedoch soll längerfristig eine Umprofilierung mit Verlagerung des Radwegs auf die Fahrbahn stattfinden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7. Sanierung der Lagerhausstr. zwischen Thalkirchner Str. und Isartalstr. Baureferat **A**
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Parkende Autos in den Flaucheranlagen Baureferat **U**
▶ Kenntnisnahme

9. Korrespondenz zwischen BA 6 und Sachgebietsleitung Gartenbau Baureferat **U**
▶ Kenntnisnahme

10. Bachräumungstermine 2016 Baureferat **U**
▶ Kenntnisnahme

11. Baum- und Umweltschutz

- | | | |
|---|-----------------|---|
| 1. Gesundheitsschädliches Massengrillen am Flaucher zu Lasten der Umwelt und der Anwohner
-Behandlung unter TOP 2.5- | RGU | U |
| 2. Fällung von Gefahrenbäumen im öffentlichen Raum
▶ Kenntnisnahme | Baureferat | U |
| 3. Protokoll zum Ortstermin "Pausenhofsanierung Gotzinger-Schule"
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |
| 4. Änderung der Baumschutzverordnung
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |

Frau Holzbauer weist darauf hin, dass auch das Baureferat verpflichtet werden sollte, für Baumfällungen im öffentlichen Raum Ersatzpflanzungen zu leisten.

Herr Tremml erklärt, dass in den Grünanlagen zumeist genügend junger Baumbestand vorhanden ist, daher sind Ersatzpflanzungen nicht nötig.

Herr Erdmann berichtet, dass am Dietramszeller Platz kürzlich mehrere große Bäume gefällt wurden, in deren Umfeld kein junger Baumbestand vorhanden ist.

▶ Kenntnisnahme

12. Anträge

- | | | |
|--|----------------------------|--|
| 1. Seniorengerechte Möblierung in der Cafeteria des REWE-Marktes
Alramstr. 14
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | SPD-Fraktion | |
| 2. Antrag zum Schulbauprogramm I – Nutzungskonflikt Lehrerparkplätze
Freispielfläche für Schulkinder
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | | |
| 3. Antrag zur Schulbauoffensive II
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | | |
| 4. Finanzielle Aufstockung des Nachbarschaftstreffs ELLI
durch das Sozialreferat
Auf Nachfragen von Frau Dr. Olhausen und Herrn Lorenz erklärt Herr R. Kaiser, dass in diesem Fall bereits zugesagte und im Stadtrat beschlossene Zuschusserhöhungen nun doch nicht ausbezahlt werden.
Der Antrag wird mit Einverständnis von Herrn R. Kaiser folgendermaßen geändert:
bei 1. (in Sendling - <i>beispielsweise</i> - der Nachbarschaftstreff ELLI)
bei 2. ...von den geplanten Streichungen - <i>bereits zugesagter Erhöhungen</i> - betroffen sind.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich (gegen die Stimmen der CSU-Fraktion) | Bündnis 90 /
Die Grünen | |

13. Bürgerversammlungsempfehlungen

- | | | |
|---|-----|---|
| 1. Verlust wohnungsnaher Einkaufsmöglichkeiten;
Erhalt des Netto in der Lindenschmitstr. 5 | RAW | E |
|---|-----|---|

Empfehlung Nr. 685 vom 27.10.2015

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- | | | |
|--|-----------------|----------|
| 2. Ausbesserung des Radwegs in der Lindwurmstr. von der Plinganserstr. bis zur Implersstr.
BV-Empfehlung Nr. 674 vom 27.10.2015
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Baureferat | E |
| 3. Haltverbot für LKW und Busse im Bereich des alten israelitischen Friedhofs an der Thalkirchner Str. beidseitig
Empfehlung Nr. 676 vom 27.10.2015
Dem Vorschlag des Kreisverwaltungsreferates wird zugestimmt.
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich | KVR | E |
| 4. Straßenniveau in der Wackersberger Str. 16-20 anpassen
Empfehlung Nr. 672 vom 27.10.2015
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Baureferat | E |
| 5. Einführung des Parkraummanagements im Bereich der Steinerstraße;
Zwischennachricht
▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | U |

14. Verschiedenes

- | | | |
|--|-----------------|----------|
| 1. Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl 2017
Der BA 6 schlägt folgende Standorte vor, die für barrierefreie Wahllokale geeignet sind:
- Sozialbürgerhaus Meindlstraße
- Gaißacher-Turnhalle
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | KVR | A |
| 2. Theresienwiese - Sanierung Wirtsbudenstraße
▶ Kenntnisnahme | RAW | U |
| 3. Münchner Volkstheater; Beschlussentwurf
▶ Kenntnisnahme | Kulturreferat | U |
| 4. Anbringung von Bilderleisten im Foyer / Sitzungssaal des Sozialbürgerhaus Meindlstr. 16
▶ Kenntnisnahme | Kommunalreferat | U |
| 5. WC-Konzept in München – Ermittlung des Bedarfs;
U-Bahnhöfe Implers- und Brudermühlstraße
Der Bezirksausschuss spricht sich weiterhin gegen die Schließung der öffentlichen WC-Anlage an der Brudermühlstraße aus und ist der Auffassung, dass aufgrund des hohen Bedarfs am U-Bahnhof eine solche öffentliche WC-Anlage durchaus für die Bürger notwendig ist.
Es wird um Rückmeldung gebeten, wie die im Antwortschreiben des Kommunalreferates genannten geringen Auslastungszahlen ermittelt wurden.
Die Aufnahme des U-Bahnhofs Brudermühlstraße in das Konzept „Nette Toilette“ hält der BA dabei für nicht ausreichend, zumal es im Umfeld des U-Bahnhofes auch keine geeigneten Gaststätten oder Einrichtungen gibt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Kommunalreferat | |

6. Unterstützung der Bewerbung des Vereins Sendlinger Bunker e.V. für die Nutzung des Bunkers
 Herr R. Kaiser berichtet, dass das Kommunalreferat den Bunker für gewerbliche Nutzung zur Anmietung ausgeschrieben hat.
 Im Kommunalreferat wird angefragt, warum der Bezirksausschuss über die angestrebte Vermietung des Bunkers nicht unterrichtet wurde und warum eine soziale-kulturelle Nutzung ausgeschlossen wurde.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Herr Dill fordert den Sendlinger Bunker e.V. auf, das von ihm geplante Nutzungskonzept vorzulegen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

7. Bürgerplattform „Bürger und ihre Stimmen“
 Herr Lutz schlägt vor, den Vorschlag der Bürgerplattform durch das Direktorium auf rechtliche Zulässigkeit prüfen zu lassen.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

8. Lautsprecheranlage im Sitzungssaal des SBH
 Herr Dill weist darauf hin, dass an ihn Wünsche von regelmäßigen Besuchern der BA-Sitzung herangetragen wurden, die Stimme des BA-Vorsitzenden mit Lautsprechern zu verstärken.
 Das Direktorium wird um Rückmeldung gebeten, ob hierfür Mittel zur Verfügung gestellt werden können.

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

- Herr Lutz weist auf die Verteilung eines ausländerfeindlichen Flugblattes im Bereich des 19. Stadtbezirkes hin.
 - ▶ Kenntnisnahme

15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

1. Abgeschlossenheitsbescheinigungen Planungsreferat **U**
 ▶ Kenntnisnahme

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
 Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler
 BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2016

Do. 07.01.2016	01.02.2016	07.03.2016	04.04.2016
02.05.2016	06.06.2016	04.07.2016	01.08.2016
05.09.2016	Do. 06.10.2016	07.11.2016	05.12.2016

Die **Bürgerversammlung** findet am 18.10.2016 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt.