



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a, 80993 München

**Vorsitzender**  
**Markus Auerbach**

**Privat:**  
Bernhardstr. 63  
80995 München  
Telefon: 23 54 27 26

## **EINLADUNG**

zur 30. Sitzung des Bezirksausschusses 24

am        Dienstag, 11.10.2016 um 19.30 Uhr  
im        Pfarrsaal Kapernaumkirche, Joseph-  
            Seifried-Str. 27, 80995 München

**Geschäftsstelle:**  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89-31  
Telefax: 159 86 89-21  
ba24@muenchen.de  
Ansprechpartnerin: Frau Poschenrieder

### **Vorgeschlagene Tagesordnung:**

#### **Teil A – Öffentlicher Teil**

1.        **Begrüßung; Feststellung der Beschlussfähigkeit; Genehmigung der TO; Protokollbesprechung**
  
2.        **Entscheidungsfälle**
  - 2.1      Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget: TSV 54 – DJK München e.V., Neubeschaffung Trikots für die Juniorenmannschaft
  
3.        **Anträge**
  - 3.1      Fasanerie Höhenfreimachung: Anträge auf einen 3. Workshop und die Einplanung von 2 Aufzügen am Bf. Fasanerie (SPD-Fraktion)
  
4.        **Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
  
5.        **Anhörungsfälle**
  - 5.1.     Bauvorhaben:
    - 5.1.1    Tolkirschenweg, Fl.Nr.: 517/0, Gemarkung Feldmoching
    - 5.1.2    Bocksdornstr., Fl.Nr.: 1070/12, Gemarkung Feldmoching
    - 5.1.3    Auf den Schrederwiesen 45, Häuser A - D
    - 5.1.4    Auf den Schrederwiesen 45, Häuser E - H
  - 5.2.     Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben:
    - 5.2.1    Thaddäus-Robl-Str. 9b
    - 5.2.2    Auf den Schrederwiesen 45, Häuser A - D
    - 5.2.3    Auf den Schrederwiesen 45, Häuser E – H

- 5.3\* Referat für Stadtplanung und Bauordnung: BPlan Nr. 2108, Raheinstraße (südlich und westlich), Ratoldstraße (westlich), Lerchenstraße (nördlich), Bahnlinie München-Regensburg (östlich) – Bekanntgabe Wettbewerbsergebnisse, weiteres Vorgehen
- 5.4\* KVR: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Thelottstr. 25
- 5.5\* Direktorium: Änderung eines Unterrichtsrechts in ein Anhörungsrecht (Anlage 1 BA-Satzung), Antrag-Nr. 14-20 / B 01092 des BA 16:  
Ziffer 1 Abschnitt Referat für Bildung und Sport: „Mittel- und langfristige Planungskonzepte zur Schul- und Kindertagesstättenversorgung“

## 6. **Unterrichtungsfälle**

(Behandlung nur nach Aufruf durch ein BA-Mitglied)

- 6.1 Baureferat: Bolzplatz neben der Städt. Erich-Kästner-Realschule, 1. Information der Anwohner zur Situation, 2. Ersatzbolzplatz südlich der Realschule (zu 2.3 – 26.07.2016)
- 6.2 Baureferat: Beanstandungen Lassallestr. 101 (zu 3.3 – 28.06.2016)
- 6.3 RGU: Verkehrskonzept bzw. Infrastrukturkonzept zu den Bebauungen: Hochmutteringer-/ Herbergstr., Ratold-/Raheinstr., Bergwachtsiedlung - Ziff. 3.a) zum Infrastrukturkonzept (Gesundheitsvorsorge), BA-Antrag Nr. [14-20 / B 02506](#) vom 31.05.2016 (zu 3.1 – 31.05.2016)
- 6.4 KVR: Errichtung einer Lichtzeichenanlage an der Lerchenauer Straße vor dem Bahnübergang (S-Bahnstrecke) Richtung stadtauswärts, BA-Antrag Nr. [08-14 / B 05624](#) vom 11.02.2014 (zu 3.7 – 04.02.2014)
- 6.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Baumfällungen in der Eggartensiedlung (zu 8.4 – 03.05.2016)
- 6.6 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Siedlung Schwarzhölzl: Gewerbebetrieb/Schafzucht (zu 3.6 – 31.05.2016) - Zwischenbericht
- 6.7 Baureferat: Ballerstedtstraße – Missachtung der Neuregelung zum „Sonderweg für Fußgänger“ (zu 6.4 – 26.07.2016)
- 6.8 KVR: Unveränderte Fortführung Gaststättenbetrieb, Waldmeisterstr. 93
- 6.9 Meldelisten Bauvorhaben
- 6.10 Meldelisten Baumfällungsanträge
- 6.11 SWM-Baumaßnahmen: Stromprojekt Lerchenstraße Netztrafostion, 2. Bauabschnitt
- 6.12 SWM-Baumaßnahmen: Mehrspartenprojekt Wilhelmine-Reichard-Straße
- 6.13 RGU: Daten Pegel Feldmoching
- 6.14 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Vertiefte Machbarkeitsuntersuchung für das Pilotprojekt "schnelle Radverbindung für den Münchner Norden"... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 06451](#))
- 6.15 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP)... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 07001](#))
- 6.16 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Regionale Kooperationen stärken (II)... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 06894](#))

---

\* *Unterlagen sind (auch) in elektronischer Form bei der BAG eingegangen.*

- 6.17 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Strukturelles Umsetzungs-konzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05253)
- 6.18 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Bekanntgabe Bericht zur Wohnungssituation in München 2014-2015... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07098)
- 6.19 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Beschlussvorlage Bürgerbeteiligung stärken!... (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 06615](#))
- 6.20 RBS: Beschlussvorlage Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 06885](#))
- 6.21 Sozialreferat: Beschluss Mieterbeirat, Änderung der Mieterbeiratssatzung und der Geschäftsordnung (RIS: Sitzungsvorlage Nr. [14-20 / V 05619](#))
- 6.22 Baureferat: Beschlussvorlage Toiletten in öffentlichen Grünanlagen – Folgebeschluss (RIS: Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07087)
- 6.23 Referat für Stadtplanung und Bauordnung: Verkehrskonzept bzw. Infrastrukturkonzept zu den Bebauungen: Hochmuttinger-/ Herbergstr., Ratold-/Raheinstr., Bergwachtsiedlung, BA-Antrag Nr. [14-20 / B 02501](#) und [14-20 / B 02503](#) vom 31.05.2016 (zu 3.1 – 31.05.2016)

## **7. Berichte**

- 7.1 Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt
- 7.2 Unterausschuss Schule, Sport und Soziales
- 7.3 Unterausschuss Kultur und Budget

## **8. Verschiedenes / Termine**

- 8.1 Protokoll der Sitzung am 26.07.2016 (nach Genehmigung mit Korrektur in der Sitzung am 13.09.2016)
- 8.2 Öffentliche Erörterung gem. § 3 Abs. 1 BauGB – Änderung FPlan für den Bereich V/57 und BPlan Nr. 1939d (BMW FIZ),...

## **Teil B - Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen  
Am 28.09.2016

Gez.

Markus Auerbach  
Vorsitzender