

Erläuterungen zur Bedarfsmitteilung 2016

Mittlerer Ring Südost – SG Tegernseer Landstraße/Chiemgaustraße

angemeldete Einzelmaßnahmen	Projektverantwortlich	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
		vorausichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgesehen im Programmjahr	vorgesehen in den drei Fortschreibungsjahren		
					2016	2017	2018
1. Vorbereitungen		370		170	150	30	20
1.1 Öffentlichkeitsarbeit, investitionsvorbereitende Maßnahmen	MGS	80		20	20	20	20
1.2 Aufwertung öffentlicher Raum, Tegernseer Platz, Wettbewerb, Bürgerbeteiligung	Stadt / MGS	100			100		
1.3 Wohnen im Viertel Falkensteinstraße GEWOFAG Nachverdichtung, VOF-Verfahren mit Konzeptstudie (Pauschale 50%)	Stadt	100		100			
1.4 Weitere Betreuung und Beteiligung der aktivierten Nutzergruppen am Giesinger Grünsitz Tag der Städtebauförderung	MGS	90		50	30	10	
2. Grunderwerb							
3. Ordnungsmaßnahmen		7.964		570	4.320	3.074	0
3.1 Planungen und Maßnahmen wohngrün.de z. B.							
3.1.1 Tegernseer Landstraße 205, Kesselbergstr. 6 (VZB)	MGS	130		130			
3.2 Planungen und Maßnahmen öffentlicher Raum und öffentliches Grün z.B.							
3.2.1 Scharfreiter-/Hohenschwangauplatz mit Lärmschutz GK 2,5 Mio.	Stadt	2.500		250	2.000	250	
3.2.2 Weißenseepark 3. BA, Freimachung und Substanzwertentschädigung Kleingärten	Stadt	100			100		
3.2.3 Weißenseepark 3. BA, Neugestaltung der öffentlichen Grünanlagen (GK 1.080 Mio.)	Stadt	944		150	170	624	
3.3 Abbruch Garagenhöfe Falkensteinstraße GEWOFAG (GK 140.000,00 €)	Stadt	140		40	100		
3.4 Wohnen im Viertel Falkensteinstraße GEWOFAG, Verlagerung von STP in Tiefgarage Baugrubenverbau (Pauschal) (GK 11,35 Mio.)	Stadt *				500	500	
3.5 Aufwertung der Freiflächen Falkensteinstraße GEWOFAG Nachverdichtung (GK 850.000,00 €)	Stadt	600				600	
3.6 Planungen und Maßnahmen zur barrierefreien Unterführung der Tegernseer Landstraße im Bereich Otterstraße (Aufzuglösung) GK 1,925 Mio Pauschal	Stadt	500			500		
3.7 Pöllatpavillon und Freiflächen Neuschwansteinplatz, hier: Neuanlage Außenanlage Freifläche	Stadt	300			300		
3.8 Weinbauernstraße 16 RG, Freiflächengestaltung	MGS	150			150		
3.9 Aufwertung Unterführung der Chiemgaustraße im Bereich Neuschwansteinplatz/Scharfreiter Platz Rampe Nord, Schallschutzwand Süd und Aufwertung Unterführung GK 1,923 Mio; Pauschal	Stadt	600				600	
3.10 Lärmschutzbebauung Bacherstraße, Abbruchkosten Tiefgarage, Lärmschutz, Gründungskosten und Außenanlagen (Soz. Wohnungsbau)	Stadt *	1.000			500	500	
4. Baumaßnahmen		0		0	0	0	0
5. Sonstiges		1.053		218	219	295	321
5.1 a) Quartiersmanagement	MGS	256		64	64	64	64
b) Geschäftsstraßen-, Leerstands- und Flächenmanagement	MGS	224		56	56	56	56
5.2 Stadteilladen (Miete und Mietnebenkosten, Unterhalt) Tegernseer Landstraße 113	MGS	158		38	39	40	41
5.3 Verfügungsfonds	MGS	120		30	30	30	30
5.4 Sonstige Projekte Marketingkonzepte zur Stärkung der lokalen Ökonomie	MGS	120		30	30	30	30
5.6 Abschlussdokumentation/Evaluation	MGS	175				75	100
Gesamtsumme		9.387	0	958	4.689	3.399	341

* Die Kosten bzw. genauere Kosten können erst nach weiteren Untersuchungen/Planungen näher beziffert werden.