

## **BA 17 - Vollgremium**

### **Einladung**

**Dienstag, 08. November 2016, 19:30 Uhr**

Stadtteilkulturzentrum Giesinger Bahnhof, Gepäckhalle, Giesinger Bahnhofpl. 1, 81539 München

. Sitzung des des Bezirksausschuss 17 - Obergiesing-Fasangarten

### **Tagesordnung:**

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

#### **1. Allgemeines**

##### **1.1 Eröffnung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen**

##### **1.2 Tagesordnung**

##### **1.3 Protokoll/e**

#### **2. Aktuelles**

##### **2.1 Bürgeranliegen**

###### **2.1.1 Anwesende Bürgerinnen und Bürger**

###### **2.1.2 Bürgerschreiben/-anträge**

- |    |  |        |
|----|--|--------|
| 1. | Öffentliche Sicherheit - Laternen auf dem Fußweg von der Marklandstraße zur S-Bahn-Station Fasangarten;<br>Bürgerschreiben vom 11.10.2016<br>BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01454 | Bürger |
| 2. | Zebrastreifen Lincolnstraße; Bürgerantrag vom 13.10.2016<br>BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01456  | Bürger |

- |    |  |        |
|----|--|--------|
| 3. | Deisenhofener Straße - Fahrradstellplätze gegen Autoparkplätze; Bürgerschreiben vom 12.10.2016<br>BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01457    | Bürger |
| 4. | Anfrage zum Anwesen Zugspitzstraße 16; Bürgerschreiben vom 08.10.2016<br>BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01458                             | Bürger |
| 5. | Parkraum Perlacher Straße und Spixstraße - Einführung der Parklizenz; Bürgerantrag vom 23.10.2016<br>BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01468 | Bürger |

## **2.2 Behördenvertreter**

### **2.2.1 Vortrag städtischer Referate**

### **2.2.2 Fragen an die Polizei**

## **2.3 Bericht des Vorsitzenden**

## **2.4 Bericht aus dem Stadtrat**

## **2.5 Sonstiges**

## **3. Berichte der Beauftragten**

### **3.1 Integration**

### **3.2 Flüchtlinge**

### **3.3 Inklusion**

### **3.4 Genderfragen**

### **3.5 Kinder und Jugend**

### **3.6 Seniorinnen und Senioren**

### **3.7 Mieterbeirat**

### **3.8 gegen Rechtsextremismus**

### **3.9 Baumschutz**

#### **3.9.1 Einzelfälle**

1. Pennstraße 38-60; 1 Fichte
2. Waldmünchenerstraße 3; 2 Fichten, 3 doppelstämmige Birken
3. Schwarzenbacher Str. 18, 1 Fichte

**3.9.2 Baumbestandspläne**

**4. Anträge/Anfragen**

**5. Budget**

**5.1 Entscheidung über die Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

**5.2 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

**6. Unterausschüsse**

**6.1 UA Bau/Planung/Wohnen**

**6.1.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

**6.1.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

**6.1.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Beschlussentwurf Regerbrücke; Anhörung des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zum Entwurf der Beschlussvorlage mit der Bitte um Stellungnahme bis 30.11.2016

2. 6.1.3.1 Anhörungen zu Bauvorhaben  
6.1.3.1.1 Schwanseestraße 41, Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes - VORBESCHIED (2 Var.), Chiemgaustraße / Schwanseestraße 41; Anhörung vom 29.09.2016 (vertagt aus der Oktober-Sitzung)  
6.1.3.1.2 Traunsteiner Straße 32, Neubau eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage; Anhörung vom 13.10.2016  
6.1.3.1.3 Holzendorfstraße 47, Errichtung einer zweiten Wohneinheit in einer Doppelhaushälfte; Anhörung vom 13.10.2016  
6.1.3.1.4 Untere Grasstraße 15, Umbau eines Geschäfts- u. Wohnhauses sowie DG-Ausbau - TEKUR; Anhörung vom 13.10.2016  
6.1.3.1.5 Lincolnstraße 64, Neubau eines Pflegeheims (133 Plätze) mit Betreutem Wohnen (15 WE), Dienstwohnungen (9 WE) und Tiefgarage (23 Stpl.) - TEKUR; Anhörung vom 19.10.2016  
6.1.3.1.6 Giesinger Bahnhofplatz 1, Errichtung eines eingeschossigen Magazingebäudes; Anhörung vom 24.10.2016

3. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei Baumaßnahmen; Schreiben des Direktoriums vom 25.10.2016 mit der Bitte um Stellungnahme innerhalb von 6 Wochen

#### **6.1.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Veränderung im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der Asylverfahren; Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 01449 vom 13.10.2015; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 7305; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 (SB)
2. Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2016 - 30.06.2016; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06610; Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016
3. Handlungsprogramm Mittlerer Ring - Wohnen am Ring
  - Fortführung des Förderprogramms
  - Anpassung des Finanzbedarfsim Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019 im Finanzhaushalt 2017
  - Erfahrungsbericht; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06790;Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 (VB)
4. Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021; Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016-2020; Finanzierung; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07205; Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.2016 (VB)  
zu 6.1.4.4 Hinweis / Ergänzung vom 11.10.2016
5. Leben im Alter
  - Wohnen 2 - Wohnungsgrundrisse für veränderbare Wohnungsgrößen; Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 02116 vom 12.05.2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07222; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 (SB)
6. Vollzug der Erhaltungssatzung "Tegernseer Landstraße"; Unterrichtung nach Nr. 16 des Katalogs der Fälle der Vorberatung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse
  - 6.1.4.6.1 Werinherstraße 11; Mitteilung vom 12.10.2016
  - 6.1.4.6.2 Warngauer Str. 7; Mitteilung vom 12.10.2016
  - 6.1.4.6.3 Warngauer Str. 20; Mitteilung 12.10.2016
  - 6.1.4.6.4 Herzogstandstraße 6; Mitteilung vom 12.10.2016
  - 6.1.4.6.5 Warngauer Str. 3; Mitteilung vom 12.10.2016
  - 6.1.4.6.6 Rotwandstraße 18; Mitteilung vom 12.10.2016

7. Bauvorhaben im 17. Stadtbezirk

8. „Wohngeld II „  
für angestammte Quartiersbewohner z.B. im Stadtteil Giesing;  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02590 vom 12.05.2016; Schreiben  
der Bezirksausschüsse 16 und 21  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02590

Frau Angelika  
Dörrie,  
BA-Beauftragte im  
Mieterbeirat

**6.1.5 Anträge**

**6.1.6 Sonstiges**

**6.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung**

**6.2.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

**6.2.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

**6.2.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

**6.2.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Giesinger Mädchen-Treff; Bericht zum  
Gewaltpräventionsprojekt, unterstützt aus dem Budget des BA  
17

2. Eltern-Kind-Initiative Mäcki Löffel e.V.; Bericht zur  
25-Jahr-Feier, unterstützt aus dem Budget des BA 17

**6.2.5 Anträge**

**6.2.6 Sonstiges**

**6.3 UA Verkehr**

**6.3.1 Bericht**

1. Überplanung der Verkehrssituation Kreuzung Lincolnstraße;  
Antrag der IWAP vom 10.10.2016 (verwiesen aus der  
Oktober-Sitzung)  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01448

IWAP

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

**6.3.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

**6.3.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Beschlussentwurf Unterführung Chiemgaustraße - Schwannseestraße; Zuleitung des Referates für Stadtpl. u. Bauordnung mit der Bitte um Stellungnahme zum Entwurf bis 30.11.2016
2. Sachstandsbericht Herbert-Quandt-Straße
  - a) Anträge und Empfehlungen
  - b) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2120 Ständlerstraße (südlich), Bahnlinie München-Deisenhofen (westlich), Lincolnstraße (nördlich), Friedhof am Perlacher Forst (östlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 1476 und Nr. 1108 sowie des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2037) - Aufstellungsbeschluss - Zuleitung des Referates für Stadtpl. u. Bauordnung mit der Bitte um Stellungnahme zur Beschlussvorlage (vertagt aus der Oktober-Sitzung, FF: UA Verkehr) zu 6.3.3.1
 Sachstandsbericht Herbert-Quandt-Straße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07108; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 (SB)

#### **6.3.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Aufhebung der Bushaltestellen Ostfriedhof; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR
2. Parksituation am Ostfriedhof; St.-Martin-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO
3. Barrierefreier Ausbau und gestalterische Aufwertung der Fuß- und Radwegunterführung unter der Chiemgaustraße zwischen Neuschwansteinplatz und Scharfreiterplatz im 17. Stadtbezirk Obergiesing-Fasangarten, Soziale Stadt Projekt im Sanierungsgebiet Tegernseer Landstraße / Chiemgaustraße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06807; Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016 (SB)
4. Barrierefreier Ausbau und Aufwertung der Fuß- und Radwegunterführung an der Otterstraße unter der Tegernseer Landstraße im 17. Stadtbezirk Obergiesing-Fasangarten und im 18. Stadtbezirk Untergiesing-Harlaching; Soziale Stadt Projekt im Sanierungsgebiet Tegernseer Landstraße / Chiemgaustraße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06801; Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016 (SB)
5. Setzbergstraße - Parksuchverkehr; Ausweisung als Anwohner-Parkzone; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02770 vom 13.09.2016; Antwortschreiben des KVR vom 29.09.2016 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02770 Bürger
6. Traunsteiner Straße; Haltverbotsänderung; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR

#### **6.3.5 Anträge**

#### **6.3.6 Sonstiges**

## **6.4 UA Umwelt und Gesundheit**

### **6.4.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

### **6.4.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **6.4.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

### **6.4.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Energienutzungsplan für München; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07115; Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung u. Bauordnung und des Umweltausschusses vom 12.10.2016 (VB)
2. Aktion Saubere Stadt; Wiederholung der Kampagne für "Rein. Und Sauber", das städt. Servicetelefon gegen Vermüllung; Stadtratsantrag Nr. 14-20 / A 01212; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06637; Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016 (SB)
3. Giesing wird zum Bankenviertel! Aufenthaltsqualität im Freien für Alle steigern; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02766 vom 13.09.2016; Antwortschreiben Baureferat-Tiefbau vom 04.10.2016  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02766 SPD-Fraktion im BA 17
4. Soziale Stadt Projekt im Sanierungsgebiet Tegernseer Landstraße / Chiemgaustraße; Aufwertung und Umgestaltung der Grünanlagen "An der Weißenseestraße" und "Am Katzenbuckel" 3. Bauabschnitt im 17. Stadtbezirk; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06644; Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016 (SB)
5. Toiletten in Grünanlagen - Folgebeschluss; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07087; Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016 (SB)

### **6.4.5 Anträge**

### **6.4.6 Sonstiges**

## **6.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport**

### **6.5.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

### **6.5.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

### **6.5.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen; Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Stadtschulrätin Zurekt vom 13.10.2016; Zuleitung des RBS vom 17.10.2016 mit der Bitte um Stellungnahme

#### **6.5.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

#### **6.5.5 Anträge**

#### **6.5.6 Sonstiges**

### **6.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit**

#### **6.6.1 Bericht**

**zuletzt in den Unterausschuss verwiesene Themen:**

#### **6.6.2 Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007; hier: Freischankfläche Tegernseer Landstraße 56; Zuleitung des KVR; Beschluss des BA 17 vom 08.11.2016

#### **6.6.3 Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl; Schreiben des KVR mit der Bitte um Rückmeldung

#### **6.6.4 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

1. Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des KVR  
6.6.4.1.1 SSW "Restaurant Gabelspiel", Zehentbauernstraße 20; Mitteilung vom 06.10.2016

#### **6.6.5 Anträge**

#### **6.6.6 Sonstiges**

### **7. Sonstige Fälle**

#### **7.1 Sonstige Entscheidungsfälle / Beschlussvorlagen der Stadtverwaltung**

#### **7.2 Sonstige Anhörungsfälle / Stellungnahmen**

1. Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene; Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf der Beschlussvorlage; Zuleitung des Direktoriums vom 20.10.16 mit der Bitte um Stellungnahme innerhalb von 6 Wochen

- 7.3 Sonstige Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**
- 1. Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen;  
Antrag Nr. 14-20 / B 02720 des BA 18 vom 16.08.2016;  
Antwortschreiben des Direktoriums vom 11.10.2016 zur  
Kenntnisnahme an alle Bezirksausschüsse
- 8. Termine, Ankündigungen, Verschiedenes**
- 8.1 Termine der Sitzungen der Unterausschüsse**
- 8.1.1 UA Bau/Planung/Wohnen**
- 8.1.2 UA Familie/Soziales/Ausbildung**
- 8.1.3 UA Verkehr**
- 8.1.4 UA Umwelt und Gesundheit**
- 8.1.5 UA Kultur/Vereine/Initiativen/Sport**
- 8.1.6 UA lokale Wirtschaft und Arbeit**
- 8.2 Ankündigungen**
- 8.3 Verschiedenes**
- 9. Nichtöffentlicher Teil**

München, den