

## **BA 15 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Donnerstag, 23. Juni 2016, 19:30 Uhr**

Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München  
Sitzung des Bezirksausschuss 15 - Trudering-Riem

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

- 1**            **Allgemeines**
- 1.1**          **Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
- 1.1.1        Amtsniederlegung Frau Dr. Stephanie Hentschel
- 1.1.2        Amtseinführung und Vereidigung Herr Gökhan Deger
- 1.1.3        Neubesetzung des UA Planung
- 1.2**          **Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
- 1.3**          **Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 2**            **Entscheidungsangelegenheiten**
- 2.1**          **Budgetangelegenheiten**
- 2.1.1        (E) Budget der Bezirksausschüsse  
FC Dreistern NT  
60-jähriges Jubiläum 15.-17.07.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06344

- 2.1.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Freundeskreis des SFZ München-Ost e.V.  
Jubiläumsausgabe der Schülerzeitung "Eastsider" Ende Mai/Anfang Juni  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06341
- 2.1.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Waldkindergarten Trudering e.V.  
Festveranstaltung zum 15-Jährigen Bestehen am 25.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06349
- 2.1.4 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Kreativ Musikforum  
Schülerkonzert am 08.07.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06350
- 2.1.5 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
TSV Maccabi München e.V.  
9. Kurt Landauer Freundschafts-Fußballturnier am 17.07.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06445

## **2.2 Weitere Entscheidungsangelegenheiten**

- 2.2.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.02.2010 über die  
Projektplanung  
Hüllgraben - Tierheim Radweg  
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 15 Trudering-Riem

## **3 Bürgeranliegen**

### **3.1 UA Allgemeines**

### **3.2 UA Bau und Verkehr**

- 3.2.1 St. Augustinusstraße - bessere Kennzeichnung der 30 km/h Zone  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01114
- 3.2.2 Florastraße - Verkehrssituation  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01126
- 3.2.3 Erhöhung der Beschilderung "Riem Arcaden"  
  
Vertagung aus der Aprilsitzung  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01038
- 3.2.4 Kästlenstraße - Reiherweg: Schulwegsicherheit beim Übergang  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01154
- 3.2.5 Missbräuchliche Benutzung der Fußgängerzone und Feuerwehrezufahrt  
Flughafen-Riem-Straße / Antrag zur Anbringung geeigneter Absperrpfosten  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01163
- 3.2.6 BIRTHÄLMERSTRASSE - Aufstellen eines Gefahrenzeichens  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01171

### **3.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

### **3.4 UA Planung**

### **3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

3.5.1 Ottilienstraße - Lärmbelästigung und aggressive Stimmung  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01156

### **3.6 UA Umwelt**

3.6.1 Lärmbelästigung durch die Bahnverladeranlage in der Frobenstraße  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01176

### **3.7 ohne Vorberatung im UA**

## **4 Anträge von BA- Mitgliedern**

4.1 Öffentliche Infoveranstaltung im Stadtbezirk zum Thema "Sicherheit"  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01147

4.2 Verbesserung der Verkehrssicherheit  
Kreuzung Hugo-Lang-Bogen / Zehntfeldstraße / Feldbergstraße  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01148

4.3 Situierung der PI 25 in der Messestadt-Riem  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01174

4.4 Schulcampus Technologiepark-West  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01175

4.5 Ja zum Ausbau der S2-Ost, ja zum S-Bahn-Bündnis Ost  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01177

4.6 Verdruss ohne Ende: S-Bahnaufzug Gronsdorf über drei Wochen außer Betrieb  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01178

## **5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München**

5.1 Öffentliche Veranstaltung zum Thema Flüchtlinge  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02121

5.2 Aufstellung von Hundekotbeutel Spendern im Bereich der Grünanlage zwischen  
Wasserburger Landstraße südlich, Bahnlinie nördlich, Stolzhoferstraße östlich und  
Windbauerstr. westlich  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02168

5.3 Nutzung der Tiefgarage bei größeren Sportveranstaltungen an der  
Margrafenstraße verpflichtend machen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02195

5.4 Haftungsfrage im Schadensfall bei negativen Bescheid für Baumfällung  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01970

5.5 Pendlerparkplatz nördlich des S-Bahnhofs Gronsdorf erweitern  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02096

- 5.6 Kirchtruderinger Idylle sanieren - Umfeld des Feldkreuzes an der Birthälmer Straße aufwerten  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02170
- 5.7 Verlegung der Wasserwacht Riemer See - Darstellung eines konkreten Bauprojektes  
Antrag zum Antwortschreiben des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zum BA-Antrag-Nr. 14-20 / B 01737  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02091
- 5.8 Beschulung - Sind ausreichend Plätze in Übergangsklassen vorhanden?  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02089

## **6 Bürger-/Einwohnerversammlung**

## **7 Anhörungsfälle der Verwaltung**

### **7.1 UA Allgemeines**

- 7.1.1 Stadteigenes Grundstück  
Flst. 1408/104 Tlfl. Gemarkung Trudering-Riem  
An der Olof-Palme-Straße / Joseph-Wild-Straße  
15. Stadtbezirk  
Dinosaurier-Ausstellung 2016
- 7.1.2 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund gem. §29 der StVO;  
Hier: Platz der Menschenrechte, Bayram Fest am 10.07.16 des  
Muslimischen Forum Messestadt e. V. - Termin: 27.06.2016
- 7.1.3 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund gem. §29 der StVO;  
Hier: 2. TSV Waldtrudering Lauf am 03.07.2016; Start: Rotkehlchenweg  
Termin: 24.06.2016
- 7.1.4 Welche Rolle spielen städtische Gebühren bei der Erhaltung von Traditions- und Brauchtumsveranstaltungen?  
Den Bezirksausschüssen ein Befreiungsrecht einräumen!  
  
Bitte des BA 16 um Unterstützung des am 12.05.2016 beschlossenen BA-Antrag  
14-20 / B 02389
- 7.1.5 Änderung der BA-Satzung;  
Anhörungsrecht für die Bezirksausschüsse bei Vorkaufsrechtsprüfungsverfahren in  
Erhaltungssatzungsgebieten  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02164 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 06 -  
Sendling vom 07.03.2016  
Anhörungsschreiben
- 7.1.6 Veranstaltung im Freien auf Privatgrund und in Grünanlagen;  
2. Truderinger Oldtimertreffen am 09.07.2016 auf dem Truderinger Festplatz,  
Feldbergstr. 95  
Termin: 28.06.2016
- 7.1.7 Anhörung Riemer Park, Kinder-/Familienprogramm des ICF-München ab 05.04.16  
Antrag auf Verlängerung

7.1.8 Änderung der BA-Satzung  
Beteiligung des Bezirksausschusses bei der Erstellung von städtebaulichen  
Rahmenplänen  
BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 01309 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 –  
Ramersdorf-Perlach  
vom 18.06.2015  
Anhörungsschreiben

## **7.2 UA Bau und Verkehr**

7.2.1 Anhörung zur neuen Haltestelle "Waldtruderinger Straße" Richtung Ittisstraße

## **7.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

## **7.4 UA Planung**

7.4.1 Wasserburger Landstraße 148, Fl.Nr. 213/30 Nutzungsänderung: Autohaus und  
Büro in Kindertagesstätte - TEKTUR zu 1.1-2013-10337-32 - hier: Änderung der  
Fluchttreppe, Verzicht auf eine Böschung (Nord-Ost), veränderte Lage von Türen

7.4.2 Weißpfennigweg 10, Fl.Nr.: 350/23 - TEKTUR zu 1.2-2015-29211-32 Neubau  
eines Doppelhauses mit Garagen

7.4.3 Waldschulstraße 52, Fl.Nr.: 489/9 - TEKTUR zu 1.2-2015-25744-32 - Neubau  
zweier Mehrfamilienhäuser (je 6 WE) mit Tiefgarage

7.4.4 Wasserburger Landstraße 171, Fl.Nr.: 209/17 - Nutzungsänderung: Einfamilien- zu  
Mehrfamilienhaus (6 WE)

7.4.5 Truderinger Straße 208, Fl.Nr.: 345/7 - Neubebauung mit Doppel-, einem  
Dreifamilien- und einem "Reihenendhaus" (DHH) - VORBESCHIED

7.4.6 Ankoglstraße 3, Fl.Nr.: 795/0 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Praxis (EG)  
und Garage

7.4.7 Ottilienstraße 51, Fl.Nr.: 908/0 - Neubau einer Wohnanlage (2 Gebäude mit je 5  
WE) mit Tiefgarage

7.4.8 Edeltrautstraße 16, Fl.Nr.: 406/3 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit  
Tiefgarage

7.4.9 Dachsteinstraße 4, Fl.Nr.: 779/0 - Neubau eines 8-Familienhauses mit Tiefgarage

7.4.10 Eigerstraße 12, Fl.Nr.: 372/7 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (5WE) mit  
Vierfachparkgarage (4 Stpl.) und offenem KFZ-Stellplatz

## **7.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

## **7.6 UA Umwelt**

## **8 Baumfällungen**

### **8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde**

- 8.1.1 Dresselstraße 11
- 8.1.2 Töginger Straße (ohne Hausnummer)
- 8.1.3 Von-Gravenreuth-Straße 40

### **8.2 Beantragte Baumfällungen**

- 8.2.1 Ankoglstraße 3
- 8.2.2 Bajuwarenstraße 14 - durch die UNB abgelehnt
- 8.2.3 Bajuwarenstraße 132
- 8.2.4 Bartholomäer Straße 6
- 8.2.5 Dachsteinstraße 4
- 8.2.6 Dorotheenstraße 10
- 8.2.7 Edeltrautstraße 16
- 8.2.8 Eigerstraße 12
- 8.2.9 Fabinistraße 11
- 8.2.10 Günderodestraße 36
- 8.2.11 Hans-Pfann-Straße 90 - Ablehnung durch UNB
- 8.2.12 Markgrafenstraße 82
- 8.2.13 Ottilienstraße 51
- 8.2.14 Salzmesserstraße 72
- 8.2.15 Salzmesserstraße 89
- 8.2.16 Schwedensteinstraße 12b - Ablehnung durch UNB
- 8.2.17 Selbhornstraße 24
- 8.2.18 Von-Gravenreuth-Straße 40 - Fällerlaubnis wegen drohender Gefahr durch UNB erteilt

## **9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine**

- 9.1 Eilentscheidungen des Vorsitzenden gemäß §20 Abs. 1 Satz 2 BA-Satzung
  - 9.1.1 Stadteigene Flst. 1408/254 und 1408/199  
Gemarkung Trudering-Riem  
am Riemer Park  
15. Stadtbezirk  
Pfadfinder-Zeltlager
  - 9.1.2 Kulturstrand / Nachbesserung Auswahlentscheidung
- 9.2 Bericht zum Ortstermin auf der Friedenspromenade

## **10 Unterrichtungen**

### **10.1 UA Allgemeines**

- 10.1.1 Verwendungsnachweis Bayerisches Rotes Kreuz  
Beschaffung von zwei E-Bikes
- 10.1.2 unveränderte Fortführung von Gaststätten:
  - 10.1.2.1 emilio, Trink- und Imbisskiosk mit Bewirtungsfläche im Freien,  
Graf-Lehndorff-Straße 36, 81929 München

10.1.2.2 Taverna Olympia, Schank- und Speisewirtschaft, Schatzbogen 43, 81829 München

## **10.2 UA Bau und Verkehr**

10.2.1 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Teuchertstraße 29

10.2.2 Riemer Straße - Anliegerinformation  
Fahrbahnsanierung zwischen der Rennbahnstraße und dem Schatzbogen

## **10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung**

10.3.1 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1958b  
Wasserburger Landstraße (südlich), Horst-Salzman-Weg (beidseits) im 15. stadtbezirk Trudering-Riem

Horst-Salzman-Weg  
erstmalige Herstellung und Lärmschutzwand, Wasserburger Landstraße  
signalisierte Querung für Fußgänger- und Radverkehr  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04929

Beschluss des Bauausschusses vom 05.04.2016 (SB)

10.3.2 Langfristige Freiraumentwicklung - Öffentlichkeitsarbeit  
A) Jahresausstellung "Freiraum 2030" und weitere Öffentlichkeitsbeteiligung  
B) Behandlung des Antrags "Wettbewerb für Münchens schönste Bäume"  
Antrag Nr. 08-14 / A 05098 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 11.02.2014

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20/ V 05954  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 (VB)

10.3.3 Ökologischer Kriterienkatalog  
Fortschreibung 2016

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 02989  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 (VB)

10.3.4 BeSPIELbare und beSITZbare Stadt auch für München

Antrag Nr. 14-20 / A 00869 der Stadtratsfraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 02.04.2015

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01130 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen vom 15.04.2015

10.3.5 Neuberufung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters

Sitzungsvorlagen nr. 14-20 / V 05902  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016 (VB)

10.3.6 Schaffung von neuem Baurecht im Bereich des 18. Stbz.  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00719 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 18 -  
Untergiesing-Harlaching am 12.11.2015

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 05085  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.2016  
(SB)

10.3.7 Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement  
Schaffung einer Koordinationsstelle für Bürgerschaftliches Engagement beim  
Referat für Stadtplanung und Bauordnung, in der Zentralen Informationsstelle für  
Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff)

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 04822  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.06.2016  
(VB)

10.3.8 Mitteilung über ein Grundstücksgeschäft, Stolzhoferstraße (Flst. 184/12)

#### **10.4 UA Planung**

10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der  
Zweckentfremdung von Wohnraum

10.4.1.1 Drosselweg 20

10.4.1.2 Kameruner Straße 4

10.4.1.3 Weißpfenningweg 10

10.4.1.4 Waldschulstraße 52

10.4.1.5 Iltisstraße 21

#### **10.5 UA Schule, Soziales und Kultur**

10.5.1 Kommunale Gesundheitsvorsorge in der Messestadt Riem  
Fachkonzept für ein Gesundheitszentrum

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05052  
Beschluss des Gesundheitsausschusses vom 09.06.2016 (SB)

#### **10.6 UA Umwelt**

München, den 14.06.2016