

Anlage D

Neubau Feuerwache 5

Änderung Raumprogramm

Position	Raum-Nr.	Nutzung	Bemerkungen	Anzahl [E]	Soll Einzel Netto-NF [m²/E]	Soll Netto-Nutzfläche [m²]	Ist Netto-NF Entwurf [m²]	Ist Ebene
----------	----------	---------	-------------	------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------	-----------

Neubau Feuerwache 5 Änderungen im Raumprogramm zum Stand Projektgenehmigung

1.00.00 Raumprogramm Wachbetrieb FW 5

Es gilt weiterhin das Raumprogramm, so wie im Beschluss zur Projektgenehmigung vom 24.09.2015 (KA) und 30.09.2015 (VV) Vorlage Nr. 14-20/ V 03950 eingebracht.
Ergänzend dazu sollen folgende Raumgruppen verändert werden.

1.05.00 Bekleidung, Wäsche, S/W-Bereich

1.05.01	A.U.19	Schwarzspindraum	Einsatzkleidung für 220 Personen	1	170,00	170,50	165,60	UG
1.05.02	A.U.18	Rettungsdienstspindraum		1	65,00	65,00	62,00	UG
1.05.03	D.E.28	Schleuse		1	10,00	10,00	16,10	EG
1.05.04	D.E.29	Dekondusche und Ankleide	Verringerung der Soll Einzel-Nettofläche (vorher 20 m²)	1	12,00	12,00	12,00	EG
1.05.05	A.U.15	Trockenraum	Änderung der Nutzung des Raumes als Trockenraum und Vorräum zu den Duschen im UG, entsprechend Erhöhung des Flächenbedarfs (vorher 15 m²)	1	25,00	25,00	28,00	UG
1.05.06	A.U.17	Bekleidungsraum Feuerwehr	Änderung der durch die Architekten umsetzbaren Fläche (vorher 58,1 m²)	1	53,50	53,50	53,20	UG
1.05.06a	A.U.16	Bekleidungsraum Rettungsdienst	Erhöhung der Soll Einzel-Nettofläche (vorher 15,5 m²)	1	20,00	20,00	22,50	UG
1.05.07	A.U.14	Wäschemagazin		1	11,00	11,00	11,10	UG

1.06.00 Wachbetrieb

1.06.01	A.2.56	Büro Wachleiter	2 Büroarbeitsplätze	1	18,00	18,00	21,70	2.OG
1.06.02	A.2.48	Büro Wachabteilungsführer	2 Büroarbeitsplätze	1	25,00	25,00	21,70	2.OG
1.06.03	A.2.49	Büro Einsatzbetrieb und Tagesdienst-Zugführer	2 Büroarbeitsplätze	1	22,00	22,00	21,70	2.OG
1.06.04	A.2.41	Büro Dienstplanung und Tauchermeister	2 Büroarbeitsplätze	1	22,00	22,00	21,70	2.OG
1.06.05	A.2.65	Kopier- und Druckerraum		1	5,00	5,00	9,80	2.OG
1.06.06	A.2.38	Besprechungsraum	für 10-12 Personen	1	24,00	24,00	21,70	2.OG
1.06.07	A.2.52	Schulungsraum	für 40 Personen	1	60,00	60,00	59,10	2.OG
1.06.08	A.2.51	Lehrmittelraum		1	15,00	15,00	14,20	2.OG

Die im 2. OG frei werdende Flächen sollen den wachsenden Büroraumbedarf für den Wachbetrieb abdecken

1.06.09	neu	Büro Logistik	2 Büroarbeitsplätze	1	22,00	22,00	Prüfen	2.OG
1.06.10	neu	Büro Technische Hausverwaltung	2 Büroarbeitsplätze	1	22,00	22,00	Prüfen	2.OG
1.06.11	neu	Büro Info-PC	4 PC-Plätze	1	22,00	22,00	Prüfen	2.OG

1.10.00 Ruhebereich

Folgende 30 Ruheräume (57 Betten) mit Vorräumen (180 Spinde) und Sanitärzellen werden in der bisher geplanten Form nicht mehr benötigt:

2.123	A.2.46	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	47,80	2.OG
2.126	A.2.47	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,70	2.OG
2.131	G.2.17	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.134	G.2.13	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.137	G.2.21	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.139	G.2.19	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.144	G.2.29	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.144	G.2.25	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.147	G.2.33	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.149	G.2.31	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.711	A.2.18	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,30	2.OG
2.714	A.2.20	Ruheraum	2 Betten	1	43,50	43,50	44,30	2.OG
2.811	A.2.29	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,50	2.OG
2.834	E.2.13	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.837	D.2.25	Ruheraum	Damen, 2 Betten	4	43,50	43,50	43,40	2.OG
2.840	E.2.13	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.842	D.2.31	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	42,90	2.OG
2.846	E.2.26	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	44,20	2.OG
2.848	D.2.29	Ruheraum	2 Betten	4	43,50	43,50	42,40	2.OG

Position	Raum-Nr.	Nutzung	Bemerkungen	Anzahl [E]	Soll Einzel Netto-NF [m²/E]	Soll Netto-Nutzfläche [m²]	Ist Netto-NF Entwurf [m²]	Ist Ebene
2.860	E.2.31	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.915	A.2.32	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.931	F.2.16	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.937	F.2.21	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.942	F.2.20	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.945	F.2.26	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.948	F.2.33	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.950	F.2.31	Ruheraum	2 Betten	4	13,50	13,50	14,20	2.00
2.831	E.2.16	Ruheraum Tagesdienst-ZF	1 Bett	1	13,50	13,50	16,20	2.00
2.934	F.2.12	Ruheraum WAF	1 Bett	1	13,50	13,50	16,20	2.00
2.930	F.2.10	Ruheraum EFD	1 Bett	1	13,50	13,50	14,20	2.00
2.124	A.2.43	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,70	2.00
A.2.44	A.2.44	WG					1,70	2.00
2.132	G.2.15	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	G.2.16	WG					1,70	2.00
2.135	G.2.11	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	G.2.12	WG					1,70	2.00
2.142	G.2.27	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	G.2.28	WG					1,70	2.00
2.145	G.2.23	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	G.2.24	WG					1,70	2.00
2.712	A.2.16	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,20	2.00
	A.2.17	WG					1,70	2.00
2.835	E.2.11	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	E.2.12	WG					1,70	2.00
2.838	D.2.24	Sanitärzelle inkl. WG	Damen	4	3,50	3,50	4,60	2.00
2.843	D.2.27	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,70	2.00
	D.2.28	WG					1,70	2.00
2.846	E.2.23	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	E.2.24	WG					1,70	2.00
2.016	A.2.27	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,70	2.00
	A.2.28	WG					1,60	2.00
2.932	F.2.14	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	F.2.15	WG					1,70	2.00
2.943	F.2.27	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	F.2.28	WG					1,70	2.00
2.945	F.2.23	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,80	2.00
	F.2.24	WG					1,70	2.00
2.832	E.2.16	Sanitärzelle inkl. WG	Tagesdienst ZF	4	3,50	3,50	4,40	2.00
2.935	F.2.11	Sanitärzelle inkl. WG	WAF	4	3,50	3,50	4,30	2.00
2.940	F.2.18	Sanitärzelle inkl. WG	EFD	4	3,50	3,50	4,60	2.00
2.122	A.2.42	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	14,60	2.00
2.125	A.2.45	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	11,60	2.00
2.130	G.2.14	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.133	G.2.10	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.136	G.2.20	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.138	G.2.18	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.140	G.2.26	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.143	G.2.22	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.145	G.2.32	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.148	G.2.30	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.710	A.2.16	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	11,00	2.00
2.713	A.2.19	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	11,00	2.00
2.810	A.2.26	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	14,60	2.00
2.833	E.2.10	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.836	D.2.23	Vorraum	Damen, 6 Spinde	4	8,00	8,00	11,00	2.00
2.839	E.2.17	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.844	D.2.26	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,60	2.00
2.844	E.2.22	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.847	D.2.30	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,60	2.00
2.849	E.2.30	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.914	A.2.31	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	11,00	2.00
2.930	F.2.13	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.935	F.2.20	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.941	F.2.25	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.944	F.2.22	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.947	F.2.32	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.949	F.2.30	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	10,70	2.00
2.938	F.2.10	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	6,30	2.00
2.932	F.2.17	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	6,80	2.00
2.830	E.2.14	Vorraum	6 Spinde	4	8,00	8,00	6,20	2.00

Position	Raum-Nr.	Nutzung	Bemerkungen	Anzahl [E]	Soll Einzel Netto-NF [m²/E]	Soll Netto-Nutzfläche [m²]	Ist Netto-NF Entwurf [m²]	Ist Ebene
----------	----------	---------	-------------	------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------	-----------

Folgende Ruheräume bleiben erhalten:

2.739	D.2.41	Vorraum	6 Spinde	1	8,00	8,00	10,60	2.OG
2.738	D.2.42	Sanitärzelle		2	3,50	7,00	8,70	2.OG
	D.2.43	WC					1,70	2.OG
2.740	D.2.44	Ruheraum	2 Betten	1	13,50	13,50	13,00	2.OG
2.736	D.2.45	Vorraum	6 Spinde	1	8,00	8,00	10,60	2.OG
2.737	D.2.46	Ruheraum	2 Betten	1	13,50	13,50	13,00	2.OG
2.733	D.2.47	Vorraum	3 Spinde	1	8,00	8,00	6,20	2.OG
2.735	D.2.48	Sanitärzelle inkl. WC		1	3,50	3,50	4,30	2.OG
	D.2.49	Teeküche		1			4,40	2.OG
2.734	D.2.50	Ruheraum Azubi gD und hD	1 Bett	1	13,50	13,50	13,90	2.OG
2.730	D.2.51	Vorraum	3 Spinde	1	8,00	8,00	6,20	2.OG
2.732	D.2.52	Sanitärzelle inkl. WC		1	3,50	3,50	4,30	2.OG
2.731	D.2.53	Ruheraum Azubi gD und hD	1 Bett	1	13,50	13,50	13,80	2.OG

Folgende neue Ruheraumstruktur (mit 48 Betten und 280 Spinden) soll umgesetzt werden :

1.10.01	neu	Ruheraum	1 Bett	48	8,50	408,00	504,00	2.OG
1.10.02	neu	Bettenspinde und Privatkästchen (mit Fluranteil)	Damen und Herren, je Bereich 80 Spinde und 80 Kästchen	3	80,00	240,00	352,10	2.OG
1.10.03	neu	Sanitär Herren	7 Waschbecken, 4 WC, 4 Urinale	3	20,00	60,00	75,00	2.OG
1.10.04	neu	Sanitär Damen	2 Waschbecken, 1 WC	3	6,00	18,00	21,00	2.OG
1.10.05	neu	Sammelumkleide Herren	265 Spinde	1	371,00	371,00	480,00	UG
1.10.06	neu	Duschen Herren	2 Waschbecken, 12 Duschen, 2 WC, 3 Urinale	1	60,80	60,80	50,00	UG
1.10.07	neu	Sammelumkleide Damen	15 Spinde	1	21,00	21,00	32,50	UG
1.10.08	neu	Duschen Damen	1 Waschbecken, 1 Dusche, 1 WC	1	6,00	6,00	12,50	UG

8.02.00 Raumprogramm UAbt. IV/Fb - Feuerbeschau

Archiv soll auf FW 1 umgesetzt werden, Soll-Nettonutzfläche wird für FW 5 gestrichen

8.02.15	A.U.22	Archiv	Gesamtbedarf von ca. 1.500 lfm Akten (Stellmeter), ausbaubar zu Rollregalarchiv	4	600,00	600,00	226,50	UG
---------	--------	--------	---	---	--------	--------	--------	----