

Raumprogramm

Bauvorhaben : 13er Bürger- und Kulturtreff
 Straße / Ort : Ruth-Drexel-Straße
 POM (PS) Nr.: 4676

Flächenzuordnung nach DIN 277

Raumprogramm alt	Fläche In qm (NBF)	Raumprogramm neu_gemeinsam erarbeitet von KR, KultRef, SR	(alt)HNF NF 1-6	(alt)NMF NF 7	(alt)FF NF 8	(alt)VF NF 9
ASZ						
Begegnungsraum	90,00	Begegnungsraum	105,00			
Küche	30,00	Küche m. Kühlraum	45,00			
Werkraum	50,00	Werkraum/ Lager	50,00			
Gruppenraum 1	25,00	Gruppenraum 1	25,00			
Gruppenraum 2	25,00	Gruppenraum 2	25,00			
Beratungsraum	20,00	Beratungsraum	21,00			
Büroraum 1	15,00	Büroraum ASZ	15,00			
Büroraum 2	15,00	Büroraum ASZ	16,00			
Gymnastikraum	70,00	Gymnastikraum	71,00			
sonstige Nebenflächen (Foyer, Flur)	85,00					
Abstell- Putzraum m. Waschm.	5,00	Abstell- Putzraum m. Waschm.		6,00		
Sanitäräume, Beh, WC	23,00					
Familientreff						
Cafebereich mit Theke	57,00	Cafebereich mit Theke	57,00			
Vorratsr. z. Cafe u. Getränkelager	10,00	Vorratsr. z. Cafe u. Getränkelager	9,00			
Beh.WC m. Wickeltisch, Kinder WC		Kinder WC		6,00		
Sanitäräume		Sanitäräume		11,00		
Personal WC						
Putzraum		Putzraum		5,00		
Gruppenraum FT	30,00	Gruppenraum	31,00			
Spieleraum	25,00	Spieleraum	30,00			
Büroraum	18,00	Büroraum	21,00			
Lager	10,00	Lager zum Gruppenraum	10,00			
Kinderwagenabstellraum		Kinderwagenabstellraum	17,00			
Nachbarschaftstreff						
Büroraum	12,00	Büroraum	13,00			
Gruppenraum teilbar m. Teeküche	50,00	Gruppenraum teilbar m. Teeküche	55,00			
Gruppenraum	20,00	Gruppenraum	22,00			
Abstellraum	8,00	Abstellraum	8,00			
Kinderwagenabstellraum						
Kultur						
Saal anstellig	110,00	Saal anstellig	104,00			
		Galerie	45,00			
Verwaltung	30,00	Verwaltung	15,00			
Lager/ Garderobe	40,00	Lager/ Umkleide	47,00			
Gemeinschaftsflächen						
		Foyer	391,00			
		Garderobe	10,00			
		Flur				44,00
		Windfang				56,00
		Sanitäräume		58,00		
		Putz- Abstellräume/ Lager		34,00		
		Seiverraum	13,00			
		Aufzüge				44,00
		Treppen	48,00			130,00
		Technik			88,00	
		Hausmeister	10,00			
Zwischensumme			1.329,00	120,00	86,00	274,00
Tiefgarage						
		Tiefgarage		246,00		241,00
		Rampe				111,00
Summe			873,00	486,00	176,00	900,00
%-Anteile aus Summe HNF			100,0%	36,6%	13,2%	67,7%
			Netto-Grundfläche (NGF)		2.891,00	

08.07.2016

Erstellt:

EH