

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 21.09.2016: öffentlich TOP 1

- A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2118 Münchberger Straße (östlich), Kronacher Straße (südlich), BAB München-Salzburg (westlich) und Fasangartenstraße (nördlich)**

- Eckdaten- und Aufstellungsbeschluss -

- B) Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes**

Stadtbezirk 17 – Obergiesing – Fasangarten

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06867

Änderungsantrag

1. geändert und ergänzt	<p>Aufgrund der Situierung an der Autobahn und aufgrund des Ziels der Flächeneffizienz soll ein Wohnquartier entstehen, das den Übergang zum Bestand berücksichtigt, aber in Teilen auch dichter bebaut sein kann. Daher erfolgt keine Begrenzung auf 180 WE bzw. 4 Geschosse.</p> <p>Anstelle des Walls sollen auch Entwürfe mit einer Lärmschutzbebauung entlang der Autobahn vorgesehen werden.</p> <p>Die im Vortrag der Referentin unter Buchstabe A, Ziffer 3 „Planungsziele“ genannten Eckdaten und Rahmenbedingungen werden im Übrigen dem Wettbewerb zugrunde gelegt.</p>
2.	Wie im Antrag der Referentin.
3. ergänzt	Es besteht Einverständnis, dass die Planungsbegünstigten in enger Abstimmung mit der Landeshauptstadt München einen städtebaulichen und

	landschaftsplanerischen Wettbewerb zur Klärung der städtebaulichen und landschaftsplanerischen Grundzüge und zur Lösung der architektonischen Gestaltung und der Freiraumplanung nach den Eckdaten dieser Beschlussvorlage ausloben und durchführen. Dabei kann auf ein Rückfragenkolloquium verzichtet werden; eine Preisrichtervorbesprechung soll jedoch stattfinden.
4.-6.	Wie im Antrag der Referentin.

gez.

Christian Amlong
Heide Rieke

Stadtratsmitglieder

Walter Zöllner
Michael Kuffer

Stadtratsmitglieder