



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Markus Auerbach**

**Privat:**  
Bernhardstr. 63  
80995 München  
Telefon: 23 54 27 26

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89-31  
Telefax: 159 86 89-21  
ba24@muenchen.de

## **ERGÄNZTE TAGESORDNUNG**

zur 29. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am Dienstag, 13.09.2016 um 19.30 Uhr

### **Hinweis für Gäste:**

Aufgrund einer internen Veranstaltung, die vorher stattfindet, kann sich der Einlass zeitlich etwas verzögern.

im Pfarrsaal St. Agnes, Waldmeisterstr. 34, 80935 München

### **Vorgeschlagene Tagesordnung:**

#### **Teil A – Öffentlicher Teil**

1. **Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung**
2. **Entscheidungsfälle**
  - 2.1 Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget: Freundeskreis der Willy-Brandt-Gesamtschule e.V., Beschaffung einer Mini Ramp
  - 2.2 Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget: Diakonie Hasenberg e.V., Jubiläumsfeier am 21.10.2016
  - 2.3 Sichtbehinderungen durch Geländeerhebungen auf dem Grundstück der Knorrbremse zwischen Wilhelmine-Reichard-Straße und Schittgablerstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 00900 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 24 Feldmoching-Hasenberg am 17.03.2016
  - 2.4 Alten- und Service-Zentrum für den 24. Stadtbezirk (Ziff. 1), Bau des Alten- und Service-Zentrums im Hasenberg, Empfehlungen Nr. 14-20 / E 00904 und E 00906 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes Feldmoching-Hasenberg am 17.03.2016 (→ siehe auch TOP 6.9)
3. **Anträge**
  - 3.1 Anbringen eines Verkehrszeichens im Bereich Kuppelfeldstraße – Würmkanal (Bürgeranliegen)
  - N** 3.2 Eigenes Planfeststellungsverfahren für die Reaktivierung der Feldmochinger Kurve (Bürgeranliegen)

#### 4. Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

#### 5. Anhörungsfälle

- 5.1. Bauvorhaben:
  - 5.1.1 Reinachstr. 55
  - 5.1.2 Harpprechtstr. 1-7
  - 5.1.3 Bocksdornstr. (hinter Hs.Nr. 31)
  - 5.1.4 Drudhardstr. 15
  - 5.1.5 Lerchenauer Str. 215
  - N** 5.1.6 Dahlienstr. 15
  - N** 5.1.7 Dahlienstr. 15 a
- 5.2. Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:
  - 5.2.1 Reinachstr. 55
  - 5.2.2 Harpprechtstr. 1-7
  - 5.2.3 Dülferstr. 14
  - 5.2.4 Drudhardstr. 15
  - 5.2.5 Hochmuttinger Str. 19
  - 5.2.6 Waldmeister str. 21 b
- 5.3. Baumfällungen (Baumschutz – UNB):
  - 5.3.1 Reschreiterstr. 1
  - 5.3.2 Fischlstr. 2
- 5.4 KVR: Veranstaltungen in städt. Grünanlagen
  - 5.4.1\* Weitlstr. 125, ABIX-Herbstfest am 15.10.2016
  - 5.4.2\* Dülfer Anger, Integrationsfest mit türk. Markt vom 30.09.-03.10.2016
  - N** 5.4.3\* Dülfer Anger, Gastspiel des Kindercircus Roberto vom 03.11.-13.11.2016
- 5.5 KVR: Veranstaltungen auf Privatgrund gem. Art. 19 LStVG
  - 5.5.1\* Feuerwerk (Pyrotechnik Kat. 2) in der Sommerweide
- 5.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Bauleitplanverfahren Gemeinde Oberschleißheim, BPlan Nr. 73a Am Stutenanger 2, BPlan Nr. 73b Am Stutenanger 4
- 5.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Evaluation Fahrradabstellsatzung
- 5.8 Münchner Stadtbibliothek: Verlegung der Bücherbushaltestelle in Ludwigsfeld
- N** 5.9\* KVR: Mehr Grün und Blumen in Münchens Straßen möglich machen (StR-Antrag)
- N** 5.10. Direktorium: Änderung von Anhörungsrechten in Entscheidungsrechte (Anlage 1 BA-Satzung), Antrag-Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16
- N** 5.10.1\* Ziffer 8.1 Abschnitt Referat für Stadtplanung und Bauordnung: „Werbeanlagen über die der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung zu entscheiden hat“

---

\* *Unterlagen sind (auch) in elektronischer Form bei der BAG eingegangen.*

- N 5.10.2\*** Ziffer 8 im Abschnitt Kulturreferat:  
„Förderung und Pflege der Geschichte, des Brauchtums und der Volkskultur des Stadt-  
teils“  
Ziffer 9 im Abschnitt Kulturreferat:  
„Förderung und Unterstützung von Vereinen, Gruppen und Initiativen“
- N 5.10.3\*** Ziffer 6 im Abschnitt Kommunalreferat:  
„Errichtung, wesentliche Umgestaltung und Auflassung von Bedürfnisanstalten“

## **6. Unterrichtungsfälle**

(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)

- 6.1 Baureferat: Sachstandsbericht Feldmochinger Anger
- 6.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Schleißheimer Straße (beider-  
seits), Rathenaustraße (südlich), Knorrstraße (beiderseits), Bremer Straße  
(beiderseits), Masterplan FIZ Future, Langfristige Entwicklung der BMW Group im Be-  
reich des Forschungs- und Innovationszentrums (FIZ)... (RIS: Sitzungsvorlage Nr.  
[14-20 / V 06296](#))
- 6.3 Baureferat: Ausbau des Radwegs Feldmoching – Karlsfeld (zu 6.2 – 31.05.2016)
- 6.4 Baureferat: Kleiner Sandstrand für Kinder am Lerchenauer See, Fasaneriesee und  
Feldmochinger See, BA-Antrag-Nr. 14-20 / B 02584 vom 28.06.2016
- 6.5 KVR: Behinderung der Müllabfuhr wegen fehlender Verkehrsregelung im Paula-Breiten-  
bach-Weg - Einrichtung eines Parkverbotes (zu 3.7 – 31.05.2016)
- 6.6 KVR: Verkehrsverdichtung in der Leisewitzstraße (zu 3.4 – 26.07.2016)
- 6.7 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Reinachstraße - Umwandlung von einem  
Mischgebiet in ein Wohngebiet (zu 3.4, Ziff. 1 und 2 - 28.06.2016)
- 6.8 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Krautgarten in der Fasanerie;  
Begehung des Krautgartens nicht über die Sonnentaustraße (zu 3.5 – 26.07.16)
- 6.9 Sozialreferat: Verkehrskonzept bzw. Infrastrukturkonzept zu den Bebauungen:  
Hochmuttinger-/ Herbergstr., Ratold-/Raheinstr., Bergwachtsiedlung - Ziff. 7 zum Infra-  
strukturkonzept, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02504 vom 31.05.2016,  
hier: Bau des Alten- und Service-Zentrums am Stanigplatz (zu 3.1 – 31.05.2016)  
→ *siehe auch TOP 2.4*
- 6.10 RGU: Grünflächenprojekt Schittgablerstraße – Kontrolle des Abdichtungssystems,  
Untersuchungen des Grundwassers (zu 6.2 – 26.07.2016 und 2.3 – 31.05.2016)
- 6.11 RGU: Daten Pegel Feldmoching
- 6.12. KVR: Verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:
- 6.12.1 Aufhebung des absoluten Haltverbotes Feldmochinger Straße ggü. 367
- 6.12.2 Absolutes Haltverbot in der Petrarcastraße
- 6.13 Baureferat: ÖPNV Offensive IV – Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen,  
Blodig-/ Ittlingerstraße; Haltestelle Hasenberg
- 6.14 SWM: Baumaßnahme Erdgasprojekt Franz-Kötterl-Straße
- 6.15 SWM: Baumaßnahmen 2. Halbjahr 2016
- 6.16 RBS: Holzpavillons der Stadt München Typ 1-3, Sanierungsmaßnahmen im Innen- und  
Außenbereich in den Sommerferien 2016
- 6.17 Meldelisten Bauvorhaben
- 6.18 Meldelisten Baumfällungsanträge

- 6.19\*\* GWG: CSR- und Jahresbericht 2015
- 6.20\*\* MVV: Verbundbericht 2015
- 6.21 OB/Direktorium: Einhaltung der Bearbeitungsfrist bei Anträgen der Bezirksausschüsse
- 6.22 Direktorium: Beschluss Angleichung des Anteils der Eigenmittel bei Anträgen auf Gewährung einer Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse,... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05618](#))
- 6.23 Sozialreferat: Bekanntgabe Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten, Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014, Vollzug der Erhaltungssatzungen und Zweckentfremdungssatzung, Jahresstatistik 2015 (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 06039](#))
- 6.24 Baureferat: Verkehrskonzept bzw. Infrastrukturkonzept zu den Bebauungen: Hochmuttinger-/ Herbergstr., Ratold-/Raheinstr., Bergwachtsiedlung - Ziff. 10. a) zum Verkehrskonzept, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02502 vom 31.05.2016 (zu 3.1 – 31.05.2016)
- 6.25 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Asiatischer Laubholzbockkäfer (ALB) Konditionen für Nachpflanzungen im Stadtgebiet,... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05807](#))
- 6.26 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Stellplatzschlüssel im Wohnungsbau,... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [08-14 / V 13593](#))
- 6.27 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschluss Gesamtfortschreibung des Regionalplans (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 06588](#))

## **7. Berichte**

- 7.1 Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt
- 7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales
- 7.3 Unterausschuss Kultur und Budget

## **8. Verschiedenes / Termine**

- 8.1 Protokoll der Sitzung am 28.06.2016 (nach Genehmigung mit Korrektur in der Sitzung am 26.07.2016)
- 8.2 Bauvorhaben Detmoldstr. /Lemgostr. (zu 5.1.2 – 26.07.2016)

### **Teil B - Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen  
Am 06.09.2016

Gez.

Markus Auerbach  
Vorsitzender

---

\*\* Der Bericht kann von den BA-Mitgliedern in der BA-Geschäftsstelle Nord eingesehen werden.