



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Markus Auerbach**

**Privat:**  
Bernhardstr. 63  
80995 München  
Telefon: 23 54 27 26

## **ERGÄNZTE TAGESORDNUNG**

zur 25. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am Dienstag, 03.05.2016 um 19.30 Uhr

im Pfarrsaal St. Agnes,  
Waldmeisterstr. 34, 80935 München

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89-31  
Telefax: 159 86 89-21  
ba24@muenchen.de  
Ansprechpartnerin: Frau Poschenrieder

### **Vorgeschlagene Tagesordnung:**

#### **Teil A – Öffentlicher Teil**

**1. Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung**

**2. Entscheidungsfälle**

2.1 Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget: Initiative „Gedenkfeier“, Sonderdruck zur Gedenkveranstaltung am 30.04.2016

**3. Anträge**

3.1 Mülleimer Eingang Rangierbahnhof Lahntalstraße (Bürgeranliegen)

3.2 Verkehrslärm Dülferstraße (Bürgeranliegen)

**N** 3.3 Bitte um Unterstützung und Weiterleitung des Antrages: Erstellung eines Verkehrskonzeptes und Verbesserung der Infrastruktur (CSU Ortsverband Feldmoching)

**4. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

**5. Anhörungsfälle**

5.1. Bauvorhaben:

5.1.1 Auf den Schrederwiesen (N. N. - neben Hausnr. 34)

5.1.2 Waldmeisterstr. 75

5.1.3 Josef-Frankl-Str. (N. N. - zwischen Hausnrn. 31 a und 35)

5.1.4 Linus-Funke-Weg 10–26

5.1.5 Grohmannstr. 1–25

- 5.2. Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:
  - 5.2.1 Josef-Frankl-Str. (N. N. - zwischen Hausnrn. 31 a und 35)
  - 5.2.2 Linus-Funke-Weg 10–26 (vertagter TOP 5.2.2 - 05.04.2016)
  - 5.2.3 Grohmannstr. 1–25
  - N** 5.2.4 Drudhartstr. 18-19
  - N** 5.2.5 Glyzinenstraße
  - N** 5.2.6 Harpprechtstr. 1-7
  - N** 5.2.7 Reigersbachstr. 12
- 5.3\* MVG-Leistungsprogramm 2017
- 5.4<sup>1</sup> Stadtkämmerei: Mittelfristige Finanzplanung 2015-2019; Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren; Fortschreibung für die Jahre 2016 bis 2020
- 5.5 KVR: Veranstaltungen in städt. Grünanlagen:
  - 5.5.1\* Fahrradrallye am 28.05.2016 am Feldmochinger See
  - 5.6\* KVR: Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Einrichtung einer Kurzparkzone an der Südseite der Gundermannstraße Höhe Anwesen Eberwurzstraße 81
- N** 5.7 Direktorium: Unterrichtung der Bezirksausschüsse über Anträge auf Genehmigung von Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten
- N** 5.8 Direktorium: Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Neuvermietung städtischer Immobilien
- N** 5.9\* Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Entwurf Eckdatenbeschluss: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2106 Hochmuttinger Straße (östlich), Herbergstraße (nördlich), Paul-Preuß-Straße (westlich)
- N** 5.10\* KVR: Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Sommerfest des KJR am 24.06.2016 auf dem Walter-Sedlmayr-Platz
- N** 5.11 KVR: Verkehrsrechtliche Anordnung: Verlegung der Haltestelle des Streetworkerbusses von der Winterstein- in die Stösserstraße
- N** 5.12\* MVG: Ausbau Bushaltestelle „Hasenberg!“

## **6. Unterrichtungsfälle**

(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)

- 6.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Geplante Reaktivierung der Feldmochinger Kurve: Referate werden um Informationen zu Lärmschutzmaßnahmen und möglichem Ansteigen des Schienengüterverkehrs auf der Strecke gebeten, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01360 des BA 24 vom 30.06.2015 – Zwischennachricht
- 6.2 RBS: Hortversorgungssituation in der Lerchenau, BA-Antrags-Nr. [14-20 / B 01818](#) vom 19.11.2015

---

\* *Unterlagen sind (auch) in elektronischer Form bei der BAG eingegangen.*

1 *Die umfassende Anlage (Broschüre) liegt in der BAG zur Einsichtnahme aus.*

- 6.3 RBS: Sprengeländerung an der Grundschule Waldmeisterstraße, Hortversorgung in der Lerchenau; Anträge aus der Einwohnerversammlung vom 10.12.2015 (TOP 3.1 – 12.01.2016), Nachfrage eines besorgten Vaters über den Sachstand zur Hortversorgung (TOP 4.2 – 02.02.16)
- 6.4 RBS: Information zur Bekanntgabe Schulentwicklungsplanung (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05271](#)*)
- 6.5 Meldelisten Bauvorhaben
- 6.6 Meldelisten Baumfällungsanträge
- 6.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Baufibel Aubing
- 6.8 KVR: Unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes: Ferchenbachstr. 209
- 6.9 Direktorium: Änderung der gängigen Praxis bei der Bekämpfung des Laubholzbockkäfers (ALB); Verzicht auf Rodungen (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05188](#)*)
- 6.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Raheinstraße (südlich und westlich), Ratoldstraße (westlich), Lerchenstraße (nördlich), Bahnlinie München-Regensburg (östlich) - Aufstellungsbeschluss... (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05242](#)*)
- 6.11 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Ensembles ehemalige Dorfkerne im Sinne des Bayer. Denkmalschutzgesetzes... (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 03602](#)*)
- 6.12 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren - LBK zukunftsfähig ausstatten - ... (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 03291](#)*)
- 6.13 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Optimierung der Bebauungsverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit... (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 04459](#)*)
- 6.14 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage A) Studien zu energetischen Standards vorstellen...B) Kostengünstig bauen in einer Großstadt - Modellprojekt der GWG (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 04989](#)*)
- 6.15 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Heute nicht für gestern planen 5,... (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 04973](#)*)
- 6.16 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Bekanntgabe Beschlussvollzugskontrolle (BVK)... Berichtszeitraum 01.07.2015 - 31.12.2015 (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05466](#)*)
- 6.17 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich Ludwigsfelder Straße ... Giftgas-Anlage Air Liquide, Ludwigsfelder Str. 168: Zurückplanung der im Flächennutzungsplan als Industriegebiet (IG) ausgewiesenen Fläche in ein Gewerbegebiet mit eingeschränkter Nutzung (GE); Sicherung durch Erlass eines Aufstellungsbeschlusses mit Veränderungssperre, BV-Empfehlungs-Nummer: 08-14 / E 01266 (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 03678](#)*)
- 6.18 *Sozialreferat: Zusammenarbeit zwischen Seniorenvertretung und Stadtverwaltung/ Wahl der Seniorenvertretung 2017 (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05096](#))*
- 6.19 RBS/Baureferat/Referat für Stadtplanung und Bauordnung/Stadtkämmerei/KVR: Beschluss Schulbauoffensive 2013-2030... (*RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05131](#)*)

**7. Berichte**

7.1 Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt

7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales

7.3 Unterausschuss Kultur und Budget

**8. Verschiedenes / Termine**

8.1 Protokoll der Sitzung am 01.03.2016 *(nach Genehmigung mit Korrektur in der Sitzung am 05.04.2016)*

**Teil B - Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen  
Am 26.04.2016

Gez.

Markus Auerbach  
Vorsitzender