

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

München, den 30.03.2016

Neuordnung der Flächen im Umfeld der Straßenkreuzung Bad-Schachener-Straße, St.-Michael-Straße, Heinrich-Wieland-Straße, Hofangerstraße sowie im Bereich der östlichen Hechtseestraße

Antrag

Das Planungsreferat wird beauftragt, die Flächen im Umfeld der o. g. Straßenkreuzung sowie der angrenzenden östlichen Hechtseestraße städtebaulich zu überplanen und neu zu ordnen mit der Zielrichtung

- Erhöhung des Grünanteils und der Aufenthaltsqualität,
- Prüfung einer Nutzung der Flächen zu Wohnzwecken oder für Infrastrukturmaßnahmen.

Begründung:

In unmittelbarer Nähe zu den o. g. Straßen wurde kürzlich ein städtebaulicher Wettbewerb entschieden. Das Ergebnis führt zu einer städtebaulichen Aufwertung und Durchlässigkeit des Quartiers. Trotz starker Nachverdichtung wird mit dem vorhandenen Baumbestand innerhalb des Quartiers behutsam umgegangen sowie eine hochwertige Grünausstattung angestrebt.

Ganz anders stellt sich die Freifächensituation im benachbarten Umfeld dar. Die vier Anliegergrundstücke der o. g. Straßenkreuzung – davon drei öffentliche Grundstücke – sind vollständig dem Autoverkehr vorgehalten und weisen mit drei öffentlichen Parkplätzen und einer Tankstelle (privat) keine urbane Freiflächenqualitäten auf. Auch die quartiersbegleitende Hechtseestraße ist mit mehreren Fahrspuren und Mittelteiler für 5.500 Kfz/Tag deutlich überdimensioniert, und könnte zu Gunsten des neuen Wohnquartiers teilweise überplant und dem Verkehrsaufkommen entsprechend angepasst werden.

Nachdem der Wettbewerb nun entschieden ist, sollte begleitend zur baulichen Umsetzung des Siegerentwurfs ein ergänzender Planungsprozess des östlich und südlich angrenzenden Freiraums stattfinden – ganz im Sinne der städtischen **Planungsziele Freiraum 2030**.

Fraktion Die Grünen-rosa liste

Initiative:

Herbert Danner, Anna Hanusch, Paul Bickelbacher, Sabine Nallinger

Mitglieder des Stadtrates