



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 16.11.2016** um **19.30 Uhr** im

Pfarrsaal St. Michael, Schussenrieder Str. 4

München, 02.11.16

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Strukturkonzept Lochhausen, Vorstellung des Konzeptes durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Wiederherstellung Reitweg Lohwiesenweg

2. Starke und konsequente Geschwindigkeitsüberschreitungen in Zone 30 Im Stocket
- bisher keine Kontrollen und Gegenmaßnahmen
3. Verschmutzung der Straßen durch Reiter
4. Fußweg-Beleuchtung in der Papinstraße
5. Fuß- und Radweg Limesstraße

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Gefahrenbaum:
- Taubertalstr. 22, Bescheid Planungsreferat vom 18.10.16
2. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
- Sigererstr. 14
- Limesstr. 34
- Estinger Str. 3
3. Baumfällung auf Anforderung:
- Lichtenfelser Str. 2
- Ubostr. 19
- Ravensburger Ring 30
- Heuglinstr. 6
- Hellensteinstr. 36
- Dietrichsteinstr. 17
- Taubertalstr. 22
- Rohrsängerplatz 17
- Teufelsbergstr. 7
- Habenbacher Str.
- Am Loferfeld 27a

4. Anträge

- | | | |
|----|--|----------------------------|
| 1. | Bessere Kennzeichnung der Skate-Anlage am Gleisdreieck | Fr. Stelzer, Hr. Kriesel |
| 2. | Errichtung von Urnenstelen auf dem städtischen Friedhof Lochhausen | Hr. Umseher, Hr. Stockmann |
| 3. | Verschönerung des Kerns von Lochhausen | Hr. Umseher, Hr. Stockmann |
| 4. | Inklusion ernst nehmen - Bushaltestellen | Bündnis 90/Die Grünen |
| 5. | Inklusion ernst nehmen - Fahrplananzeigen | Bündnis 90/Die Grünen |

6. Halteverbot Schussenrieder Straße Simon Völker,
Jürgen Umseher,
Johann Sauerer

5. Entscheidungen

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Schützengesellschaft Langwied, Suche nach Vereinsräumen, Schr. Direktorium vom 17.10.16
2. Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt", Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln, Schr. Planungsreferat vom 21.10.16
3. Gestiegene Blaulicht-Einsätze, Schr. PI 45 vom 20.10.16
4. Sicherheit in der Unterkunft Centa-Hafenbrädl-Str. 50, Schr. Helferkreis vom 30.10.16

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss vom 26.10.16, hier: Errichtung eines Bildungscampus in Freiham mit
 - einer 5-zügigen Grundschule
 - einem 19-klassigen Förder- und Kompetenzzentrum
 - einem 6-zügigen Gymnasium (vorab Stellungnahme des BA)
2. Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen, Stadtratsbeschluss, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 17.10.16
3. Bodenseestr., Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 3531/7, Schulbauoffensive, FBC - Bildungscampus Freiham: Neubau einer 5-zügigen Grundschule und eines 19-klassigen Förder- und Kompetenzzentrums (GSF), eines 6-zügigen Gymnasiums, einer 5-zügigen Realschule (RSG) sowie der zentralen Mitte mit einer Doppelsportanlage (ZTM), Anhörung Planungsreferat vom 24.10.16

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Grundschule Limesstr., Pavillon Anton-Böck-Straße, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 20.09.16 (vertagt aus 10/16)
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02375
2. Gebunde Ganztagschulklassen an Grundschulen Schuljahr 2016/2017; Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Stadtschulrätin Zurek am 13.10.16, Schr. Referat für Bildung und Sport am 26.10.16

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Parken am Lochhausener Friedhof, Schr. KVR vom 19.10.16
2. Arbeiten im Straßenraum:
 - Bodenseestr. / Freiham, Aufheben der Einbahnstraßenregelung in der Anton-Böck-Str., Vorphase zu Phase 300), Schr. KVR vom 17.10.16
 - Bodenseestr. / Freiham, Straßenbau, hier: Phasen 210 und 215, Schr. KVR vom 17.10.16
 - Bodenseestr., Straßenbau, hier: Verkehrsphasen 210, 210a und 220), Schr. KVR vom 04.10.16
 - Bodenseestr. Freiham, hier: Vorphase 300, Schr. KVR vom 27.10.16
3. Geschwindigkeitsbeschränkung Unterführung Bodenseestraße, Schr. KVR vom 12.10.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02850
4. Verkehrsrechtliche Anordnung: Maßnahmen der Unfallkommission, Bodenseestraße zwischen der Zufahrt zum A.T.U und der Brachvogelstraße, Schr. KVR vom 11.08.16
5. Verkehrslage südlich der Bodenseestraße, Schr. Baureferat vom 06.10.16
6. Lärmschutzwand entlang der Bahntrasse in der Höhe der Schrimpfstraße, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 25.10.16
7. Maßnahmen der Unfallkommission: Anton-Böck-Str./Centa-Hafenbrädl-Straße - Verkehrsrechtliche Anordnung, Schr. KVR vom 26.10.16
8. Auslassen von S-Bahn-Halten bei Verspätungen, Schr. Verkehrsausschuss nordwestlicher Landkreis Fürstentfeldbruck vom 29.10.16
9. Parksituation Mainaustraße im Westkreuz, Schr. KVR vom 24.10.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02633
10. Wegebeziehung im Grünzug L, Schr. Baureferat vom 12.10.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02745

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Purpurweidenweg, Gemarkung: Langwied, Fl.Nr. 113/0, Errichtung von Gewächshäusern und landwirtschaftlichen Hallen sowie einer Betriebsleiterwohnung mit Garage - Vorbescheid, Anhörung Planungsreferat vom 04.10.16 (vertagt aus 10/16)

2. Bodenseestr., Gemarkung: Aubing, Fl.Nr. 3531/7, Schulbauoffensive, FBC - Bildungscampus Freiham: Neubau einer 5-zügigen Grundschule und eines 19-klassigen Förder- und Kompetenzzentrums (GSF), eines 6-zügigen Gymnasiums, einer 5-zügigen Realschule (RSG) sowie der zentralen Mitte mit einer Doppelsportanlage (ZTM), Anhörung Planungsreferat vom 24.10.16
3. Bauleitplanung der Gemeinde Gröbenzell, B-Plan "Neues Rathaus", Anhörung Planungsreferat vom 21.10.16
4. Ubostr. 38, Errichtung zweier Dachgauben im Zuge des DG-Ausbaus, Anhörung Planungsreferat vom 25.10.16
5. Brunhamstr. 19 a, Nutzungsänderung von Lagerräumen in eine Pension im EG + 1. OG mit 18 Zimmern, Anhörung Planungsreferat vom 25.10.16
6. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2111 Ludwig-Koch-Str. (im Planungsumgriff), Hans-Steinkohl-Str. (östlich), BAB A 96 München - Lindau (nördlich) (Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1916a), Anhörung Planungsreferat vom 25.10.16

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk vom 03.10.-09.10.16, 10.10.-16.10.16, 17.10.-23.10.16, Schr. Planungsreferat vom 10.10.16, 17.10.16, 26.10.16
2. Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtage: 04.10.-07.10.16, 10.10.-14.10.16, 17.10.-21.10.16
3. Bahngrundstück parallel zur Friedrichshafener Straße, Schr. MGS vom 17.10.16
4. Verbesserung zur Vermeidung von Rattenproblemen bei Wertstoffcontainer-Inseln, Schr. AWM vom 27.09.16
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02830
5. Ungenehmigter Lagerplatz - Lkw, Baumaschinen, Industrieanlagen, Schr. Planungsreferat vom 07.10.16
6. Spielplatz und Grünfläche an der Leienfelsstr. / Aubing-Ost-Str., Schr. Baureferat vom 25.10.16

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene; Anhörung Direktorium vom 20.10.16
2. Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Befreiungen von der Stellplatzsatzung, Anhörung Direktorium vom 26.10.16
3. Änderung der BA-Satzung; Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der BA-Satzung um die Formulierung "inklusive zugehöriger Stellungnahmen der zuständigen Denkmalschutzbehörde", Anhörung Direktorium vom 26.10.16
4. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei Baumaßnahmen, Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die BA's, Anhörung Direktorium vom 25.10.16

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Sandbergstr., Schr. Sozialreferat vom 17.10.16
2. Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen, Schr. Direktorium vom 11.10.16
3. Unveränderte Fortführung Campingplatz Gaststätte, Eschenrieder Str. 119, Schr. KVR vom 11.10.16
4. Neuerrichtung eines Gaststättenbetriebs: "Bistro Vertitas", Lochhausener Str. 201, Schr. KVR vom 27.10.16

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

1. Beschluss der Vollversammlung vom 28.09.16:
- Schulbauoffensive (SBO) 2013/30, Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasium - Fortschreibung (SV-Nr. 14-20 / V 05740)
- Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP) (SV-Nr. 14-20 / V 07001)
2. Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.16:
- Aktion Saubere Stadt (SV-Nr. 14-20 / V 06637)
3. Beschluss der Vollversammlung vom 20.07.16:
- Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2017 (SV-Nr. 14-20 / V 06236)
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.16:
- Leben im Alter, Wohnen 2 (SV-Nr. 14-20 / V 07222)
- Handlungsprogramm Mittlerer Ring, Wohnen am Ring (SV-Nr. 14-20 / V 06790)
- Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der Asylverfahren (SV-Nr. 14-20 / V 07305)
- Städtebauförderung in München, Sanierungsgebiet "Neuaußing/Westkreuz" (SV-Nr. 14-20 / V 07344)
- Beschlussvollzugskontrolle (BVZ); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung im Zeitraum vom 01.01.-30.06.16 (SV-Nr. 14-20 / V 06610)
5. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.16:
- Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021 + Hinweis (SV-Nr. 14-20 / V 07205)
6. Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.16:
- Toiletten in öffentlichen Grünanlagen (SV-Nr. 14-20/V 07087)

7. Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 13.09.16:
 - Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen; Kindertagesstätten sonstiger Träger; Haus für Kinder an der Kronwinkler Str. 24 (SV-Nr. 14-20/ V 06825)
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.16:
 - Bürgerbeteiligung stärken! (SV-Nr. 14-20 / V 06615)
 - Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP) (SV-Nr. 14-20 / V 07001)

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Das Referat für Bildung und Sport (RBS) trifft die Bezirksausschüsse; hier: am Mittwoch, den 23.11.16 um 16.00 Uhr im RBS, Bayerstr. 28

12. BA- und UA-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 07.12.16 im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Unterausschuss-Sitzungen:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Mittwoch, den 09.11.16, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, 08.11.16 um 19.00 Uhr, Limesstr. 111
- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, 09.11.16 um 19.00 Uhr, Limesstr. 81
- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, 10.11.16, 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

Sebastian Kriesel
Vorsitzender BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -