



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37352  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 27.10.2016

***Einladung***  
***zur***  
***Sitzung des***  
***BA 25 Laim***

am Dienstag, den 8. November 2016, um 19.30 Uhr

**Alten- und Servicezentrum**  
**Kiem-Pauli-Weg 22**

Vorgeschlagene Tagesordnung  
siehe Anlage

Josef Mögele  
(Vorsitzender)

## **Tagesordnung:**

### **1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

### **1.2 Bürgerpost an den BA**

- 1.2.1. Leerstand von Wohnungen in der Geyerspergerstraße
- 1.2.2. Neue Schilderstangen in der Stroblstraße  
dazu: Schreiben des Kreisverwaltungsreferates vom 04.10.16
- 1.2.3. Blaulichteinsätze in Laim  
dazu: Schreiben der Polizeiinspektion 41 vom 30.09.16 und Branddirektion München vom 27.09.16
- 1.2.4. Drittkindermäßigung in Elterninitiativen

### **2. Anträge** - kein Eingang -

### **3. Entscheidungsfälle**

- 3.1. Beschlussvorlage Direktorium:  
Budget der Bezirksausschüsse, Faschingsclub Laim e.V., 14. Laimer Faschingstreiben am 25.02.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07417

### **4. Stellungnahmen/Anhörungen**

- 4.1. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 17.10.16:  
Beschluss: Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen; Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Stadtschulrätin Zurek am 13.10.16
- 4.2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.10.16:  
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: Hogenbergplatz, Flohmarkt Laimer Strolche e.V. am 01.04.2017
- 4.3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 27.09.16:  
Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl 2017
- 4.4. Schreiben Direktorium vom 28.09.16:  
Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen;  
Änderung des Unterrichtsrechtes der Anlage 1, Ziffer 1 (Abschnitt Referat für Bildung und Sport) BA-Satzung "Mittel- und langfristige Planungskonzepte zur Schul- und Kindertagesstättenverordnung" in ein Anhörungsrecht; Antrag des BA 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.15
- 4.5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.10.16:  
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: Hogenbergplatz, Flohmarkt Laimer Schlümpfe am 06.05.17 und 16.09.17

- 4.6. Schreiben Kommunalreferat vom 06.10.16:  
Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.2015 zum WC-Konzept "Nette Toilette" in München  
Stellungnahme zur Beschlussvorlage des Kommunalreferates
- 4.7. Schreiben Direktorium vom 20.10.16:  
Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene;  
Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf der Beschlussvorlage
- 4.8. Schreiben Direktorium vom 17.10.16:  
Lichtzeichenanlage am Stegener Weg aus Gründen der Schulwegsicherheit  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00782 der Bürgerversammlung vom 24.11.2015
- 4.9. Schreiben Baureferat vom 18.10.16:  
Erinnerungsverfahren Laimer Kreisel / Wotanstraße, Fahrbahnsanierung
- 4.10. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 25.10.16:  
Veranstaltung in einer städtischen Grünanlage, hier: Hogenbergplatz, Flohmarkt  
Familienzentrum Laim e.V. am 20.05.2017 und 30.09.2017
- 4.11. Schreiben Direktorium vom 25.10.16:  
Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei  
Baumaßnahmen  
Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die  
Bezirksausschüsse
- 4.12. Schreiben Direktorium vom 26.10.16:  
Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei  
Befreiungen von der Stellplatzsatzung, Antrag BA 15 - Trudering-Riem vom  
22.09.16
- 4.13. Schreiben Direktorium vom 26.10.16:  
Änderung der BA-Satzung: Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der BA-  
Satzung um die Formulierung "inklusive zugehöriger Stellungnahmen der  
zuständigen Denkmalschutzbehörde", Antrag BA 1 - Altstadt-Lehel vom 10.05.16

## **5. Bauvorhaben**

- 5.1. Fürstenrieder Str. 70: Neubau eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage  
(Fürstenrieder Str. 70 / Gotthardstr. 53)
- 5.2. Westendstr. 170: Errichtung einer Terrasse mit Nutzung als Freischankfläche  
(Wechselnutzung)

## **6. Sonstiges**

- 6.1. Schreiben Sozialreferat vom 26.09.16:  
München lebt interkulturelle Vielfalt - Pilotprojekt für Bezirksausschüsse  
Einladung zur Informations- und Austauschveranstaltung am 19.11.2016, 09.30 -  
15.00 Uhr
- 6.2. Schreiben Kulturreferat vom 10.10.16:  
Ausschreibung Münchner Bürgerpreis für Demokratie - gegen Vergessen

- 6.3. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.10.16:  
Information der Bezirksausschüsse zum Programm "Bürgerinnen und Bürger  
gestalten ihre Stadt"

## **7. Protokolle**

- 7.1. BA-Sitzung vom 04.10.16
- 7.2. Sitzung UA Kultur vom 05.10.16
- 7.3. Sitzung UA Bau vom 04.10.16

## **8. Umlauf**

## **9. Nichtöffentlicher Sitzungsteil**

## **8. Umlauf**

1. Schreiben Direktorium vom 11.10.16:  
Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen, Antrag des BA 18 Untergiesing-Harlaching
2. Schreiben Baureferat vom 28.09.16:  
Grünanlage an der Burgkmairstraße;  
Versetzen von Sitzbänken auf die Hundwiese
3. Schreiben Baureferat vom 12.10.16:  
Erweiterung der Fahrradabstellflächen am Laimer Platz
4. Schreiben Baureferat vom 19.10.16:  
Zwischennachricht zur Empfehlung Nr. 08-14 / E 01593  
Installation weiterer Fahrradständer an den U-Bahnhöfen Laimer Platz und Friedenheimer Straße
5. Schreiben Baureferat vom 18.10.16:  
Zwischennachricht zu den Empfehlungen Nrn. 08-14 / E 01156 und 08-14 / E 001596  
Erweiterung der Fahrradabstellplätze am U-Bahnhof Laimer Platz
6. Schreiben Baureferat vom 26.10.16:  
Radler- / Fußgängerfalle Siglstraße
7. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 21.10.16:  
Geräusche verbunden mit Vibrieren des Fußbodens und des Balkons in der Wohnung Fachnerstraße
8. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 12.10.16:  
Aufstellung von Fahrkartenautomaten an der Trambahnhaltestelle "Fürstenrieder Straße" sowie der Bushaltestelle "Fürstenrieder Straße" / Westseite  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02708
9. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 25.10.16:  
Zwischennachricht zu den Empfehlungen Nrn. 14-20 / E 00307 und 14-20 / E 00308  
- Einstellung der Weiterplanung zur Tram-Westtangente  
- Information aller mit der Trambahn Westtangente befassten Mitglieder des Stadtrates über die vorgelegten Argumente der Gegner vor Abstimmung
10. Schreiben Sozialreferat vom 28.09.16:  
Übersicht Unterkünfte Flüchtlinge und Wohnungslose
11. Schreiben Sozialreferat vom 12.10.16:  
Strukturen und räumliche Ausstattung des Flüchtlingshelferkreises Laim sowie Unterkunft mit mehr Privatsphäre und Kochmöglichkeiten für die Bewohner der Unterkunft in der Tübinger Straße 1 - 3  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02483
12. Schreiben Sozialreferat vom 17.10.16:  
Piktogrammflyer AKIM für Neu-Münchnerinnen und Neu-Münchner

13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.10.16:  
Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Geßlerstr. 21
14. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 13.10.16:  
Absolutes Haltverbot Wilhelm-Riehl-Straße
15. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 30.09.16:  
Beantragung Beschilderung wegen Parkverhalten von Lkw in der Fürstenrieder Straße 57 - 61
16. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.10.16:  
Duale Führung mit Schutzstreifen und Radwegen ohne Benutzungspflicht in der Eisenheimerstraße; Übermittlung des Abschlussberichtes
17. Schreiben Kulturreferat vom 21.09.16:  
Protokoll vom 15. Informations- und Arbeitstreffen zur Stadtteilkultur am 05.07.16
18. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.09.16:  
Lutzstr. 9-11; Vollzug der Baumschutzverordnung, Bescheid vom 22.09.16
19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.16:  
Burgkmaistr. 9, Fl.Nr. 387/2, Gemarkung Laim  
Nutzungsänderung eines Altenwohnheims in ein Wohnhaus für sozial bedürftige Personen (gem. Stiftungszweck) mit Gebäudeerweiterung nach Norden - Vorbescheid
20. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.09.16:  
Mitterhoferstr. 7, Fl.Nr. 303/4, Gemarkung Laim  
Prüfung der Denkmalschutzzeigenschaft des Gebäudes Mitterhoferstr. 7
21. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.09.16:  
Zwischennachricht zur Empfehlung Nr. 14-20 / E 00783  
Ausführung des Baus der U5 nach Pasing und Weiterführung nach Freiham (Ziffer 2 des Antrages)
22. Bautenliste vom 26.09. - 02.10.16:
  1. Erstantragsverfahren
    - a) Berchemstr. 13
  2. Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
    - a) Senftenauerstr. 122
23. Bautenliste vom 03.10. - 09.10.16:
  1. Erstantragsverfahren
    - a) Camerloherstr. 203
    - b) Senftenauerstr. 124
    - c) Schrobenhausener Str. 15
    - d) Riegerhofstr. 3

24. Bautenliste vom 10.10. - 16.10.16:
  1. Erstantragsverfahren
    - a) Ossietzkyst. 12
    - b) Friedenheimer Str. 68
    - c) Elsenheimerstr. 24
    - d) Westendstr. 170
    - e) Eringerstr. 11
    - f) Fürstenrieder Str. 70
  2. Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
    - a) Agricolastr. 79
  
25. Bautenliste vom 17.10. - 23.10.16:
  1. Erstantragsverfahren
    - a) Agnes-Bernauer-Str. 137
  2. Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
    - a) Fürstenrieder Str. 21
  
26. Schreiben Stadtwerke München GmbH:  
Baumaßnahmen der Stadtwerke: Stichtage 19.09. - 23.09.16, 26.09. - 30.09.16,  
04.10. - 07.10.16, 10.10. - 14.10.16, 17.10. - 21.10.16
  
27. Schreiben Stadtwerke München vom 20.10.16:  
Erdgasprojekt Landsberger Straße
  
28. Beschluss der Vollversammlung vom 28.09.16:  
Neubau eines gemeinsamen Stadtteilkulturzentrums für die Stadtbezirke 25 Laim  
und 7 Sendling-Westpark; Grundsatzbeschluss; Genehmigung des vorläufigen  
Nutzerbedarfsprogramms  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06929)
  
29. Beschluss der Vollversammlung vom 28.09.16:  
Schulbauoffensive (SBO) 2013/30  
Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und  
Gymnasien - Fortschreibung  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05740)
  
30. Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.16:  
Toiletten in öffentlichen Grünanlagen; Folgebeschluss  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07087)
  
31. Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.16:  
Aktion Saubere Stadt  
Wiederholung der Kampagne für "Rein. Und Sauber", das städt. Servicetelefon  
gegen Vermüllung  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06637)
  
32. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.16:  
Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher  
Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln; Fortschreibung des  
Grundatzbeschlusses vom 23.11.05  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05253)

33. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.16:  
Regionale Kooperation stärken (II) - A. Folgeprojekte Regionale  
Wohnungsbaukonferenzen, B. Finanzierungsbeschluss für regionale Projekte  
(Einrichtung einer Pauschale für Regionale Kooperationsprojekte), C. Anträge und  
Empfehlungen  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06894)
34. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.16:  
Leben im Alter; Wohnen 2; Wohnungsgrundrisse für veränderbare  
Wohnungsgrößen  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07222)
35. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.16:  
Handlungsprogramm Mittlerer Ring; Wohnen am Ring;  
- Fortführung des Förderprogramms  
- Anpassung des Finanzbedarfs  
- im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015 - 2019  
- im Finanzhaushalt 2017  
- Erfahrungsbericht  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06790)
36. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.16:  
Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP)  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07001)
37. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und  
des Umweltausschusses vom 12.10.16:  
Energienutzungsplan für München  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07115)
38. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.16:  
Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der Asylverfahren  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07305)
39. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.16:  
Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden  
Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der  
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2016 - 30.06.2016  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06610)
40. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.16:  
Bericht zur Wohnungssituation in München 2014-2015  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07098)
41. Hinweis / Ergänzung vom 11.10.16 und Beschluss des gemeinsamen  
Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des  
Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.16:  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021;  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016 - 2020; Finanzierung  
(Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07205)
42. Schreiben MVG vom 21.10.16:  
Information über das U-Bahn-Betriebskonzept während der  
Schienenschleifarbeiten auf der U5-West



43. Schreiben BA 7 Sendling-Westpark vom 20.10.16:  
Kneipp-Anlage im Westpark
44. Schreiben Pädagogische Aktion/Spielen in der Stadt e.V. vom 31.08.16:  
Kurzbericht über den bezuschussten Spielmobileinsatz 2016