

Freiwillige Feuerwehr München, Abteilung Freimann - Neubau eines Gerätehauses

Raumprogramm - DIN 277 neu

Vorentwurfsplanung - Stand 07.07.2014, Ergänzung 18.08.14 + 16.06.15

Seite 1 / 3

Position	Nutzung	Soll				Ist				Bemerkungen
		Ebene	Einheit	m2 / E	NF	Ebene	Einheit	m2 / E	NF	
1.00. 00	Fahrzeughalle									
1.01. 01	Fahrzeughalle	EG	4	56,25	225,00	EG	4		251,40	Sollfläche ohne Sicherheitsstreifen nach DIN (min + 12,5 m2)
1.01. 02	Stiefelwaschanlage	EG	1	5,00	5,00	EG	1	5,90	5,90	
1.01. 03	Schleuse (S/W)/Trockenraum	EG	2	6,00	12,00	EG	1	8,00	8,00	
1.01. 04	Lager für Lösch- und/ od. Bindem., Geräte, Schläuche					EG	1	17,60		
						UG	1	20,40		
						UG	1	19,40		
						HH	1	13,40		in Hausmeisterhaus
	Summe	EG	2	30,00	60,00		4		70,80	
1.01. 05	Treibstofflager	EG	1	4,00	4,00	EG	1	4,10	4,10	Sollfläche reduziert (vorher 10 m2)
1.01. 06	Umkleideraum Damen					EG	1	20,50		
	Umkleideraum Herren					EG	1	61,70		
	Summe	EG	1	72,00	72,00		2		82,20	
1.01. 07	Werkstatt	EG	1	20,00	20,00	EG	1	15,80	15,80	
1.01. 08	Lager Bekleidungs- pool	EG	1	6,00	6,00			0,00	0,00	neuer Flächenbedarf, in Umkleide integriert
				Zwischensumme	404,00				438,20	
1.02. 00	Sozialräume									
1.02. 01	WC Herren	EG	1	6,00	6,00	EG	1	5,90	5,90	
1.02. 02	WC Herren	OG	1	18,00	18,00	DG	1	9,40	9,40	
1.02. 03	Waschraum Herren	EG	1	12,00	12,00	EG	1	12,40	12,40	
1.02. 04	WC Damen	EG	1	6,00	6,00	EG	1	3,30	3,30	
1.02. 05	WC Damen	OG	1	13,00	13,00	DG	1	8,10	8,10	Sollfläche reduziert (vorher 18 m2)
1.02. 06	Waschraum Damen	EG	1	12,00	12,00	EG	1	3,70	3,70	
1.02. 07	Bereitschaftsraum	OG	1	30,00	30,00	DG	1	35,60	35,60	
1.02. 08	Küche	OG	1	20,00	20,00	DG	1	21,60	21,60	
1.02. 09	Vorratsraum Lebensmittel	OG	1	5,00	5,00	DG	1	4,10	4,10	
1.02. 10	Putzraum	OG	1	4,00	4,00	DG	1	4,50	4,50	
1.02. 11	Garderobe	OG	1	5,00	5,00	DG	1	9,60	9,60	
1.02. 12	Getränk- lager	EG	1	5,00	5,00	UG	1	5,00	5,00	neuer Flächenbedarf
				Zwischensumme	136,00				123,20	

Freiwillige Feuerwehr München, Abteilung Freimann - Neubau eines Gerätehauses

Raumprogramm - DIN 277 neu

Vorentwurfsplanung - Stand 07.07.2014, Ergänzung 18.08.14 + 16.06.15

Seite 2 / 3

Position	Nutzung	Soll				Ist				Bemerkungen
		Ebene	Einheit	m2 / E	NF	Ebene	Einheit	m2 / E	NF	
1.03.00	Verwaltung									
1.03.01	Büro Abteilungsführung	OG	1	30,00	30,00	OG	1	26,40	26,40	
1.03.02	Büro Gruppenf., Gerätew. etc.	OG	1	22,00	22,00	OG	1	15,40	15,40	
1.03.03	Regist./ Erste Hilfe / Lehm.					OG	1	10,00		
						DG	1	5,80		
	Summe	OG	1	15,00	15,00				15,80	
1.03.04	Büro Bereichsführung	OG	1	30,00	30,00	OG	1	15,40	15,40	
1.03.05	Büro Bereichsjugendltg.	OG	1	22,00	22,00	OG	1	15,40	15,40	
-	Besprechung					OG	1	37,30	37,30	
				Zwischensumme	119,00				125,70	
1.04.00	Schulung									
1.04.01	Schulungsraum	OG	1	50,00	50,00	DG	1	49,10	49,10	
1.04.02	Jugendraum	OG	1	20,00	20,00	DG	1	24,70	24,70	
				Zwischensumme	70,00				73,80	
1.05.00	Sportbereich									
1.05.01	Kraft-und Ausdauer Raum	OG	1	25,00	25,00	DG	1	22,90	22,90	
				Zwischensumme	25,00				22,90	
2.00.00	Verkehrswege und Gebäudetechnik									
2.00.01	Elektro / NSHV	UG	1	8,00	8,00	OG	1	8,30	8,30	
2.00.02	Elektro / Server	OG	2	8,00	16,00	OG	1	8,10	8,10	
2.00.03	HLS	U+DG	2	15,00	30,00	OG	1	19,70	19,70	
2.00.04	Regenwasserrückführung	außen		10,00		außen		10,00		
2.00.05	Brandmeldeanlage	OG	1	3,00	3,00	OG	1	7,90	7,90	
				Zwischensumme	67,00				44,00	

Freiwillige Feuerwehr München, Abteilung Freimann - Neubau eines Gerätehauses

Raumprogramm - DIN 277 neu

Vorentwurfsplanung - Stand 07.07.2014, Ergänzung 18.08.14 + 16.06.15

Seite 3 / 3

Position	Nutzung	Soll				Ist				Bemerkungen
		Ebene	Einheit	m2 / E	NF	Ebene	Einheit	m2 / E	NF	
3.00.00	Außenanlage									
3.00 01	PKW Stellplätze	außen	12	12,50	150,00	UG	12		161,60	Stellplätze nach DIN 14092 13,75 m2/E 12+1 Stellpl. für HH siehe 4.00.04
3.00 02	Fahrradstellplätze	außen	12	1,00	12,00	außen	1	1,00	12,00	überschneidend mit Ausfahrten
3.00 03	Übungshof	außen	1	250,00	250,00	außen	1	250,00	250,00	
3.00 04	Mülltonnenhaus	außen	1	10,00	10,00	außen	1	15,00	15,00	
3.00 05	Sitzplatz im Freien	außen	1	20,00	20,00	DG	1	20,00	20,00	
	Zwischensumme				442,00				458,60	
	Gesamt 1.00 - 3.00				1.253,00				1.286,40	
4.00.00	Hausmeisterwohnung									In separatem Gebäude
4.00.01	Wohnung für Familie / 2 Kinder									gesamt 4,1 m2, Anteil Waschraum 2 m2
	Wohnzimmer					EG		22,80		
	Küche					EG		14,70		
	WC / Waschraum					EG		2,10		
	Flur					EG		7,20		
	Elternzimmer					OG		19,90		
	Kinderzimmer 1					OG		13,10		
	Kinderzimmer 2					OG		14,80		
	Bad					OG		5,60		
	Flur					OG		9,70		
	Summe	OG			85,00				109,90	
4.00.02	Wasch-und Trockenraum					DG		8,00		
						EG		2,00		
	Summe	UG			10,00				10,00	
4.00.03	Kellerraum	UG			6,00	DG			6,00	
4.00.04	Garage / Carport	außen			16,00	UG			12,40	In Tiefgarage
	Gesamt 4.00				117,00				138,30	