

BA 16 - Vollgremium

Einladung

Donnerstag, 10. November 2016, 19:00 Uhr

Kulturhaus Ramersdorf-Perlach, Hanns-Seidel-Platz 1, 81737 München
. Sitzung des des Bezirksausschuss 16 - Ramersdorf-Perlach

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

1 Allgemeines

1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

1.2 Beschluss über die endgültige Tagesordnung

1.3 Protokoll der vergangenen Sitzung

1.4 Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge

1.5 Vertreter/-innen von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste

1.6 Sonstiges

1. Gemeinde Putzbrunn;
Bebauungsplan Nr. 23; 1. Änderung "östlich der Oedenstockacher Straße, südlich der Neubiberger Straße"
Beteiligung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauBG
Frist 30.11.2016

Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

2 Entscheidungsfälle

2.1 Mobilität und Umwelt

1. (E) Neubau einer öffentlichen Grünanlage an der Carl-Wery-Straße im Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 57 cl (1. Teilbereich) im 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach
Baureferat

Projektkosten (Kostenobergrenze):
1.690.000 €
 1.
Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
 2.
Projektauftrag

TOP 2.1.1 vom 13.10.2016, 15.09.2016, 18.08.2016
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06646
 2. (E) Einrichtung einer permanenten Radarkontrollanlage an der Rosenheimer Straße stadtauswärts, etwa auf Höhe der Kirche Maria Ramersdorf
Kreisverwaltungsreferat

TOP 2.1.6 vom 13.10.2016

Einrichtung einer permanenten Radarkontrollanlage an der Rosenheimer Straße stadtauswärts, etwa auf Höhe der Kirche Maria Ramersdorf
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01070 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 28.06.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07094
- 2.2 Budget, Kultur und Sport**
- 2.2.1 Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums**
- 2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**
- 2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**
- 2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**
- 2.6 Sonstige**
- 3 Anträge**
- 3.1 Mobilität und Umwelt**

- | | | |
|---|--|------------------------------------|
| 1. | Errichtung eines Park-and-Ride-Parkplatzes am Ende der Autobahn beim Karl-Preis-Platz
(TOP 3.1.3 vom 13.10.2016, TOP 3.1.7 vom 15.09.2016, vertagt in Ortstermin gemeinsam mit TOP 3.1.3 vom 15.09.2016)
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01313 | Bürger |
| 2. | Parkraummanagement innerhalb des Mittleren Rings: Sachstand bei den in Beobachtung stehenden Maßnahmegebieten im 16. Stadtbezirk (Stadtviertel Ramersdorf und Balanstr.) mitteilen und Aufnahme in die „Satzung zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des privaten Stellplatzangebotes“
(TOP 3.1.4 vom 13.10.2016, TOP 3.1.7 vom 15.09.2016, vertagt in Ortstermin gemeinsam mit TOP 3.1.3 vom 15.09.2016)
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01365 | DaCG /
ÖDP-Fraktion im
BA 16 |
| 3. | Einrichtung eines Quartierbusses zwischen Perlach und Fasangarten - Öffentliche Erreichbarkeit des Neuen Südfriedhofs verbessern
TOP 3.1.5 vom 13.10.2016
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01429 | CSU-Fraktion |
| 4. | Weitergehende Prüfung und Machbarkeitsstudie für eine Trambahnlinie in den 16. Stadtbezirk
TOP 3.1.6 vom 13.10.2016
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01428 | Gemeinschaftliche
r Antrag |
| 3.2 Budget, Kultur und Sport | | |
| 1. | Anfrage der Wilhelm-Busch-Realschule für eine Gestaltung der Unterführung am Hachinger Bach / Ständlerstraße im Zuge der Feierlichkeiten zu 50 Jahre Neuperlach
Bürgerschreiben vom 05.10.2016
TOP 3.2.1 vom 13.10.2016 | Bürger |
| 3.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales | | |
| 1. | Kinderbetreuungsangebote während Integrations- und Deutschkursen für Frauen/Familien in Unterkunftsanlagen im Bereich Ramersdorf-Perlach
TOP 3.3.2 vom 13.10.2016
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01430 | Bündnis 90/ DIE
GRÜNEN |
| 3.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung | | |
| 1. | Ehemaliger Schweigerweg, Einfahrt vom Karl-Marx-Ring zwischen den Häusern 22 und 28; Wiederherstellung des derzeit baulich schlechten Zustands und Anbringung einer Schranke; Bürgerantrag vom 03.10.2016
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01474 | Bürger |
| 3.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen | | |

3.6 Sonstige Anträge

4 Anhörungen

4.1 Mobilität und Umwelt

1. Beschlussentwurf
Unterführung Chiemgaustraße - Schwannseestraße
Antrag Nr. 14-20 / A 02062 der ALFA

Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07351
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und
Bauordnung vom ____ (SB)
Frist: 30.11.2016

4.2 Budget, Kultur und Sport

4.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales

1. Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen
Meinungsbildung zur zeitgemäßen Fortentwicklung
Zuleitung vom 17.10.2016

Referat für Bildung
und Sport
2. Infrastrukturprogramm Sport in München - Teil 1 Städtische
Sportbaumaßnahmen, Maßnahmenpaket 3
Kunstrasenplatzbau - Produkt 6.1 -
Bezirkssportanlage Krehlebogen 15 (16. Stadtbezirk
Ramersdorf-Perlach)
1. Bedarfs- u. Konzeptgenehmigung
2. Projektauftrag u. Projektgenehmigung
3. Genehmigung zur Durchführung der vorgezogenen
Baumfällungen; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07427;
Zuleitung des RBS vom 21.10.16 mit der Bitte um
Stellungnahme

4.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

4.4.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)

1. Ständlerstr. 38, Fl. Nr. 16225/1 – Unterbringung von
Flüchtlings – Neubau einer Bürgerunterkunft mit Tiefgarage
(Ständlerstr. 38 / Traunreuter Str.)
Zuleitung vom 30.09.2016
TOP 4.4.1.6 vom 13.10.2016

Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung
2. Isegrimstr. 17, Fl. Nr. 2192/34 – Errichtung 2er
Mehrfamilienhäuser (5 + 3 WE) mit Tiefgarage -
VORBESCHIED
Zuleitung vom 05.10.2016
TOP 4.4.1.7 vom 13.10.2016

Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

- | | | |
|----|---|---|
| 3. | Dornröschenstr. 4 - 4a, Fl. Nr. 2192/28 – Errichtung 4 Mehrfamilienhäuser (je 5 WE) mit Tiefgarage -
VORBESCHIED
Zuleitung vom 05.10.2016
TOP 4.4.1.8 vom 13.10.2016 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 4. | Ottobrunner Str. 14, Fl. Nr. 16298/8 – Neubau 2er Boardinghäuser (ges. 89 Einheiten) und einer Tiefgarage (45 Stpl.) <<Ottobrunner Str. 14 + 16 >>
Zuleitung vom 05.10.2016
TOP 4.4.1.9 vom 13.10.2016 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 5. | Gerhart-Hauptmann-Ring 52-62, Fl.Nr.: 1900/23 - Neubau und Aufstockung Wohn- und Geschäftshaus-Anlage Sudermann-Zentrum (Gerhart-Hauptmann-Ring 52-62 / Sudermannallee 8-12, 18-22) - VORBESCHIED
Zuleitung vom 26.10.2016 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 6. | Pflanzelplatz 4, Fl.Nr.: 70/0 - Revitalisierung und Umbau eines Bauernhofes, Neubau einer Tiefgarage
1. Zuleitung vom 20.10.2016
2. Zuleitung vom 26.10.2016 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |
| 7. | Klara-Ziegler-Bogen, Fl.Nr.: 2091/16 - Neubau von Eckhäusern und eines mittig angeordneten Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
Zuleitung vom 20.10.2016 | Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung |

4.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

4.5.1 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme

4.5.2 Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme

4.5.3 Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei Baumaßnahmen; Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die Bezirksausschüsse; Schreiben des Direktoriums vom 25.10.2016 mit der Bitte um Stellungnahme innerhalb von 6 Wochen | |
| 2. | Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene;
Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf der Beschlussvorlage
Zuleitung vom 20.10.2016 | Direktorium |

3. Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Befreiungen von der Stellplatzsatzung; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02847 des BA 15 vom 22.09.16; Schreiben des Direktoriums vom 26.10.16 mit der Bitte um Stellungnahme innerhalb von 6 Wochen
4. Änderung der BA-Satzung: Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der BA-Satzung um die Formulierung "inklusive zugehöriger Stellungnahmen der zuständigen Denkmalschutzbehörde"; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02359 des BA 1 vom 10.05.2016

4.5.4 weitere Anhörungen

1. Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl 2017
Zuleitung vom 27.09.2016
TOP 4.5.4.1 vom 13.10.2016
- Kreisverwaltungsreferat

4.6 Sonstige

1. 4.4.2
Anhörung zum Beschlussentwurf "Unterführung Chiemgaustraße - Schwanseestraße"; Zuleitung des Referates für Stadtpl. u. Bauordnung mit der Bitte um Stellungnahme

5 Berichte

5.1 Berichte der Beauftragten des BA 16

5.1.1 Baumschutz

5.1.2 Kinder

5.1.3 Jugend

5.1.4 Senioren/-innen

5.1.5 Gleichstellung

5.1.6 Unterkünfteanlagen und Wohnen/Mieterbeirat

5.1.7 Menschen mit Behinderung

5.1.8 Integration

5.1.9 Gegen Rechtsextremismus

5.1.10 Internet

5.2 Berichte aus den Unterausschüssen

5.2.1 Mobilität und Umwelt

5.2.2 Budget, Kultur und Sport

5.2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales

5.2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

5.2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen

in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse

6.1 Mobilität und Umwelt

1. BA-Initiative zum SEV-Konzept während der Bauarbeiten auf der Linie U5
Rückmeldung der MVG vom 17.10.2016 MVG

2. Auskunft über das Verkehrsaufkommen am Knoten Schmidbauer- /Hofanger Straße; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02759 vom 18.08.16; Antwortschreiben des Referates für Stadtpl. u. Bauordnung vom 14.10.2016
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02759 Bürger

6.2 Budget, Kultur und Sport

6.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales

6.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

6.4.1 Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

1. 6.4.2

1.1 Gemeinde Neubiberg; Bebauungsplan Nr. 76 für den Bereich "Nördlich Brunhildenstraße zwischen Josef-Kyrein-Straße und Wotanstraße"
Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 14.10.2016 zur Stellungnahme des Bezirksausschusses 16 vom 18.07.2016 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

6.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

1. Vollzug des Landesstraf- und Verordnungsgesetzes (LStVG); Vollzug des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten (OwiG); Veranstaltung "Muttertags-Fest", Albert-Schweitzer-Straße in München Kreisverwaltungsreferat

- | | | |
|----|---|--------------------------------|
| 2. | Beleuchtung der Jugend-Unterstände im Wilrampark und am Adenauerring; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01889 vom 10.12.15; Stellungnahme des Gremiums zum Antwortschreiben aus der April-Sitzung; Antwortschreiben des Baureferats vom 26.10.2016
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 01889 | Fraktion von DaCG/ÖDP im BA 16 |
|----|---|--------------------------------|

6.6 Sonstige

7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben

in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse

7.1 Mobilität und Umwelt

- | | | |
|----|--|--------------------|
| 1. | Aktion Saubere Stadt
Wiederholung der Kampagne für "Rein. Und Sauber", das städtische Servicetelefon gegen Vermüllung
Antrag Nr. 14-20 / A 01212 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06637
Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016 (SB) | Baureferat |
| 2. | Fragen zum Gehwegausbau Adilostraße
Schreiben des Vorsitzenden an einen Bürger vom 17.10.2016 | Vorsitzender BA 16 |
| 3. | Verbesserung bzw. Sanierung der Radwegverbindung zwischen Trudering und Neuperlach über den Alexis Weg
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01419
Schreiben des BA 15 Vorsitzenden an den BA 16 Vorsitzenden vom 25.10.2016 | BA 15 |
| 4. | Unterhachinger Straße (stadteinwärts) zwischen der Stadtgrenze und Unterhachinger Straße 113 | Baureferat |
| 5. | Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Rosenheimer Straße 226; verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO; Mitteilung des KVR | |

7.2 Budget, Kultur und Sport

7.2.1 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse

- | | | |
|----|--|--|
| 1. | Pfarrei Christus Erlöser Neuperlach
Chor-Orchester-Projekt Neuperlach "Magnificat"
beantragte Zuwendung: 2.280 € | |
|----|--|--|

7.2.2 Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen

- | | | |
|----|-------------------------------|--------|
| 1. | KulturRaum e.V. - Tanzprojekt | Bürger |
|----|-------------------------------|--------|

- | | | |
|----|--|--------|
| 2. | Monte Balan Bildungsträger gGmbH
Beschaffung von Präsentationstechnik | Bürger |
| 3. | Das Blaue Schiff e.V.
Gartengestaltung | Bürger |
| 4. | Schützengesellschaft Deutscher Michel
Restaurierung Vereinsfahne | Bürger |
| 5. | Verein für Sozialarbeit
Sommerfest Hoftreff | Bürger |
| 6. | Spielen in der Stadt e.V.
Baumobil + Zirkus | Bürger |
| 7. | Förderverein THW München-Ost e.V.
Beschaffung eines Anhängers | Bürger |

7.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales

- | | | |
|----|--|-------------------------------|
| 1. | Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Kinderkrippen- und 3 Kindergartengruppen und einer offenen Einrichtung für Jugendliche und Heranwachsende - "Jugendcafé" an der Hochäckerstraße im 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach

Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 07221
Beschluss des Bildungsausschusses und des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Stadtrates vom 25.10.2016 (SB) | Referat für Bildung und Sport |
| 2. | Übersicht des Staatl. Schulamtes München über gebundene Ganztagschulklassen an öffentlichen Münchner Grundschulen; Zuleitung des RBS vom 26.10.2016 | |

7.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

7.4.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk

7.4.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung

- | | | |
|----|---|---|
| 1. | Herrenchiemseestraße 44, Zuleitung vom 27.10.2016 | Referat für Stadtplanung und Bauordnung |
| 2. | Ständlerstraße 58-80 / Görzerstraße 76-76a; Bescheid vom 20.10.2016 | |
| 3. | Gustav-Heinemann-Ring 49-73; Bescheid vom 14.10.2016 | |

7.4.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum

- | | | |
|----|-------------------------|---------------|
| 1. | Schloßbauerstraße 11 | Sozialreferat |
| 2. | Wildenholzener Straße 9 | Sozialreferat |

7.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

7.5.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats

1. Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen Direktorium
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02720
Schreiben des Direktoriums an den Vorsitzenden des BA 18 vom 11.10.2016

7.6 Sonstige

1. Mitteilung des Kommunalreferats über ein Grundstücksgeschäft; hier: Hanns-Seidel-Platz (Verkauf / Tausch); Unterrichtung vom 30.09.16

2. 7.4.4 weitere Unterrichtungen

- 2.1 Energienutzungsplan für München Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07115

Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 12.10.2016 (VB)

- 2.2 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

"Wohnen in München VI" 2017-2021

Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016-2020; Finanzierung

Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07205

Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.2016 (VB)

- 2.3 Handlungsprogramm Mittlerer Ring Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung

Wohnen am Ring

- Fortführung des Förderprogramms
- Anpassung des Finanzbedarfs
- im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015-2019
- im Finanzhaushalt 2017
- Erfahrungsbericht

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06790

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 (VB)

- | | | |
|--------------|--|--|
| 2.4 | <p>Leben im Alter
Wohnen 2
Wohnungsgrundrisse für veränderbare Wohnungsgrößen
Antrag Nr. 14-20 / A 02116</p> <p>Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07222
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und
Bauordnung vom 26.10.2016 (SB)</p> | <p>Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung</p> |
| 2.5 | <p>Beschlussvollzugskontrolle (BVK);
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des
Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2016
- 30.06.2016</p> <p>Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06610
Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für
Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016</p> | <p>Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung</p> |
| 2.6 | <p>Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der
Asylverfahren
Antrag Nr. 14-20 / A 01449 der Stadtratsfraktion
Freiheitsrechte, Transparenz und Bürgerbeteiligung vom
13.10.2015</p> <p>Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 07305
Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und
Bauordnung vom 26.10.2016 (SB)</p> | <p>Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung</p> |
| 2.7 | <p>Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"
Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln
Information der Bezirksausschüsse
Zuleitung vom 21.10.2016</p> | <p>Referat für
Stadtplanung und
Bauordnung</p> |
| 8 | Termine und Verschiedenes | |
| 8.1 | Termine der UA - Sitzungen | |
| 8.1.1 | Mobilität und Umwelt | |
| 8.1.2 | Budget, Kultur und Sport | |
| 8.1.3 | Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales | |
| 8.1.4 | Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung | |
| 8.1.5 | Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen | |
| 8.2 | Ankündigungen, Verschiedenes | |
| 9 | Nichtöffentlicher Teil | |

