

Raumprogramm

Bauvorhaben : Neubau eines Sportbetriebsgebäudes mit Dienstwohnung und Vereinsgaststätte,

Modernisierung der Freisportanlagen

Straße / Ort : Surheimer Weg 3, 81379 München

POM (PS) Nr.:

- Bedarfsplanung
- Vorplanung (Eine Aufgliederung der Flächen ist ab Vorplanung erforderlich)
- Entwurfsplanung

- Flächenzuordnung gem. DIN 277 (bei regulären Bauvorhaben)
- Flächenzuordnung gem. Standardraumprogramm (bei Kindertageseinrichtungen bzw. Schulen gem. Beschluss zur Reduzierung von Baustandards des Stadtrats vom 28.7.04)

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

Ifd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
	Sportbetriebsgebäude						
	8 Umkleieräume je 20 m ²	160					
	4 Duschräume je 12 m ² 1)	48					
	8 WC-Räume 2)						
	2 Geschäftszimmer je 10 m ² 3)	20					
	Platzwart-/Kassenraum 4)	15					
	WC-Raum Platzwart						
	2 Schiedsrichter-/Sportlehrerräume je 17 m ²	34					
	2 WC-Räume mit Dusche Schiedsr./Sportl.						
	Erste-Hilfe-Raum 5)	10					
	Waschraum 6)	10					
	2 Abstellräume je 15 m ²	30					
	Putzgeräteraum 7)	4					
	Foyer, Technik und Verkehrsflächen						
	Geräteraum für Platzpflegegeräte 8)	25					
	2 Geräteräume für Vereine je 15 m ² 9)	30					
	Dienstwohnung Platzwart 10)	90					
	Werkstatt Platzwart	16					
	Mülltonnenraum/-haus 16)						
	Vereinsgaststätte						
	Gaststätte mit ca. 80 Sitzplätzen 11)	95					
	Terrasse mit ca. 100 Sitzplätzen						
	Jugend-/Besprechungsraum 12)	40					
	Küche einschl. Spülbereich 13)	43					
	Trockenlager	8					
	Tageskühlzelle	5					
	Tiefkühlzelle	4					
	Gemüse Kühlzelle	5					
	Fleisch Kühlzelle	5					
	Bier Kühlzelle	10					
Summen / Übertrag		707 m ²					
%-Anteil zu Summe NF 1-6			100				

27.02.2015

(Datum / Ort)

(Sachbearbeitung / SG)

