



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzende**  
**Johanna Salzhuber**

**Privat:**  
Bingener Str. 2, 80993 München  
Telefon: 14 69 82  
Telefax: 149 59 711

**Geschäftsstelle:**  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89 33  
Telefax: 159 86 89 21  
E-Mail: [bag-nord.dir@muenchen.de](mailto:bag-nord.dir@muenchen.de)  
Ansprechpartnerin: Frau Westner

**EINLADUNG ZUR BEZIRKSAUSSCHUSS-SITZUNG  
IM JULI 2016**

München, 11.07.2016

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen, Damen und Herren!

Hiermit lade ich Sie zur nächsten Sitzung des Bezirksausschusses 10 ein. Die Sitzung findet statt am **Montag, 25.07.2016** um 19.30 Uhr in der Gaststätte Alter Wirt, Dachauer Straße 274. Die Bürgersprechstunde beginnt dort um 18.30 Uhr.

Vorläufige Tagesordnung:

- 1.1 Eröffnung, Protokoll der letzten BA-Sitzung**
  - 1.1.1 GU Scharnhorststr. 16 (Sozialreferat: Vorstellung der Einrichtung und künftigen Betreuung durch Frau Völkner)
- 2. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
  - 2.1 „Meile Moosach“ (FK Consult GmbH: Vorstellung eines Marketingkonzeptes)
- 3. Berichte**
  - 3.1 UA Jugend, Soziales, Schule, Kultur, Budget**
  - 3.2 UA Verkehr**
    - 3.2.1 Ortstermin am 13.07.2016 (u.a. Parken Seydlitzplatz, Kita Quedlinburger Str. 11)
  - 3.3 UA Bau, Umwelt und Wirtschaft**
    - 3.3.1 Verschiedene Bauvorhaben :
      - 3.3.1.1 Riesstr. 57 (→ vertagt aus Sitzungen am 09.05.und 20.06.16)
      - 3.3.1.2 Riesstr. 59
      - 3.3.1.3 Pelkovenstr. 152
    - 3.3.2 Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:
      - 3.3.2.1 Riesstr. 57 + 59 (→ BV siehe TOPs 3.3.1.1+3.3.1.2)
      - 3.3.2.2 Pelkovenstr. 152 (→ BV siehe TOP 3.3.1.3)
  - 3.4 Sonstige Berichte**
    - 3.4.1 Termine und Bekanntgaben
      - ~ Vorankündigungen:
        - ° Reservierung in der Ratsboxe (Abfrage Termin und Anzahl Plätze)
      - ~ Berichte:

- 4. Anträge**
- 4.1 Anträge der SPD**
- 4.1.1 Leerstand von Wohnraum in Hartmannshofen
- 4.1.2 Der Wohnwagenstandplatz Am Neubruch 33 soll schnellstens wieder eröffnet werden
- 4.1.3 Soziale Betreuung/ Trägerschaft der Nachbarschaftstreffe Karlingerstr. 30a und Untermenzinger Str. 76
- 4.2 Anträge der CSU**
- 4.3 Anträge Bündnis 90 / Die Grünen / ÖDP**
- 4.4 Anträge der FDP**
- 5. Entscheidungen, abschließende Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen, Budgetangelegenheiten**
- 5.1 Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 10:  
Evangelisches Hilfswerk München gemeinnützige GmbH  
„Sommerfest der Teestube „komm“-Streetwork am 12.08.2016“
- 5.2 Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 10:  
Förderverein der Grundschule Amphionpark  
„Zusätzliches Sportangebot von Oktober 2016 – Juli 2017“
- 5.3 Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 10:  
PSV-München e.V.  
„Anschaffung eines Defibrillators“
- 5.4 Baureferat: Widmung einer Teilstrecke des Agnes-Pockels-Bogen
- 6. Anhörungen**
- 6.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Plangenehmigung nach dem Personenbeförderungsgesetz für das Vorhaben „Änderung von Straßenbahnbetriebsanlagen Streckenabschnitt 1 – Dauerhafte Verlegung der Haltestelle Hanauer Str. in die Dachauer Str. am Westfriedhof (→ vertagt aus Sitzung am 20.06.2016)
- 6.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Städtebauforderung in München;  
A) Beginn vorbereitender Untersuchungen in Moosach („Soziale Stadt“).
- 6.3 Direktorium: Änderung der BA-Satzung:
- 6.3.1 Beteiligung des Bezirksausschusses bei der Erstellung von städtebaulichen Rahmenplänen
- 6.3.2 Aktionsplan UN-Behindertenrechtskonvention (Anpassung der BA-Satzung, der BA-Geschäftsordnung sowie der Bürger- und Einwohnerversammlungssatzung)
- 6.3.3 Anhörungsrecht für die Bezirksausschüsse bei Vorkaufsrechtsprüfungsverfahren in Erhaltungssatzungsgebieten
- 6.4 KVR: Veranstaltungen im Freien in einer städtischen Grünanlage in den Kirschen:  
„Self-Transcendence 6-Stunden-Lauf“ am 10.09.2016
- 6.5 KVR: Veranstaltung auf Privatgrund: Pyrotechnik der Kategorie 2 am 16.09.2016 in der Franz-Mader-Str. 11
- 6.6 KVR: Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:
- 6.6.1 Absolutes Halteverbot Dessauerstr. 6 zur Freihaltung der Feuerwehranfahrtszone
- 6.6.2 PKW Parkzone Feldmochinger Straße Höhe Hardenberg-/ Quedlinburger Straße
- 6.7 BA-Anträge mit der Bitte um Unterstützung durch die anderen BA's:
- 6.7.1 BA 16: Städtische Gebühren und Traditions- und Brauchtumsveranstaltungen
- 6.7.2 BA 17: gesondertes Budget „Wohngeld II“ für angestammte Quartiersbewohner

- 6.8 Vollzug der Baumschutzverordnung: beantragte Baumfällungen:  
 6.8.1 Amslerstr. 7  
 6.8.2 Dachauer Str. 184

## **7. Antworten auf Anträge des BA und der Bürgerversammlung**

- 7.1 Baureferat: Görlitzer Straße im Bereich des Rad- und Fußweges/ Ecke Untere Krautstraße; Absperrung und Zugänglichkeit der Grünanlage zu Pflegezwecken (Antrag SPD-Fraktion vom 29.03.2016) (*beschädigter Poller wird ersetzt; ansonsten kein weiterer Handlungsbedarf*)
- 7.2 Baureferat: Aufwertung des Spielplatzes am Chemnitzer Platz (Bürgeranliegen) (*ab 26. KW Aufstellung neues Spielgerät, Spielhäuschen und Erneuerung Einfassung Sandplatz; siehe auch TOP 7.4, Sitzung am 20.06.2016*)
- 7.3 KVR: EÜ Dachauer Straße- Machbarkeitsstudie; hier Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h (Bürgeranliegen) (*Eine Weiterausdehnung der bestehenden Tempo-30-Regelung ist nicht zielführend; Bau elektronische Höhenkontrolle ca. ab Okt. 2016*)
- 7.4 KVR: Abschalten der Ampel an der Ecke Bauberger Straße/ Georg-Mooseder-Straße nach Geschäftsschluss in der „Meile Moosach“ (Antrag Fraktion Grüne/ÖDP) (*Abschaltzeiten ab sofort: Mo – Sa 22.00 bis 06.00 Uhr; So und Feiertag ganztägig*)
- 7.5 KVR: Parksituation im Bereich Claudiusplatz (Bürgeranliegen) (*Branddirektion hat vor Ort geprüft; kein Handlungsbedarf Parkordnung zu ändern*)

## **8. Unterrichtungen**

- 8.1 Meldelisten Bauvorhaben
- 8.2 Baureferat: Erinnerungsverfahren (§ 6.1 AufgrO): Netzerstr. 71 und ggü.
- 8.3 KVR: Verkehrsrechtlichen Anordnung nach § 45 StVO:  
 Öffnung der in Richtung Osten einbahngeregelten Nanga-Parbat-Straße zwischen Welzenbachstraße und Alfred-Drexel-Straße für den gegenläufigen Radverkehr
- 8.4 KVR: unveränderte Fortführung eines Gaststättenbetriebes:  
 Seydlitzplatz 58
- 8.5 Baumaßnahmen der SWM:
- 8.5.1 Fernwärmeprojekt Gärtnerstraße/ Riesstraße
- 8.5.2 Fernwärmeprojekt Agnes-Pockels-Bogen – Änderung im Terminablauf
- 8.5.3 Stromprojekt Memminger Platz – Änderung im Terminablauf
- 8.6 RGU: Vollzug des Bundesimmissionschutzgesetzes; Ausnahmezulassung Geräte- und Maschinenbetrieb; Baldurstr. 27-29 / Ecke Orpheusstraße, U-Bahnhaltestelle Westfriedhof (Bushaltestellenüberdachung)
- 8.7 Stadtkämmerei: Haushaltsplan 2016 der Landeshauptstadt München
- 8.8 Baureferat: Dokumentation „40 Jahre Wettbewerb Mehr Grün für München“
- 8.9 Referat für Bildung und Sport: KITA-Jahresstatistik 2016; Onlinebefragung  
 (Vorlagen Nr. 14-20 / V 05890)
- 8.10 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Stellplatzschlüssel im Wohnungsbau; Neufassung vom 31.05.2016  
 (Vorlagen Nr. 08-14/ V 13593)
- 8.11 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
 Langfristige Siedlungsentwicklung (Vorlagen Nr. 14-20 / V 06054)
- 8.11.1 A) Statusbericht 2015 B) Anträge und Empfehlungen
- 8.11.2 Hinweis/ Ergänzung vom 30.06.2016
- 8.12 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Spielflächenversorgungsplan; Fortschreibung 2015  
 (Vorlagen Nr. 14-20 / V 06071)
- 8.13 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Ergebnisse der Studie WAM  
 Wohnen Arbeiten Mobilität (Vorlagen Nr. 14-20 / V 06199)

- 8.14 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Aktiver Ankauf von Grundstücken für den geförderten Wohnungsbau (Ziffen 1 und 2) (Vorlagen Nr. 14-20 / V 06304)
- 8.15 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Nach Vorbild der „Perspektive Freimann“: Lokale Entwicklungsperspektiven mit Bürgerbeteiligung entwickeln (Antrag Nr. 14-20/ A 01481, Stadtratsfraktion Bündnis 90/ Die Grünen/RL (Vorlagen Nr. 14-20 / V 06382)
- 8.16 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Preis für Stadtbildpflege – Wettbewerb „Bauen und Sanieren in historischer Umgebung“ 2016; Prämierung von Wettbewerbsbeiträgen (Vorlagen Nr. 14-20 / V 06506)
- 8.17 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Abgrabung der anthropogenen (schadstoffbelasteten) Auffüllung (BV Untermenzinger Str. 1, sog. „Meiller Gärten“)
- 8.18 Sozialreferat: Zweckentfremdung von Wohnraum durch Abbruch: Glogauer Str. **- nicht öffentlich -**
- 8.19 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Vergabe eines Erbbaurechtes an einem Grundstück der LHSt. München im Rahmen des Programms „Wohnen für Alle“; Ergebnis der Ausschreibung **- nicht öffentlich -**
- 8.20 Referat für Gesundheit und Umwelt: Mobilfunk **- nicht öffentlich -**
- 8.20.1 Erweiterungsvorhaben am (an) bestehenden Mobilfunkstandort(en) mit GSM/LTE
- 8.20.2 Erweiterungsvorhaben am (an) bestehenden Mobilfunkstandort(en) mit GSM
- 8.20.3 Erweiterungsvorhaben am (an) bestehenden Mobilfunkstandort(en) mit LTE
- 8.20.4 Erweiterungsvorhaben am (an) bestehenden Mobilfunkstandort(en) mit GSM
- 8.20.5 Suchkreismeldung im Suchkreis M-Georg-Brauchle-Ring; Planung neuer Mobilfunkstandort

**Anmerkung:**

Die unter Punkt 7. und 8. aufgeführten Themen werden nur auf Nachfrage besprochen.

Mit freundlichen Grüßen



Johanna Salzhuber  
Vorsitzende

Vorankündigung:

**Sitzungstermine des Bezirksausschusses im Jahr 2016**

<b><i>Sitzungstermine</i></b>	<b><i>Sitzungsort</i></b>	<b><i>Sitzungsbeginn</i></b>
12.09.16	Alter Wirt Moosach, Dachauer Straße 274	19.30 Uhr
17.10.16	Alter Wirt Moosach, Dachauer Straße 274	19.30 Uhr
14.11.16	Alter Wirt Moosach, Dachauer Straße 274	19.30 Uhr
12.12.16	Pelkovenschlössl, St. Martinsplatz 2	19.30 Uhr

Das Sitzungslokal ist über den Parkplatz barrierefrei zugänglich.

Die Bürgersprechstunde findet jeweils um 18.30 Uhr statt.