

Beschluss:

1. - 2. wie Antrag der Referentin
3. Dem Stadtrat ist im Rahmen des Billigungsbeschlusses darzulegen, wie eine zeitnahe Durchquerung des Quartiers auf Höhe der Panzerbrücke/Gymnasium realisierbar ist. Gegebenenfalls kann dies auch durch eine provisorische Öffnung vor der endgültigen Herstellung der Freiflächen erfolgen.
4. Da die Verbesserung der verkehrlichen Erschließung und Anbindung an die A 99 aus Sicht des Stadtrats wesentlich ist, ist dem Stadtrat noch vor dem Billigungsbeschluss ein Konzept über die zeitliche Verzahnung der Realisierungsabschnitte des FIZ Future mit den verkehrlichen Maßnahmen vorzulegen.
5. - 7. wie 3. - 5. des Antrags der Referentin
8. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Planungen zur Aktivierung des DB Nordrings für den Schienenpersonennahverkehr aktiv zu unterstützen.
9. Um die sehr hohe ökologische Wertigkeit des Biotops im Virginia-Depot aufzuzeigen, wird eine Ortsbegehung des „Forums für Biotoppflege“ durchgeführt.
10. Der Grünzug („Nachbarschaftsgarten“) wird unmittelbar nach Realisierung des südlich davon gelegenen Baubaschnittes („Projekthaus Nord“) angelegt.
11. wie 6. des Antrags der Referentin

Die endgültige Entscheidung in dieser Angelegenheit trifft die Vollversammlung des Stadtrats.