



Landeshauptstadt München
Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Stadtentwicklungsplanung HA I/42

Flächennutzungsplan
mit integrierter Landschaftsplanung
Geltender Stand 25.04.2016
Maßstab 1 : 5 000

Flächennutzungsplan mit integrierter Landschaftsplanung

Legende (Stand Juli 2010)

| | |
|--|--|
| | Wohnbauflächen |
| | Kleinsiedlungsgebiete |
| | Reine Wohngebiete |
| | Allgemeine Wohngebiete |
| | Besondere Wohngebiete |
| | Gemischte Bauflächen |
| | Dorfgebiete |
| | Mischgebiete |
| | Kerngebiete |
| | Gewerbliche Bauflächen |
| | Gewerbegebiete |
| | Industriegebiete |
| | Sondergebiete |
| | SO Gewerblicher Gemeinbedarf |
| | SO Industrieller Gemeinbedarf |
| | SO Einzelhandel |
| | SO Fachmarkt |
| | SO Großhandel |
| | SO Messe |
| | SO Hochschule |
| | SO Landesverteidigung |
| | SO Forschung |
| | SO Brauereiverlagerung |
| | oder nach Beschriftung im Plan |
| | Gemeinbedarfsflächen |
| | GB Erziehung |
| | GB Fürsorge |
| | GB Gesundheit |
| | GB Kultur |
| | GB Religion |
| | GB Sport |
| | GB Sicherheit |
| | GB Verwaltung |
| | GB Wissenschaft |
| | Ver- und Entsorgungsflächen |
| | Überörtliche Hauptverkehrsstraßen |
| | Örtliche Hauptverkehrsstraßen, die auch dem Durchgangsverkehr dienen |
| | Öffentliche Parkplätze |
| | Fußgängerbereiche (begrünt) |
| | Bahnanlagen |
| | Allgemeine Grünflächen |
| | Sportanlagen |
| | Friedhöfe |
| | Kleingärten |
| | Campingplätze |
| | Sondergrünflächen |
| | Intensiv nutzbarer Bereich für Jugendliche |

| | |
|--|---|
| | Sonstige Grünflächen |
| | Ökologische Vorrangflächen |
| | Waldflächen |
| | Flächen für die Landwirtschaft |
| | Flächen für den Gartenbau |
| | Wasserflächen |
| | Überschwemmungsgebiete |
| | Maßnahmen zur Verbesserung der Grünausstattung |
| | Vorrangige Maßnahmen zur Verbesserung der Grünausstattung |
| | Flächen mit Nutzungsbeschränkungen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft |
| | Flächen auf denen auch Maßnahmen zur Aktivierung von Grün erforderlich sind |
| | Flächen für Maßnahmen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen |
| | Übergeordnete Grünbeziehung |
| | Örtliche Grünverbindung |

Nachrichtliche Übernahmen und Kennzeichnungen

| | |
|--|---|
| | Regionaler Grünzug |
| | Vorrangfläche für Kiesabbau |
| | FFH-Gebiet |
| | Naturschutzgebiet |
| | Landschaftsschutzgebiet |
| | Landschaftsbestandteil |
| | Wasserschutzgebiet |
| | Bannwald |
| | Hangkante |
| | Alleen |
| | Naturdenkmal |
| | Gesetzlich geschützte Biotope (Art. 13d BayNatSchG) |
| | Ermittelte Überschwemmungsgebiete |
| | Festgesetzte Überschwemmungsgebiete |
| | Ensemblebereich |
| | Flächen mit Bodenbelastungen |
| | Aufschüttung |
| | Flughafen-Bauschutzbereich |
| | Hochspannungsleitung |
| | U- und S-Bahn |
| | Stadt- und Teilbereichsgrenze |
| | Stadtteilzentrum (gemäß Zentrenkonzept der LHM) |
| | Quartierszentrum (gemäß Zentrenkonzept der LHM) |