



## **Einladung**

zur 30. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 08. November 2016 um 19.00 Uhr**  
im Vereinsheim, Eversbuschstr. 161

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
  - 1.4 Unterausschuss Protokolle**
    - 1.4.1 Protokoll UA Kultur vom 12.10.16
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgersprechstunde**
  - 2.2 Bürgerpost an den BA**
    - 2.2.1 Streetballanlage Megerlestraße
    - 2.2.2 Anwesen Georg-Reismüller-Str. 45
    - 2.2.3 Müllabfuhr Schlehbuschstraße / Nusshäherstraße
    - 2.2.4 Zufahrt zu Gartengrundstück Flur-Nr. 367/4
    - 2.2.5 St.-Johann-Straße, zwischen Franz-Nißl-Straße und der Georg-Reismüller-Straße, Spielstraße
- 3. Anträge**

-kein Eingang-

#### **4. Entscheidungen**

- 4.1 (E) Herstellung einer Gehbahn ab Eversbuschstr. 283 (ca. 200 m)  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01056  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing  
am 28.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07283
- 4.2. (E) Bauliche Maßnahmen um das Befahren der Rad- und Fußwege  
im Paul-Ehrlich-Weg durch Pkws / Lkws zu verhindern  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01032  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing  
am 28.06.2016  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07393
- 4.3 (E) Budget der Bezirksausschüsse  
Bürgervereinigung Obermenzing e.V.  
Feuerwerk am 22.07.17 anlässlich der Feierlichkeiten 1200 Jahre Menzing  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07489

#### **5. Anhörungen**

- 5.1 B-Plan 2044, 3. Abschnitt Gerberau West, -Ost und Dienstbarkeitsfläche  
Mittelstück Gerberau
- 5.2 Anmietung von Räumen für eine Außenstelle des Alten- und Service-Zentrums  
(ASZ) Allach-Untermenzing im 23. Stadtbezirk am Oertelplatz in Allach
- 5.3 Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene
- 5.4 Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei  
Baumaßnahmen  
Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die  
Bezirksausschüsse
- 5.5 Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei  
Befreiungen von der Stellplatzsatzung
- 5.6 Änderung der BA-Satzung; Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der  
BA-Satzung um die Formulierung "inklusive zugehöriger Stellungnahme der  
zuständigen Denkmalschutzbehörde"
- 5.7 Bauschweg 21, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 341/4  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (5WE) mit 2 Duplexgaragen + Stellplatz  
und Vollzug der BaumschutzVO
- 5.8 Behringstr. 109a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 186/0  
Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit Garagen  
und Vollzug der BaumschutzVO
- 5.9 Behringstr. 109a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 186/0  
TEKTUR zu Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit Garage

- 5.10 Lautenschlägerstr. , Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1089/2  
TEKTUR zu Neubau einer Wohnanlage (Haus 1-8 / 78 WE) mit Tiefgarage (114 Stpl.)
- 5.11 Theodor-Fischer-Str. 79, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 1041/8  
TEKTUR zu Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG
- 5.12 Herbigstr. 4 , Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 1049/6  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen  
und Vollzug der BaumschutzVO
- 5.13 Am Münchfeld 44, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1020/2  
Nutzungsänderung einer Teilfläche des ehem. Diamant Kesselhauses:  
Produktionsflächen zu Büro- und Verkaufsflächen
- 5.14 Krauss-Maffei-Str. 11, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1220/7  
Aufstellung von Containeranlagen, hier: 2.3 Sozialcontaineranlage EG/OG
- 5.15 Neubau eines LIDL-Markts - Vorbescheid  
Georg-Reismüller-Str. 28 +28a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1129/0

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

- 6.1 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.16:*  
Hinweis / Ergänzung: Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021 (Sitzungsvorlage Nr. 07205)
- 6.2 *Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016:*  
Toiletten in öffentlichen Grünanlagen (Sitzungsvorlage Nr. 07087)
- 6.3 *Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016:*  
Aktion Saubere Stadt (Sitzungsvorlage Nr. 06637)
- 6.4 *Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.2016:*  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021 (Sitzungsvorlage Nr. 07205)
- 6.5 *Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016:*  
a) Leben im Alter (Sitzungsvorlage Nr. 07222)  
b) Handlungsprogramm Mittlerer Ring; Wohnen am Ring (Sitzungsvorlage Nr. 06790)  
c) Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung des Asylverfahren (Sitzungsvorlage Nr. 07305)  
d) Beschlussvollzugskontrolle (Sitzungsvorlage Nr. 06610)

- 6.6 *Beschluss der Vollversammlung vom 28.09.2016:*  
Schulbauoffensive (SBO) 2013/30; Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien - Fortschreibung (Sitzungsvorlage Nr. 05740)

## **7. Verschiedenes**

- 7.1 Beschlussfassung über Neuauflage der Info-Broschüre Allach-Untermenzing Gruppenfoto BA-Mitglieder und Foto bei einer Sitzung für die Broschüre
- 7.2 Das Referat für Bildung und Sport trifft die Bezirksausschüsse:  
23.11.16 , 16:00 Uhr, Bayerstr. 28
- 7.3 Bebauungsplan Nr. 2110, Pasteurstraße (süddlich), Bahnlinie München - Treuchtlingen (westlich), Ludwigsfelder Straße (nördlich) und Schöllstraße

## **8. Berichte aus den Unterausschüssen**

## **9. Umlauf**

- 9.1 Schreiben Direktorium vom 11.10.16:  
Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen
- 9.2 Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 05.10.2016:  
Anbindung der Waldkolonie an das öffentliche Nahverkehrsnetz
- 9.3 Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 06.10.16:  
Konkrete Konzepte und Maßnahmen gegen Feinstaub und Stickoxidbelastung;  
Messungen in Allach (BV-Empf. 01055)  
Zwischennachricht
- 9.4 Schreiben Stadtwerke München vom 05.10.16:  
Stromprojekt Mühlangerstraße Netztrafostation (1. Bauabschnitt)
- 9.5 Schreiben Stadtwerke München vom 10.10.16:  
Stromprojekt Parrotstraße, Änderung im Terminablauf
- 9.6 Schreiben Stadtwerke München vom 17.10.16:  
Stromprojekt Angerlohstraße Netztrafostation (1. Bauabschnitt)
- 9.7 Schreiben Stadtwerke München vom 10.10.16, 17.10.16, 24.10.16:  
Baumaßnahmen
- 9.8 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung:  
Bauanträge (03.10.-09.10.16, 10.10.-16.10.16, 17.10.-23.10.16)
- 9.9 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.10.16:  
Information der BAs zum Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt"

- 9.10 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.16:  
Kieshalden Behringstraße und Stieglstraße
- 9.11 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 19.10.16:  
Ausgleichsmaßnahme Grundstück Am Lochholz
- 9.12 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.10.16:  
Regionale Wohnungsbaukonferenzen am 10.05.2017 und am 17.10.2018
- 9.13 Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Einzelfällungsanträge:  
Waldhornstr. 89, Hauseggerstr. 3, Friedrich-Zahn-Str. 4, Eversbuschstr. 32,  
Ramannstr. 33, Von-Kahr-Str. 41, Frickhingerweg 27, Am Gemeindewald 6
- 9.14 Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 17.10.16:  
Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen; Beschluss vom 01.07.1992
- 9.15 Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 26.10.16:  
Gebundene Ganztagschulklassen an Grundschulen Schuljahr 2016/17
- 9.16 Schreiben Kulturreferat vom 10.10.16:  
Ausschreibung Münchner Bürgerpreis für Demokratie - gegen Vergessen
- 9.17 Schreiben Kulturreferat vom 26.10.16:  
Stadtteilkulturzentrum Allach-Untermenzing
- 9.18 Schreiben Sozialreferat vom 17.10.16:  
Piktogrammflyer AKIM
- 9.19 Schreiben Sozialreferat vom 04.10.16, 17.10.16, 27.10.16:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum: Hausmannstr.,  
Theodor-Fischer-Str., Herbigstr.
- 9.20 Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 06.07.16:  
Ausdehnung des absoluten Haltverbotes am Mühlhölzlweg für die Müllabfuhr
- 9.21 Schreiben Bühne 23 vom 04.10.16:  
Verwendungsnachweis Jazznacht Allach
- 9.22 Schreiben Verein für Jugend-, Alten- und Familienpflege in Allach-Untermenzing  
e.V.:  
Kurzbericht Schulfrühstück Mittelschule Franz-Nißl-Straße
- 10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'H. Kainz'.

Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 13.12.2016** um 19:00 Uhr im Vereinsheim,  
Eversbuschstr. 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de](http://www.muenchen.de)