



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Einladung

zur 31. Sitzung des Bezirksausschusses
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -
am Montag, den 14.11.2016 um 19.30 Uhr,
Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a

Vorsitzender
Johann Stadler

Privat:
Großhaderner Str. 54 a
81375 München
Telefon: 089 - 7004603
E-Mail: johannstadler@aol.com

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München
Telefon: 089 – 233 37352
Telefax: 089 – 233 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, 14.11.2016

Nachtragstagesordnung:

- 1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 1. Verkehrssituation in der Ossingerstraße
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
 - (N) - 1. UA Bau und Wohnen
- 4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**
- kein Eingang -
- 5. Entscheidungsfälle**
 1. Budget der Bezirksausschüsse, Caritasverband, Alten- und Service-zentrum Kleinhadern-Blumenau, Druck und Design des Seniorenführers für Hadern (Direktorium, 21.10.16)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07500
 2. Budget der Bezirksausschüsse, Elternbeirat der Grundschule an der Großhaderner Str. 50, Trommelworkshops zur Festigung der Klassengemeinschaft im Januar 2017 (Direktorium, 28.10.16)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07541
 3. Budget der Bezirksausschüsse, Geschichtsverein Hadern e.V., Beschaffung von Magnetrahmen (Direktorium, 16.09.16) (vertagt aus 10/16)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07198

4. Budget der Bezirksausschüsse, Geschichtsverein Hadern e.V., Beschaffung eines Planschranks (Direktorium, 16.09.16) (vertagt aus 10/16)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07200

6. Anhörungsfälle

1. Gewinnung neuer barrierefreier Wahllokale zur Bundestagswahl 2017
(Kreisverwaltungsreferat, 27.09.16)
2. Beschluss: Öffnung der Schulhöfe und Schulsportanlagen; Treffen der BA-Vorsitzenden mit Frau Stadtschulrätin Zurek am 13.10.2016 (Referat für Bildung und Sport, 17.10.16)
3. Bürgerhaushalt auf Stadtbezirksebene; Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf der Beschlussvorlage (Direktorium, 20.10.16)
4. Beschluss des Kommunalausschusses vom 10.12.2015 zum WC-Konzept "Nette Toilette" in München
Stellungnahme zur Beschlussvorlage des Kommunalreferates (Kommunalreferat, 06.10.16)
5. Änderung der BA-Satzung: Erweiterung der Ziffer 7.2 der Anlage 1 der BA-Satzung um die Formulierung "inklusive zugehöriger Stellungnahmen der zuständigen Denkmalschutzbehörde", Antrag BA 1 Altstadt-Lehel vom 10.05.2016 (Direktorium, 26.10.16)
6. Änderung der BA-Satzung; Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse bei Befreiungen von der Stellplatzsatzung, Antrag BA 15 - Trudering-Riem vom 22.09.16 (Direktorium, 26.10.16)
7. Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates; Wertgrenzen bei Baumaßnahmen
Auswirkungen auf die BA-Satzung und die OB-Vollmacht für die Bezirksausschüsse (Direktorium, 25.10.16)
8. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Straßenfest auf dem Canisiusplatz - abgesperrter Bereich am 03. und 04.12.2016
(Kreisverwaltungsreferat, 27.10.16)
9. Nothkaufplatz - Spielflächenabgrenzung durch eine niedrige Hecke (Baureferat, 27.10.16)
- (N) - 10. Verlegung der Bücherbushaltestelle in Blumenau (Münchner Stadtbibliothek, 03.11.16)
- (N) - 11. Bauleitplanung der Gemeinde Gräfelfing, B-Plan Nr. 26 B für die Erweiterung des Gewerbegebiets an der A 96 / St 2063 neu, Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 08.11.16)
- (N) - 12. Veilchenstraße 18, Neubau des Kindergartens Fronleichnam (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 07.11.16)

7. Baumschutz

7.1 Einzelfällanträge / Baumbestandspläne

1. Konrad-Dreher-Straße 6, 1 Feldahorn
2. Marchioninistraße 15, 6 Pappeln
3. Sonnenblumenstraße 62, 1 Kiefer
4. Terofalstraße 79, 1 Silberhorn
5. Fürstenrieder Straße 188, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplänen Nrn. 18725 und 18727
6. Würmtalstraße 94, 2 Birken
7. Saalburgstraße 13, 1 Weißtanne
8. Ludlstraße 18 - 22, 1 Silberhorn und 1 Feldahorn
- (N) - 9. Violenstraße 6, 1 Eschen-Ahorn
- (N) - 10. Gräfelfinger Straße 83 a, 2 Birken
- (N) - 11. Veilchenstraße 18, gem. Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan Nr. 21239

7.2 Fällung von Gefahrenbäumen

1. Listen des Baureferates:
 - vom 28.09.2016: 69 Bäume auf dem Waldfriedhof
 - vom 13.10.2016: 2 Bäume Würmtalstraße 126

7.3 Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid

- kein Eingang -

7.4 Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage

- kein Eingang -

8. Unterrichtungsfälle

1. Baumaßnahmen der SWM, hier:
 - Stromprojekt Haderunstraße, Änderung im Terminablauf (SWM, 10.10.16)
 - Fernwärmeprojekt Heiglhofstraße / Lupinenweg (SWM, 17.10.16)
 - Mehrspartenprojekt Silberdistelstraße (SWM, 20.10.16)
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes im Bereich Am Hedernfeld 17 (Kreisverwaltungsreferat, 05.10.16)
3. Übersicht Unterkünfte Flüchtlinge und Wohnungslose (Sozialreferat, 28.09.16)

4. Erhöhung der Freibeträge für Aufwandsentschädigungen, Antrag des BA 18 (Direktorium, 11.10.16)
5. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Pfiingstrosenstraße (Sozialreferat, 17.10.16)
6. Information der Bezirksausschüsse zum Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt" (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.10.16)
7. Arbeiten im Straßenraum: Ludlstraße 52 - 55, Fernwärme-Hausanschlüsse (Kreisverwaltungsreferat, 25.10.16)
8. Gebundene Ganztagschulklassen an Grundschulen im Schuljahr 2016/2017 (Referat für Bildung und Sport, 26.10.16)

9. Antworten der Stadt

1. Bolzplatz am Stiftsbogen 15 a (Baureferat, 20.10.16)
2. Zwischennachricht: Informationen zur Tram Westtangente (Referat für Arbeit und Wirtschaft, 28.10.16)
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00301
3. Schlechte Akustik im Versammlungsraum; Induktionsschleife für Hörgeschädigte (Direktorium, 28.10.16)
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00302

10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses

1. Bushaltestelle in der Würmtalstraße (MVG, 04.10.16)
2. Vermüllung der Spielfläche Stiftsbogen / Schröfelhofstraße (Studentenwerk München, 25.10.16)

11. Verschiedenes

1. Ausschreibung Münchner Bürgerpreis für Demokratie - gegen Vergessen (Kulturreferat, 10.10.16)
2. Stadtteilkulturzentrum Gardini90, Raumnutzung (Münchner Volkshochschule, 14.10.16)
3. Piktogrammflyer AKIM für Neu-Münchnerinnen und Neu-Münchner (Sozialreferat, 17.10.16)
4. Kurzbericht zum "Spielkistl"-Einsatz in der Blumenau (REGSAM, 04.10.16)
5. Das Referat für Bildung und Sport trifft die Bezirksausschüsse am Mittwoch, 23.11.2016 um 16.00 Uhr im RBS, Bayerstr. 28 (Referat für Bildung und Sport, 21.10.16)
6. Bürgerforum Altenpflege am 05.12.2016 im alten Rathaus (Direktorium, Oktober 2016)

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

Mit freundlichen Grüßen

Johann Stadler
Vorsitzender des BA 20
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 12.12.2016 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

Auskünfte zum Protokoll der letzten BA-Sitzung können bei der BA-Geschäftsstelle (Telefonnummer siehe Briefkopf) eingeholt werden.

12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)

1. Vollversammlung

1.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss vom 20.07.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 06236 (nach Antrag):
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2017, insbesondere zur Änderung des Linienverlaufs der Buslinie 51,
a) zur Taktverdichtung der U6-Süd ab Harras am Freitagnachmittag (soweit Schultag) von 12.30 – 19.30 Uhr (5-Minutentakt = „Takt 5“, Paket B = „aus Nachfragesicht erforderlich“, S. 4, Abschnitt 1.2.1, Anlage, S. 10 und 14. Für 2018 wird eine Verlängerung der Taktverdichtung in die „Hauptverkehrszeit – HVZ-spät“ geprüft),
b) zur Buslinie 151, Abschnitt „Waldfriedhof – Romanplatz“ (Westtangente, Betrieb Montag bis Freitag auch von 09.00 – 13.00 Uhr. Diese Maßnahme führt auf diesem Abschnitt zusammen mit der Buslinie 51 zu einem durchgehenden Gesamtverkehr im „Takt 5“ von 07.00 – 19.00 Uhr, S. 5, Paket A = „aus Nachfragesicht dringend erforderlich“, Abschnitt 1.2.3, Anlage, S. 31 und 39),
c) zur Buslinie 160 „Waldfriedhof – Großhadern – Pasing – Blütenburg – Allach“ (Takt 10 ab 13.00 – 19.00 Uhr im Abschnitt „Pasing – Blütenburg“, Anlage, S. 32, 39)
Sämtliche Maßnahmen stehen „unter Finanzierungsvorbehalt“.
Der BA Hadern hat „dem Leistungsprogramm (U-Bahn, Tram, Bus)“ ohne weitere Äußerungen einstimmig zugestimmt (Schreiben vom 14.04.2016).
Der „Arbeitskreis Attraktiver Nahverkehr“ (AAN) im „Münchner Forum e.V.“ und der „Bund Naturschutz in Bayern e.V.“ werten die Taktverdichtung der U6-Süd als „überfällig“ und „Korrektur der Fehlentscheidung von 1992 (= Jahr der Verlängerung der U6 von „Holzapfelkreuth“ zum „Klinikum Großhadern“), das Angebot zu halbieren (S. 6).
Der Verein „Pro Bahn, Regionalverband Oberbayern e.V., Stadt- & Kreisgruppe München“ begrüßt die Erweiterung der Betriebszeit der Buslinie 151.
Der dadurch entstehende „Takt 5“ in der „Fürstenrieder Straße“ erfordere die Einrichtung einer durchgehenden Busspur zwischen der „Boschetsrieder Straße / Drygalski-Allee“ und dem „Laimer Kreisel“.
Diese Busspur habe dann „mehr Nutzen / Reisenden als die beiden übrigen Autospuren zusammen“ (S. 3 der Stellungnahme vom 13.05.2016).

 2. Beschluss vom 28.09.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05740 (nach Antrag):
Schulbauoffensive (SBO) 2013/30
Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien – Fortschreibung
Der Stadtbezirk Hadern gehört zur „Region Süd“ mit 344.000 Einwohnern.
Bis 2030 werden weitere 11.000 Einwohner erwartet (S. 18).
Der „Campus Westpark“ soll eine 5-zügige Realschule erhalten (S. 37).
In 2014 habe die Übertrittsquote in die Gymnasien 57,7% betragen, was jedoch keine weiteren Maßnahmen für diese Schulart erfordere (S. 41).
- #### 1.2 Referentenanträge
- kein Eingang -

2. Senatsbeschlüsse

2.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 06615 (*nach Antrag*):
Bürgerbeteiligung stärken! (*Das bisherige hohe Niveau der Öffentlichkeits-Arbeit & -Beteiligung soll aufrecht erhalten bzw. optimiert werden*)
2. Beschluss des Bauausschusses vom 04.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07087 (*nach Antrag*):
Toiletten in öffentlichen Grünanlagen, *insbesondere zu den Sanierungskosten im Westpark (bis zu 1 Mio. €)*

2.2 Referentenanträge

1. Beschluss des Bauausschusses vom 25.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 06637:
Aktion Saubere Stadt
Wiederholung der Kampagne für "Rein. Und Sauber", das städt. Servicetelefon gegen Vermüllung (*Finanzierung aus dem Budget „6750 – Straßenreinigung“ = 400.000,- €, S. 13 – 14*)
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07305:
Veränderungen im Baurecht aufgrund der Beschleunigung der Asylverfahren (*§ 246 des Baugesetzbuches – BauGB – 2014 i.d.F. vom 24.10.2015*)
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07222 (*Kenntnisnahme*):
Leben im Alter
Wohnen 2
Wohnungsgrundrisse für veränderbare Wohnungsgrößen

3. Vorberatende Ausschüsse

3.1 Gefasste Beschlüsse

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07001 (*Vertagt in die Vollversammlung*):
Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP)

3.2 Referentenanträge

1. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und des Umweltausschusses vom 12.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07115:
Energienutzungsplan für München (*Kosten für die Auftragsvergabe = 278.000,- € + Personalkosten in der Stadtverwaltung in den Jahre 2017 – 2020 = 4 x 89.000,- € = 356.000,- € / Jahr, Gesamtkosten also 634.000,- € in 4 Jahren*)

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 05253:
Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln (*Einnahmen in 2008 – 2015 = 59.970.000,- €*, *davon in 2015 = 6.760.000,- €*, S. 5)
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 06894:
Regionale Kooperation stärken (II) -
A. Folgeprojekte Regionale Wohnungsbaukonferenzen
B. Finanzierungsbeschluss für regionale Projekte (Einrichtung einer Pauschale für Regionale Kooperationsprojekte)
C. Anträge und Empfehlungen (*Mehrkosten ab 2017 = 470.620,-€ / Jahr*, *davon 300.000,- € Sachkosten + 170.620,- € für 2 Planstellen*)
4. Hinweis / Ergänzung vom 11.10.2016 und Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des Sozialausschusses, des Kommunalausschusses und des Finanzausschusses vom 26.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07205:
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2016 - 2020; Finanzierung (*Personal- & Sach-Mehrkosten in 2017 – 2021 = 1.360.000,- €*, *erforderliche Fördermittel = 870 Mio. €, davon 30% = 261 Mio. € als Zuschuss, 70% = 609 Mio. € als Darlehen*)
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 06790:
Handlungsprogramm Mittlerer Ring
Wohnen am Ring
- Fortführung des Förderprogramms
- Anpassung des Finanzierungsbedarfs
- im Mehrjahresinvestitionsprogramm 2015 - 2019
- im Finanzhaushalt 2017
- Erfahrungsbericht (*Mehrkosten in 2017 – 2022 = 5,4 Mio. €*)

4. Bekanntgaben

1. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 07098:
Bericht zur Wohnungssituation in München 2014 – 2015
*Dem Bericht sind insbesondere folgende Zahlen zu entnehmen:
In Hadern gibt es 2.548 Sozial & sonstige städtische Wohnungen.
Hadern hatte in 2014 = 50.516 Einwohner, in 2015 = 50.516 Einwohner.
Die Arbeitslosigkeit lag in 2014 bei 3,6%, in 2015 bei 3,4%.
Im Übrigen wird auf das „Stadtbezirksprofil“ für Hadern Bezug genommen (S. 115).*
2. Bekanntgabe im Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.10.2016 zur Sitzungsvorlage-Nr. 14-20 / V 06610:
Beschlussvollzugskontrolle (BVK);
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2016 – 30.06.2016 (*Für Hadern sind keine einschlägigen Beschlüsse mit Lokalbezug ersichtlich.*)