

Bezirksausschuss des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt



Landeshauptstadt München
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An

alle Mitglieder des BA 2,
 Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
 Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklosy

Privat:
 Baaderstraße 82
 80469 München
 Telefon: 089-2022897
 E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München
 Sabine Fesl
 Telefon: 089/22802673
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 23.08.2016

Einladung

zur 29. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes (Ferienausschuss)
 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 30. August 2016, 19.00 Uhr
in der Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80311 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
 1. **Begrüßung**
 2. **Tagesordnung**
 3. **Genehmigung**
 4. **Sonstiges**
- II. **Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales

- 1 **Anträge**
- 2 **Entscheidungen**
 - 2.1 Budget des Bezirksausschusses: MaxChor - Kirchenchor der Pfarrkirche St. Maximilian, Maßnahme: Kirchenkonzert "Stabat mater" am 08.10.2016, beantragter Zuschuss: 2587,50 €
- 3 **Anhörungen**
 - 3.1 Stadtjugendamt, Förderung Freier Träger
 Projekt: Nachbarschaft Westermühlbach e.V.
- 4 **Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 **Sonstiges**
 - 5.1 Kulturzentrum Südbahnhof 2/6
 - 5.2 Flüchtlinge/Wohnungslose

- 5.3 Offener Bücherschrank
- 5.4 Viehhof

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Fraunhoferstraße 36, Modernisierung von Wohnungen im 1. - 4. OG sowie des Ladens im EG, Anbau einer Aufzugsanlage mit Balkonen und Notleiteranlage, Erneuerung des Dachstuhls, DG-Ausbau und Änderung der DG-Wohnung eines Mehrfamilienhauses
- 3.1.2 Baaderstraße 16, Umbau, Ausbau und Erweiterung des Dachspeichers, Einbau dreier Wohnungen
- 3.1.3 Bayerstraße 77a, Ausbau des Dachspitzes (zu " WE) im Bereich des Mittelgebäudes
- 3.1.4 Sonnenstraße 2, Dachaufstockung, Vorbescheid
- 3.1.5 Lindwurmstraße 30, Abbruch und Neubau von 5 Dachgauben
- 3.1.6 Auenstraße 32, DG-Ausbau, Erneuerung des Dachstuhls, Anbau einer Aufzugsanlage, Anbau von Balkonen, Nutzungsänderung EG: Wohn- zu Gewerbeeinheit, Einbau von versenkbaren Parkstapelsystemen im Hinterhof, Nachrüsten eines Wärmedämmverbundsystems - TEKUR - hier: Erweiterung 2er genehmigter zu 3 DG-Wohnungen und Teilung einer EG-Wohnung in 2 WE
- 3.1.7 Gärtnerplatz 1, Nutzungsänderung: Laden zu Cafe mit Errichtung einer Freischankfläche
- 3.1.8 Baaderstraße 19/RGB, Erneuerung eines Teils der Hofdecke und Abbruch Attika mit Umbau des Randbereichs am Lichtgraben im ersten Innenhof
- 3.1.9 Baumstraße 19, TEKUR, Erhöhung des Dachstuhls, Umbau der Wohnungen und Errichtung von Balkonen
- 3.1.10 Schwanthalerstraße 46, Nutzungsänderung eines Ladens in ein Wettbüro - TEKUR
- 3.1.11 Herzog-Heinrich-Straße 24, DG-Ausbau, Nutzungsänderung (Gewerbe zu Wohnungen), Balkon- und Liftanbau (Herzog-Heinrich-Straße 24 / Mozartstraße 15) - TEKUR
- 3.1.12 Lindwurmstraße 68, Erweiterung einer DG-Wohnung mit Dacheinschnitt und nachträgliche Genehmigung eines bestehenden Dacheinschnitts
- 3.1.13 Landwehrstraße 52, Abbruch und Neuerrichtung von Balkonen mit zusätzlicher Außenwanddämmung

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Haydnstraße 11, Bauvorhaben Neubau Mehrfamilienhaus, vgl. TOP 2016.07 B 3.1.10, Baumfällungen - Ortstermin
Rückmeldung an die Lokalbaukommission ist seitens der Geschäftsstelle am 09.08.2016 erfolgt
- 3.2.2 Auenstraße 76, Fällungsantrag einer Kastanie

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität

1 Anträge

- 1.1 Container Bavariaring - neuer Standort, vgl. Vertagung TOP 2016.07 C 1.4 - Ortstermin
- 1.2 Auenstraße/Fraunhoferstraße, Briefkasten soll umgesetzt werden

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

- 2.1.1 Hermann-Lingg-Straße 13, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.2 Landwehrstraße 87, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.3 Sonnenstraße 6, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.4 Landwehrstraße 81, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.5 Kapuzinerstraße 35, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.6 Landwehrstraße 24, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

- 2.2.1 Genehmigung von 3 Zeitungsentnahmegewittern der „Abendzeitung“, Rumfordstraße 10 / Müllerstraße 3 / Müllerstraße 13
- 2.2.2 Schillerstraße 12, mobiler Fahrradständer

2.3 Sonstige Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

3.2 Verkehr

- 3.2.1 Maistraße 33, Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes
- 3.2.2 Adolf-Kolping-Straße, Zweig- und Schlosserstraße, verschiedene Verkehrsregelungen, verkehrsrechtliche Anordnung nach §45 StVO, vgl. hierzu auch TOP 2016.06 C 3.2.3

3.3 Sonstiges

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Begrünungsplan BA 2

D BA-Angelegenheiten

1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes

2 Sitzungstermine im September 2016

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 12.09.2016 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 13.09.2016 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 14.09.2016 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München

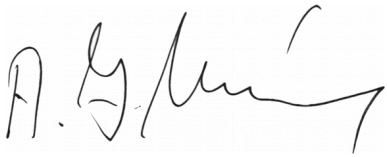
Die Vorstandssitzung findet am 19.09.2016 in der Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München statt.

Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 27.09.2016 um 19 Uhr im Saal in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung



Alexander Miklosy
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Weitere Sitzungstermine 2016 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:

Dienstag, 25.10.2016

Dienstag, 22.11.2016

Dienstag, 13.12.2016

Donnerstag 10.11.2016, Bürgerversammlung

in der Turnhalle der Förderschule Klenzestraße 27, 80469 München

Die Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „Zunfthaus“,
Thalkirchner Straße 76, 81371 München, statt.

Unterrichtungen

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales	
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
4.3	Sozialreferat, Bekanntgabe Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten, Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014, Vollzug der Erhaltungssatzungen, Vollzug der Zweckentfremdungssatzung, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 06039, Bekanntgabe in der Sitzung des Sozialausschusses vom 07.07.2016
4.4	Abfallbeseitigung und Toiletten am Gärtnerplatz, BA-Antrags-Nr. 08 -14 / B 04620 des BA 2 vom 26.02.2013, Antwortschreiben des Baureferates vom 18.07.2016
4.5	Sperrung des ehemaligen Gleisbereiches im Viehhof, Antwortschreiben des Kommunalreferates vom 12.08.2016 auf die Email von Herr Blaser
4.6	Stadtteilwoche Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt, BA Antrag vom 26.07.2016 (Nr. 14-20 / B 02680), Stadtteilwoche in Programmplanung für 2022, Antwortschreiben des Kulturreferates vom 17.08.2016
4.7	Anpassung der Einstufung von Wohnanlagen im Mietspiegel, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02595 des BA 2 vom 28.06.2016, Antwortschreiben des Sozialreferates vom 17.08.2016
B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen	
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Mobile Toilette am Gärtnerplatz und dauerhafte Lösung, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02092 des BA 2 vom 23.02.2016 und Standortvorschlag Toilette am Gärtnerplatz, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01333 des BA 2 vom 23.06.2015, Antwortschreiben des Baureferates vom 18.07.2016
4.3	Variante autofreier Kirchplatz für den St.-Pauls-Platz erarbeiten, BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 02262 des BA 2 vom 09.04.2016 und ergänzender Antrag zur Neugestaltung des Platzes vor der St. Pauls Kirche vom 03.05.2016, Zwischennachricht des Baureferates vom 22.07.2016
4.4	Reichenbachstraße 25; Baumfällungsbescheid zur Fällung einer Schwarzpappel vom 04.08.2016
4.5	Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Unterrichtung des Baureferates vom 18.05.2016
4.6	Sonnenstraße 2, Vorbescheid des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.08.2016 bzgl. Dachaufstockung
4.7	Erhardtstraße 10, Vorbescheid des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.08.2016 bzgl. Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
4.8	Reisingerstraße 7, Baumfällungsbescheid zur Fällung eines Götterbaumes vom 12.08.2016
4.9	Münchner Stadtentwässerung; Sanierung mit Umbau am Dükerunterhaupt an der Ludwigsbrücke
C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität	
4.1	Versammlungen unter freiem Himmel
4.2	Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund
4.3	Unveränderte Gaststättenfortführungen
4.4	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.5	Erlaubnisbescheide
4.6	Information zum Betriebskonzept während der Regenerierung der Anlagen zur Grundwassererhaltung am U-Bhf. Hauptbahnhof U1/U2, Schreiben der MVG vom 20.07.2016
4.7	Wildtierverbot für alle Veranstaltungen auf der Theresienwiese, BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 02241 des BA 2 vom 20.03.2016, Antwortschreiben des Referates für Arbeit und Wirtschaft vom 19.07.2016
4.8	Bürgeranliegen Jahnstraße, Straßenreinigung, Leerung der Mülleimer mangelhaft, vgl. TOP 2016.06 C 5.5, Antwortschreiben des Baureferates vom 28.07.2016
4.9	Maßnahmen gegen die Bettelerei rund um den Hauptbahnhof, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02324 des BA 2 vom 26.04.2016, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 14.07.2016

- 4.10 Parkraumgebiet Lindwurmstraße; Bürgeranliegen, vgl. TOP 2016.06 C 5.3, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 04.08.2016
- 4.11 Isarmüll, Bürgeranliegen im Juli 2016, Antwort-Email des Baureferates vom 04.08.2016
- 4.12 Firetage Vorwiesn - Veranstaltung der Freiwilligen Feuerwehr im Marstall auf der Theresienwiese am 11.09.2016 - Eilentscheidung des Vorsitzenden vom 07.08.2016
- 4.13 Einnahmen aus der Verlängerung des Oktoberfestes 2017 den angrenzenden Stadtbezirken zufließen lassen, BA-Antrags-Nr. / B 02358 des BA 8 Schwanthalerhöhe, Antwortschreiben des Referates für Arbeit und Wirtschaft vom 27.07.2016 dem BA 2 zur Kenntnis
- 4.14 Container Auenstraße 100, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02681 des BA 2 vom 26.07.2016, Antwortschreiben des Abfallwirtschaftsbetriebes München

D Bereich BA-Angelegenheiten

- 4.1 Unterrichtung der Bezirksausschüsse über Anträge auf Genehmigung von Umwandlung von Miet- in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01903 des BA 2 vom 15.12.2015; Zwischennachricht des Direktoriums vom 19.07.2016