

Bezirksausschuss des 1. Stadtbezirkes
Altstadt-Lehel



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

**Vorsitzender
Wolfgang Neumer**

Privat:

Oettingenstr. 50
80538 München
Telefon: 0170/4834725
E-Mail: wolfgang-neumer@onlinehome.de

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/29165154
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 10.10.2016

Einladung

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 18.10.2016
(Wahlperiode 2014-2020)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 18. Oktober 2016 um 19.00 Uhr
im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
 - 4.1 Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale für die Bundestagswahl 2017
 - 4.2 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1, Ziffer 1 (Abschnitt Referat für Bildung und Sport) BA-Satzung „Mittel- und langfristige Planungskonzepte zur Schul- und Kindertagesstättenversorgung“) in ein Anhörungsrecht, BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 – Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015
- 5 Allgemeine Themen**

6 Bericht des Vorsitzenden**7 Unterrichtungen (siehe Anlage)****B Planen, Bauen, Wohnen****0 Bericht****1 Anträge und Bürgeranliegen****2 Entscheidungen****3 Anhörungen****3.1 Bauvorhaben**

3.1.1 Sendlinger Straße 54, Vorbescheid: DG-Ausbau, Nutzungsänderung zu 2 WE und Instandsetzung der Straßenfassade, Aufstockung Wohnen Rückgebäude, Abbruch Lager/Werkstatt und Neubau Wohnhaus

3.1.2 Müllerstraße 2-6, Verschiedene Nutzungsänderungen, DG- Abbruch Dachstuhl und Neubau Flachterrasse, EG- Büro und Wohnen zu Gaststätte und Wohnen, 1.-2. OG und DG- Wohnen für Flüchtlinge; Handwerksbetrieb, Wohnen und Büro zu Bildungswerkstatt und Büro

3.1.3 Herzogspitalstraße 6, Neustrukturierung eines gastronomischen Betriebes mit Erweiterungsvorhaben

3.1.4 Neuhauserstraße 7, Vorbescheid: Abbruch und Neubau eines Geschäfts-, Büro- und Wohnhauses mit Tiefgarage

3.1.5 Marienstraße 14-16, Aufstockung eines Bürogebäudes um ein Geschoss mit Nutzung 2 WE

3.1.6 Rindermarkt 10, Sanierung und Umbau Ruffiniblock (Rindermarkt 10, Rosental 1, Sendlinger Straße 1)

3.1.7 Marienplatz 1, DG-Ausbau und Zusammenlegung mit der darunterliegenden Wohnung

3.1.8 Neuhauserstraße 43, Umbau eines mehrgeschossigen Gebäudes zu einem Laden für Sportartikel mit Umbau der Eingangsfassade im EG sowie Erneuerung des Vordachs

3.1.9 Sendlinger Straße 54, DG-Ausbau, Nutzungsänderung zu 2 WE und Instandsetzung der Straßenfassade, Aufstockung Wohnen Rückgebäude, Abbruch Lager/Werkstatt und Neubau Wohnhaus Innenhof, Vorbescheid

3.1.10 Hildegardstraße 10, Balkonanbau 2./3. OG + DG, Aufzugsanbau an der Südfassade

3.1.11 Altenhofstraße 4, Wohn- und Geschäftsgebäude, Umbau und Sanierung mit Aufstockung und teilweiser Nutzungsänderung, Einzelhandel mit Verwaltung und 5 Wohneinheiten, Vorbescheid

3.2 Sonstige

3.2.1 Werbeanlagenverordnung erlassen; Empfehlung Nr. 14-20/E827 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 1 am 03.12.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V06471, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016

3.2.2 Anhörung zu Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. XXYY Oettingenstraße 74-80 und Tivolistraße, vertagt aus 2016.09 B 3.2.1

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

C Gastronomie und Öffentlicher Raum

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Freihaltung von Plätzen
- 1.2 Bürgeranliegen, Mehr Mülleimer in der Widenmayerstraße für Hundekottüten

2 Entscheidungen

2.1 Gaststätten

- 2.1.1 Antrag für die Genehmigung einer Freischankfläche, Bäckerei Riedlmair, Orlandostraße 1
- 2.1.2 Antrag für die Genehmigung einer Freischankfläche, Gaststätte „Minimis“, Westenriederstraße 18, vertagt aus 2016.09 C 2.1.3
- 2.1.3 Antrag für die Erweiterung einer Freischankfläche, Gaststätte „Rischart's – Max eatery“, Karlsplatz 8
- 2.1.4 Antrag für die Erweiterung einer Freischankfläche, Hillinger Munich GmbH, St.- Anna-Straße 18

2.2 Sondernutzungen

2.3 Sonstige

- 2.3.1 Aufstellung neuer Bänke am St.-Anna-Platz, vertagt aus 2016.09 C 2.3.2

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

- 3.1.1 Münchner Feuerzangenbowle, 25.11.-06.01.2016, Innenhof Isartorplatz
- 3.1.2 Münchner Christkindlmarkt, 25.11.-24.12.2016, Innenstadt/Marienplatz

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Antrag für die Aufstellung von 2 Sitzgelegenheiten, Damenstiftstraße 11, vertagt aus 2016.09 C 3.2.6

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

D Verkehr und Umwelt

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürgeranliegen, Beschilderung Sendlinger Straße
- 1.2 Bürgeranliegen, Haltestreifen Radweg Prinzregentenstraße / Wagnmüllerstraße

2 Entscheidungen

- 2.1 Beschlussvorlage zur BV-Empfehlung Nr. 14/20 – E 00818 vom 03.12.2015, Erhalt des Landschaftsschutzgebietes Isarauen / Isaranlagen als Erholungsgebiet. Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07058

3 Anhörungen

- 3.1 Austausch von Lichtsignalanlagen, Maximilian-/Stern-/Widenmayerstraße
- 3.2 Beschleunigung der Buslinie 63 und 132, Projektkosten 3.740.000€,

Projektgenehmigung, Genehmigung der verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen und Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016-2020, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V06855, Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, Kreisverwaltungs- und Bauausschuss vom 08.11.2016

3.3 Sperre des Max-Joseph-Platzes für Busse

3.4 Antrag auf Baumfällung, Lerchenfeldstraße 33

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürgeranliegen

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

F Bericht der BA-Beauftragten

G Verschiedenes / Termine

Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen

Nächste Sitzung: Montag, den 14.11.2016 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Verkehr und Umwelt

Nächste Sitzung: Dienstag, den 15.11.2016 um 19.00 Uhr

Tagungsort: ASZ Altstadt, Sebastiansplatz 12, 80331 München

Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget

Nächste Sitzung: Dienstag, den 15.11.2016 um 19.30 Uhr

Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 17.11.2016 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

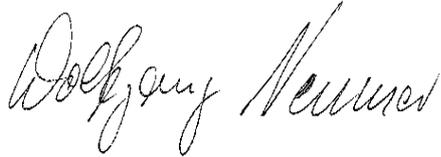
Bürgersprechstunde des BA

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München.

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 22.11.2016 um 19.00 Uhr im „Münchner Zimmer“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading 'Wolfgang Neumer'. The signature is written in a cursive style with a large initial 'W'.

Wolfgang Neumer
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

Unterrichtungen

A 6	Unterrichtungen – Allgemeines
6.1	Einführung der Kooperationsplattform „Alfresco“ bei den Bezirksausschüssen, Nutzungsbedingungen
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Meldelisten: Erstanträge, Änderungsverfahren, Vorbescheide
4.2	Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V07001, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.2016
4.3	Archäologische Kartierung der Münchner Altstadt; Zwischenbericht für 2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V06524, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.2016
4.4	Regionale Kooperation stärken (II) – Folgeprojekte Regionale Wohnungsbaukonferenzen, Finanzierungsbeschluss für regionale Projekte, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 06894, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016
4.5	Bericht zur Wohnungssituation in München 2014-2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07098, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016
4.6	Zwischennutzung Gebäudeensemble an der Kardinal-Faulhaber-Straße
4.7	Bürgeranliegen, Nahversorgung im Stadtbezirk 1 Altstadt-Lehel, Zwischennachricht Referat für Arbeit und Wirtschaft
4.8	
C 4	Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum
4.1	Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund, Genehmigungen (Extraordner)
4.2	Anmeldung von Versammlungen unter freiem Himmel (Extraordner)
4.3	Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund (Extraordner)
4.4	Unveränderte Gaststättenfortführungen (Extraordner)
D 4	Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt
4.1	Toilettennutzung in öffentlichen Grünanlagen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V07087, Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016
4.2	BA-Antrag Nr. 14-20 / B 2709, Einsatz eines Schulweghelfers oder einer Schulweghelferin bei der Ampelquerung über die Prinzregentenstraße Höhe Lerchenfeldstraße/ Wagnmüllerstraße, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats
4.3	BA-Antrag Nr. 14-20 / B 2626, Tempo 20 in der St.-Anna-Straße, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferats
4.4	Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V05253, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016
4.5	Fahrbahnsanierung, Rochusberg zwischen Jungfernturmstraße und Prannerstraße
4.6	Fahrbahnsanierung, Herzogspitalstraße zwischen Sonnenstraße und Herzog-Wilhelm-Straße
4.7	Unterrichtung über die bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, 1 Spitzhorn / Thierschplatz
4.8	Energienutzungsplan für München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V07115, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 12.10.2016
4.9	Modernisierung U-Bahnhof Sendlinger Tor, Information über Baumfällungen und Rückschnitte

4.10	Eilentscheidung zu Modernisierung U-Bahnhof Sendlinger Tor, Baumfällungen Containeranlage
4.11	Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Gewürzmühlstraße 10
4.12	Informationen zur Änderung der Verkehrssituation entlang der Uferstraße zwischen Mariannenbrücke und Praterwehrbrücke
4.13	Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Am Einlaß 3
E 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget
4.1	München lebt interkulturelle Vielfalt – Pilotprojekt für Bezirksausschüsse, Einladung zur Informations- und Austauschveranstaltung am 19.11.2016
4.2	Mieterbeirat, Änderung der Mieterbeiratssatzung und der Geschäftsordnung, Änderung der Vergütungsregelungen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V05619, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.07.2016
4.3	Sachbericht zum 4. Historischen Spielfest am Isartor