

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes  
**Schwabing-Freimann**



Landeshauptstadt  
 München

Landeshauptstadt München, Direktorium,  
 BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle  
 Bezirksausschussmitglieder  
 des Bezirksausschusses 12,  
 Vertreter von Behörden,  
 Stadtrat und Presse  
 Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender  
 Werner Lederer-Piloty**

**Privat:**  
 Telefon: 089/397007  
 E-Mail: [architekten@lederer-piloty.de](mailto:architekten@lederer-piloty.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675  
 Telefax: 089/22802674  
 e-mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)

**München, 10.11.2016**

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann**

**am Dienstag, den 22.11.2016, um 19.30 Uhr, in der Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b, 80802 München**

**vorgesehene Tagesordnung:**

- A**            **Allgemeines**
- A.1.**        **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.**        **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.**        **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.**        **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.**        **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.**        **Anträge**
- A.7.**        **Unterrichtungen**
- A.7.1        Freibeträge für die Aufwandsentschädigungen ehrenamtlich tätiger Bürgerinnen und Bürger
- A.7.2        Sicherheitsbericht der Polizei bei Bürgerversammlungen
- A.8.**        **Entscheidungen**
- A.9.**        **Anhörungen**
- A.9.1        Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene; Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf der Beschlussvorlage
- A.9.2        Änderung der BA-Satzung, Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Befreiungen von der Stellplatzsatzung, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 02847 des BA 15 Trudering-Riem vom 22.09.2016
- A.9.3        Änderung der BA-Satzung, Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der BA-Satzung um die Formulierung „inklusive zugehöriger Stellungnahmen der zuständigen Denkmalschutzbehörde“, BA-Antrags-Nr 14-20 / B 02359 des BA 1 Altstadt-Lehel vom 10.05.2016
- A.9.4        Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates, Wertgrenzen bei Baumaßnahmen, Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die Bezirksausschüsse
- A.9.5        Anhörungsrecht für Planen im Bereich „Wohnen für Alle“ Antrag des BA 15 – Trudering-Riem Nr. 14-20 / B 02859 vom 22.09.2016
- A.10.**      **Sonstiges**
  
- B.**           **Bildung, Kultur und Soziales**
- B.1.**        **Anträge**
- B.2.**        **Entscheidungen**

- B.2.1 Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 4.100,00 € an das TamS Theater für die Weihnachtsgeschichten an den Sonntagen im Advent 2016
- B.2.2 Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 12 in Höhe von 1.800,00 € an den Kreisjugendring München-Stadt, Einrichtung Muisches Zentrum, für die Anschaffung einer Küche, eines Tisches und eines Hockers
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Erläuterungsschilder zur Erinnerung an NS-Verfolgte und Widerstandskämpfer im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann: Anhörung zu Textvorschlägen, Anzahl und Art der Schilder, vertagt aus der Sitzung am 25.10.2016, Unterlagen liegen vor.
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- B.5.2.1 Nikolaistr. 9
- B.5.2.2 Leopoldstraße 49
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Leben im Alter, Wohnen 2, Wohnungsgrundrisse für veränderbare Wohnungsgrößen, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07222
- B.5.3.2 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes, Anfrage des BA 12 wegen Beeinträchtigung der Anwohner durch das Lustspielhaus, hier: Lärmbelästigung, Referatsschreiben
- B.5.3.3 Sachbericht, Zuschuss aus dem BA-Budget, Sommerfest der Teestube 2016
- B.5.3.4 Verwendungsnachweise
- a) Ev. Luth. Erlöserkirche für „Programm Kreis der Religionen“ 500,00€
- b) 84 GHz – Raum für Gestaltung für „Kunst im Karrée 2016“ 2.000,00€
- c) Evang. Hilfswerk München für „Sommerfest der Teestube „Komm“ am 12.08.16“ 167,30€
- d) Metropoltheater gGmbH für „Theaterzugang für Behinderte“ 2.000,00€
- B.5.3.5 Verlegung der Bücherbushaltestelle in Schwabing, Antwortschreiben
- B.5.3.6 Schulbauoffensive (SBO) 2013/30, Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien – Fortschreibung, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 05740
- B.5.3.7 Haushaltsplan 2017 – Produkt- und zielorientierte Ansätze für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Sozialreferats: Beschlussvorlagen für die gemeinsame Sitzung des Kinder- und Jugendhilfe- und des Sozialausschusses am 22.11.2016
- a) Zentrale (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07226)
- b) Stadtjugendamt (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07218)
- c) Amt für Soziale Sicherung (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07237)
- d) Amt für Wohnen und Migration (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07291)
- B.5.3.8 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016 – 2020 (auch unter C.5.3.12 und D.3.8)
- B.5.3.9 „Konzert für einen verurteilten Mörder auf dem Corso Leopold? Stadt stellt Unterstützung ein“, Antrag Nr. 14-20 / A 02428 der ALFA, Referatsschreiben
- C. Stadtplanung und Architektur**
- C.1. Anträge**
- C.2. Entscheidungen**
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1. Baumfällungen**
- C.3.1.1 Heidemannstr. 182, Neubau einer Sporthalle
- C.3.1.2 Wolf-Ferrari-Weg 4, 1 Linde
- C.3.1.3 Osterwaldstr. 108, Neubau von 18 Wohneinheiten mit Tiefgarage
- C.3.2. Sonstige Anhörungen**
- C.3.2.1 Freystr. 6, Abbruch Garagen und Neubau Wohngebäude (7WE)
- C.3.2.2 Heidemannstr. 182, Neubau Schule + Kita mit Tiefgarage
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.1.1 Neupflanzungen von Bäumen und Sträuchern im Stadtgebiet, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02448 des BA 12 vom 31.05.2016
- C.5.2. Genehmigte Baumfällungen**

- C.5.2.1 Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der Asylverfahren Antrag Nr. 14-20 / A 01449 der Stadtratsfraktion Freiheitsrechte, Transparenz und Bürgerbeteiligung vom 13.10.2015, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 7305
- C.5.3.2 Handlungsprogramm Mittlerer Ring, Wohnen am Ring, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 06790
- C.5.3.3 Fragen zur aktuellen Situation des Laubholzbockkäfers im Stadtbezirk Bogenhausen, BA-Antrag NR. 14-20 / B 02697 des BA 13 vom 12.07.2016
- C.5.3.4 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm, „Wohnen in München VI“ 2017-2021, Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016-2020, Finanzierung, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07205
- C.5.3.5 Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2016 – 30.06.2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 06610
- C.5.3.6 Maria-Josepha-Str. 6, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage, Baugenehmigung
- C.5.3.7 Realisierungswettbewerb, Schulstandorte auf dem Gelände der ehemaligen Bayernkaserne, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07392
- C.5.3.8 Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“, Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln
- C.5.3.9 Toilette im Bereich des U-Bahnhofs Freimann, Beschlussvorlage für den BA12 zur öffentlichen Sitzung des BA am 27.09.2016, Referatsschreiben
- C.5.3.10 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2031 a, Freisinger Landstraße (östlich), Garching Mühlabach Altgerinne (westlich) und Verlängerung Josef-Wirth-Weg (südlich) im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann, Umgestaltung Kreuzung Freisinger Landstraße / Josef-Wirth-Weg und Herstellung eines baulichen Radwegs und Gehwegs in der Freisinger Landstraße (Ostseite) (Teil B), Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 06465
- C.5.3.11 Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung nach §172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 04, 11 und 12, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 06634
- C.5.3.12 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016 – 2020 (auch unter B. 5.3.8 und D. 5. 3. 8)

## **D. Umwelt und Verkehr**

### **D.1. Anträge**

- D.1.1 Mülltonnen und Bodendecker am Kinderspielplatz an der Münchner Freiheit entfernen (Initiative: Horst Engler-Hamm)
- D.1.2 Fußgängerüberweg an der Münchner Freiheit besser sichern (Initiative: Horst Engler-Hamm)
- D.1.3 Fußgängerbedarfsampel an der Kreuzung Kunigunden- / Biedersteiner Straße (Initiative: Janne Weinzierl)

### **D.2. Entscheidungen**

- D.2.1 Durchsetzung des Taubenfütterungsverbotes an der Münchner Freiheit, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01080 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 14.07.2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07457
- D.2.2 Korrektur der Verkehrsführung Dietlindenstraße / Biedersteiner Straße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01084 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 14.07.2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07451
- D.2.3 Verkehrs- und Parksituation in der Mommsenstraße, Ecke Osterwaldstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01086 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 14.07.2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07521
- D.2.4 Videoüberwachung der Fußgängerunterführung Harkortweg, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01014 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 23.06.2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07455
- D.2.5 Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes im Stadtbezirk 12, Widmung von Teilstrecken des Josef-Wirth-Weges, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07373
- D.2.6 Straßenunterhalt Tramtrasse Leopoldstraße / -Fichte-Straße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01082 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes am 14.07.2016, Sitzungsvorlagenummer 14-20 / V 07389

- D.2.7 Personelle Aufstockung der Polizeiinspektion 47, Empfehlung Nr. 14-20 / E 01078 der Bürgerversammlung des 12. Stadtbezirkes Schwabing-Freimann am 14.07.2016, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07570
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.3.1.1 Einrichtung von Haltverboten in der Oskar-Schlemmer-Straße
- D.3.2. Sonstige Anhörungen**
- D.3.2.1 Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben Eisenbahnordring – Elektronisches Stellwerk (ESTW) München-Milbertshofen/-Freimann
- D.3.2.2 Anhörung gemäß §9 der Satzung für die Bezirksausschüsse, Georgen-/ Friedrich-/ Türkenstraße – LSA-Abbau
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Vermüllter Gehsteig und Grünanlage in der Leopoldstraße / Ecke Heckscherstraße
- D.4.2 Verbesserung der Radwegs-Zuführung von der Innenstadt bis zur Stadtgrenze
- D.4.3 Ersatzverkehr U3 von der Münchner Freiheit zum Scheidplatz
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Radweg nach Bogenhausen, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02581 des BA 12 vom 27.06.2016
- D.5.1.2 Sicherung eines ausreichend breiten Gehwegs entlang der Sturystraße, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02687 des BA 12 vom 26.07.2016
- D.5.1.3 Linksabbiegen aus der Dietlinden- in die Kunigundenstraße, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 02878 des BA 12 vom 27.09.2016
- D.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- D.5.2.1 Lützelsteiner Straße bei Anwesen 1a-5 und südlich Leutkircher Straße
- D.5.2.2 Arbeiten im Straßenraum der Leopoldstraße an beiden Straßenseiten zwischen der Herzog- und der Rheinstraße (Radwegsanierung)
- D.5.2.3 Einrichtung einer Schulbushaltestelle im Josef-Wirth-Weg
- D.5.2.4 Georg-Muche-Straße / Marianne-Brandt-Straße
- D.5.2.5 Neubau einer Lichtsignalanlage, Knotenpunkt Edmund-Rumpeler-Str./ Lilienthalallee
- D.5.2.6 Völckerstraße / Wünscherstraße, absolutes Haltverbot
- D.5.2.7 Arbeiten im Straßenraum der Leopoldstraße an beiden Straßenseiten zwischen der Herzog- und der Rheinstraße (Radwegsanierung)
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Leistungsprogramm der MVG für die Fahplanperiode 2017, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 06236
- D.5.3.2 Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung an der Maria-Probst-Straße
- D.5.3.3 Toiletten in öffentlichen Grünanlagen, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 07087
- D.5.3.4 Barrieren am Fuß-/ Fahrradweg Weißenhofweg, B.4.5 – 09/16, Referatsschreiben
- D.5.3.5 Maria-Probst-Straße, erstmalige Herstellung im Umgriff des Bebauungsplans Nr. 2024
- D.5.3.6 Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 05253
- D.5.3.7 Aktion Saubere Stadt, Wiederholung der Kampagne für „Rein. Und Sauber“, des städt. Servicetelefon gegen Vermüllung, Sitzungsvorlagennummer 14-20 / V 06637
- D.5.3.8 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2016 – 2020 (auch unter B. 5.3.8 und C. 5.3.12)
- E Sonstiges / Termine**
- E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**
- E.1.1. Regionalausschusssitzung  
Dienstag, den 15.11.2016 um 19.00 Uhr in der Freiwillige Feuerwehr München  
Abteilung Freimann, Heinrich-Groh-Straße 8, 80939 München

- E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 16.11.2016 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
  - UA Stadtplanung und Architektur: „Rotunde“ im Munich Re Guest House, Königinstr. 44
  - UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3	<b>Dezember</b>			
	Plenum	13.12.2016	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
	UA's	07.12.2016	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44
	<b>Januar</b>			
	Plenum	17.01.2017	19.30 Uhr	wagnisART im Domagkpark, Fritz-Winter-Str 10
	UA's	11.01.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
	<b>Februar</b>			
	Plenum	14.02.2017	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
	UA's	08.02.2017	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b bzw. „Rotunde“, Königinstr. 44

**F. Nichtöffentliche Angelegenheiten**  
- gesonderte Tagesordnung -

**Bürgersprechstunde des BA 12:**

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b, mit dem Vorsitzenden,  
Herrn Werner Lederer-Piloty.  
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 10.11.2016



Werner Lederer-Piloty  
Vorsitzender des BA 12  
- Schwabing-Freimann -