



## Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,  
20.09.2016,  
10:30 Uhr

### Einladung

#### Mittwoch, 21. September 2016

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

43. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des

Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09:30 Uhr beginnende Sitzung des Bildungsausschusses gemeinsam mit dem Sportausschuss, Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung und Kulturausschuss des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

**Hinweis:** Die Tagesordnungspunkte 1 und 2 wurden in der  
Bauleitplankommission am 15.09.2016 vorberaten

1. A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2118  
**berichtigt:** (1. NT) Münchberger Straße (östlich), Kronacher Straße (südlich), BAB München-Salzburg (westlich) und Fasangartenstraße (nördlich)
- (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(l) Merk
- Eckdaten- und Aufstellungsbeschluss -
- B) Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes

### Stadtbezirk 17 – Obergiesing-Fasangarten

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06867

2. A) Bebauungsplan Nr. 857 (SB) Stadtbaurätin  
Hayler-, Dachauer, Wildermuth-, Prof. Dr.(l) Merk  
Donaustafer und Eininger Straße  
(Verzicht auf Änderung des  
übergeleiteten Bebauungsplanes  
und Aufhebung der nicht überplanten Restbereiche des  
Aufstellungsbeschlusses)
- B) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1778  
Hayler-, Dachauer, Georg-Kainz-  
und Josef-Knogler-Straße  
(Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses)
- Stadtbezirk 10 Moosach
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06608
3. Teilfortschreibung des (VB) Stadtbaurätin  
Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP) Prof. Dr.(l) Merk
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07001
4. Vertiefte Machbarkeitsuntersuchung für das (VB) Stadtbaurätin  
Pilotprojekt "schnelle Radverbindung für den Prof. Dr.(l) Merk  
Münchner Norden"
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06451
5. Verbesserung der Parkplatzsituation an der (SB) Stadtbaurätin  
Bezirkssportanlage Sendling-Westpark Prof. Dr.(l) Merk  
und am Audi Dome  
Antrag Nr. 08-14 / A 05187 von  
Frau StRin Verena Dietl,  
Herrn StR Christian Müller,  
Frau StRin Birgit Volk,  
Frau StRin Beatrix Zurek  
vom 27.02.2014
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 03068
6. Öffnung der Lohengrinstraße (SB) Stadtbaurätin  
in beide Richtungen für den PKW-Verkehr Prof. Dr.(l) Merk
- Empfehlung Nr. 14-20 / E 00699  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13  
Bogenhausen am 22.10.2015
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05439

7. Bürgerbeteiligung stärken! (SB) Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk  
Antrag Nr. 14-20 / A 02097 der  
Stadtratsfraktion Freiheitsrechte Transparenz und  
Bürgerbeteiligung vom 06.05.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06615
8. Städtebauförderung in München (VB) Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk  
A) Beginn vorbereitender Untersuchungen in Moosach  
und Neuperlach  
B) Konzept für den Handlungsraum 6 (Neuperlach) der  
PERSPEKTIVE MÜNCHEN  
C) Finanzierung und Vergabe  
D) Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 01494 der  
Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN / RL  
vom 27.10.2015  
"Heute nicht für gestern planen 4 -  
Städtebauliche Möglichkeiten ausschöpfen  
mit Sanierungsgebieten"  
Stadtbezirk 10 Moosach  
Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05024
9. Archäologische Kartierung der Münchner Altstadt;  
Tätigkeitsbericht für 2015 Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk  
- Bekanntgabe -  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06524
10. Änderung des B-Plans Siedlung am Hart (SB) Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(I) Merk  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00580 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11  
Milbertshofen-Am Hart am 23.07.2015  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06007

11. Wegesicherung entlang der Ostseite der S-Bahnlinie (SB) Stadtbaurätin  
zwischen Haltestelle Siemenswerke und Prof. Dr.(l) Merk  
U-Bahnhaltestelle Obersendling

**berichtigt:**

(1. NT) Empfehlung Nr. 08-14 / E 02195 der  
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –  
Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Soll  
n am 07.04.2014

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 01343

***(Die Beschlussfassung wurde vom Ausschuss für  
Stadtplanung und Bauordnung am 11.03.2015  
vertagt.)***

12. WAL-Vorhaben Frankfurter Ring/Schmalkaldener (SB) Stadtbaurätin  
Straße Prof. Dr.(l) Merk

**Neu aufge-  
nommen:**

(1. NT) a) Bolzplatz an der Schmalkaldener Straße /  
Frankfurter Ring erhalten.  
Antrag Nr. 14-20 / B 02354 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 11 Milbertshofen-Am Hart vom  
13.04.2016  
b) Erhalt des Bolzplatzes am Frankfurter Ring in  
seiner bestehenden Größe  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01110 der Bürgerver-  
sammlung des Stadtbezirkes 11 – Milbertshofen  
-Am Hart am 21.07.2016  
c) Petition: Erhaltung des Fußballplatzes an der  
Schmalkaldener Straße vom 26.07.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07048

13. Bebauung des Grundstücks Ständlerstraße 58-80 / (SB) Stadtbaurätin  
Görzer Str. 76+76a, Flurnummer 1095/8, Gemarkung Prof. Dr.(l) Merk  
Perlach

**Neu aufge-  
nommen:**

(1. NT) a) Erhalt der Erholungswiese vor dem Anwesen  
Ständlerstraße 62-74  
Petition der Anwohner an den Stadtrat der  
Landeshauptstadt München vom 04.05.2016  
b) Umplanung des Projekts "Wohnen für Alle"  
in Ramersdorf  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02758 des  
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 -  
Ramersdorf - Perlach vom 18.08.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06573

14. Barrierefreier Ausbau des S-Bahnhofes Perlach

(VB)

Stadtbaurätin  
Prof. Dr.(l) Merk

Neu aufgenom-  
men:

(1. NT)

a) Sachstandsbericht

b) Anträge und Empfehlungen

ba) Der bessere barrierefreie S-Bahnhof Perlach  
Antrag Nr. 14-20 / A 02074 der Stadtratsfraktion  
DIE GRÜNEN/ RL vom 29.04.2016

bb) Ausbau des Bahnhofs Perlach  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00964 der Bürgerver-  
sammlung des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf -  
Perlach am 02.06.2016

c) Finanzierungsvereinbarung

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06777