



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstr. 40, 81660 München

An alle  
BA-Mitglieder  
und Gäste

**Vorsitzende:**

**Adelheid Dietz-Will**

E-Mail:

ba5-adelheid.dietz-will@ems-muenchen.de

Geschäftsstelle:

Telefon: 2 33-6 14 92

**BA-Geschäftsstelle Ost:**

Friedenstr. 40, 81660 München

Zi. 2.207

Telefon: 2 33-6 14 84

Telefax: 2 33-6 14 85

E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, den 04.10.2016

## **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung  
des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen**

**am Mittwoch, den 19.10.2016, 19.00 Uhr  
im Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11,  
Mehrzweckraum im Erdgeschoss  
(ab Haupteingang der Beschilderung folgen)**

- A            Allgemeines**
- 1.            Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**
- 2.            Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 3.            Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**
- 4.            Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- 4.1          Anwesende Bürgerinnen und Bürger**
- 4.2          Schriftlich eingegangene Bürgeranliegen**
- 4.2.1      Aufflackernde Diskussion um den Klenzsteg über die Isar  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01426
- 4.2.2      Spielplatz am Kolumbusplatz  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01427

- 4.2.3 Behinderung durch Lkws, Wohnmobile, Anhänger in der Maria-Theresia-Str. 29  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01438

## **5. Anträge**

- 5.1 Rückgebäude Innere Wiener Str. 28 / Preysingplatz 8: Jahrelanger weitgehender  
Leersatand des Gebäudes; unansehnliche, unfertige Fassade; überdimensionier-  
ter Metallkran im Bereich des Flachdachs (Terasse)  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01423
- 5.2 Priorisierung im Programm "Erneuerung von Eisenbahnbrücken" in der Rosenhei-  
mer Straße beschleunigen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01424
- 5.3. Schulklimabefragung in Au-Haidhausen  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01425
- 5.4 Haidenaupark: Platanendach realisieren  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01436
- 5.5 Fahrradstellplätze realisieren  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01437

## **6. Entscheidungen**

### **6.1 Anträge auf einen Zuschuss aus dem BA-Budget**

- 6.1.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Initiative Broschüre  
Erstellung einer Broschüre  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07372  
beantragte Summe: 4.400,00 €

### **6.2 Sondernutzungserlaubnisse bzw. Sperrzeitverlängerung**

- 6.2.1 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht  
des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007  
Maria-Theresia-Str. 2a: Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 6.2.2 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht  
des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007  
Breisacher Str. 12: geringfügige Erweiterung einer Verkaufseinrichtung auf öffentli-  
chem Grund
- 6.2.3 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß Vollmacht  
des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007  
Wörthstr. 14: Genehmigung einer Freischankfläche

### **6.3 Weitere Entscheidungen**

- 6.3.1 (E) Installation eines Blinklichtes für rechtsabbiegende Autofahrer an der Fußgängerlichtsignalanlage Falkenstraße / Einmündung Taubenstraße  
Installation eines Blinklichtes für rechtsabbiegende Autofahrer an der Fußgängerlichtsignalanlage Falkenstraße/ Einmündung Taubenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00864 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 03.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07074  
siehe auch B VI 1.1

- 6.3.2 (E) Einhaltung der Tempo 30-Zone in der Lilienstraße  
Einhaltung der Tempo-30-Zone in der Lilienstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00863 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 03.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07180  
siehe auch B VI 1.2

- 6.3.3 (E) Hundeverbot im Kronepark – Leinenzwang in München (Ziffer 1 der Empfehlung)  
Hundeverbot im Kronepark - Leinenzwang in München  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00991 der Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes Obergiesing vom 09.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07119

- 6.3.4 (E) Verlängerung der 30 km/h Zone in der Falkenstraße  
Verlängerung der 30km/h Zone in der Falkenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00860 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 03.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07179

## **7. Anhörungen**

- 7.1 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen;  
Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1, Ziffer 1 (Abschnitt Referat für Bildung und Sport) BA-Satzung  
"Mittel- und langfristige Planungskonzepte zur Schul- und Kindertagesstättenversorgung" in ein Anhörungsrecht

## **8. Unterrichtungen**

### **8.1 Antwortschreiben zu BA-Anträgen**

- 8.1.1 Parksituation im Kreuzungsbereich Metzstraße/Sedanstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02511
- 8.1.2 Gegenläufiger Radverkehr in der Zeppelinstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02192

8.1.3 Geschwindigkeitsüberwachung auf der Rosenheimer Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02829

8.1.4 Fahrradparken am Leuchtenbergring  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02647

## **8.2 Reaktionen auf BA-Schreiben**

8.2.1 Baumfällung in der Rosenheimer Straße 1  
Antwort des Baureferats

8.2.2 Dringendes Problem mit aggressiven Gruppe in nördlichen Frühlingsanlagen; Antwort der Teestube "komm"- Streetwork

8.2.3 Sportplatz Reichenbachbrücke - Eduard-Schmid-Straße; Antwort der teestube "komm"-Streetwork

## **8.3 Weitere Unterrichtungen**

8.3.1 Bürgerbeteiligung stärken!  
Antrag Nr. 14-20 / A 02097 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte Transparenz und Bürgerbeteiligung vom 06.05.2016  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.2016 (SB)

8.3.2 Einrichtung von Parkplätzen mit Ladesäule für Carsharing Fahrzeuge in der südlichen Au  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00859 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 05 - Au-Haidhausen BT Au am 04.03.2016  
- Zwischennachricht an den Bürger -

## **8.4 Unterrichtungen und Informationen (vgl. Infoblatt)**

8.4.1 Fortführung von Gaststättenbetrieben  
- Schankwirtschaft "Captain Bum", Auerfeldstr. 27  
- Schank- und Speisewirtschaft "Ponte Vecchio Lavaburger", Rosenheimer Str. 2  
- Schank- und Speisewirtschaft "Altes Kreuz", Falkenstr. 23  
- Schank- und Speisewirtschaft "Adler", Dollmannstr. 27

8.4.2 Drehgenehmigungen  
- 20.09.2016: Wörthstr. 1, Obere Johannisstraße, Untere Johannisstraße  
- 22.09.2016: Weißenburger Platz  
- 12.10.2016: Hochstraße 45 mit Seite Pöppelstraße, Pöppelstraße 2; jeweils ausschließlich Gehwegbereich  
- 12.10.2016: Wiener Platz

## **B Berichte aus den Unterausschüssen und der BA-Beauftragten**

### **I. Bericht der Beauftragten**

#### **1. Regsam**

**2. Kinder und Jugend**

**3. Behinderte und Barrierefreiheit**

**4. Ausländer und Flüchtlinge**

**5. Frauen und Mädchen**

**6. Internet**

**7. Baumschutz**

7.1 Entenbachstraße 29: 1 Robinie

7.2 St. Wolfgang Platz 10,11: 1 Weide, 1 Erle

7.3 Breisacher Str. 9a: 2 Birken

7.4 Lilienstr. 17 - 19: 1 Linde

**8. Gegen Rechtsextremismus**

**II. UA Kultur und Freizeit**

**III. UA Soziales**

**1. Entscheidungen**

**2. Anhörungen**

**3. Unterrichtungen**

3.1 Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen  
Kindertagesstätten sonstiger Träger;  
Kinderhort an der Einsteinstraße 110 im 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen  
Leistung eines Baukostenzuschusses  
Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 06823  
Beschluss des Bildungsausschusses des Stadtrates vom 14.09.2016 (SB)

3.2 Mieterbeirat  
Änderung der Mieterbeiratssatzung und der Geschäftsordnung  
Änderung der Vergütungsregelungen  
Antrag Nr. 1/2016 des Mieterbeirates  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05619  
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.07.2016

- 3.3 Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen  
- Bericht zum Bauprogramm 2011 und zur Fortschreibung im Bauprogramm 2012/2013/2014  
- Fortschreibung im Bauprogramm 2016  
- Änderung des Entwurfes des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2015-2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 06885  
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.09.2016

#### **IV. UA Arbeit und Wirtschaft**

##### **1. Entscheidungen**

siehe TOP 6.1 und 6.2

##### **2. Anhörungen**

- 2.1 Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale für die Bundestagswahl 2017

- 2.2 Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage  
Laternenfest Fischstäbchen e. V. - in den Frühlingsanlagen am 11.11.2016

- 2.3 Veranstaltung im Freien in einer städtischen Grünanlage und auf öffentlichen Verkehrsgrund  
41. Haidhauser Weihnachtsmarkt  
Weißenburger Platz und Weißenburger Straße  
24.11. - 24.12.2016 (Aufbau ab 07.11., Abbau bis 31.12.2016)

##### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Verwendungsnachweise und Sachberichte über BA-Zuschüsse:  
- Pariser Gschafthuber e. V.: Straßenfest in der Pariser Straße am 03.07.2016 (Sachbericht)  
- Eigenwerk & Unsinn e. V.: Sommerfest mit 10-Jahres-Feier am 03.07.2016 (Sachbericht)  
- Jugendtreff Au: 50-jährige Jubiläum am 15.07.2016 (Verwendungsnachweis und Sachbericht)
- 3.2 Antrag vom 28.02.2015 in der Bürgerversammlung, Stadtbezirk 5  
Bezirksteil Au  
Kulturstrand am Vater-Rhein-Brunnen  
Antwort des Kreisverwaltungsreferats

#### **V. UA Planung**

##### **1. Entscheidungen**

##### **2. Anhörungen**

- 2.1 Rablstr. 24 + 26: Nutzungsänderung Hausmeisterwohnung im EG zu Büroflächen ("Quartier Haidhausen")

- 2.2 Rosenheimer Str. 100: Anbau 2er Balkonanlagen an der Rückfassade (Hofseite)
- 2.3 Rosenheimer Str. 102: Anbau einer Balkonanlage an der Rückfassade (Hofseite)
- 2.4 Preysingstr. 33 / RGB: Neubau eines Rückgebäudes (2 WE) einschl. Teilrückbau und Tieferlegung der Garagen und der anschließenden Hoffläche
- 2.5 Gravelottestr. 6 - 8: Umbau und Aufstockung eines Pflegeheims, Aufstockung des Zwischengebäudes zur Errichtung eines Wohnheims für Pflegekräfte sowie Nutzungsänderungen im UG des Zwischengebäudes
- 2.6 Asamstr. 11: Errichtung einer neuen Terrasse mit Geländer auf dem Tiefgaragenabfahrtsbereich mit einer Treppe zur Loggia im 1. OG
- 2.7 Ohlmüllerstr. 26:  
VGB: DG-Abbruch und Neuerrichtung 3. OG + DG mit Einbau einer neuen DG Wohnung; Umbau einer bestehenden Wohnung im 3. OG;  
RGB: Abbruch und Neuerrichtung des DG mit Decke über EG; Einbau einer Wohneinheit im OG; Nutzungsänderung von Werkstatt zu Wohnung im EG;  
Balkonanbau VGB + RGB

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Toiletten in öffentlichen Grünanlagen  
Folgebeschluss  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 07087  
Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016 (SB)
- 3.2 Bericht zur Wohnungssituation in München 2014-2015  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07098  
Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016 (SB)
- 3.3 Regionale Kooperationen stärken (II) -  
A. Folgeprojekte Regionale Wohnungsbaukonferenzen  
B. Finanzierungsbeschluss für regionale Projekte (Einrichtung einer Pauschale für Regionale Kooperationsprojekte)  
C. Anträge und Empfehlungen  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06894  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016 (VB)
- 3.4 Strukturelle Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln  
Sitzungsvorlagen Nr. 14 - 20 / V 05253  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016 (SB)

- 3.5 Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP)  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07001  
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.2016  
(VB)
- 3.6 Hochstraße 9: Neubau eines Hotels (67 Zimmer) mit Tiefgarage  
Protokoll der Kommission für Stadtgestaltung vom 21.05.2016
- 3.7 Rosenheimer Straße 112: Neubebauung auf dem Standort des ehemaligen Holz-  
kontors: Wohn-, Hotel- und Büronutzung (IHK) / Bauantrag in Vorbereitung  
Protokoll der Kommission für Stadtgestaltung vom 21.05.2016
- 3.8 Hochstr. 31: Neubau einer 3-zügigen Grundschule inkl. Mensa und Nebengebäude  
("GSH Neubau Grundschule Hochstraße") - Baugenehmigung
- 3.9 Rosenheimer- Lilien- Zeppelinstraße:  
Münchner Plätze attraktiv neu gestalten - Vorstellung der Planungen für die Neu-  
gestaltung durch das Baureferat

## **VI. UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr**

### **1. Entscheidungen**

- 1.1 (E) Installation eines Blinklichtes für rechtsabbiegende Autofahrer an der Fußgän-  
gerlichtsignalanlage Falkenstraße / Einmündung Taubenstraße  
Installation eines Blinklichtes für rechtsabbiegende Autofahrer an der Fußgänger-  
lichtsignalanlage Falkenstraße/ Einmündung Taubenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00864 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezir-  
kes Au vom 03.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07074  
siehe auch TOP 6.3.1

- 1.2 (E) Einhaltung der Tempo 30-Zone in der Lilienstraße  
Einhaltung der Tempo-30-Zone in der Lilienstraße  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 00863 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezir-  
kes Au vom 03.03.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07180  
siehe auch TOP 6.3.2

### **2. Anhörungen**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Halteverbot im Bereich des Straßenbahnhaltestelle Eduard-Schmid-Straße  
(Linie 17 Richtung Schwannseestraße)
- 3.2 Neu gesetzte Poller auf der Gehwegnase im Bereich Eggernstraße/Preysingplatz;  
Antwort des Baureferats



- 3.3 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Grillparzerstr. 44
- 3.4 Glühwürmchen in den Maximiliansanlagen; Antwort des Bayerischen Verwaltung der staatlichen Schlösser, Gärten und Seen
- 3.5 Energienutzungsplan für München  
Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 12.10.2016  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07115
- 3.6 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Schwarzstr. 1

## **C Verschiedenes und Termine**

### **1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

#### **2. Nächste UA-Sitzungen**

UA Soziales 07.11.2016, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

UA Gesundheit, Umwelt und Verkehr, 07.11.2016, 19 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

UA Arbeit und Wirtschaft, 08.11.2016, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

UA Kultur, 09.11.2016, 19 Uhr, Haidhausen Museum, Kirchenstraße 24

UA Planung, 10.11.2016, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.

#### **3. Nächste BA-Sitzung**

Mittwoch, 16.11.2016, Salesianum, St.-Wolfgangs-Platz 11

BA- Vorstand, Mittwoch, 02.11.2016, 19 Uhr, Linse, Friedenstraße 40

#### **4. Sonstige Termine**

- 4.1 München lebt interkulturelle Vielfalt - Pilotprojekt für Bezirksausschüsse;  
Informations- und Austauschveranstaltung am 19.11.2016 09.30 - 15.00 Uhr im Saal der Münchner Aids-Hilfe e. V., Lindwurmstraße 71 - 73
- 4.2 ÖPNV Offensive IV - Barrierefreier Ausbau von Bushaltestellen  
10.10.2016 - Dezember 2016: Haltestelle Kolombusplatz Nord
- 4.3 Endspurt in der Auer-Dult-Saison - Die Kirchweihdult lädt ein  
15. - 23.10.2016, Mariahilfplatz

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Andreas Micksch

stellvertretender Vorsitzender im BA 5

Au-Haidhausen