

Anlage 3: Übersicht FES-Fördermaßnahmen und Fördersätze

Übersicht FES-Förderung ab Mitte 2016 WG = Wohngebäude NGW = Nichtwohngebäude	Nutzung	Standardfördersatz	Minimaler Fördersatz	Maximaler Fördersatz	Bemerkung
<b>Maßnahmen an der Gebäudehülle (Kap. 1)</b>					
Dämmung Dach	WG NGW	5 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig 5 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Nutzfläche	1.000 €/je Gebäude 1.000 €/je Gebäude	50.000 € bzw. 1 Mio. € 50.000 €	
Dämmung Außenwand	WG NGW	35 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig 35 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Nutzfläche	1.000 €/je Gebäude 1.000 €/je Gebäude	50.000 € bzw. 1 Mio. € 50.000 €	
Dämmung unterer Gebäudeabschluss	WG NGW	5 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig 5 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Nutzfläche	1.000 €/je Gebäude 1.000 €/je Gebäude	50.000 € bzw. 1 Mio. € 50.000 €	
	WG	25 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig		50.000 € bzw. 1 Mio. €	1. Möglichkeit bei gleichzeitiger AW-Dämmung aus FES
	WG	25 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig		50.000 €	1. Möglichkeit bei gleichzeitiger AW-Dämmung aus FES
	WG	36 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig		50.000 € bzw. 1 Mio. €	2. Möglichkeit U-Wert AW-Dämmung ≤ 0,24 bzw. ≤ 0,30 W/(m <sup>2</sup> K) (wenn vor 2007)
	WG	36 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche		50.000 €	2. Möglichkeit U-Wert AW-Dämmung ≤ 0,24 bzw. ≤ 0,30 W/(m <sup>2</sup> K) (wenn vor 2007)
Fensteraustausch	NGW (niedrig beheizte Räume) WG u. NGW	25 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Nutzfläche 10 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohn-/Nutzfläche		50.000 € 50.000 €	U-Wert AW-Dämmung ≤ 0,50 W/(m <sup>2</sup> K) (bei niedrig beheizten Räumen) Bonus für Rahmenmaterial Holz
<b>Maßnahmen an der Anlagentechnik (Kap. 2)</b>					
	WG	Pauschal 1.000 € je Gebäude und Anlage			1-2 WE für Trinkwasseranlagen; 20% Abzug, wenn Teile der Anlage im Bestand
	WG	200 €/je m <sup>2</sup> bis 20 m <sup>2</sup> Aperturnfläche, 120 €/je m <sup>2</sup> über 20 m <sup>2</sup> Aperturnfläche	1.000 €	6.400 €	1-2 WE für Trinkwasseranlagen und Heizungsunterstützung; 20% Abzug, wenn Teile der Anlage im Bestand (Min. in diesem Fall: 800 €)
Thermische Solaranlagen	WG u. NGW	200 €/je m <sup>2</sup> bis 20 m <sup>2</sup> Aperturnfläche, 120 €/je m <sup>2</sup> über 20 m <sup>2</sup> Aperturnfläche	1.000 €	20% der förderfähigen Investitionskosten bis zu 50.000 €	Ab 3 WE bzw. im NWG
Hocheffiziente Schichtpufferspeicher	WG u. NGW	Pauschal 1.800 €, 1.500 € oder 1.000 € je Speicher je nach Energieeffizienzlabel bis 3 kW <sub>n</sub> ; 800 € pro kW <sub>n</sub>			Gefördert werden bis zum 25.09.2017; Energieeffizienzlabel A, B und C Gefördert werden ab dem 26.09.2017; Energieeffizienzlabel A+, A und B
Kraft-Wärme-Kopplung	WG u. NGW	bis 60 kW <sub>n</sub> ; 2.400 € + 500 € pro kW <sub>n</sub> über 3 kW <sub>n</sub> über 60 kW <sub>n</sub> ; 30.900 € + 300 kW <sub>n</sub> über 60 kW <sub>n</sub>		50.000 €	
Hydraulischer Abgleich von Heizungsanlagen	WG NGW	15 €/je Einzelorgan 15 €/je Einzelorgan	300 €/je Gebäude 300 €/je Gebäude	2.000 €	
<b>Energiestandards (Kap. 3)</b>					
Passivhaus	WG NGW	200 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig 200 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Nutzfläche		50.000 € bzw. 1 Mio. € 50.000 € bzw. 200.000 €	Reduzierung von 40 €/je m <sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche bei Grenzwertüberschreitung des Heizwärmebedarfs je kWh/(m <sup>2</sup> a) und Zertifizierung als PHI-Energiesparhaus, Bonus 35 €/m <sup>2</sup> Rohbaumaß bei blei- oder cadmiumhaltigen PVC-Rahmen, Bonus 40 €/m <sup>2</sup> Rohbaumaß bei Holz bzw. Holz-Alu-Rahmen Bei Nichtwohngebäuden werden die Zuschüsse auf Basis der De-minimis-Verordnung ermittelt
Münchener Gebäudestandard 2016 (nur für den öffentlich geförderten Wohnungsbau)	WG	50 €/je m <sup>2</sup> beheizte/gekühlte Wohnfläche, Max. 100 m <sup>2</sup> je WE förderfähig		50.000 € bzw. 1 Mio. €	Abzug 35 €/m <sup>2</sup> Rohbaumaß bei blei- oder cadmiumhaltigen PVC-Rahmen Bonus 40 €/m <sup>2</sup> Rohbaumaß bei Holz bzw. Holz-Alu-Rahmen
<b>Bonusmaßnahmen (Kap. 4)</b>					
Qualitätssichere Baubegleitung	WG u. NGW	5% der Fördersumme Hauptmaßnahme Gebäudehülle, Anlagentechnik, Sondermaßnahmen 1% der Fördersumme Hauptmaßnahme Energiestandards	500 €	Nutzung Wohnen: 5.000 € je Gebäude Nutzung Nichtwohnen: 2.500 € je Gebäude	
CO <sub>2</sub> -Bonus	WG	0,30 € je kg Baustoff			
Sanierungskonzept Barrierefreiheit	WG u. NGW	Bis 1.000m <sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche: 1.500 € Über 1.000m <sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche: 2.500 €			
Gebäudebrandschutz	WG	50% der nachgewiesenen Kosten		1.000 €	
Sondermaßnahmen (Kap. 5)	WG u. NGW	Einzelfallentscheidung		50.000 €	Die Fördersumme wird in Anlehnung an vergleichbare Fördersätze des Programms ermittelt