

Bezirksausschuss des 2. Stadtbezirkes
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt



Landeshauptstadt München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An
 alle Mitglieder des BA 2,
 Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
 Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Alexander Miklosy

Privat:
 Baaderstraße 82
 80469 München
 Telefon: 089-2022897
 E-Mail: miklosy@aol.com

Geschäftsstelle:
 Tal 13, 80331 München
 Sabine Fesl
 Telefon: 089/22802673
 Telefax: 089/22802674
 E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 18.10.2016

Einladung

zur 31. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes
 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am
Dienstag, den 25. Oktober 2016, 19.00 Uhr, zuvor nicht öffentliche Sitzung um 18.30 Uhr,
in der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
 1. **Begrüßung**
 2. **Tagesordnung**
 3. **Genehmigung**
 4. **Sonstiges**
- II. **Bürgerfragen an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales

- 1 **Anträge**
 - 1.1 BA-Antrag, Verlängerung und Prüfung der Ausweitung der Erhaltungssatzung „Ludwigsvorstadt / Schwanthalerhöhe“
 - 1.2 BA-Antrag zum geplanten Informationszentrum Friedhofs- und Bestattungskultur Alter Südlicher Friedhof und Informationsstelle für Besucher des Alten Südlichen Friedhofs, PLENUMBESCHLUSS
- 2 **Entscheidungen**
 - 2.1 (E) Budget der Bezirksausschüsse Evangelische Kirchengemeinde St. Matthäus Projekt „no borders“ am 15.10.2016
 - 2.2 (E) Budget der Bezirksausschüsse Kirchenstiftung St. Andreas im Pfarrverband Isarvorstadt Andreaskonzert am 25.11.2016
- 3 **Anhörungen**
 - 3.1 Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen, Anhörung nach Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Stadtschulrätin Zurek am 13.10.2016, PLENUMBESCHLUSS

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

- 5.1 Kulturzentrum Südbahnhof 2/6
- 5.2 Flüchtlinge/Wohnungslose
- 5.3 Offener Bücherschrank
- 5.4 Viehhof
- 5.5 Bürgeranliegen, Museum und Infozentrum am Südlichen Friedhof

6 Berichte der Beauftragten

B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen

1 Anträge

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Zenettistraße 33, Ausbau DG mit 3 Wohneinheiten
- 3.1.2 Auenstraße 26, Balkonanbau mit Errichtung einer Staglstütze im EG
- 3.1.3 Kapuzinerstraße 16, DG Neubau, Anbau, Fassadenaufzug und Balkone
- 3.1.4 Jahnstraße 9, DG-Erweiterung durch Ausbau des Dachspeichers und Zusammenfassung in eine Maisonettewohnung mit Einbau einer hofseitigen Dachterrasse
- 3.1.5 Baaderstraße 16, Abbruch und Neubau eines Daches, Aufstockung, Einbau dreier Wohnungen
- 3.1.6 Ehrengutstraße 4, Sanierung und Aufstockung eines Mehrfamilienhauses mit Anbau eines Außenlifts, Einbau einer Dachterrasse, Anbau von Balkonen und Neubau von 2 WE
- 3.1.7 Erhardtstraße 10, Neubau eines Wohngebäudes (VGB und RGB) mit Tiefgarage - u.a. Teilbauantrag, vertagt aus 2016.09 B 3.1.3
- 3.1.8 Schillerstraße 30, Aufstockung 6. OG + DG (Bestand: EG bis 5. OG) für eine Beherbergungsanlage (Apartment-Hotel), vertagt aus 2016.09 B 3.1.4
- 3.1.9 Kapuzinerstraße 5 - 7a, Aufstockung zweier Wohn- und Geschäftshäuser, vertagt aus 2016.09 B 3.1.5
- 3.1.10 Reifenstuelstraße 12, Umbaumaßnahmen im Dachgeschoß
- 3.1.11 Fraunhoferstraße 9, Nutzungsänderung eines Lagers in ein Büro sowie Anbau von Balkonen und einer Fluchtleiteranlage
- 3.1.12 Landwehrstraße 26, Nutzungsänderung eines Bürohauses mit 2 WE in ein Boardinghaus / Beherbergungsstätte (23 Einheiten, 55 Betten), Aufteilung und Nutzungsänderung: Laden zu Shisha-Bar, Imbiss und Laden
- 3.1.13 Lindwurmstraße 65, Aufstockung und Ausbau zu Wohnungen - TEKUR
- 3.1.14 Ickstattstraße 6, DG-Ausbau und Errichtung eines neuen Dachstuhls
- 3.1.15 Museumsinsel 1, Zwischennutzung des Kongresssaalgebäudes des Deutschen Museums, befristet auf fünf Jahre
- 3.1.16 Jahnstraße 31, Modernisierung, Balkonerweiterung, Dachgeschoss-Erneuerung und Nutzungsänderung Erdgeschoss Werkstatt in Büro des Rückgebäudes - TEKUR

3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten

- 3.2.1 Müllerstraße 7, Antrag auf Fällung einer Blumenesche, PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.2 Poccistraße 2, Antrag auf Fällung einer Rotfichte, PLENUMSBESCHLUSS
- 3.2.3 Kaiser-Ludwig-Platz 3, Antrag auf Fällung eines Spitzahorns, PLENUMSBESCHLUSS

3.2.4 Nußbaumstraße 20, Antrag auf Fällung einer Esche, PLENUMBESCHLUSS

3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

3.3.1 Landwehrstraße 42; Eine Digital Wandanlage als Ersatz für bestehende Werbeanlage, vertagt aus 2016.09 B 3.2.2 (**Eilentscheidung**)

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Sonstiges

5.1 Ruppertstraße 5, Stadtteilkulturzentrum

Aktuelle Pläne stehen dem AK in der BA-Geschäftsstelle zur weiteren Begutachtung zur Verfügung

5.2 Aufgrund mehrerer Fragen nach TEKUR wird Herr Wenzel von der Lokalbaukommission in die Sitzung des UA Planen und Bauen am 09.11.2016 eingeladen.

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum, Mobilität

1 Anträge

1.1 BA-Antrag, Mülleimer in der Lindwurmstraße aufstellen

1.2 BA-Antrag, Lindwurmunterführung (vgl. 2016.09 Allg. Bürgerfragen)

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)

2.2.1 Sonnenstraße 2; Antrag für die Aufstellung neuer Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

2.2.2 Schillerstraße 14; Antrag für einen mobilen Fahrradständer

2.3 Sonstige Entscheidungen

2.3.1 Beschilderung der Fuß- und Radwege an der Isar optimieren, Antrag Nr. 2, Empfehlung Nr. 14 - 20 / E 00751 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 12.11.2015; Beschlussvorlage

3 Anhörungen

3.1 Veranstaltungen

3.1.1 Schluss- und Erfahrungsbericht Oktoberfest 2016, Anforderung des Referates für Arbeit und Wirtschaft

3.2 Verkehr

3.2.1 Regionalzughalt Poccistraße, Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Stellungnahme zum Beschlussentwurf vom 01.09.2016 (**Eilentscheidung**)

3.2.2 Anhörung zu BA-Antrag 14-20 / B2442, Radweg Thalkirchner Straße

3.2.3 Rückmeldung Oktoberfest 2016 aus verkehrlicher Sicht

3.2.4 Beschleunigung der Buslinie 63 und 132, Projektkosten 3.740.000€, Projektgenehmigung, Genehmigung der verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen und Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2016-2020, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V06855, Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft, Kreisverwaltungs- und Bauausschuss vom 08.11.2016 (**Eilentscheidung**)

3.3 Sonstiges

3.3.1 Kapuzinerstraße 41, Antrag für die Aufstellung von Sitzgelegenheiten

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**5 Sonstiges**

- 5.1 Begrünungsplan BA 2
- 5.2 Umgestaltung Holzplatz, vgl. TOP 2016.09 C 1.1
- 5.3 Bürgeranliegen, Planungen betreffend einer öffentlichen Toilette am Gärtnerplatz
- 5.4 Bürgeranliegen, Oktoberfest 2016: Verkehrsregelungen
- 5.5 Bürgeranliegen, Radfahrer auf Gehweg, Schwanthalerstraße 69
- 5.6 Bürgeranliegen, Bänke am Kapuzinerplatz
- 5.7 Holzstraße 25, Rasenbereich; "Stummer Verkäufer" vor Geschäft vorhanden
- 5.8 Glascontainerstandort Bavariaring
- 5.9 Goethe-/Landwehrstraße, Arbeitsanbahnung

D BA-Angelegenheiten**1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1, Ziffer 1 (Abschnitt Referat für Bildung und Sport) BA-Satzung „Mittel- und langfristige Planungskonzepte zur Schul- und Kindertagesstättenversorgung“ in ein Anhörungsrecht, BA-Antrags-Nr. 14 - 20 / B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 – Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015
- 1.2 Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl 2017

2 Sitzungstermine im November 2016

Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“ am Montag, den 07.11.2016 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München
 Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“ am Dienstag, den 08.11.2016 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München
 Unterausschuss „Planen, Bauen“ am Mittwoch, den 09.11.2016 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München
 Die Vorstandssitzung findet am 14.11.2016 in der Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München statt.
 Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 22.11.2016 um 19 Uhr im Saal in der Gaststätte „ZunftHaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

3 Termine / Veranstaltungen

- 3.1 München lebt interkulturelle Vielfalt, Informations- und Austauschveranstaltung – Pilotprojekt für Bezirksausschüsse, Samstag, 19.11.2016 von 09.30-15.00 Uhr, siehe auch TOP 2016.10 A 4.4

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**E Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**


Alexander Miklosy
 Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

Weitere Sitzungstermine 2016/17 des Bezirksausschusses 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt:

Dienstag, 13.12.2016

Dienstag, 24.01.2017

Dienstag, 21.02.2017

Dienstag, 21.03.2017

Dienstag, 25.04.2017

Dienstag, 30.05.2017

Dienstag, 27.06.2017

Donnerstag 10.11.2016, Bürgerversammlung
in der Turnhalle der Förderschule Klenzestraße 27, 80469 München

Die Sitzungen beginnen um 19:00 Uhr und finden in der Gaststätte „Zunfthaus“,
Thalkirchner Straße 76, 81371 München, statt.

Unterrichtungen

A	Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales
4.1	BA-Budget: Bescheide
4.2	BA-Budget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
4.3	Grundsatzbeschluss Informationszentrum Friedhofs- und Bestattungskultur Alter Südlicher Friedhof, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V05239, Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 28.09.2016
4.4	München lebt interkulturelle Vielfalt, Informations- und Austauschveranstaltung – Pilotprojekt für Bezirksausschüsse, Samstag, 19.11.2016 von 09.30-15.00 Uhr
4.5	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Leben im Alter, Wohnen 2 - Wohnungsgrundrisse für veränderbare Wohnungsgrößen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07222, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016
4.6	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021, Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016.2020; Finanzierung, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07205, Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.2016 (VB)
B	Bereich Unterausschuss Planen und Bauen
4.1	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.2	Regionale Kooperation stärken (II) – Folgeprojekte Regionale Wohnungsbaukonferenzen, Finanzierungsbeschluss für regionale Projekte, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 06894, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016
4.3	Bericht zur Wohnungssituation in München 2014-2015, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07098, Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016
4.4	Energienutzungsplan für München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20/V07115, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 12.10.2016
4.5	Fahrbahnsanierung, Klenzestraße im Bereich des Gärtnerplatztheaters
4.6	Modernisierung U-Bahnhof Sendlinger Tor, Information über Baumfällungen und Rückschnitte
4.7	Querung Auenstraße/Wittelsbacherstraße, vgl. TOP 2016.03 B 5.2; Stellungnahme des Baureferates per Email vom 07.10.2016
4.8	Klenzestraße 1/RGB, Abbruch und Neuerrichtung Rückgebäude sowie Neubau einer Tiefgarage mit Einbau zweier Parklifte - Vorbescheid des Referates für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.10.2016
4.9	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Handlungsprogramm Mittlerer Ring Wohnen am Ring Fortführung des Förderprogramms, Anpassung des Finanzbedarfs, Erfahrungsbericht Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06790, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016
4.10	Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage Veränderung im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der Asylverfahren, Antrag Nr. 14-20 / A 01449 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte, Transparenz und Bürgerbeteiligung vom 13.10.2015, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20 / V 7305, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 (SB)
4.11	Fragen zur aktuellen Situation des Laubholzbockkäfers in Bogenhausen, BA-Antrag-Nr. 14 - 20 / B 02697 des BA 13 -Bogenhausen, Antwortschreiben des Direktoriums vom 12.10.2016
4.12	Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2016 - 30.06.2016, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06610; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016

C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2. Filmaufnahmen auf öffentlichen Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide
- 4.6 Toiletten in öffentlichen Grünanlagen, Folgebeschluss Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V07087, Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016
- 4.7 Maßnahmen der Unfallkommission im Bereich Müllerstraße, Ecke Hans-Sachs-Straße
- 4.8 Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V05253, Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016
- 4.9 Arbeiten im Straßenraum, Arnulfstraße Bahnplatz Spur Richtung Süden, Bayerstraße 25-27 bis Schillerstraße, Umlegung der Fernwärmeleitung und des Kanals für die 2. SBSS
- 4.10 Antwortschreiben des BA-Vorsitzenden zum Bürgeranliegen Öffentliche Toiletten am Gärtnerplatz, war TOP 2016.09 C 4.11
- 4.11 Zwischennachricht mit Fristverlängerung zu BA-Antrag Nr. 14-20/B2655, Schrägparkplätze Bavariaring
- 4.12 Antwort der Deutschen Bahn zu Bürgeranliegen Isartalstraße 44, Lärmbelästigung durch Schienenverkehr
- 4.13 Ausnahmegenehmigung, Hörfunkaufnahmen Grünanlage Sendlinger-Tor-Platz / Nußbaumstraße 1
- 4.14 Bürgeranliegen Obdachlose vor der Kirche am St.-Pauls-Platz, vgl. TOP 2016.08 C 5.2, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 06.10.2016
- 4.15 Verschmutzung Isarvorstadt, Hundekottütenspender, Email des Baureferates vom 13.10.2016 zur Information
- 4.16 Feiern in der Müllerstraße; Halbjährlicher Bericht; Email des Kreisverwaltungsreferates vom 13.10.2016 an BA 1
- 4.17 Baureferat, Beschlussvorlage
Aktion Saubere Stadt, Wiederholung der Kampagne für "Rein. Und Sauber", das städt. Servicetelefon gegen Vermüllung, Sitzungsvorlage Nr. 14 - 20/V 06637, Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016 (SB)
- 4.18 Abbau der Sitzgelegenheiten an der Tramhaltestelle Hauptbahnhof, Information des MVG vom 29.09.2016
- 4.19 Bürgeranliegen Isartalstraße 44, Lärmbelästigung durch Schienenverkehr, vgl. TOP 2016.06 C 5.9 (N); Antwortschreiben des Referates für Arbeit und Wirtschaft vom 13.10.2016
- 4.20 Oktoberfest 2016 - Rückmeldung Busparkplätze/Wohnmobilparkplätze

D Bereich BA-Angelegenheiten

- 4.1 Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen, BA-Antrag-Nr. 14-20 / B 02720 vom 16.08.2016 des BA 18 Untergiesing-Harlaching; Antwortschreiben des Direktoriums vom 11.10.2016 zur Kenntnis