

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus



**Beschluss des Ausschusses
für Stadtplanung und Bauordnung
vom 01.06.2016**

Top 7: Ausschreibungsbeschluss Konzeptausschreibung 1. Bauabschnitt im 1. Realisierungsabschnitt Freiham Nord Konzeptioneller Mietwohnungsbau (KMB) Festlegung der Ausschreibungskriterien für die Vergabe der Grundstücke WA 2 West, WA 7 Nordost und WA 11 (1) Ost im Erbbaurecht

Änderungsantrag

Punkt 1 Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Grundstücksflächen WA 2 West, WA 7 Nordost und WA 11 (1) Ost des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2068 (Freiham Nord) mit den in der Ziffer 4 des Vortrages dargestellten Grundvoraussetzungen und mit den in der Ziffer 5 des Vortrages dargestellten Auswahlkriterien für eine Vergabe im Erbbaurecht mit einer Laufzeit von 60 Jahren und einem kapitalisierten Erbbauzins als Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) zzgl. einem Anteil von 10 v.H. als Nichtwohnnutzung auszuschreiben – **mit folgender Ergänzung: die Bewertungsmatrix wird noch wie folgt ergänzt:**
5. energetische Kriterien:
KfW55 Energieeffizienzstandard 5 Punkte
KfW40 Energieeffizienzstandard 10 Punkte

Punkte 2-3 Wie Punkte 2-3 des Antrages der Referentin

Fraktion Die Grünen – rosa liste

Initiative:

Paul Bickelbacher

Herbert Danner

Sabine Nallinger

Anna Hanusch

Mitglieder des Stadtrates