

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

**Vorsitzender
Romanus Scholz**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 36
Sachbearbeitung:
Frau Franke

München, 18.07.16

Landeshauptstadt München, Direktorium
[BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München](#)

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag, den 26. Juli 2016 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Vorläufige Tagesordnung

1. Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Raumsituation Grundschule an der Bäckerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
2. Umwandlung des eingeschränkten Haltverbots in der Emil-Neuburger-Straße / Ostseite in Kurzzeitparkplätze (½ Stunde) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
3. Parksituation in der Straße Am Krautgarten; Gebetsraum Ecke Bodenseestraße / Aubinger Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
4. Erhalt der beiden durch das Bauvorhaben Bärmannstr. 4 bedrohten Rotbuchen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
5. Verkehrssituation Ebenböckstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
6. Belegungszeiten TUS Obermenzing
7. Lkw-Durchfahrtsverbot Grandl- / August-Exter- / Theodor-Storm-Straße; Bürgerversammlungsempfehlungen, Sachstand Verkehrszählungen und -beobachtungen
8. Fahrraddiebstahl am Pasinger Bahnhof / Nordseite

3. Bericht des UA Umwelt und Natur + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Frihindorfstr. 10a: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
2. Clemens-Krauß-Str. 3: Baumbestandsplan
3. Thaddäus-Eck-Str. 66 b: 1 Birke, 1 Fichte
4. Varnhagenstr. 24: 1 Blutpflaume
5. Franz-Hauser-Weg 26: 1 Ahorn
6. Fritz-Reuter-Str. 25: 1 Fichte, 1 Tanne

7. Otto-Dischner-Weg 19: 1 Fichte
8. Marsopstr. 8b: 1 Douglasie
9. Hermann-Köhl-Str. 16: 1 Eibe
10. Paul-Hösch-Str. 14: 1 Scheinzypresse
11. Volmstr. 6-12: 1 Eberesche
12. Sarasatestr. 20-30: 1 Eberesche
13. Volmstr. 14-52: 1 Hainbuche
14. Perlschneiderstr. 18: 1 Birke
15. Baumbachstr. 2-2a: 1 Robinie, 1 Fichte, 1 Hybridpappel
16. Aubinger Str. 12: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
17. Heerstraße: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
18. Lindpaintnerstr. 15: 2 Thuja, 1 Fichte, 1 Kiefer
19. Erdmannsdörferstr. 9: 1 Fichte
20. Heinrich-Schütz-Weg 50: 1 Schwarzkiefer, 3 Fichten
21. Julius-Kreis-Str. 42: 1 Fichte
22. Pläntschweg 6: Baumbestandsplan
23. Amalienburgstr. 17: Freiflächengestaltungs- und Baumbestandsplan
24. Fritz-Reuter-Str. 29: Baumbestandsplan
25. Sanderplatz 10: Baumbestandsplan
26. Ebenböckstr. 6 a: Freiflächengestaltungsplan
27. Gustav-Meyrink-Str. 24: Freiflächengestaltungsplan
28. Adelsbergstr. 19: 3 Fichten, 1 Lärche

3.2 Gefahrenbäume - kein Eingang -

- 4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 1. Protokoll der Sondersitzung vom 13.07.16
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
 1. Anwesen in der Bärmanstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
 - 7.1 Berichte der Beauftragten**
 - 7.1.1 Kinderbeauftragte**
 - 7.1.2 Jugendbeauftragte**
 - 7.1.3 Gleichstellungsbeauftragte**
 - 7.1.4 Behindertenbeauftragte**
 - 7.1.5 Bürgerbeiräte**
 - a) Verdistraße 45
 - b) Jugendhilfezentrum Scapinellistraße
 - c) Condrops e.V. Haidelweg
 - 7.1.6 Migrationsbeauftragter**
 - 7.1.7 Beauftragter im Mieterbeirat**
 - 7.1.8 REGSAM-Beauftragte**
 - 7.1.9 Denkmalschutzbeauftragter**
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Entscheidungen**
 1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.07; Bäckerstr. 7 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)

2. Verlängerung der Grünphase für Fußgänger an der Haltestelle Westbad der Tramlinie 19 (Ziffer 2 des Antrags); Empfehlung Nr. 14-20 / E 00875 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing -Obermenzing vom 15.03.16; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06414
3. Budget des BA 21; Antrag der Initiative "Broschüre" auf Gewährung eines Zuschusses für die Erstellung einer Broschüre; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06643
4. Budget des BA 21; Antrag der Initiative "Tag des offenen Denkmals" auf Gewährung eines Zuschusses für Veranstaltung am Tag des offenen Denkmals am 11.09.16; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06642
5. Deutliche Verringerung der Schallemissionen; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00946 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.04.16; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06478
6. Entfernung des Mülleimers am Durchgang Lohensteinstraße / Landsberger Straße; Empfehlung Nr. 14-20 / V 00869 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 15.03.16; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06561
7. Neugestaltung der Dorfstraße, insbesondere des Bereichs am Maibaum, noch 2016; Empfehlung Nr. 14-20 / E 00938 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.04.16; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06635
8. Budget des BA 21; Antrag Elternbeirat und Förderverein der Grundschule am Schererplatz auf Gewährung eines Zuschusses für Tanz- und Kunstprojekt im Schuljahr 2016/17; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06695

10. Anhörungen

1. Blumenauer Str. 90: 1 doppelseitige Werbetafel für termingebunden wechselnden Plakatanschlag (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
2. Landsberger Str. 444-446: Neubau eines Wohn- und Geschäftszentrums mit Tiefgarage - Vorbescheid (Gebäude C - G) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
3. Beteiligung des Bezirksausschusses bei der Erstellung von städtebaulichen Rahmenplänen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
4. Frihindorfstr. 10a: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einzelgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
5. Aubinger Str. 12: Neubau eines Sportplatz - Funktionsgebäudes
6. Heerstraße: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Tektur

7. BürgerInnen-Information und -Beteiligung stärken; Internetseite des Bezirksausschusses der "Internet-Gegenwart" anpassen, Arbeit des Internetbeauftragten oder der -Beauftragten entsprechend honorieren
8. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechts der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 14 Abschnitt Sozialreferat: "Laufende Gewährung von Zuschüssen an örtliche Vereine, Elterninitiativen mit sozialen Aufgaben und Einrichtungen der freiwilligen Sozialbetreuung (ausgenommen Angelegenheiten der Jugendhilfe), soweit die Tätigkeit auf den jeweiligen Stadtbezirk beschränkt ist" in ein Entscheidungsrecht
9. Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechts der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 18.2 Abschnitt Kommunalreferat: "Straßenbenennungen bei persönlichen Ehrungen" in ein Entscheidungsrecht
10. Verdistr. 104: Änderung bestehender Stellplätze (für Gebäude Verdistr. 104) und Errichtung von drei neuen Stellplätzen (für die Pension in der Rathochstr. 57)
11. Pläntschweg 6: Neubau eines Wohnhauses mit Carport
12. Amalienburgstr. 17: Neubau einer Wohnanlage (5 WE) mit Tiefgarage (5 Stpl.) / Tektur
13. Fritz-Reuter-Str. 29: Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
14. Sanderplatz 10: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid
15. Weinbergerstr. 29: Schulbauoffensive; Errichtung einer mobilen Schulraumeinheit mit 16 Klassenräumen, befristet bis zum 31.12.2025; Tektur (hier: Ausführung der Aufzugstüren in T30)

11. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Ausbau bzw. Sanierung Gottfried-Keller-Straße mit Verkehrslenkung und Erweiterung der Fahrradabstellflächen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.07.16)
2. SPD, Antrag: Weniger Müll - mehr Mehrweg - auch in Pasing-Obermenzing "Münchner Becher" - statt Coffee-To-Go
3. SPD, Antrag: Erhalt des Postsaals im Hote Post für Veranstaltungen
4. SPD, Antrag: Kontrolle der Ersatzpflanzung durch Mitglieder des BA 21
5. SPD, Antrag: "Regersteiner-Linde" am Rathausplatz, Anbringen einer Beschilderung
6. SPD, Antrag: Bürgerfest zum 200-jährigen Jubiläum des Pasinger Stadtparks

12. Unterrichtungen

1. Bauanträge
- Listen vom 20.06.-26.06.16, 27.06.-03.07.16, 04.07.-10.07.16
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH
- Listen vom 27.06.16, 04.07.16, 11.07.16
3. Amtsblatt Nr. 18, Nr. 19
4. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
- "Ramsez-Bistro", Bäckerstr. 6
5. Neuerrichtung von Gaststättenbetrieben
- "Asado", Pasinger Bahnhofplatz 3

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.06.16:
 - Ökologischer Kriterienkatalog, Fortschreibung 2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 02989
 - Modellprojekt präventiver Schimmelschutz durch mineralische Oberflächen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05722
 - Schaffung von neuem Baurecht im Bereich des 18. Stadtbezirkes; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05085
 - Langfristige Freiraumentwicklung - Öffentlichkeitsarbeit; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05954
 - BeSPIELbare und BeSITZbare Stadt auch für München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05031
 - Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement, Schaffung einer Koordinationsstelle für Bürgerschaftliches Engagement beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung, in der Zentralen Informationsstelle für Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04822
 - Neuberufung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05902
2. Verwaltungs- und Personalausschuss vom 08.06.16
 - Angleichung des Anteils der Eigenmittel bei Anträgen auf Gewährung einer Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05618
3. Vollversammlung des Stadtrates vom 15.06.16
 - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2112 Mühlangerstraße (östlich), Mälzereistraße (südlich), Staudenackerweg (westlich), Wertstoffhof (nördlich) - Aufstellungsbeschluss; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06026
 - Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement; Schaffung einer Koordinationsstelle für Bürgerschaftliches Engagement beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung, in der Zentralen Informationsstelle für Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 04822
 - Langfristige Freiraumentwicklung - Öffentlichkeitsarbeit; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05954

- Neuberufung des Heimatpflegers der Landeshauptstadt München und seines Stellvertreters; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05902
 - Anordnung von Radverkehrsanlagen (Markierung im Fahrbahnbereich) durch das Kreisverwaltungsreferat; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06221
4. Kommunalausschuss vom 21.06.16:
- Keine Umbenennung der Alois-Wunder-Straße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06252
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.16
- Spielflächenversorgungsplan, Fortschreibung 2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06071
 - Aktiver Ankauf von Grundstücken für den geförderten Wohnungsbau; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06304
 - Nach Vorbild der "Perspektive Freimann": Lokale Entwicklungsperspektiven mit Bürgerbeteiligung entwickeln; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06382
 - Perspektive München, Langfristige Siedlungsentwicklung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06054
 - Preis für Stadtbildpflege - Wettbewerb "Bauen und Sanieren in historischer Umgebung" 2016, Prämierung von Wettbewerbsbeiträgen; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06506
6. Vollversammlung vom 20.07.16
- Asiatischer Laubholzbockkäfer (ALB), Konditionen für Nachpflanzungen im Stadtgebiet; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05807
 - Gesamtfortschreibung des Regionalplans; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06588
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. Oberbürgermeister Dieter Reiter
- Ehrungsvorschläge
2. Direktorium
- Budget des BA 21; Burschenverein Obermenzing e.V., Rückzug des Antrags auf Bezuschussung für Obermenzinger Dorfplatz
 - Budget des BA 21; Bescheide über Zuschussgewährung
 - > Kirchenstiftung Leiden Christi; Änderungsbescheid vom 28.06.16
 - > Initiative "Unter Menzingeren"; Änderungsbescheid vom 13.07.16
 - > Regsam e.V., Projektgruppe Straßenfest Pasing Nord; Bescheid vom 13.07.16
 - Einführung der Kooperations-Plattform "Alfresco" bei den Bezirksausschüssen
 - Einrichtung eines virtuellen Projektraums sowie Ausstattung der BA-Geschäftsstelle mit einem leistungsfähigen Farbscanner (Antrag Nr. 14-20 / B 00253 des BA 21 vom 29.07.14)
 - Verstärkung der Fachstelle für Demokratie (Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 02245 vom 28.06.16)
 - Budget der Bezirksausschüsse; Öffentlichkeitsarbeit (Schreiben BA vom 21.06.16)

3. Kreisverwaltungsreferat
 - Verkehrsregelung in der Theodor-Storm-Straße; Einladung zum Ortstermin am 07.06.16 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 05.07.16)
 - Protokoll über Infoveranstaltung vom 17.06.16
 - Antrag aus der Kindersprechstunde des BA 21 am 22.04.16; Überprüfung der Ampelschaltung an der Pippinger Straße / Wiguläus-Hundt-Weg (Schreiben BA vom 23.06.16)
 - Vorschlag der Straßenverkehrsbehörde zur Umgestaltung der Alten Allee
 - Verkehrsverstöße im Bereich Landsberger Straße / Nordumgehung / Am Knie / Bodenstedtstraße / Cervantesstraße (Schreiben BA vom 19.11.15)
 - Genehmigung von Filmaufnahmen; Stadtpark Pasing am 15.07. oder 18.07.16
 - Baustellenausfahrt aus dem Stückgutgelände an der Offenbachstraße (Schreiben BA vom 23.06.16)
 - Bodenseestr. 1; Einladung in die Sitzung des UA Planung am 20.07.16
 - Hinweisbeschilderung auf den Pasinger Bahnhof an der Josef-Felder-Straße (Antrag Nr. 14-20 / B 00655 des BA 21 vom 02.12.14)
 - Genehmigung von Filmaufnahmen; Otilostr. 3 vom 19.07.-21.07.16
4. Baureferat
 - Neubau Schulen an der Grandlstraße; Einladung von Vertretern des Referates für Bildung und Sport und des Baureferates in die BA-Sitzung am 07.06.16 (Antrag Nr. 14-20 / B 02334 des BA 21 vom 04.05.16)
 - Verschmutzung im Bereich Pfleger- /Döbereinerstraße
 - Projekt ÖPNV-Offensive IV, HS Avenariusplatz; Bauarbeiten ab 01.08.16
5. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
 - Vollzug der Baumschutzverordnung
 - > Otto-Dischner-Weg 19; Bescheid vom 30.06.16
 - > Faistenlohestr. 22; Bescheid vom 06.07.16
 - > Thuillestr. 4; Bescheid vom 06.07.16
 - > Sarasatestr. 20-30; Bescheid vom 07.07.16
 - > Windelbandweg 4, Bescheid vom 07.07.16
 - AWM-Halle 2, Peter-Anders-Straße (Schreiben BA vom 23.06.16)
 - Entfernung Leuchtreklame (Antrag Nr. 14-20 / B 02338 des BA 21 vom 03.05.16)
6. Referat für Gesundheit und Umwelt
 - Rauch- und Geruchsbelästigungen im Bereich Lackerbauerstraße während der Heizperiode (Schreiben BA vom 13.04.16)
7. Referat für Bildung und Sport
 - Überprüfung der Funktionsfähigkeit des kita finders+ (Antrag Nr. 14-20 / B 02351 des BA 21 vom 03.05.16)
8. Sozialreferat
 - Planungen für Flüchtlingsunterkunft an der Silberdistelstraße (Schreiben BA vom 10.06.16)
 - Situation Pasinger Bahnhof
 - Protokoll der Informationsveranstaltung vom 27.06.16
 - Kinder-Aktions-Koffer; Entscheidung für den 8. Stadtbezirk
 - Nachtrag zur Infoveranstaltung "Flüchtlinge und Wohnen für Alle" am 04.07.16

9. Kommunalreferat
- Übersichtliche Ausschilderung des Pasinger Viktualienmarktes (Schreiben BA vom 19.04.16)
10. Abfallwirtschaftsbetrieb München
- Leerung der Wertstoffcontainer nach Weihnachten und Neujahr (Antrag Nr. 14-20 / B 01854 des BA 21 vom 01.12.15)
- Halle 2, Peter-Anders-Str. 15 (Schreiben BA vom 23.06.16)
11. Stadtwerke München GmbH
- Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Haidelweg

14.2 Sonstige

1. BA 15 Trudering-Riem
- Haftungsfragen im Schadensfall bei negativem Bescheid für Baumfällungen
2. Arbeitsgemeinschaft Pasinger Vereine
- Schaukasten für Pasinger Vereine; Standortvorschlag
3. DJK Pasing
- Zufahrt Bezirkssportanlage Agnes-Bernauer-Str. 239
4. Spiellandschaft Stadt e.V.
- Vom Weltspieltag zum Weltkindertag - Spiele überwinden Grenzen; Protokoll zur Sitzung vom 01.07.16
5. BA 17 Obergiesing-Fasangarten
- Antrag "Wohngeld II für angestammte Quartiersbewohner z.B. im Stadtteil Giesing"
6. Grundschule Schererplatz
- Antrag an den BA 21 auf Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget
- Vorstellung der Schule; Termin vom 14.07.16

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen
- 13.09.16, 19. 00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486
- 04.10.16, 19. 00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Str. 486

16. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Romanus Scholz
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -