

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 20.04.2016
 Beginn: 19.35 Uhr
 Ende: 22.30 Uhr
 Ort: Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 4

Teilnehmer: 20 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste
 Vertreter des Baureferates, der Polizei, des Seniorenbeirats,
 und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen und Ergänzungen zugestimmt:

ergänzt wird:

- TOP 2.1.9: Pflege Brückenböschung Eschenrieder Str. über BAB 8, Anschlussstelle Langwied
- TOP 2.1.10: Bau einer Lärmschutzwand ab Höhe Noderstr. bis Ende Engelburgstr.
- TOP 2.1.11: Straßenmarkierung „Zone 30“ in der Langwieder Hauptstraße
- TOP 2.1.12: Sicherung der Straßenbankette in der Langwieder Hauptstraße
- TOP 2.1.13: Zerstörung der Biotopfläche an der Bacherbreite
- TOP 2.1.14: Fuß- und Radweg Am Aubinger Feld
- TOP 2.1.15: Pferdedreck auf den Straßen und Gehwegen; Verkehrssituation an den Ampeln der Lochhausener Straße
- TOP 2.1.16: Verbreiterung der Langwieder Hauptstraße
- TOP 4.6: Ausreichende Berufsintegrationsklassen an städt. und staatl. Berufsschulen, Aufstockung der Deutschkurse für junge Flüchtlinge

geändert wird:

- TOP 2.1.3: Nichtbefassung, da Schreiben anonym beim Bezirksausschuss einging
- TOP 6.1.1.2 wird im nichtöffentlichen Sitzungsteil behandelt

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 16.03.16 wird einstimmig genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

- (N) 1. Wohnen für Alle – Planung einer Infoveranstaltung durch das Planungsreferat
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Herr Kriesel berichtet weiter über:

- Planungswettbewerb der GWG. Die Ergebnisse des Realisierungswettbewerbs liegen nun vor. Die GWG wird auf 2 Baufeldern in Freiham 170 einkommensgeförderte Wohnungen und Infrastruktur wie Kindergärten usw. bauen.
- Stadtteilstfest der MGS am 23.07.16; Interessierte können sich noch bei der MGS anmelden. Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, sich ebenfalls am Stadtteilstfest zu beteiligen. Herr Kriesel wird zusammen mit Frau Bacak Vorschläge zur Beteiligung erarbeiten und im UA weiter besprechen.

1.5 Vorstellung der Baustellenkoordination in Freiham durch das Baureferat und den zuständigen Baustellenkoordinator

Der Vertreter des Baureferates erläutert das Leistungsbild des Koordinators und informiert den Bezirksausschuss über die geplanten Meilensteine des Baureferates in Freiham 2016.

Der Baustellenkoordinator arbeitet unterstützend für das Baureferat, fungiert aber nicht als Ansprechpartner für den BA oder die Bürger. Bei Fragen kann man sich jederzeit an das Baureferat wenden. Die zuständigen Ansprechpartner findet man auf den Bautafeln, die an mehreren Stellen in der Bodenseestr. aufgestellt werden. Nach Fragen aus BA und Bürgerschaft, die vom Vertreter des Baureferates beantwortet oder ins Referat mitgenommen werden, bedankt sich Herr Kriesel für das Kommen. Das KVR konnte wegen personellen Engpässen nicht an der BA-Sitzung teilnehmen.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Verlegung der Bushaltestelle Altenburgstraße
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen.
2. Bauvorhaben "Wohnen am Osteranger"
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Einhaltung der Brandschutzrichtlinien im Landgasthof Langwied, Waidachanger
Beschluss: Nichtbefassung, da Schreiben anonym beim Bezirksausschuss einging.
4. Haltverbotszonen in Freiham Hans-Stützle-Str. und Ärztehaus
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Verkehrsverbesserung in Aubing und Pasing
Der Bezirksausschuss sowie die PI 45 unterstützen dieses Anliegen nicht.
Beschluss (zur Ablehnung): Zustimmung, einstimmig

- (N) - 6. Parksituation in der Altenburgstraße
Nach Auskunft des Vertreters der PI 45 ist der Kontaktbeamte mit dem Bürger in Kontakt. Die Situation in der Altenburgstraße wird von der PI als nicht auffällig gesehen. Sichtbehinderungen durch zu dicht an der Ausfahrt parkende Pkw werden von Seiten des PI als geringere Unfallquellen gesehen als freie Ausfahrten. Auch ein teilweises Beparken der Fußwege durch LKW wird von der PI toleriert, da die LKW so nicht die Straße blockieren und den Busverkehr behindern.
Das Anliegen wird zur Kenntnis genommen.
- (N) – 7. Durchfahrtsverbot durch die Dorniersiedlung
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 8. Bebauung Limesstr. 34
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 9. Pflege Brückenböschung Eschenrieder Str. über BAB 8, Anschlussstelle Langwied
Das Anliegen wird mit der Bitte um Abhilfe und Mitteilung, wer hier der zuständige Träger ist, weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 10. Bau einer Lärmschutzwand ab Höhe Noderstr. bis Ende Engelburgstr.
Das Anliegen wird unterstützend weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 11. Straßenmarkierung „Zone 30“ in der Langwieder Hauptstraße
Das Anliegen wird mit der Bitte um Prüfung, ob hier noch andere Möglichkeiten zur Verdeutlichung der Zone 30 bestehen, weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 12. Sicherung der Straßenbankette in der Langwieder Hauptstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 13. Zerstörung der Biotopfläche an der Bacherbreite
Das Anliegen wird unterstützend weitergeleitet. Es wird um Auskunft gebeten, welche Maßnahmen zum Schutz der Fläche geplant sind.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 14. Fuß- und Radweg Am Aubinger Feld
Das Anliegen wird mit der Bitte um Prüfung von geeigneten Maßnahmen weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 15. Pferdedreck auf den Straßen und Gehwegen; Verkehrssituation an den Ampeln der Lochhausener Straße
Das Anliegen bezgl. Pferdedreck wird zur Kenntnis genommen.
Das Anliegen zur Verkehrssituation wird in den UA Verkehrsinfrastruktur vertagt.
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

- (N) – 16. Verbreiterung der Langwieder Hauptstraße
Das Anliegen wird weitergeleitet mit der Bitte um Auskunft, wie die Planungen hierzu aussehen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 17. Ein Bürger fragt an, ob die Anregungen der Bürger aus dem Workshop „Bauvorhaben Osterangerstraße“ in die Planungen aufgenommen wurden und ob Ausgleichsflächen vorgesehen sind.
Herr Kriesel erläutert, dass die Anregungen mitgenommen wurden und vom Referat nun verarbeitet werden. Ergebnisse liegen hierzu noch nicht vor. Über Ausgleichsflächen kann auch noch keine Auskunft gegeben werden.
- (N) – 18. Ein Bürger erkundigt sich bezgl. Parken an der Gartenanlage in der Georg-Böhmer-Straße.
Herr Kriesel teilt hierzu mit, dass noch kein neuer Sachstand bekannt ist.
- (N) – 19. Herr Bernsdorf fragt an, wer für den Kiefernhaun in Freiham zuständig ist und diesen kontrolliert. Es liegen 3 Kiefern sehr schief.
Das Baureferat wird um Abhilfe gebeten
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

- / -

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällung auf Anforderung:
 - Pretzfelder Str. 5
 - Industriestr. 80
 - Kainader Str. 2
 - Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Lichtenfelser Str. 12
 - Zustimmung
 - Ostermoosstr. 12
 - Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Freihamer Allee
 - Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - (N)- Wertheimer Str. 69
 - Ablehnung
 - (N) - Eichelhäherstr. 76
 - Ablehnung

2. Baumfällungen zu einem Bauvorhaben:
 - Limesstr. 45
 - Ablehnung
 - Streitbergstr. 4
 - Am Loferfeld 6 (Haus 2)
 - Ablehnung
 - Am Loferfeld 6 (Haus 3)
 - Ablehnung

3. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städt. Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städt. Grundstücken, hier:
Unterrichtung über entfernte Gefahrenbäume:
- Bodenseestr., Limesstr., Neideckstr., Schr. Baureferat vom 26.02.16
- Friedhof Aubing, Schr. Baureferat vom 08.03.16
- zur Kenntnis genommen -

4. Fällung einer Fichte auf dem Grundstück Langwieder Hauptstraße 5b, Schr. Planungsreferat vom 31.03.16
- zur Kenntnis genommen -

3.2 Gleichstellungsbeauftragte

Frau Huber gibt mehrere Termine bekannt.

3.3 Regsam-Beauftragte

Frau Ney berichtet von „Freiham Inklusiv“, wo sie heute teilgenommen hat und gibt verschiedene Termine bekannt.

4. Anträge

- | | | |
|----------|---|---|
| 1. | Parkplatz vor UBO 9 - Prüfung auf Parkbegrenzung
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Simon Völker,
Jürgen Schrader,
Sebastian Kriesel |
| 2. | Realisierung eines Versammlungsraums im Umfeld der Mehrzweckhalle Lochhausen/Langwied
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Christian
Stockmann,
Jürgen Umseher,
Sebastian Kriesel |
| 3. | Ausbau Staatsstraße 2345 zwischen Lochhausen und Gröbenzell
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Christian
Stockmann |
| 4. | Barrierefreie Ortsverbindung S-Bahnhof Aubing
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Bündnis 90/ Die
Grünen |
| 5. | Sicherung Kastanien Altostraße
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Bündnis 90/ Die
Grünen |
| (N) – 6. | Ausreichende Berufsintegrationsklassen an städt. und staatl. Berufsschulen, Aufstockung der Deutschkurse für junge Flüchtlinge
Beschluss: Zustimmung, einstimmig | Bündnis 90 / Die
Grünen, SPD-
Fraktion |

5. Entscheidungen

1. Budget der Bezirksausschüsse: Isarlust e.V. -Projekt „Play Me, I'm Yours“ -
Aufstellung von öffentlichen Klavieren vom 01. bis 18.09.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05707
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit der Maßgabe:
Der Standort gefällt dem Bezirksausschuss nicht, da keine „Laufkundschaft“ in diesem Bereich ist. Alternativstandorte wären:
 - S-Bahnhof Aubing
 - Parkplatz Tenne, Ubostr. 7-9
 - S-Bahnhof Westkreuz / Friedrichshafener Str.
 - Einkaufszentrum Neuaubing-West, Wiesentfelser Str. 68
 Zudem möchte der Bezirksausschuss mit dem Antragsteller in Kontakt treten, um den geeigneten Standort zu besprechen.

2. Budget der Bezirksausschüsse: Interessengemeinschaft Westkreuz e.V. -
Gründungsfest vom 08. bis 10.07.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05749
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich mit der Maßgabe, dass die Einnahmen mit veranschlagt und Kosten nur gegen abrechenbare Belege erstattet werden.

3. Ausweisung der Aubinger Straße beidseitig zwischen Reichenaustraße /
Ravensburger Ring und Radolfzeller / Ravensburger Ring als Parkbereich nur für
PKW und entsprechender Beschilderung
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00671 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes -
Aubing-Lochhausen-Langwied am 27.10.2015
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05634
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Budget der Bezirksausschüsse: Förderverein der Mittelschule an der Wiesentfelser
Straße e.V. - Streitschlichterausbildung am 11. und 12.04.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05710
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Budget der Bezirksausschüsse: Verein „ Kultur am Westkreuz e.V.“ -
Johannisfeuer am 17.06.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05620
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich mit der Maßgabe, dass die Einnahmen mit veranschlagt und Kosten nur gegen abrechenbare Belege erstattet werden.

6. Budget der Bezirksausschüsse: „Arbeitskreis Langwied Lochhausen historisch“
Ausstellung „Die Langwieder und Lochhausener Vereine – ihre Geschichte“ vom
09.10. bis 01.11.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05836
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Stadtteilkulturzentrum "UBO 9", Vorläufiges Betriebskonzept, Anhörung Kulturreferat vom 17.03.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig. Für die weitere Beurteilung des Trägers, soll durch das Kulturreferat eine Laufzeit für den Vertrag mit dem Träger festgesetzt werden.
2. Internationales Sommerfest am 16. und 17.07.16 in der Wiesentfeller Str. 57, Anhörung KVR vom 18.03.16
Behandlung im nichtöffentlichen Sitzungsteil
3. Kulturstrand 2016 am Vater-Rhein-Brunnen - Vergabeverfahren, Anhörung KVR vom 21.03.16
Der Bezirksausschuss ist weder betroffen noch benachbart. Eine Bewertung zu den eingegangenen Bewerbungen im Vergabeverfahren ist dem BA nicht möglich. Die Bewerberinnen/Bewerber sind im Zuständigkeitsbereich des 22. Stadtbezirkes nicht einschlägig bekannt.
- zur Kenntnis genommen -
4. Straßenfest / Maifest Fassclub Johannes-Tanner-Straße / Langwieder Hauptstraße am 01.05.16, Anhörung KVR vom 21.03.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Straßenfest 50 Jahre Fassclub Lochhausen am 15.07.-17.07.16, Johannes-Tanner-Straße, Anhörung KVR vom 21.03.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage, Familiengottesdienst am Lußsee am 03.07.16, Anhörung KVR vom 12.04.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Abbrennen eines Feuerwerkes Kl. II in der Friedrichshafener Straße am 16.04.16, Zurückziehung des Antrages, Schr. KVR vom 23.03.16
- zur Kenntnis genommen -
2. Anträge aus dem Kinder- und Jugendforum des BA 22 vom 13.11.15, Schr. Baureferat vom 10.03.16
- zur Kenntnis genommen -
3. Vom Weltspieltag zum Weltkindertag 2016, Protokoll des 1. Koordinationstreffens am 08.03.16, Schr. Spiellandschaft Stadt e.V. vom 05.04.16
- zur Kenntnis genommen -
4. Neuer Drogeriemarkt im 22. Stadtbezirk, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 01.04.16
- zur Kenntnis genommen -

- (N) - 5. Ehemaliges Zwangsarbeiterlager Neuaubing - wie geht es weiter?, Schr. Kommunalreferat vom 23.03.16 Bündnis 90/ Die Grünen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01883
Bei der MGS wird der Sachstand zum geplanten Runden Tisch abgefragt.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 6. Antrag aus dem Kinder- und Jugendforum, hier: Bau einer Rutsche auf dem Spielplatz am Spielhaus am Westkreuz, Aubinger Str. 57, Schr. Kommunalreferat vom 21.03.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 7. Veranstaltungen / Kooperationen April 2016, Schr. Kulturreferat vom 07.04.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 8. Temporäre Kunst im öffentlichen Raum - Umzug anlässlich TANDEM am 26.04.16
- Neuaubing/Westkreuz, Schr. Baureferat vom 11.04.16
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

- (N) - 1. Fortschreibung der Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren - aktualisierte Datenblätter, Bekanntgabe im Bildungsausschuss vom 06.04.16
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Erinnerungsverfahren, Fahrbahnsanierung Walter-Brecht-Str. 8a-16 / Borinskistr. 4-6, Anhörung Baureferat vom 23.03.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Leistungsprogramm 2017 der MVG (Fahrplanwechsel Dezember 2016), Anhörung MVG vom 30.03.16
Beschluss: einstimmig
- Warum wird der Unterstützungsbus 143 (Seite 30) ab Langwied Bahnhof und nicht ab Kunreuthstraße eingesetzt?
- Es wird die Erweiterung des 10 Minuten-Taktes Bus 162 (Seite 33) bereits ab der Eichelhäherstr. gefordert.
- Der Einsatz von Buszügen (Bus mit Anhänger) deutet auf ein gestiegenes Fahrgastaufkommen hin. Dazu wünscht der Bezirksausschuss eine Quantifizierung.

- (N) - 3. Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes in der Ehrenbürgstr. 22, Anhörung KVR vom 05.04.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Arbeiten im Straßenraum, Bodenseestr. westl. Freihamer Weg, Kanal- und Straßenbau, Schr. KVR vom 14.03.16
- zur Kenntnis genommen -
2. Zeitlich begrenztes, eingeschränktes Haltverbot in der Bergsonstr. stadtauswärts rechte Seite zwischen Kronwinklerstr. und Mariabrunnerstr.; Minderung der Lärm- und Emissionsbelastung in der Bergsonstr. durch MIV, Schr. KVR vom 15.03.16 und Schr. Bürger vom 04.04.16
- zur Kenntnis genommen -
3. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Regelung der Verkehrssituation in der Stichstraße der Schussenrieder Straße (Anwesen 10 c - 14 a), Schr. KVR vom 19.02.16
- zur Kenntnis genommen -
4. Herstellung eines Kiesweges an der Nordseite der Wiesentfeller Str. aus Richtung Neuaubing kommend, Schr. BA-Referat vom 22.03.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02004
- zur Kenntnis genommen -
UA
Verkehrsinfrastruktur
5. Verkehrsrechtliche Anordnung; hier: Verkehrsregelung Am Aubinger Feld, Schr. KVR vom 09.03.16
- zur Kenntnis genommen -
6. Leihfahrrad-Stationen am S-Bahnhof Aubing, Lochhausen und Langwied, Schr. MVG vom 17.03.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00595
- zur Kenntnis genommen -
Bündnis 90/ Die Grünen
7. Bahnübergang Hellensteinstraße, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 22.03.16
- zur Kenntnis genommen -
8. Baustellenampel Altostraße beim Kindergarten, Schr. KVR vom 31.03.16
Der Bezirksausschuss hat mit Verwunderung die Antwort gelesen. Das KVR hat dem BA vor Kurzem zugesichert, dass mit dem Umbau der Kreuzung Alto-/Ubostraße durch das Baureferat auch eine neue Fußgängerampel an der Stelle, an der sich die Baustellenampel befand, errichtet werden soll. Der BA bittet das KVR um Mitteilung, ob sich daran etwas geändert hat, bzw. wann mit dem Umbau und der Errichtung der Fußgängerampel zu rechnen ist.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 9. Durchfahrtssperre am Weg neben der Metro, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 07.04.16
- zur Kenntnis genommen -

- (N) - 10. Elektronische Anzeigen, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 30.03.16 Reinhard Bernsdorf
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01703
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 11. Türen am S-Bahnhof Lochhausen, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 29.03.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 12. Gestaltung Unterführung Freihamer Allee und Westkreuz, Schr. Baureferat vom 12.04.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 13. Schlechter Straßenzustand in der Brunhamstraße - Erneuerung des Fahrbahnbelages, Schr. Baureferat vom 11.04.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 14. Reinigung der Streitbergstraße, Schr. Baureferat vom 07.04.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 15. Maßnahmen zur Reduzierung des Schleichverkehrs im Wohngebiet Aubing-Ost-Straße, Schr. Planungsreferat vom 11.04.16
- zur Kenntnis genommen -
- (N) - 16. Arbeiten im Straßenraum, Gailenreuther Str. zwischen Limesstr. und Hoheneckstr., Fahrbahnsanierung, Schr. KVR vom 11.04.16
- zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Ria-Burkei-Str. 25, Teilabbruch des Industrieschornsteins am ehem. Kesselhaus bis auf eine Höhe von ca. 2,5 m über OKG, Anhörung Planungsreferat vom 21.03.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Kunreuthstr. 80, Neubau einer offenen Parkgarage - Tektur, Anhörung Planungsreferat vom 09.03.16
Es sind keine Änderungen im Tekturplan zu erkennen. Es wird Bezug auf die bereits vorhandene Stellungnahme genommen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Bodenseestr., Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 3528/1, Errichtung eines temporären Betonmischwerks mit Kiefaufbereitung und Kieslager, Anhörung Planungsreferat vom 09.03.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit der Maßgabe, dass der Lieferverkehr über die A 99 erfolgen soll.

4. Bodenseestr. 166, Wohnen für Alle, Neubau einer Wohnanlage, Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 23.03.16
Die 3-geschossige Variante wird bevorzugt. Eine Unterkellerung wird gefordert, da ansonsten zu hoher Flächenverbrauch vorliegt. Es muss sichergestellt werden, dass die dargestellte Durchmischung der Bewohnerschaft eingehalten wird.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig.
5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2086 Trimbургstr. (südlich), Am Gleisdreieck (westlich), Voglerstr. (nördlich), Leisaustr. (östlich), Anhörung Planungsreferat vom 29.03.16
Der Bezirksausschuss bittet darum, die beiden geplanten Flächen für Kinderspielplätze auf drei Flächen zu verteilen. Hiervon sollen auch die Anwohner an der Voglerstraße profitieren, in dem die dritte Kinderspielfläche in der Nähe situiert wird.
Die nördliche Kinderspielfläche, in der Nähe der Leisaustraße, ist in Richtung Südwest zu verschieben, damit diese mehr Abstand von dem Industriegebiet erhält, um die Gesundheit der Kinder zu schützen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 6. Bauleitplanung der Gemeinde Bergkirchen, B-Plan Nr. 100 GADA 8, Gewerbegebiet an der Amper, Anhörung Planungsreferat vom 08.04.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) - 7. Bauleitplanung der Gemeinde Gröbenzell, B-Plan Nr. 8 R, Bereich Fl.Nr. 3240 und 3240/6 Olchinger Straße, Anhörung Planungsreferat vom 08.04.16
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk vom 07.03.-13.03.16, 14.03.-20.03.16, 21.03.-27.03.16, 28.03.-03.04.16, (N) 04.04.-10.04.16, Schr. Planungsreferat vom 14.03.16, 21.03.16, 30.03.16, 04.04.16, (N) 11.04.16
angefordert werden: Mainaustr. 12, Papinstr. (Abgrabung)
- zur Kenntnis genommen -
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtag: 14.03.16, 21.03.16, 29.03.16, 04.04.16, (N) 11.04.16
- zur Kenntnis genommen -
3. Baumaßnahmen der SWM, 1. Halbjahr 2016 für den BA, Schr. SWM vom 15.03.16
- zur Kenntnis genommen -
4. Grüngürtel in Aubing: Bewerbung für Gartenschau, Schr. Baureferat vom 14.03.16
- zur Kenntnis genommen -
5. Böhmerweiher - Sachstandsbericht, Schr. Baureferat vom 04.03.16 Bündnis 90/Die Grünen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02057
- zur Kenntnis genommen -

6. Baumaßnahmen der SWM, Stromprojekt Schubinweg, Schr. SWM vom 09.03.16
- zur Kenntnis genommen -
7. Verkauf einer städt. Immobilie, Fl.st. 716/6 u.a. Langwied an der Lochhausener Straße / Wiedehopfweg / Bahngleise München, Schr. Kommunalreferat vom 24.03.16
- zur Kenntnis genommen -
8. Mähkonzept im Park an der Mainaustraße westlich und im Park an der Wiesentfelser Straße südlich, Schr. Baureferat vom 21.03.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01880
- zur Kenntnis genommen - Bündnis 90/ Die Grünen
9. Wegeverbindung und Treppenanlage im Westkreuz Reichenaustraße zur Freifläche hinterhalb St. Lukas, Schr. Baureferat vom 10.03.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01995
- zur Kenntnis genommen - Franz Federmann, Johann Sauerer, Sebastian Kriesel
10. Baumfällungen in der Papinstr. 45-47, Schr. Planungsreferat vom 31.03.16
- zur Kenntnis genommen -
11. Freiham Nord, Baumfällungen Freihamer Weg, Schr. Baureferat vom 29.03.16
- zur Kenntnis genommen -
12. Fabrikbauten im 22. Stadtbezirk, Schr. Arbeitskreis Industriekultur vom 03.04.16
Vertagt in den UA Planen/Bauen/Umwelt
- (N) - 13. Postbank - bessere Versorgung mit Kontoauszugsdrucker, fehlende Filiale, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 31.03.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02052
- zur Kenntnis genommen - Reinhard Bernsdorf
- (N) - 14. Baustelleneinrichtung am Lohwiesengraben, Verlängerung bis 22.04.16, Schr. KVR vom 06.04.16
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

- (N) - 1. Mittelfristige Finanzplanung 2015-2019, Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2016-2020, Anhörung Stadtkämmerei vom 11.04.16
- zur Kenntnis genommen -

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Feuerhausstr., Schr. Sozialreferat vom 15.03.16
- zur Kenntnis genommen -

- (N) - 2. WLAN-Hotspot in den BA-Geschäftsstellen, Schr. Direktorium vom 04.04.16
-zur Kenntnis genommen -
- (N) - 3. Unveränderte Fortführung:
- Schank- und Speisewirtschaft "Aubinger Wirtshaus", Kastelburgstr. 77, Schr. KVR vom 04.04.16
- Ausschank von Getränken und Abgabe von Speisen in einer Tankstelle, Allguth Tankstelle, Bodenseestr. 231, Schr. KVR vom 05.04.16
- zur Kenntnis genommen -

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

- / -

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat - keine Aufrufe -

1. Beschluss des Umweltausschusses vom 12.04.16:
- Verbot von Laubbläsern bzw. Regelungen für deren Handhabung
2. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung vom 05.04.16:
- Zuschussnehmerdatei 2016, Vollzug des Haushaltsplanes 2016 für den Bereich "Förderung freier Träger"
3. Beschluss des Bauausschusses vom 05.04.16:
- Siedlungsschwerpunkt Freiham, Freiham Nord, Provisorischer Anschluss an die BAB A 99
- Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB, hier: Sportlerweg, Anpassung Eisenbahnüberführung
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068, Siedlungsschwerpunkt Freiham, Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt, Widmungsfähiger Teilausbau der inneren Erschließungsstraßen und Umbau der Bodenseestraße mit Anschluss des Neubaugebietes
4. Beschluss des Bauausschusses vom 01.03.16:
- Landschaftspark Freiham, Zweistufiger Wettbewerb mit prozessbegleitender Bürgerbeteiligung
- Naherholungsgebiet "Langwieder Seen", Fuß- und Radwegeerschließung Route 3 (Eschenrieder Straße); Neubau eines gemeinsamen Geh- und Radweges entlang der Eschenrieder Straße zwischen Kreuzkapellenstraße und Scharinenbachstraße

5. Beschluss und Ergänzung zum Beschluss der Vollversammlung vom 16.03.16:
 - Wohnen für Alle; a) Schaffung von zusätzlichem, dauerhaftem Wohnraum für wohnberechtigte Haushalte einschließlich anerkannter Flüchtlinge, b) Anpassung des Finanzbedarfs
 - Änderung der gängigen Praxis bei der Bekämpfung des Laubholzbockkäfers, Verzicht auf Rodungen
 - Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der HA II - Stadtplanung; Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren - LBK zukunftsfähig ausstatten -
 - Ensembles ehemaliger Dorfkerne im Sinne des Bayer. Denkmalschutzgesetzes (N) - Kommunales Wohnungsbauprogramm, Produkt 60 4.1.8
 - (N) - Zusammenarbeit zwischen Seniorenvertretung und Stadtverwaltung, Wahl der Seniorenvertretung 2017
 - (N) - Sportentwicklung in der LH München

6. Beschluss und Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.03.16:
 - Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren
 - Ensembles ehemaliger Dorfkerne im Sinne des Bayer. Denkmalschutzgesetzes
 - Gartenstädte, Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung
 - Optimierung der Bebauungsplanverfahren und der Bürgerbeteiligung und Öffentlichkeitsarbeit im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Organisatorische Anpassungen in der Hauptabteilung II - Stadtplanung; Personalentwicklung im Referat für Stadtplanung und Bauordnung

7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.02.16:
 - Wildtiere in München II, Erfassung der Wildtiere in München

8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.04.16:
 - A) Studien zu energetischen Standarts vorstellen, B) Kostengünstig bauen in einer Großstadt - Modellprojekt der GWG
 - Bekanntgabe: Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung im Zeitraum 01.07.15-31.12.15
 - Heute nicht für gestern planen 5, Intelligente bauliche Lösungen für den Schallschutz

9. Beschluss der Vollversammlung vom 25.02.16:
 - Infrastrukturprogramm München I: Qualifizierte Infrastrukturuntersuchungen; Infrastrukturprogramm München II: Handlungsprogramm Infrastruktur
 - A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integr. Landschaftsplanung für den Bereich IV/36 Langwieder Hauptstr. (südlich), Langwieder Bach (westlich), Lochhausener Str. (beidseits), Langwieder Hauptstr. (östlich); B) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2107 Lochhausener Str. (nördlich), Osterangerstr. (westlich), Langwieder Hauptstr. (südlich), Hufschmidstr. (östlich) - Aufstellungsbeschluss -

10. Beschluss des Sozialausschusses vom 14.04.16:
- Realisierung eines Projektes des Kommunalen Wohnungsbauprogramms / Städt. Wohnheime, 1. Realisierungsabschnitt Freiham Nord, Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068, Bauquartier WA 7

11. Beschluss des Kreisverwaltungs Ausschusses vom 19.04.16:
(N) - Modernisierung und Erweiterung der Fahrradabstellanlage auf der P+R-Anlage Lochhausen Nord, Ausführungsgenehmigung

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Stärkung der Bezirke, Schr. Senioren-Union München vom 22.03.16
- zur Kenntnis genommen -
2. Vorabinformation, BA-Infoveranstaltung des Sozialreferates am 27.06.16 um 18.00 Uhr, Schr. Sozialreferat vom 24.03.16
- zur Kenntnis genommen -

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 11.05.2016 im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 11.04.16 um 19 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, 12.04.16 um 19 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, 20.04.16 um 18.30 Uhr im Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 4
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, 14.04.16 um 19 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)