

# Raumprogramm

Bauvorhaben : Teileigentumserwerb bzw. Anmietung von Räumen für eine offene Einrichtung für Kinder und Jugendliche im Alter von 6 bis 14 Jahre

Straße / Ort : Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2090, 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach  
„Piederstorfer Gelände“

POM (PS) Nr.:

<input checked="" type="checkbox"/>	Bedarfsplanung	Hinweis: NF 1-6 = HNF gem. DIN 277 alt NF 7 = NNF gem. DIN 277 alt
<input type="checkbox"/>	Vorplanung (Eine Aufgliederung der Flächen ist ab Vorplanung erforderlich)	
<input type="checkbox"/>	Entwurfsplanung	

<input type="checkbox"/>	Flächenzuordnung gem. DIN 277 (bei regulären Bauvorhaben)
<input type="checkbox"/>	Flächenzuordnung gem. Standardraumprogramm (bei Kindertageseinrichtungen bzw. Schulen gem. Beschluss zur Reduzierung von Baustandards des Stadtrats vom 28.7.04)

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich \*)

lfd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
1	Mehrzweckraum (mit Theke und Küchenzeile, verbindbar mit Multifunktionsraum)	75,00					
2	Nebenraum Mehrzweckraum	15,00					
3	Lager Küche (Kühl- und Trockenlager)	10,00					
4	Multifunktionsraum (Bewegungsspiele, Toben etc., verbindbar mit Mehrzweckraum)	35,00					
5	Werkraum	25,00					
6	Gruppenraum 1 – Differenzierte Nutzung (Mädchen-/Jungen-/Chillraum)	20,00					
7	Gruppenraum 2 – Differenzierte Nutzung	20,00					
8	Gruppenraum 3 – Schulergänzende Angebote/Computer/Medien	25,00					
9	Büro (3 Arbeitsplätze)	25,00					
10	Lager	10,00					
11	Putzraum						
12	WC-Behindertengerecht						
13	WC-Personal						
14	WC-Mädchen						
15	WC-Jungen						
Summen / Übertrag		m <sup>2</sup>	260,00	0	0	0	0
% - Anteil zu Summe NF 1-6							

München, 25.07.2016

3-II-KJF/PV

(Datum / Ort)

(Sachbearbeitung / SG)

## Folgekosten

P.Nr.:		Projekt: Off.Einrichtung für Kinder und Jugendliche bis 14 Jahre		Straße: Piederstorfer Gelände		
	Spalte 1		Spalte 2		Spalte 3	
	Folgekosten		Einsparungen		Folgekosten	
Unterhalt der Grundstücke, bauliche Anlagen usw.						
Übriger sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand					40.000,00	
Kalkulatorische Kosten						
Summe Baunutzungskosten						
Personalkosten					157.840,00	
SUMME AUSGABEN					197.840,00	
Benutzungsgebühren und sonstige Einnahmen					2.840,00	
SUMME EINKÜNFEN					2.840,00	
LAUFENDE FOLGEKOSTEN					195.000,00	
<p><b>Hinweise zu</b></p> <p><b>Spalte 1:</b> Baunutzungskosten, die durch das Bauvorhaben ausgelöst werden</p> <p><b>Spalte 2:</b> Baunutzungskosten, die nach Fertigstellung des Bauvorhabens an anderer Stelle entfallen</p> <p><b>Spalte 3:</b> Folgekosten als zusätzliche Haushaltsbelastung gegenüber dem derzeitigen Haushaltsplan (Ergebnis aus Spalte 1 mit Spalte 2)</p>						

## Erneuerbare Energienutzung, Photovoltaikanlage / Sonstige

Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant		ja / nein
Art der PV-Anlage		
Modifizierte Fläche		m <sup>2</sup>
erzielte Strommenge		kWh / Jahr
Bilanz CO <sub>2</sub> -Emissionen		t / Betriebsjahr
<b>Sonstige erneuerbare Energienutzung</b>		
Art und Beschreibung der Anlage:		ja / nein