



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Einladung

Mittwoch, 07. Dezember 2016

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

50. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die um 09.30 Uhr beginnende Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung gemeinsam mit dem Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Hinweis: Der Tagesordnungspunkt 2 wurde in der Bauleitplankommission am 17.11.2016 vorberaten.

- | | | | |
|----|-------------------------------------|------|------------------------------------|
| 1. | Neubau Hauptbahnhof München | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
| | a) Sachstand und Rahmenvereinbarung | | |

b) "Hauptbahnhof München von außen verwahrlost"
Antrag Nr. 14-20 / V 02399 des Herrn Stadtrat Marian Offman, des Herrn Stadtrat Richard Quaas und des Herrn Stadtrat Prof. Dr. Hans Theiss vom 12.08.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07576

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.11.2016 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt. Die Sitzungsvorlage wurde bereits für die Sitzung am 23.11.2016 übermittelt.)

2. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2034
Lochhausener Straße (südlich),
Mettnauer Straße (westlich),
Rossittener Straße und Spatzenwinkel
(nördlich), Pirolstraße (östlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 480)
- (SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
- Satzungsbeschluss -
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07633
3. PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Zukunftsschau 2040+ - Szenarien zur
Stadtentwicklung
- (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07418
4. Stadtsanierung in München
Sanierungsgebiete im Stadtteil Westend -
Sanierungsblöcke 7 und 18
- (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
- a) Aufhebung der Sanierungssatzung Block 7 Westend
(Park-, Schwanthaler-, Schießstätt- und
Gollierstraße)
- b) Teilaufhebung der Sanierungssatzung
Block 18 Westend
(Fäustle-, Landsberger-, Schrenk- und
Westendstraße)
ausgenommen des Grundstücks
Westendstraße 66a, Ecke Schrenckstraße 8
- c) Einstellung der vorbereitenden Untersuchungen
gemäß § 141 des Baugesetzbuches (vormals
§ 4 des Städtebauförderungsgesetzes) für
den letzten Teilbereich des Untersuchungsgebiets
Westend
- d) Automatische Anpassung des Treuhändervertrags
über die Durchführung städtebaulicher
Sanierungsmaßnahmen im Stadtteil Westend
- Stadtbezirk 8 - Schwanthalerhöhe
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06870
5. Strukturelles Umsetzungskonzept für die
Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter
Verwendung von Stellplatzablösemitteln
- (VB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk
- a) Fortschreibung des Grundsatzbeschlusses
vom 23.11.2005
- b) Anträge
- ba) E-Mobilität: Handlungsfeld 8 – Laden und Parken
Antrag Nr. 14-20 / A 00994 der Stadtratsfraktion
Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 30.04.2015,
hier Antragspunkt 2

bb) Mehr Ökologie für das
 „2000-Stellplätze-Programm“
 Antrag Nr. 14-20 / A 01363 der Stadtratsfraktion
 Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 16.09.2015
 bc) Prioritätensetzung bei der Verwendung von
 Stellplatzablösemitteln
 Antrag Nr. 14-20 / A 01364 der Stadtratsfraktion
 Bündnis 90/DIE GRÜNEN/RL vom 16.09.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 05253

*(Die Vollversammlung vom 15.11.2016 hat die
 Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt.)*

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 6. | Siedlungsschwerpunkt Freiham
Vergabe „2. Fachkongress Freiham“ | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06852

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 7. | Internationale Bauausstellung -
IBA München und... (Arbeitstitel)
Machbarkeitsstudie;
Vergabe von Beratungs- und Gutachterleistungen | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07573

- | | | | |
|----|----------------------------------|------|------------------------------------|
| 8. | Nachverdichtung Fürstenried West | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|----------------------------------|------|------------------------------------|

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00953 der
 Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 -
 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Soll
 n am 12.05.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06718

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 9. | Anwendung der Baumschutzverordnung auf
öffentliche Grünflächen im gesamten Stadtgebiet | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|----|---|------|------------------------------------|

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01097 der
 Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 11 -
 Milbertshofen - Am Hart am 21.07.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07547

- | | | | |
|-----|---|--|------------------------------------|
| 10. | Ensembles ehemaliger Dorfkern im Sinne des Bayer.
Denkmalschutzgesetzes
Sachstand der Beurteilung durch den
Landesdenkmalrat | | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
|-----|---|--|------------------------------------|

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07551

11. Zwischennutzung des ehemaligen Osram-Geländes - (SB)
alternative Wohnprojekte und Nutzungsformen

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00724 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 18 -
Untergiesing - Harlaching am 12.11.2015

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07178

München, den 25. November 2016

Dieter Reiter