



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Meindlstraße 14, 81373 München

**An  
alle Mitglieder  
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

**Vorsitzender:**  
**Markus S. Lutz**  
Kraelerstr. 4  
81373 München  
ba@markus-lutz.com

**Geschäftsstelle:**  
Meindlstr. 14, 81373 München  
Telefon: 233 33881  
Telefax: 233 33885  
E-Mail: [bag-sued.dir@muenchen.de](mailto:bag-sued.dir@muenchen.de)

München, 17.06.2016

**Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 06.06.2016**

**Leitung:** Herr Lutz  
**Ort:** im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16  
**Beginn:** 18:45 Uhr  
**Ende:** 22:00 Uhr

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

**1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Es sind 20 Bezirksausschussmitglieder anwesend, die Beschlussfähigkeit ist damit festgestellt.

Die vorläufige Tagesordnung wird folgendermaßen geändert:

Aufgenommen werden als Ergänzung zu TOP 9.8 ein Antrag zum Grünstreifen am Anwesen Alramstr. 14, TOP 12.4 Antrag zu den U-Bahnbauarbeiten an der U3 und TOP 15.4 Kulturstrand. Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen. Das Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig angenommen.

1. Aktuelle Informationen zur Einführung der Kooperationsplattform für Bezirksausschüsse  
Folgende Änderungswünsche werden seitens der BA-Mitglieder vorgebracht:
  - Die Nummerierung der TOPs auf der Plattform soll möglichst so erfolgen, dass diese in der numerisch richtigen Reihenfolge dargestellt werden.
  - in den Site-Aktivitäten sollen lediglich die Uploads dargestellt werden

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

**2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)**

1. Spielplätze in Sendling

Bürgeranliegen

Das Baureferat – Gartenbau wird um Rückmeldung zum aktuellen Stand der Antragsbeantwortung gebeten.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

- |   |   |                |          |
|---|---|----------------|----------|
| 2.  | Baumpflanzung Meindlstraße<br>▶ Kenntnisnahme   | Bürgeranliegen |          |
| 3.  | Schulweg S-Bahnunterführung Margaretenstraße<br>Auf Rückfrage erklärt der Vertreter der Polizeiinspektion 15, dass es hinsichtlich der Nutzung des Fuß- und Radweges durch Kfz keine polizeilichen Erkenntnisse gibt; ggf. könnte es sich bei den einzelnen Kfz, die diesen Bereich passieren, auch um Berechtigte, z.B. um Zivilstreifen handeln.<br>▶ Kenntnisnahme   | Bürgeranliegen |          |
| 4.  | Vorstellung des Budgetantrags der Initiative Ipiccoli – Figurenspiel zur Sendlinger Mordweihnacht<br>Auf Wunsch des Antragstellers wird der TOP in die nächste BA-Sitzung vertagt.<br>▶ Kenntnisnahme   | Bürgeranliegen | <b>U</b> |
| 5.  | Versetzung der Wertstoffcontainer im Bereich der S-Bahnunterführung Margaretenstraße an die Ecke Plinganserstraße / Margaretenplatz<br>Mit der Firma Remondis wurde bereits eine Verlegung des o.g. Containerstandortes an die Ecke Plinganserstr. / Margaretenplatz besprochen. Die Firma Remondis wird diesen Standort gegenüber dem Abfallwirtschaftsbetrieb München vorschlagen.<br>▶ Kenntnisnahme   | Bürgeranliegen |          |
| 6.  | Rückschnitt des Holunderbusches am Bereich der Unterführung Thalkirchnerstraße / Lagerhausstraße<br>Das Baureferat-Gartenbau wird um einen kurzfristigen Rückschnitt des Busches gebeten.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Bürgeranliegen |          |
| 7.  | Starke Verengung der Siegenburger Straße durch parkende LKW<br>Herr Lutz weist den anwesenden Bürger darauf hin, dass die Siegenburger Straße zum siebten Stadtbezirk gehört. Die Thematik wird daher an den Bezirksausschuss 7 verwiesen; der Vertreter der Polizeiinspektion 15 wird sich ebenfalls für eine Verbesserung des Parkverhaltens einsetzen.<br>▶ Kenntnisnahme  | Bürgeranliegen |          |
| <b>3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung</b> |   |                |          |
| <b>4. Soziales und Sozialreferat</b>                              |   |                |          |
| 1.  | Ausschreibung: Einsatz des Kinder-Aktions-Koffers 2016 / 2017<br>Herr Rene Kaiser schlägt vor, den Vorgang zu vertagen – eine Bewerbung soll nur erfolgen, wenn eine interessierte Sendlinger Einrichtung gefunden wird.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Sozialreferat  | <b>A</b> |
| 2.  | Clearingshaus Plinganserstr.; Vorbesprechung zur Durchwegung Kidlerstr.<br>In Anbetracht des großen Bauvorschlusses in den letzten Wochen wird das Sozialreferat nochmals aufgefordert, möglichst umgehend einen Besichtigungs- / Besprechungstermin für den Sendlinger Bezirksausschuss anzuberaumen.<br>Darüber hinaus wird um Übersendung des angekündigte Gesprächsprotokolls der Besichtigung vom 03.05.2016 gebeten<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Sozialreferat  | <b>U</b> |

- |  |                   |          |
|--|-------------------|----------|
| 3. Finanzielle Aufwertung sozialer Einrichtungen zügig umsetzen;<br>Information der Bezirksausschüsse über geplante Streichungen bereits<br>zugesagter finanzieller Erhöhungen von sozialen Einrichtungen<br>BA-Antrag Nr. 02007<br>▶ Kenntnisnahme  | Sozialreferat     | <b>U</b> |
| 4. Protokoll Mieterbeirat vom 11.04.2016<br>▶ Kenntnisnahme  | Mieterbeirat      | <b>U</b> |
| 5. Einladung Behindertenbeirat am 30.05.2016<br>Frau Fürst berichtet von dem Treffen des Behindertenbeirates, Facharbeitskreis Wohnen.<br>(siehe Anlage)<br>▶ Kenntnisnahme  | Behindertenbeirat | <b>U</b> |
| 6. Zwischenstand Flüchtlingsunterkunft Meindlstraße<br>▶ Kenntnisnahme   | Sozialreferat     | <b>U</b> |
| 7. Mieterbeirat – Änderung der Vergütungsregelungen<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05619)<br>▶ Kenntnisnahme  | Sozialreferat     | <b>U</b> |
| 8. Kulturbürgerhaus – aktueller Sachstand<br>Frau Robles – Salgado berichtet über den aktuellen Planungsstand.<br>Der geplante Saal wird eine Bestuhlung für 200 Personen und 260 Personen ohne Bühne<br>zulassen. Verbesserungen wurden hinsichtlich der geplanten Küche gefordert. Der Baubeginn<br>ist für Ende 2016 / Anfang 2017 geplante; die Fertigstellung für Ende 2018 / Anfang 2019.<br>▶ Kenntnisnahme |                   | <b>U</b> |

## 5. Referat für Bildung und Sport

## 6. Verkehrsangelegenheiten

- |  |     |          |
|--|-----|----------|
| 1. Sommerfest Am Harras von 01.07.2016 - 03.07.2016<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | KVR | <b>A</b> |
| 2. Sommerfest am Resi-Huber-Platz am 10.07.2016<br>Die Veranstaltung wird aufgrund der Terminüberschneidung mit der Sendlinger Traditionsveran-<br>staltung „Straßenfest in der Daiserstraße“ abgelehnt.<br>Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b> | KVR | <b>A</b> |
| 3. Sponsorenlauf in den Isarauen am 25.07.2016<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | KVR | <b>A</b> |
| 4. Geländepraktikum in den Isarauen von 18.07.2016 - 05.08.2016<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | KVR | <b>A</b> |
| 5. Bladenight 2016 - Genehmigungsbescheid<br>▶ Kenntnisnahme   | KVR | <b>U</b> |

- |  |            |   |
|--|------------|---|
| 6. Sendlinger Christkindlmarkt Am Harras 2016<br>▶ Kenntnisnahme   | KVR        | U |
| 7. Leipartstr. 22; Sitzgelegenheiten vor Gewerbebetrieb<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | KVR        | A |
| 8. Implerstr. 88; Sitzgelegenheit vor Gewerbebetrieb<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | KVR        | A |
| 9. Straßenbauprojekt Flößergasse / Zechstraße / Fallstraße;<br>zukünftige Linienführung der Buslinie 134<br>Nach kontroverser Diskussion stellt Frau Holzbauer einen GO-Antrag auf Abstimmung.<br>Abstimmung über den GO-Antrag.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Baureferat | A |
- Abstimmung über den Beschlussvorschlag des Unterausschusses:  
Modernes Verkehrskonzept sowie erhöhte Attraktivität des öffentlichen Raumes für das neue Quartier rund um die Zechstraße, die Flößergasse und den neuen Neuhofener Platz
- Der BA 6 Sendling befürwortet die Verlegung der StadtBus-Linie 134 in die Flößergasse und Zechstraße.
  - Das Planungsreferat soll für die neue Verkehrsführung des StadtBusses, die Parkplätze sowie den Durchgangsverkehr ein entsprechendes Verkehrskonzept erstellen.
  - Das Baureferat wird beauftragt, die Straßenabschnitte entsprechend umzubauen. Hierbei müssen die neuen Bushaltestellen (auf Vorschlag der MVG), eine entsprechende Zahl an Längsparkern, Radständer sowie einige Bäume und Grünflächen mit eingeplant werden, um die Straßenabschnitte attraktiv zu gestalten.
  - Die Anzahl an Parkplätzen sollte gering gehalten werden, um die Attraktivität des öffentlichen Raumes vor Ort zu erhöhen.
  - Eine weitere MVG-Radstation zwischen der Zechstraße und dem neuen Supermarkt in der Flößergasse soll gebaut werden.
  - Für die Umsetzung ist ein Stadtratsbeschluss nötig.
- Begründung:  
Durch die vielen Wohnungsneubauten und Gewerbebauten entlang der Zechstraße und Flößergasse sowie am neu zu bauenden Neuhofener Platz entsteht ein neues Quartier in Sendling. Dieses muss auch verkehrstechnisch attraktiv mit dem öffentlichen Verkehr erschlossen werden, um AnwohnerInnen und Erwerbstätigen vor Ort ein entsprechendes Angebot zu schaffen. Außerdem muss der öffentliche Raum attraktiv für den Anwohner, Fußgänger und Radfahrer sein, weshalb genügend Bäume gepflanzt sowie genügend grüne Abstandsflächen und Radständer gebaut werden müssen.
- Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich**
- |  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| 10. Haltverbotszone zur Gewährleistung der Befahrbarkeit der Bleyerstr.<br>durch Schulbusse<br>▶ Kenntnisnahme | KVR             | U |
| 11. Leistungsfähigkeit der Plinganserstraße im Bereich des Harras<br>▶ Kenntnisnahme                           | Planungsreferat | U |

12.	Missachtung der Fußgängerampel S-Bahnunterführung Albert-Roßhaupter-Straße durch Autofahrer und Fußgänger - Ortstermin Verkehrsausschuss des BA7 Das KVR beabsichtigt die Situation durch das Anbringung einer weiteren Anzeige, vor der Unterführung, zu verbessern. ► Kenntnisnahme	BA7	<b>U</b>
13.	Straßenfest in der Daiserstraße am 23.07.2016 <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	KVR	<b>A</b>
14.	Behindertenparkplatz Königsdorferstr. 17 ► <b>Kenntnisnahme</b>	KVR	<b>U</b>
15.	Standortvorschläge für Elektrotankstellen in Sendling BA-Antrag Nr. 1935 vom 07.01.2016 ► Kenntnisnahme	Planungsreferat	<b>U</b>
16.	Stromprojekt Oberländerstraße ► Kenntnisnahme	SWM	<b>U</b>
17.	Wasserprojekt Urbanstraße ► Kenntnisnahme	SWM	<b>U</b>
18.	Versammlung Am Harras am 04.06.2016 ► Kenntnisnahme	KVR	<b>U</b>
19.	Konzert am Sendlinger Kirchplatz <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	KVR	<b>A</b>
<b>7.</b>	<b>Gaststättenangelegenheiten</b>		
1.	Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben ► Kenntnisnahme	KVR	<b>U</b>
2.	Freischankfläche Daiserstraße 5 <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	KVR	<b>E</b>
<b>8.</b>	<b>BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget</b>		
1.	Budgetantrag Historische Lernorte Sendling, Sendling - „arisiert“ - Projektstufe III“ vom 20.10. bis 15.12.2016; € 5500,- Bezuschussung des Antrags in voller Höhe. <b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>	Direktorium	<b>E</b>
2.	Budgetantrag Kleingartenverein SW82 Villa Flora; Feierlichkeiten anlässlich des 100jährigen Bestehens vom 15. bis 17.07.2016; € 3611,67 Der Kleingartenverein ist Teil des siebten Stadtbezirkes, allerdings sind ca. 1/3 der Vereinsmitglieder Sendlinger Bürgerinnen und Bürger. Auf Vorschlag des Unterausschusses wird die Zuschusssumme auf € 1200,- reduziert. <b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b>	Direktorium	<b>E</b>

- |           |   |                 |          |
|-----------|---|-----------------|----------|
| 3.        | Budgetantrag des Caritas-Zentrum Laim Sendling;<br>Elternkurs Familienteam; € 950,-<br>Bezuschussung des Antrags in voller Höhe.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Direktorium     | <b>E</b> |
| 4.        | BA-Budget; Eigenveranstaltung Harrasfest; € 1500,-<br>Der Zuschussung des Harrasfestes 2016 wird in voller Höhe zugestimmt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   |                 |          |
| 5.        | Budgetantrag Sendlinger Kulturschmiede, Ensembleschutz für den<br>Ortskern Sendling, € 2626,50<br>- Vertagung in die nächste BA-Sitzung -   | Direktorium     | <b>U</b> |
| 6.        | Budgetantrag Lyrikpreis, Vorrundenlesung am 04.07.2016; 1300,-<br>- Vertagung in die nächste BA-Sitzung -   | Direktorium     | <b>U</b> |
| 7.        | Budgetantrag des animato münchen orchester e.V. und des<br>BelCanto Kammerchor München e.V.; € 2510,-<br>- Vertagung in die nächste BA-Sitzung -  | Direktorium     | <b>U</b> |
| 8.        | Anhörungsrecht bei Vorkaufsrechtsprüfungsverfahren in<br>Erhaltungssatzungsgebieten<br>Der Bezirksausschuss spricht sich abweichend von der Stellungnahme des Kommunalreferates<br>für die Aufnahme des Anhörungsrechtes in die BA-Satzung aus. Die gesetzliche Frist soll da-<br>durch erfüllt werden, dass die erforderlichen Prüfungsverfahren parallel zur Anhörung der Be-<br>zirksausschüsse umgesetzt werden.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Direktorium     | <b>A</b> |
| <br>      |   |                 |          |
| <b>9.</b> | <b>Referat für Stadtplanung und Bauordnung</b>  |                 |          |
| 1.        | Meldelisten Bauvorhaben<br>Für das Bauvorhaben Pfeuferstraße 14 werden Pläne angefordert.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 2.        | Bauvorhaben Margaretenplatz 6 - 10<br>Für eine abschließende Beurteilung des Bauvorhabens wird die Lokalbaukommission um Über-<br>sendung des Baumbestands- und des Freiflächengestaltungsplans gebeten.<br>Einer Reduzierung der auszuweisenden Stellplätze auf einen Stellplatzschlüssel von 0,5 wird<br>aufgrund des sehr hohen Anwohnerparkdrucks im Parklizenzengebiet Margaretenplatz nicht zu-<br>gestimmt.<br>Es wird um Fristverlängerung bis zur Julisitzung am 04.07.2016 gebeten.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 3.        | Vorbescheid Karwendelstraße, FINr. 9346/3<br>► Kenntnisnahme  | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 4.        | Danklstraße 7; Zweckentfremdung von Wohnraum<br>► Kenntnisnahme   | Sozialreferat   | <b>U</b> |
| 5.        | Kidlerstraße 20; Vollzug der Erhaltungssatzung Sendling<br>► Kenntnisnahme  | Sozialreferat   | <b>U</b> |

- |     |   |                 |          |
|-----|---|-----------------|----------|
| 6.  | Bauvorhaben Pfeuferstraße 37<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 7.  | Denkmalschutz Sortieranlage, Thalkirchner Str. 126<br>► Kenntnisnahme   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 8.  | Bauvorhaben Alramstr. 14 – Vorbescheid<br>Herr Dill bringt einen Beschlussvorschlag des Unterausschusses ein.<br>Nach kontroverser Diskussion werden folgende Abstimmungen vorgenommen:<br>Es wird beantragt, das Wort "widersetzt" unter II. des Beschlussvorschlags zu streichen.<br><b>Beschluss: Ablehnung, mehrheitlich</b><br><br>Es wird beantragt, in der Tiefgarage des Anwesens eine Anwohnerparkgarage vorzusehen;<br>Die Doppelnutzung der Geschäftsstellplätze außerhalb der Geschäftszeiten als Anwohnerparkplätze wird abgelehnt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b><br>Der Stellungnahme des Unterausschusses wird mit den o.g. genannten Festsetzungen zugestimmt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b><br><br>Herr Dill bringt einen Antrag ein, den Grünstreifen an der Südseite des Marktes unter den Schutz der Grünanlagensatzung zu stellen.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 9.  | Bauvorhaben Flößergasse 4 – 6<br>Herr Dill bringt folgenden Beschlussvorschlag ein:<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss vermisst in der Planung eine Fahrradabstellanlage und bittet um Rückmeldung, wo die anfallenden Fahrräder untergebracht werden sollen.<br>Es wird außerdem um Fristverlängerung bis zur Juli-Sitzung am 05.07.2016 gebeten.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 10. | Bauvorhaben Flößergasse 6e<br>Herr Dill bringt folgenden Beschlussvorschlag ein:<br>Der Sendlinger Bezirksausschuss vermisst eine Fahrradabstellanlage beim Eingang zum Supermarkt und zu den Shops. Es besteht die Befürchtung, dass der ohnehin schmale Bürgersteig an der Flößergasse mit den Fahrrädern zugestellt wird.<br>Der Bezirksausschuss stimmt dem Bauvorhaben nicht zu und verlangt eine Überarbeitung der Planung. Der Bezirksausschuss bittet um Übermittlung des Bescheids.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 11. | Bauvorhaben Thalkirchner Str. 126<br><b>Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich</b>   | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 12. | Bauvorhaben Heißstr. 6 -18<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | Planungsreferat | <b>A</b> |
| 13. | Erhaltungssatzung Sendling (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05596)<br>► Kenntnisnahme   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 14. | Langfristige Freiraumentwicklung (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05954)<br>► Kenntnisnahme   | Planungsreferat | <b>U</b> |

- |   |                 |          |
|---|-----------------|----------|
| 15. Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04822)<br>▶ Kenntnisnahme                   | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 16. BeSPIELbare und beSITZbare Stadt auch für München<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05031)<br>▶ Kenntnisnahme             | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 17. Schaffung von neuem Baurecht im Bereich des 18. Stadtbezirkes<br>(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05085)<br>▶ Kenntnisnahme | Planungsreferat | <b>U</b> |
| 18. Neuberufung des Heimatpflegers (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05902)<br>▶ Kenntnisnahme                                   | Planungsreferat | <b>U</b> |

## 10. Baureferat

- |   |            |          |
|---|------------|----------|
| 1. Fahrbahnsanierung Gaißacher Str. 18 - 20<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | Baureferat | <b>A</b> |
|---|------------|----------|

Nächtliche Sperrung der Implerstraße aufgrund von Straßenbauarbeiten  
Der Hinweis auf die nächtliche Straßensperrung in der Implerstraße erfolgt erst auf Höhe Alramstraße; der Verkehrsfluss wird daher stark eingeschränkt.  
Das KVR wird gebeten, die Hinweise auf die Baustellensituation frühzeitiger anzubringen.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Geteerte Fläche auf der Grünfläche des HC-Wacker an der Demleitnerstraße  
Herr Lutz berichtet, dass in der Sportanlage des HC-Wacker eine große rechteckige Fläche geteert wurde; das Referat für Bildung und Sport wird um Rückmeldung gebeten, was auf der Fläche geplant ist.  
**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

## 11. Baum- und Umweltschutz

- |   |            |          |
|---|------------|----------|
| 1. Fällung von Gefahrenbäumen im Isar Hochwasserbett<br>▶ Kenntnisnahme | Baureferat | <b>U</b> |
| 2. Fällung von Gefahrenbäumen an der Stemmerwiese 2<br>▶ Kenntnisnahme  | Baureferat | <b>U</b> |

## 12. Anträge

- |   |              |
|---|--------------|
| 1. Offensive Denkmalschutz IX; Ensembleschutz für die Großmarkthalle<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | SPD-Fraktion |
| 2. Renovierung der Parabolspiegel unterhalb des südlichen Schlittenhanges<br>in den Neuhofener Anlagen<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | SPD-Fraktion |
| 3. unplugged auf dem Isarfloß durch's Landschaftsschutzgebiet;<br>„illegal – uns doch egal!“ mit elektrisch verstärkter Oktoberfestmusik durchs Isartal<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | SPD-Fraktion |



**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

### 13. Bürgerversammlungsempfehlungen

1. Radlweg in der Schäftlarnstraße;

Baureferat

E

Empfehlung Nr. 14-20 / E 677 vom 27.10.2015

Dem Antrag der Referentin wird zugestimmt; das Biotop der ehemaligen Isartalbahntrasse soll dauerhaft erhalten bleiben.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Sicherung des Grünstreifens östlich Am Isarkanal mit Baumstämmen gegen Beparkung  
Herr Dill merkt an, dass die durch den Sendlinger Bezirksausschuss bereits mehrfach beantragten Baumstämme zur Sicherung des Grünstreifens immer noch nicht angebracht wurden. Das Baureferat wird aufgefordert, diese Maßnahme nun endlich umzusetzen.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

### 14. Verschiedenes

1. Erneute Vermietung des früheren Obst- und Gemüseladens in der  
Sortieranlage Thalkirchner Str. 126 durch die Großmarkthalle

Großmarkthalle

U

Herr Dill bringt folgende Anfrage / folgenden Antrag ein:

1. Der Sendlinger Bezirksausschuss würde gerne teilhaben an den 5-monatigen Erfahrungen des online-Obst-und-Gemüsehändlers „Mensch und Natur“ in der Sortieranlage und erfahren, warum dieses Konzept „nicht funktioniert hat“.

2. Der Sendlinger Bezirksausschuss will wissen, ob und zu welchen Bedingungen die ehemalige Pasticceria vermietet worden ist.

- Wie hoch ist die Umsatzbeteiligung ?

- Wie sieht diese Vertragsgestaltung aus ?

Die öffentliche Ausschreibung – sowohl Laden als auch Pasticceria – macht hierzu keine Aussagen.

- Ist diese Umsatzbeteiligung verhandelbar?

3. Welches sind die stadtrechtlichen Grundlagen dieser Vertragsgestaltung?

- Wo kommt die qm-Miete von € 12,00 netto her?

- Woher der Einsatz und die %-Höhe der Umsatzbeteiligung?

- Ist hier eine Reduzierung rechtlich zulässig?

- Oder bedarf es hierfür eines Stadtratsbeschlusses?

4. Sind die MHM bereit, den neuen Mietern mit den Vertragskonditionen entgegen zu kommen,

um die nachhaltige Wiederbelebung der Sortieranlage und die kleinteilige Versorgung des

Sendlinger Unterfeldes mit frischen Lebensmitteln des traditionellen Sortiments sicher zu stellen?

5. Der Bezirksausschuss will an der Auswahl der Mieter sowohl für die Pasticceria als auch für den Lebensmittelladen beteiligt werden.

Abstimmung über den Beschlussvorschlag von Herrn Dill.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

- |   |                 |          |
|---|-----------------|----------|
| 2. Wiederbelebung der Ladengeschäfte und Gaststätten der ehemaligen Sortieranlage der Großmarkthalle; BA-Antrag Nr. 2232<br>▶ Kenntnisnahme   | Kommunalreferat | <b>U</b> |
| 3. Sprechstunde des Kommunalreferates für Bezirksausschüsse<br>▶ Kenntnisnahme  | Kommunalreferat | <b>U</b> |
| 4. Einnahmen aus der Verlängerung des Oktoberfestes 2017 den angrenzenden Stadtbezirken zufließen lassen<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b>  | BA8             | <b>U</b> |
| 5. Sanierung der Wirtsbudenstraße<br>▶ Kenntnisnahme  | RAW             | <b>U</b> |
| 6. Welche Rolle spielen städtische Gebühren bei der Erhaltung von Traditions- und Brauchtumsveranstaltungen? Den Bezirksausschüssen ein Befreiungsrecht einräumen<br>Dem Antrag des BA16 wird zugestimmt.<br><b>Beschluss: Zustimmung, einstimmig</b> | BA16            | <b>U</b> |
| 7. Neue Bäderpreise<br>▶ Kenntnisnahme  | SWM             | <b>U</b> |
| 8. Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer<br>- Vertagung in die nächste BA-Sitzung -  | Kommunalreferat | <b>A</b> |
| 9. Informationsveranstaltung Standortkonzept Bürgerbüros<br>▶ Kenntnisnahme   | KVR             | <b>U</b> |
| 10. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2016 – 2020<br>▶ Kenntnisnahme   | Stadtkämmerei   | <b>U</b> |

Frau Fürst berichtet, dass am Harras auf Höhe der Eisdiele ein Gully verstopft ist. Die Stadtentwässerung wird gebeten, den Gully zu reinigen.

**Beschluss: Zustimmung, einstimmig**

Herr Lutz berichtet, dass sich hinsichtlich des geforderten barrierefreien Aufgangs am Treppenaufgang zum Bahndamm an der Flößergasse eine Lösung abzeichnet; eine vollständig barrierefreie Ausgestaltung wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten und der schwierigen Abstimmung mit der DB bis zur angestrebten Übernahme des Bahnhofsvorplatzes durch die Stadt München leider nicht möglich sein.

▶ Kenntnisnahme

Sitzungsleiter

Protokollführer

**gez.**

**gez.**

Markus S. Lutz  
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ingomar Thaler  
BA-Geschäftsstelle Süd

**Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2016**

<b>Do. 07.01.2016</b>	<b>01.02.2016</b>	<b>07.03.2016</b>	<b>04.04.2016</b>
<b>02.05.2016</b>	<b>06.06.2016</b>	<b>04.07.2016</b>	<b>01.08.2016</b>
<b>05.09.2016</b>	<b>Do. 06.10.2016</b>	<b>07.11.2016</b>	<b>05.12.2016</b>

Die **Bürgerversammlung** findet am 18.10.2016 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der **Gaißacher Straße** statt